



**Министерство строительства
и модернизации жилищно-
коммунального комплекса
Республики Бурятия**

**Буряад Уласай
Барилгын ба гэр байрын-
коммунальна ажахы
шэнэдхэн найжаруулгын яаман**



Ленина ул., д.54, г.Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670001, Дом Правительства,
тел/факс 8(301-2) 21-14-40, 21-11-59
<http://egov-buryatia.ru/minstroy>, E-mail: minstroy@govrb.ru

№ _____
на № 3.5-29/2298@ от 28.10.2022г.

Председателю Комитета Совета
Федерации по бюджету и
финансовым рынкам
Артамонову А.Д.

о направлении информации

Уважаемый Анатолий Дмитриевич!

Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия (далее – Минстрой РБ), направляет информацию к совещанию на тему «Проблемы финансового обеспечения мероприятий по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в зоне Байкало-Амурской магистрали», запланированного на 10.11.2022.

Мероприятие «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, и из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали» (далее - Мероприятие), реализуется в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»¹ и Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия»² (далее – Госпрограмма).

За весь период реализации с 2011 г., расселено 2 358 семей.

На сегодняшний день в очередности расселения состоит 2 228 семей или 124,5 тыс. кв.м. аварийного и/или непригодного для проживания жилищного фонда.

¹ Утверждена Постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710.

² Утверждена Постановлением Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424

Исп. Трифонова Д.И.

Тел. (3012) 21-65-28

Реализация мероприятия рассчитана до 2025 г.

При этом, средняя рыночная стоимость одного квадратного метра жилого помещения, которая имеет определяющее значение при расчете социальной выплаты, ежеквартально растет.

На IV квартал 2022 г., приказом Минстроя России от 20.09.2022 г., №773/пр средняя рыночная стоимость одного квадратного метра жилья в Республике Бурятия установлена в размере 79 623 руб.

Учитывая прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, утвержденный Минэкономразвития РФ на 2023-2025 годы для расселения всех семей, состоящих в очередности расселения необходимо не менее 11,1 млрд. руб.

В 2024 году исполняется 50 лет с начала строительства Байкало-Амурской магистрали. 8 июля 1974 года было принято постановление ЦК КПСС, Совмина СССР от 08.07.1974 № 561 «О строительстве Байкало-Амурской железнодорожной магистрали».

Строительство БАМа осуществлялось людьми в условиях сурового климата. На сегодняшний день, эти люди вынуждены проживать в жилых домах, срок амортизации которых давно истек. В таких домах невозможно поддерживать нормальный температурный режим. Для большинства семей это единственное жилье, кроме того, многие из них пенсионеры и инвалиды.

В преддверии празднования 50-летия Байкало-Амурской магистрали, а также повышения эффективности и ускорения реализации Мероприятия, Правительством Республики Бурятия направлено письмо в адрес Ю.П. Трутнева от 31.05.2022 г. №01.08-и4683/2205.07.2022г., с просьбой оказать содействие в решении вопроса по увеличению объемов финансирования данного Мероприятия из федерального бюджета на 2023-2025 гг., что позволит расселить всех граждан, состоящих в очередности расселения, до 31.12.2025 года.

Первый заместитель
министра



Е.А.Коркин