

РЕШЕНИЕ

секции «Цифровая трансформация строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства» Совета по развитию цифровой экономики при Совете Федерации Федерального Собрания Российской Федерации на тему: «Развитие цифровой вертикали строительства в региональном разрезе. Искусственный интеллект в строительстве - направления развития и нормативные инструменты поддержки и контроля»

Совет Федерации

2 мая 2024

года

Искусственный интеллект имеет огромный потенциал для трансформации строительной отрасли. Его применение позволяет значительно улучшить проектирование, управление строительством, безопасность и эксплуатацию зданий.

Участники заседания секции «Развитие цифровой вертикали строительства в региональном разрезе. Искусственный интеллект в строительстве - направления развития и нормативные инструменты поддержки и контроля» отметили необходимость акцентировать внимание региональных органов исполнительной власти на значимости оперативного и полного внесения информации об эксплуатации объектов капитального строительства в информационную систему управления проектами государственного заказчика в сфере строительства (ИСУП).

Продление ИСУП в эксплуатацию даст возможность обновления и своевременной актуализации цифровой информационной модели ОКС на всех этапах жизненного цикла ОКС, от проектирования до вывода из эксплуатации. Внесение информации об эксплуатации объектов в ИСУП создаст значительный и систематизированный массив данных, необходимый для анализа и улучшения процессов в строительной отрасли.

Комплексные данные об эксплуатации объектов капитального строительства являются критически важными для разработки и внедрения искусственного интеллекта (ИИ). Искусственный интеллект, обученный на

достаточном и качественном наборе данных, может значительно повысить эффективность управления проектами, предсказание сроков и затрат на строительство и ремонт, а также повышение экономической эффективности эксплуатации.

ИИ даст возможность прогнозирования и устранения возможных проблем, связанных с преждевременным износом инженерного оборудования. Снизит риски повреждения и выхода из строя систем жизнеобеспечения.

В рамках программ по энергоменеджменту система цифровой эксплуатации под управлением ИИ даст возможность прогнозировать, управлять, анализировать качество и количество используемых энергоресурсов в процессе эксплуатации. Что даст возможность принимать решение о развитии ресурсных сетей на основании автоматически обновляемой информации на уровне регион/город/ муниципальное образование.

Для повышения удовлетворенности потребителей система ИИ решит вопрос прогнозирования и своевременного устранения возможных инцидентов в эксплуатации, влияющих на качество жизни.

Внесение данных в ИСУП способствует выполнению Указа Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» в части использования цифровых технологий для повышения эффективности государственного и муниципального управления в строительной отрасли.

Участники заседания отметили необходимость следующих мер:

- региональным органам исполнительной власти следует установить процедуры и чёткие сроки для регулярного обновления и внесения данных об эксплуатации объектов капитального строительства в ИСУП.

- требуется разработать методические рекомендации по автоматическому сбору и анализу данных для обеспечения их максимальной полноты и достоверности.

- необходимо организовать обучение и повышение квалификации сотрудников региональных органов власти, ответственных за ввод данных в ИСУП, для повышения качества и оперативности обработки информации.

Таким образом, предложение о внесении данных об эксплуатации объектов капитального строительства в ИСУП является стратегически важным шагом для достижения целей цифровизации в строительной отрасли, развития искусственного интеллекта, улучшения качества управления строительными проектами на федеральном и региональном уровнях и улучшения качества жизни граждан РФ.

