

СПИСОК УЧАСТНИКОВ
заседания Совета по вопросам жилищного строительства и содействия
развитию жилищно-коммунального комплекса при Совете Федерации
Федерального Собрания Российской Федерации на тему
"Стратегия развития строительной отрасли: приоритеты и задачи"

Совет Федерации
ул. Б. Дмитровка, д. 26, комн. 700

8 декабря 2022 года
17.00

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
ПРЕЗИДИУМ		
1.	КАРЕЛОВА Галина Николаевна	заместитель Председателя Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации
2.	ШЕВЧЕНКО Андрей Анатольевич	председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера
3.	ИВАНОВА Светлана Владимировна	статс-секретарь – заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
Сенаторы Российской Федерации		
4.	АКИМОВ Александр Константинович	заместитель председателя Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера
5.	БЕЛОУСОВ Михаил Владимирович	член Комитета Совета Федерации по Регламенту и организации парламентской деятельности
6.	РАДАЕВ Валерий Васильевич (ВКС)	член Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера
7.	СОЛОДУН Галина Николаевна	член Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера

Члены Совета		
8.	АХМЕТОВ Якуб Искандярович	директор автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования "Академия городского хозяйства и управления"
9.	ВАСИЛЕВСКИЙ Александр Дмитриевич	председатель Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения
10.	ВЕПРЕЦКАЯ Татьяна Павловна	директор Ассоциации "Некоммерческое Партнерство "Национальный Жилищный Конгресс"
11.	ГЛУБОКОВСКАЯ Эльмира Гусейновна	старший вице-президент публичного акционерного общества страховой компании "Росгосстрах"
12.	ДОВЛАТОВА Елена Владимировна	исполнительный директор Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения
13.	ЖУТОВ Михаил Владимирович	исполнительный директор общества с ограниченной ответственностью "СПК Экономист"
14.	КОНОПАЦКИЙ Виктор Викторович	директор по работе с федеральными и региональными органами государственной власти общества с ограниченной ответственностью "ЭН+Холдинг"
15.	КОСАРЕВА Надежда Борисовна	президент Фонда "Институт экономики города"
16.	КУЗЬМИН Дмитрий Геннадьевич	заместитель председателя Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера
17.	НЕВМЕРЖИЦКАЯ Наталья Викторовна (ВКС)	председатель правления Ассоциации гарантирующих поставщиков и энергосбытовых компаний
18.	ОЮН Дина Ивановна	член Комитета Совета Федерации по бюджету и финансовым рынкам
19.	РАЗВОРОТНЕВА Светлана Викторовна	заместитель председателя Комитета Государственной Думы по строительству и

		жилищно-коммунальному хозяйству
20.	СОКИН Алексей Анатольевич (ВКС)	депутат Омского городского совета
21.	ТИМЧЕНКО Вячеслав Степанович	председатель Комитета Совета Федерации по Регламенту и организации парламентской деятельности
22.	ФАЙРУШИНА Марина Анатольевна (ВКС)	советник председателя правления публичного акционерного общества "Интер РАО ЕЭС"
23.	ХМЕЛЬНИКОВ Борис Вадимович	генеральный директор закрытого акционерного общества "Научно-исследовательский центр муниципальной экономики"
24.	ЧЕРНЕЦКИЙ Аркадий Михайлович	первый заместитель председателя Законодательного Собрания Свердловской области, вице-президент Ассоциации "Национальное объединение строителей"
25.	ШИБАЕВА Ирина Васильевна	президент закрытого акционерного общества "Группа компаний "Старт"
26.	ШИЛИНА Мария Николаевна	заместитель директора департамента развития проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства акционерного общества "Кавказ.РФ"
27.	ШИРОКОВ Андрей Вячеславович	председатель комитета Торгово-промышленной палаты Российской Федерации по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства
Участники от федеральных органов исполнительной власти и организаций		
28.	АНДРОПОВ Вадим Владимирович	первый заместитель начальника Федерального автономного учреждения "Главное управление государственной экспертизы"
29.	БЕССОНОВ Александр Владимирович	заместитель генерального директора Федерального бюджетного учреждения "Федеральный центр строительного контроля"

