



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дм. Донского, 1, г. Калининград, 236007, тел.: 599-455, 599-454, факс (4012) 599-481,
e-mail: agro@gov39.ru; ; <http://www.mcx39.ru>

28.11.2024 № МСХ-7038/исх

На № 3.6-12/3931@ от 15.11.2024

Председателю Комитета Совета
Федерации по экономической политике
Федерального Собрания
Российской Федерации

Кутепову А.В.

О направлении информации

Уважаемый Андрей Викторович!

На вышеуказанное письмо по вопросу направления предложений в части улучшения качества жизни садоводов Министерство сельского хозяйства Калининградской области сообщает следующее.

В Правительство Калининградской области поступает значительное количество обращений членов садоводческих товариществ, расположенных как в границах населенных пунктов, так и за их пределами.

В связи с изменениями, внесенными в федеральное законодательство и предусматривающими возможность строительства в границах садоводческих товариществ объектов индивидуального жилищного строительства с последующей возможностью регистрации и прописки, граждане, проживающие на территории садоводческих товариществ, жалуются на отсутствие развитой коммунальной и транспортной инфраструктуры, нехватку объектов социальной направленности.

В свою очередь, в силу положений Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» садоводческое или огородническое некоммерческое

товарищество является юридическим лицом со своим уставом, общим имуществом и т.д. Орган местного самоуправления не вправе закладывать финансирование в местном бюджете на строительство объектов социальной направленности в границах садоводческих товариществ.

Решением данного вопроса может стать применение института комплексного развития территории в целях развития территории садоводческих товариществ, для чего потребуются внесение изменений в федеральное законодательство.

Предлагаем включить данный вопрос в повестку конференции на тему «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений в садоводческих некоммерческих товариществах».

Дополнительно информация направлена на адрес электронной почты VPBokarev@senat.gov.ru.

Министр сельского
хозяйства

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D6F817D33187B8C6B0F79C3034D5901F
Владелец **Иванов Артем Игоревич**
Действителен с 16.09.2024 по 10.12.2025

А.И. Иванов