

**Информация Правительства Республики Дагестан**  
о развитии монопрофильных муниципальных образований ГО «город Каспийск» и ГО «город Дагестанские Огни» и исторического поселения ГО «город Дербент»

***Перспективы развития моногородов Республики Дагестан.***

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 г. № 1398-р городские округа «город Каспийск» и «город «Дагестанские Огни» включены в перечень монопрофильных муниципальных образований со сложным социально-экономическим положением.

В целях ускоренного развития экономики, улучшения жизни населения, диверсификации экономики моногородов Республики Дагестан Постановлениями Правительства Российской Федерации от 24 марта 2017 года № 334 и от 11 декабря 2018 года № 1508 созданы территория опережающего социально - экономического развития «Каспийск» (далее - ТОСЭР «Каспийск») и «Дагестанские Огни» (далее - ТОСЭР «Дагестанские Огни»).

Федеральным законодательством для резидентов ТОСЭР предусмотрено снижение ставки налога на прибыль, зачисляемой в федеральный бюджет, *до 0 % в течение пяти налоговых периодов*, а также снижение суммы отчислений во внебюджетные фонды *с 30 процентов до 7,6 процентов*.

Региональным законодательством для резидентов ТОСЭР «Каспийск» и ТОСЭР «Дагестанские Огни» установлены пониженная ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджет РД в размере: *5 процентов* - в течение пяти налоговых периодов, *и 10 процентов* - с шестого по десятый налоговый период включительно, а также освобождение от налога на имущество резидентов на срок реализации инвестиционного проекта *(но не более 10 лет)*.

Муниципальным законодательством предусмотрено освобождение от земельного налога на срок реализации проекта *(но не более десяти лет)*.

В настоящее время в реестр резидентов ТОСЭР включены двадцать три предприятия моногорода Каспийск. Общий объем инвестиций в рамках реализации инвестиционных проектов резидентов ТОСЭР «Каспийск» составляет 8422,06 млн. руб., из которых уже привлечено 432,05 млн. руб., число планируемых рабочих мест – 1551 чел., создано – 176 единиц.

В конце июля текущего года с участием Первого заместителя министра экономического развития Российской Федерации Бабича М.В. состоялось открытие завода по производству и переработке полимеров резидента ТОСЭР «Каспийск» - ООО «Дагполимер». На предприятии создано 21 новое высокотехнологичное рабочее место.

К концу 2020 года планируется ввод в эксплуатацию первой очереди проекта ООО «Каспийский завод стекловолокна» (резидент ТОСЭР

«Каспийск») по строительству завода по производству стекловолокна и изделий из него, где будет занято 185 человек.

В настоящее время в реестр резидентов ТОСЭР «Дагестанские Огни» включены пять предприятий. Общий объем инвестиций в рамках реализации инвестиционных проектов резидентов ТОСЭР «Дагестанские Огни» составляет 135,96 млн. руб., из которых уже привлечено 26,847 млн. руб., число рабочих мест – 64 чел., создано – 21 единицы.

Резидент ТОСЭР «Дагестанские Огни» ООО «Югресурс» ввел в эксплуатацию мощности по производству бетона. ООО «Дагогнинский завод строительных материалов» реализует проект по производству строительных материалов, готовит помещение для установки оборудования, приобретено технологическое оборудование.

Индустриальное развитие является одним из перспективных направлений развития моногородов Республики Дагестан.

На инвестиционной площадке «Уйташ» моногорода «Каспийск» в 2017-2018 гг. для реализации инвестиционных проектов созданы и введены в эксплуатацию объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (сети водоснабжения, автодорога, газопровод, сети водоотведения, понижающая подстанции «Уйташ-1» 110/10 кВ с линиями электропередач и понижающая подстанции «Уйташ-2» 110/6 кВ с линиями электропередач).

Постановлением Правительства Республики Дагестан от 20 марта 2020 г. № 46 в моногороде Каспийск на части незадействованных площадей крупного оборонного предприятия АО «Завод Дагдизель» создан индустриальный (промышленный) парк «Промпарк «Дагдизель» площадью 11,17 га. На сегодняшний день определены 10 потенциальных резидентов парка, 9 из которых являются резидентами ТОСЭР «Каспийск». Реализация данных инвестиционных проектов позволит создать 496 новых рабочих места и привлечь 660,0 млн. рублей инвестиций.

В 2020 году начата работа по созданию индустриального парка на земельном участке площадью 30 га в моногороде Каспийск.

В моногороде «Дагестанские Огни» проводится работа по созданию на территории моногорода индустриального парка на земельном участке площадью 45 га.

В настоящее время градообразующим предприятием ООО «Дагестан Стекло Тара» реализуется инвестиционный проект «Модернизация стекловаренной печи». В дальнейшем планируется реализация проекта «Модернизация и расширения цеха для производства стеклотары отвечающей евро-стандартам», который предусматривает строительство стекловаренной печи, производительностью 240 тонн в сутки и установку оборудования для выпуска высококачественной тары в объеме 252,0 млн. шт. в год в 0,5 литровом исчислении. Общая стоимость проекта составляет 2450,0 млн. руб., из них 490 млн. руб. собственные средства, 1960,0 млн. руб. – заемные средства. Реализация вышеуказанных проектов в моногороде

Дагестанские Огни позволит удовлетворить растущий спрос на продукцию, создать 192 новых высокопроизводительных рабочих места.