		("РосСтройКонтроль")
30.	БУТОВЕЦКИЙ Алексей Игоревич (ВКС)	статс-секретарь – заместитель руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
31.	ВОЛКОВА Анна Александровна	референт Департамента финансовой политики Министерства финансов Российской Федерации
32.	ГАЙНЕТДИНОВ Ренат Мидхатович	заместитель директора Департамента государственной политики в области дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации
33.	ГРИДНЕВ Илья Петрович	заместитель генерального директора публично- правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства" по экономике, финансам и планированию
34.	ДАВЫДОВ Юрий Валерьевич	начальник отдела бюджетной политики в сфере благоустройства и обеспечения населения жилищными и коммунальными услугами Департамента межбюджетных отношений Министерства финансов Российской Федерации
35.	КАМЕНЦЕВ Александр Анатольевич	заместитель директора Департамента развития инфраструктуры Министерства транспорта Российской Федерации
36.	КУЛАКОВ Александр Аркадьевич	начальник управления специальных видов контроля Федерального бюджетного учреждения "Федеральный центр строительного контроля" ("РосСтройКонтроль")
37.	КУПРИН Роман Григорьевич	заместитель директора Департамента металлургии и материалов Министерства промышленности и торговли Российской Федерации
38.	НАУМКИНА Маргарита Николаевна	заместитель директора Департамента секторов экономики Министерства экономического развития Российской Федерации
39.	НИДЕНС Алексей Викторович	заместитель генерального директора акционерного общества "ДОМ.РФ"
40.	МАМСУРОВ Сослан Шмерович	проектный менеджер государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ"

41.	СЕРГЕЕВ Вадим Иванович	заместитель руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор)
42.	ТРУНОВА Наталья Александровна	аудитор Счетной палаты Российской Федерации
43.	ШЕЛКОВЫЙ Андрей Николаевич	директор публично-правовой компании "Фонд развития территорий"
Представители государственных органов субъектов Российской Федерации		
44.	АЛЕКСЕЕВ Сергей Евгеньевич	заместитель председателя Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области
45.	КАНИЩЕВ Максим Николаевич	заместитель руководителя департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края
46.	КАРПЕНКО Максим Николаевич	руководитель департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края
47.	КРУГЛОВА Светлана Владимировна	заместитель министра строительства и дорожного хозяйства Пензенской области
48.	КУЗНЕЦОВ Константин Юрьевич	заместитель председателя правительства Воронежской области
49.	МОРОЗОВ Сергей Эдуардович	заместитель Губернатора Нижегородской области
50.	СЕДОВ Денис Станиславович	председатель Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области
51.	СЕРГЕЙКИН Алексей Александрович	исполняющий обязанности заместителя председателя правительства Забайкальского края
52.	ТЕКСЛЕР Алексей Леонидович (ВКС)	губернатор Челябинской области
53.	ЯКОВЕНКО Василий Васильевич	заместитель руководителя департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края

		края
Представители научного и экспертного сообщества, профильных организаций		
54.	АВЕРЧЕНКО Владимир Александрович	советник заместителя Мэра Москвы по градостроительной политике, заслуженный строитель Российской Федерации, кандидат экономических наук, член Научно-экспертного совета при Комитете Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера
55.	АВТОНОМОВ Алексей Станиславович	проректор Института международного права и экономики имени А.С. Грибоедова, доктор юридических наук, профессор, член Научно-экспертного совета при Комитете Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера
56.	БУРАВЛЕВ Константин Эдуардович	директор по связям с органами государственной власти исполнительной дирекции Общероссийского межотраслевого объединения работодателей "Российский союз строителей"
57.	ВАЛЕНТЕЙ Сергей Дмитриевич	руководитель научно-исследовательского объединения (научный руководитель Российского экономического университета имени Г.В. Плеханова), доктор экономических наук, профессор, член Научно-экспертного совета при Комитете Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера
58.	ГАФАРОВА Светлана Анатольевна	президент Национальной ассоциации водоснабжения и водоотведения
59.	ГВОЗДЕВА Светлана Николаевна	директор Некоммерческого партнерства "Национальный центр развития инноваций инвестиций", кандидат экономических наук,

