



**Заместитель
председателя Правительства
Забайкальского края**

Анохина ул., д. 37, г. Чита, 672039
тел.: (302-2) 23-37-78
e-mail: adm35@adm.e-zab.ru

**Председателю комитета Совета
Федерации по экономической
политике Федерального Собрания
Российской Федерации**

Кутепову А.В.

26.11.2024 № 6604-ББ

на № 3.6-12/3931@ от 15.11.2024 г.

Уважаемый Андрей Викторович!

В соответствии с Вашим запросом по вопросу правового регулирования земельно-имущественных отношений в садоводческих некоммерческих товариществах сообщая следующее.

В Забайкальском крае, по данным председателя союза садоводов, существуют две основных проблемы: электроснабжение и брошенные земельные участки.

Для решения первой проблемы предлагаю рассмотреть возможность передачи электросетей садоводческих товариществ на баланс региональных энергетических компаний на федеральном уровне.

По второй проблеме: с 1 марта 2025 года начнет действовать Федеральный закон, который разрешает вопрос с брошенными земельными участками, но необходимы методические указания для председателей СНТ и ДНТ по исполнению данного федерального закона.

Дополнительно сообщая, что многие садоводческие участки были образованы в 60-70 годы, межевание участков проводилось устаревшими приборами, в настоящее время обнаружилось расхождения между данными прошлых лет и данными новых фотосъемок. Согласно выявленным расхождениям Росреестр требует перенести заборы на 20-30 см, так как идет наложение земельных участков друг на друга. В связи с этим необходимо рассмотреть вопрос о возможности узаконить границы, которые были определены изначально, поскольку перенос заборов – это дополнительная финансовая нагрузка на садоводов.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00BB35AE0A938C681119D57DE97879036A
Владелец **Батомункуев Буянто Балданжапович**
Действителен с 26.10.2023 по 18.01.2025

Б.Б.Батомункуев