### ***Перспективы развития исторического поселения «город Дербент» Республики Дагестан.***

В соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 г. №418/339 «Об утверждении перечня исторических поселений» город Дербент включен в перечень исторических поселений Российской Федерации.

Перспективы развития г. Дербент связаны, в первую очередь, с развитием туризма, повышением его инвестиционной привлекательности. Разработан мастер-план развития города, предусматривающий реализацию якорных проектов, таких как 12-километровая Набережная с причальной стенкой, канатная дорога, строительство очистных сооружений, комплексное благоустройство исторической части города, дворец спорта, а также комплексное освоение незастроенных территорий.

Одной из таких площадок является микрорайон «Южный», проект планировки которого разрабатывается британским бюро WATG. Центром этого микрорайона станут религиозные сооружения, не имеющих аналогов в мире. Стоимость проекта составляет порядка 11 млрд. рублей. Финансирование строительства данных объектов будет осуществлено частным инвестором. Это позволит подтвердить звание Дербента, как самого толерантного города по версии ЮНЕСКО. Помимо этого, на данной территории предусмотрено большое количество инвестиционных площадок под строительство торговых и общественных зданий, гостиниц и жилой застройки, общий объем инвестиций которых оценивается в сумму более 263 млрд. рублей.

Постановлением Правительства Республики Дагестан от 11.04.2019 г. №78 утверждена Государственная программа Республики Дагестан «Комплексное территориальное развитие муниципального образования ГО «город Дербент», предусматривающая основные мероприятия развития города до 2024 года. Общая стоимость госпрограммы составляет 28014,85 млн. рублей.

В рамках Госпрограммы предусматривается масштабное изменение инженерной и социальной инфраструктуры города – это развитие дорожной сети, благоустройство парков и общественных пространств, ремонт и строительство объектов образования, культуры, спорта, водоснабжения и водоотведения.

### ***Проблемы развития моногородов и исторических поселений Республики Дагестан.***

Социально-экономическая ситуация в моногородах «Каспийск» и «Дагестанские Огни» определяется зависимостью от градообразующих предприятий и характеризуется как сложная.

Машиностроение является главной отраслью специализации экономики моногорода «Каспийск» и определяет его социально-экономическое положение. Отрасль представлена двумя крупными предприятиями - АО «Завод Дагдизель» и ОАО «Каспийский завод точной механики».

АО «Завод Дагдизель» составляет основу оборонного комплекса Республики Дагестан и включен в перечень шестисот главных оборонных предприятий России. В этой связи одним из важных вопросов, связанных с развитием промышленности моногорода «Каспийск» и республики в целом, является вопрос оборонного заказа. Объемы государственного оборонного заказа, размещаемого на АО «Завод Дагдизель», не обеспечивает загрузку имеющихся мощностей.

Социальная составляющая в развитии моногородов и исторических поселений Республики Дагестан является одним из важнейших направлений, требующих особого внимания со стороны федеральной и региональной власти. Основной проблемой, сдерживающей развитие моногородов «Каспийск», «Дагестанские Огни» и исторического поселения «город Дербент» Республики Дагестан, является недостаточное развитие социальной инфраструктуры и системы жилищно-коммунального хозяйства.

Мировые практики развития успешных городов базируются в том числе и на создании благоприятных условий для проведения досуга, улучшении архитектурного облика и создание условий для комфортного проживания. В этой части приоритетное внимание к моногородам и историческим поселениям позволит существенно изменить их облик и повысить туристическую привлекательность.

#### ***Предлагаемые меры и инструменты поддержки моногородов и исторических поселений Республики Дагестан.***

В целях поддержки моногородов и исторических поселений Республики Дагестан предлагается:

- увеличение объемов оборонного заказа;
- разработка отдельной подпрограммы «Развитие моногородов» с включением в нее мероприятий по финансированию строительства и реконструкции объектов социальной, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктуры, поддержке инвестиционных проектов и включение ее в государственную программу Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика»;
- в целях стимулирования привлечения резидентов на ТОСЭР после истечения трехлетнего периода после создания ТОСЭР, продление срока применения пониженных тарифов по страховым взносам резидентами ТОСЭР, включенными в реестр резидентов ТОСЭР за весь период функционирования ТОСЭР в моногородах (10 лет);

- финансирование мероприятий комплексного развития г. Дербент за счет федерального бюджета.

***Предложения по совершенствованию законодательства в сфере развития моногородов и исторических поселений:***

- корректировка государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика» с включением в нее программы «Развитие моногорода»;

- продление срока применения пониженных тарифов по страховым взносам резидентами ТОСЭР, включенными в реестр резидентов ТОСЭР за весь период функционирования ТОСЭР в моногородах (с 3 до 10 лет).