		член-корреспондент международной Академии инвестиций в области строительства, член Научно-экспертного совета при Комитете Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера
60.	ГЛАЗУНОВ Иван Алексеевич	руководитель департамента системных решений автоматизированной системы контроля и учета энергоресурсов в промышленности и жилищно-коммунальном хозяйстве корпорации "Эльстер Метроника"
61.	ДЕМИЧЕВА Екатерина Александровна	руководитель департамента экономики замкнутого цикла публично-правовой компании "Российский экологический оператор"
62.	ДИРЕКТОРОВА Татьяна Алексеевна	заместитель исполнительного директора Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов
63.	ДУБРОВИН Александр Викторович	советник президента Международной светотехнической корпорации "БООС ЛАЙТИНГ ГРУПП", действительный член Российской академии естественных наук, кандидат технических наук, член Научно-экспертного совета при Комитете Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера
64.	ИВАНОВ Сергей Николаевич	исполнительный директор Национальной Ассоциации сжиженного природного газа
65.	КАРЕТНИКОВ Вадим Евгеньевич	директор государственного казенного учреждения Московской области "Агентство развития коммунальной инфраструктуры"
66.	КАРНОВА Юлия Александровна	главный специалист пресс-службы публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства"
67.	КАШИРЦЕВ Владимир Александрович	исполнительный директор по стратегии строительства корпорации "Стройтек"

68.	МАМОНОВА Анна Ивановна	исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов
69.	МАРХАЕВА Наталия Андреевна	генеральный директор автономной некоммерческой организации "Центр компетенций по привлечению инвестиций и развитию инфраструктуры в государственно-частном партнерстве"
70.	ПОСПЕЛОВА Маргарита Александровна	руководитель департамента нормотворческой деятельности публично-правовой компании "Российский экологический оператор"
71.	ПУТИЛИН Павел Иванович	представитель Российского союза строителей в Совете Федерации Федерального Собрания Российской Федерации
72.	САМСОНОВ Михаил Юрьевич	заместитель генерального директора акционерного общества "Атомдата Интеграция"
73.	СУРА Виталий Дмитриевич	вице-президент Национального межотраслевого союза энергосбережения
74.	ХОЛОДЕНИН Иван Павлович	заместитель исполнительного директора Национальной Ассоциации сжиженного природного газа
75.	ШЕПЕЛЕВ Георгий Иванович	президент Национального фонда социально-экономического развития регионов, эксперт по вопросам территориально-общественного самоуправления, член Научно-экспертного совета при Комитете Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера
76.	ШИЯНОВСКИЙ Олег Станиславович	руководитель департамента развития технологий, инфраструктуры, обращения с отходами и службы технического заказчика публично-правовой компании "Российский экологический оператор"
77.	ЯКОВЛЕВ Александр Сергеевич	председатель Комитета Общественного Жилищного Контроля Союза пенсионеров России по Москве, член Правления Союза пенсионеров

		России по Москве, член Научно-экспертного совета при Комитете Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера
Также в режиме онлайн-трансляции участвуют представители органов государственной власти субъектов Российской Федерации.		

