

Информация агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края

1. По вопросу реализации приоритетных инвестиционных проектов.

В целях реализации федерального проекта «Сохранение лесов» на территории Камчатского края реализуется региональный проект «Сохранение лесов на территории Камчатского края».

Федеральным проектом «Сохранение лесов» для Камчатского края предусмотрен основной показатель «Отношение площади лесовосстановления и лесоразведения к площади вырубленных и погибших лесных насаждений, %», предусматривающий в 2019 году достижение 57,0%. Установленный на 2019 год Камчатскому краю показатель федерального проекта «Сохранение лесов» достигнут в размере 126 %.

В 2019 году осуществлялась закупка специализированной лесопожарной техники и оборудования в рамках федерального проекта «Сохранение лесов» национального проекта «Экология». На приобретение специализированной лесопожарной техники предусмотрено 49 563,9 тыс. рублей средств федерального бюджета и 3 004,0 тыс. рублей средств краевого бюджета.

На 01.01.2020 в распоряжение КГАУ «Охрана камчатских лесов» поступили 1 пожарная автоцистерна, 2 бульдозера, 1 вахтовый автобус, 1 грузовой автомобиль (бортовой), 2 грузовых автомобиля «Егерь», 3 трактора гусеничных с лесным плугом, 7 мотовездеходов, а также лесопожарное оборудование для оснащения отделений.

Кроме того, в 2019 году осуществлялась закупка специализированного лесохозяйственного оборудования в рамках федерального проекта «Сохранение лесов» национального проекта «Экология». На оснащение КГАУ «Охрана камчатских лесов», выполняющего мероприятия по воспроизводству лесов, лесохозяйственным оборудованием за счет средств федерального бюджета предусмотрено 501,5 тыс. рублей, за счет средств краевого бюджета 47,1 тыс. рублей. Освоение составило 100%. Приобретены плуги, бензопилы, кусторезы.

Федеральным проектом «Сохранение биологического разнообразия и развитие экологического туризма» Камчатскому краю значения результатов, контрольные точки и финансирование не предусмотрены. Федеральным уполномоченным органом исполнительной власти заключение соглашения о реализации ФП «Сохранение биологического разнообразия и развитие экологического туризма» не инициировалось.

Целью регионального проекта является сохранение биологического разнообразия (направление - охрана редких видов животных).

Показатели проекта в 2019 году:

- количество редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, по которым ведется учет их численности в рамках государственного мониторинга, к общему количеству «краснокнижных» видов 20% выполнен;

- отношение количества охраняемых редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных к общему количеству «краснокнижных» видов, 40% выполнен;

- увеличение численности редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных 110% выполнен.

Региональным проектом «Сохранение биологического разнообразия на территории Камчатского края» на 2019 год предусмотрено две контрольные точки:

- заключение государственного контракта на обеспечение временного содержания диких зверей и птиц. На 01.01.2020 года контрольная точка достигнута, заключен государственный контракт на ветеринарное освидетельствование редких видов хищных птиц.

- заключение государственного контракта на ветеринарное освидетельствование редких видов хищных птиц. На 01.01.2020 года контрольная точка достигнута. Заключен договор на ветеринарное освидетельствование редких видов хищных птиц с Елизовской СББЖ от 06.02.2019 № 6.

2. По вопросу реализации программы по предоставлению гражданам земельных участков в безвозмездное пользование («дальневосточный гектар»).

С момента начала реализации Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ, сложилась следующая практика.

В Агентство по состоянию на 31.12.2019 поступило 996 заявлений, из которых 255 поступили до 01.02.2017, а остальные 741 заявление поступили после февраля 2017 года, от граждан из других субъектов поступило 201 заявление. 68 заявлений перенаправлено в другой уполномоченный орган по подведомственности.

По состоянию на 31.12.2019 заключено и зарегистрировано 492 договора безвозмездного пользования.