Учитывая изложенное и рассмотрев представленные на заседании материалы, секция «Цифровая трансформация строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства» Совета по развитию цифровой экономики при Совете Федерации Федерального Собрания Российской Федерации **решила рекомендовать:**

1. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

1.1. в целях реализации национальных целей развития Российской Федерации сформировать предложения по внесению изменений в Указ Президента Российской Федерации от 4 февраля 2021 г. № 68 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации», в которых отразить рекомендации для включения в перечень показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации показатели, характеризующие процесс цифровой трансформации строительной и градостроительной сфер;

1.2. сформировать состав показателей, характеризующих реализацию целевого показателя «Достижение «Цифровой зрелости» ключевых отраслей

экономики и социальной сферы, в том числе здравоохранения и образования, а также государственного управления» отрасли «Строительство», для субъектов Российской Федерации, а также методику их расчета;

1.3. провести пилоты на нескольких регионах и определить перечень процедур и сроков их выполнения, а также порядок внесения и обновления данных о ходе эксплуатации объекта капитального строительства в Информационной системе управления проектами государственного заказчика в сфере строительства для масштабирования на все регионы РФ.

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Министерству цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерству экономического развития Российской Федерации, АО «ДОМ.РФ» совместно с другими заинтересованными органами власти продолжить работу по совершенствованию нормативной правовой базы в целях повышения уровня внедрения технологий искусственного интеллекта, в частности, предусматривающее:

2.1. разработку нормативных актов, стимулирующих внедрение технологий искусственного интеллекта в отрасли жилищного строительства в целях оптимизации процессов проектирования, строительства и эксплуатации объектов;

2.2. установление требований к разработке и внедрению систем искусственного интеллекта с учетом безопасности, этических норм и защиты персональных данных;

2.3. создание единой платформы для обмена данными в строительной отрасли, обеспечивающей доступ к размеченным машиночитаемым датасетам в целях упрощения внедрения и использования систем искусственного интеллекта;

2.4. разработку мер по субсидированию, позволяющему снизить ставку проектного финансирования для проектов, реализующихся с применением технологий искусственного интеллекта.

3. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Министерству цифрового развития, связей и массовых коммуникаций Российской Федерации:

3.1. рассмотреть возможность внесения изменения в Приказ Министерства цифрового развития, связей и массовых коммуникаций Российской Федерации от 18 ноября 2020 г. № 600 «Об утверждении методик расчета целевых показателей национальной цели развития Российской Федерации «Цифровая трансформация» и включить в состав отраслей, учитываемых при расчете показателя «Достижение «Цифровой зрелости» ключевых отраслей экономики и социальной сферы, в том числе здравоохранения и образования, а также государственного управления» для субъектов Российской Федерации, наравне с отраслями «Развитие городской среды», «Транспорт и логистика», «Здравоохранение», «Образование (общее)», «Государственное управление» отрасль «Строительство»;

3.2. разработать и внедрить единую цифровую платформу для обмена обезличенными данными в строительной отрасли, обеспечивающую увеличение объема машиночитаемых данных и оптимальное использование вычислительных ресурсов для застройщиков, внедряющих технологии искусственного интеллекта в сфере жилищного строительства;

3.3. утвердить стандарты машиночитаемых датасетов, включенных в единую цифровую платформу обмена данными для обеспечения совместимости и интероперабельности ИИ-систем в строительной отрасли.

4. АО «ДОМ.РФ» совместно с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (при поддержке Совета Федерации):

4.1. обеспечить методологическую поддержку региональных застройщиков, направленную на информирование о возможностях внедрения технологий искусственного интеллекта путем создания реестра отечественных

решений в сфере искусственного интеллекта для строительной отрасли;

4.2. обеспечить проведение мероприятий, направленных на информирование региональных застройщиков для стимулирования внедрения технологий искусственного интеллекта в отрасли жилищного строительства.

5. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с Министерством экономического развития Российской Федерации:

проработать вопрос по обеспечению мер экономического стимулирования для участников строительной отрасли, развивающих и внедряющих технологии искусственного интеллекта в строительстве.

Руководитель секции «Цифровая трансформация строительной отрасли и ЖКХ» Совета по развитию цифровой экономики при Совете Федерации
Федерального Собрания Российской Федерации

Д. Кузьмин

Заместитель председателя Совета по развитию цифровой экономики при Совете Федерации
Федерального Собрания Российской Федерации

А. Шейкин