Отказано в предоставлении земельных участков в безвозмездное пользование в 212 случаях. Общее количество заявлений, аннулированных гражданами, составило 134, из них 181 аннулированы в ФИС «НаДальнийВосток» (далее - ФИС) и 3 заявления аннулировано на бумажном носителе. 74 договора находятся на подписи у граждан, из них 68 договоров учитываются в ФИС как «просроченные», так как значительная часть граждан в нарушение требований части 10 статьи 5 Федерального закона, получив проект договора на руки, не подписывают и (или) не направляют в установленный Федеральным законом и договором срок, подписанный гражданином договор в адрес Агентства.

За период реализации Федерального закона в Агентство поступило 226 уведомлений о выбранном виде или видах разрешенного использования земельного участка, предоставленных по договорам безвозмездного пользования земельными (лесными) участками, в том числе 212 уведомлений согласованы и направлены в Росреестр.

По 14 уведомлениям о выбранном виде или видах разрешенного использования земельного участка приняты решения о невозможности согласования в связи с тем, что выбранные виды использования не соответствуют ч.б ст. 8 Федерального закона.

В Агентство поступило от граждан 2 декларации об использовании земельного участка по договорам, срок заключения которых составил 3 года, в то время, как в 2016 году было зарегистрировано 32 договора безвозмездного пользования.

Согласно представленным в Агентство уведомлениям наибольшее количество

заявителей агломераций планирует использовать земельные участки для индивидуального жилищного строительства, а также для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, огородничества.

В настоящее время актуальны следующие проблемы, возникающие в ходе реализации Федерального закона.

Граждане по-прежнему нарушают срок предоставления подписанного договора, который установлен Федеральным законом. Количество заявлений с нарушенным сроком, находящиеся в ФИС статусе «Договор сформирован и направлен заявителю» составляет 64.

Перечень видов разрешенного использования, представленный в ФИС не соответствует требованиям части 6 статьи 8 Федерального закона.

Кроме того, Федеральным законом не урегулирован вопрос в части отнесения земельного участка к той или иной категории в случае выбора гражданином видов разрешенного использования, относящихся к разным категориям земель, например, индивидуальное жилищное строительство и осуществление рекреационной деятельности.

Так, в соответствии с частью 8.1 статьи 8 Федерального закона в случае, если выбранные гражданином вид или виды разрешенного использования земельного участка не соответствуют категории земель, к которой относится земельный участок, а также в случае, если в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют сведения о принадлежности земельного участка к определенной категории земель, уполномоченный орган одновременно с направлением уведомления, указанного в пункте 1 части 8 данной статьи, направляет в орган регистрации прав сведения о принадлежности земельного участка к определенной категории земель в зависимости от выбранных гражданином вида или видов разрешенного использования земельного участка.

Таким образом, при выборе видов разрешенного использования, относящихся к разным категориям земель Агентство не имеет однозначных критериев к отнесению к определённой категории земель земельных участков, в связи с чем производится отказ согласования вида разрешенного использования.

Следует отметить, что от граждан, осуществивших выбор вида разрешенного использования в пользу «индивидуального жилищного строительства» в отношении земельных участков, предоставленных из состава земель лесного фонда и составивших проект освоения лесов, в котором запланировано строительство жилого дома, поступает устная информация о том, что местные органы самоуправления отказывают в выдаче разрешительных документов необходимых для строительства индивидуального жилого дома, так как выдача подобных документов в отношении таких земельных участков не входит в их полномочия. После получения отказа, граждане обращаются в Агентство за информацией о получении таких документов. Агентство, в свою очередь, также не наделено полномочиями в части выдачи разрешительных документов для строительства индивидуального жилого дома. На основании вышеуказанного, возможность строительства индивидуального жилого дома на «дальневосточном гектаре» в настоящее время отсутствует, что является причиной не освоения «дальневосточных гектаров» с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Также до настоящего времени, не урегулирован порядок вырубki лесных насаждений для размещения проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на предоставленных земельных участках и не определен порядок передачи/реализации вырубленной древесины на земельных участках. Граждане весьма обеспокоены данным вопросом, так как у многих уже прошло более двух лет с даты заключения договора и освоить земельный участок до настоящего времени не представляется возможным.

Агентство полагает, что вышеназванные проблемы являются причиной несвоевременного (затягивания срока) подписания договора, а по заключенным договорам неосуществление выбора вида разрешенного использования, и, как следствие, влечет отказы граждан от уже заключенных договоров.