ПРОГРАММА

**заседания Совета по вопросам жилищного строительства и содействия
развитию жилищно-коммунального комплекса при Совете Федерации
Федерального Собрания Российской Федерации на тему
"Стратегия развития строительной отрасли: приоритеты и задачи"**

Совет Федерации
ул. Б. Дмитровка, д.26, комн. 700

8 декабря 2022 года
17.00

Вступительное слово

КАРЕЛОВА Галина Николаевна

заместитель Председателя Совета Федерации Федерального Собрания
Российской Федерации

Доклады (до 10 минут)

ИВАНОВА Светлана Владимировна

статс-секретарь – заместитель Министра строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации

ТРУНОВА Наталья Александровна

аудитор Счетной палаты Российской Федерации

Выступления (до 5 минут)

ШЕЛКОВЫЙ Андрей Николаевич

директор публично-правовой компании "Фонд развития территорий"

НИДЕНС Алексей Викторович

заместитель генерального директора акционерного общества "ДОМ.РФ"

ГРИДНЕВ Илья Петрович

заместитель генерального директора публично-правовой компании "Единый
заказчик в сфере строительства" по экономике, финансам и планированию

ТЕКСЛЕР Алексей Леонидович

губернатор Челябинской области

КУЗНЕЦОВ Константин Юрьевич

заместитель председателя правительства Воронежской области

СЕДОВ Денис Станиславович

председатель Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области

ЧЕРНЕЦКИЙ Аркадий Михайлович

первый заместитель председателя Законодательного Собрания Свердловской области, вице-президент Ассоциации "Национальное объединение строителей"

Обмен мнениями, обсуждение

Подведение итогов

КАРЕЛОВА Галина Николаевна

заместитель Председателя Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации

СОВЕТ ПО ВОПРОСАМ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И
СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА ПРИ СОВЕТЕ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Проект

—
РЕШЕНИЕ

**на тему "Стратегия развития строительной отрасли:
приоритеты и задачи"**

г. Москва
года

8 декабря 2022

Заслушав выступления представителей Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Министерства транспорта Российской Федерации, Счетной палаты Российской Федерации, публично-правовой компании "Фонд развития территорий", акционерного общества "ДОМ.РФ", а также других участников заседания Совета по вопросам жилищного строительства и содействия развитию жилищно-коммунального комплекса при Совете Федерации Федерального Собрания Российской Федерации (далее – Совет) на тему "Стратегия развития строительной отрасли: приоритеты и задачи", Совет отметил следующее.

Правительством Российской Федерации 31 октября 2022 года утверждена Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года¹ (далее – Стратегия).

Стратегия служит достижению установленных Указами Президента Российской Федерации² национальных целей. Приоритетными задачами являются:

¹ Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31 октября 2022 года № 3268-р "Об утверждении Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года".

² Указы Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года" и от 21 июля 2020 года № 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года".

создание условий для преодоления последствий кризисных явлений за счет строительной отрасли как основы для восстановления экономики;

повышение комфортности и доступности жилья, улучшение качества городской среды;

формирование высокотехнологичных, конкурентоспособных отраслей строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

повышение энергоэффективности строящихся и существующих объектов капитального строительства и коммунальных систем;

вовлечение в хозяйственный оборот ранее не задействованных для строительства земельных участков, повышение эффективности использования земельных участков, предназначенных для строительства.

Стратегия предусматривает такие основные направления как формирование новой градостроительной политики, создание новых жилищных возможностей, переход на новый ритм строительства, развитие жилищно-коммунального хозяйства, промышленного строительства и транспортной инфраструктуры, а также цифровая трансформация отрасли.

Для получения наибольшего эффекта Стратегией предлагается распределить субъекты Российской Федерации по пяти основным кластерам рынка жилья, для каждого из которых определить соответствующие меры поддержки.

Стратегией предусмотрена реализация **долгосрочной комплексной программы модернизации коммунальной инфраструктуры** (далее – Программа), благодаря которой отрасль сможет выдержать нагрузку в связи с увеличивающимися темпами строительства, повысится качество предоставляемых гражданам коммунальных услуг. Планируется ежегодное финансирование Программы в объеме 150 млрд рублей³. Минстроем России совместно с публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" разработан проект правил предоставления финансовой поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в государственной собственности субъекта Российской Федерации или в муниципальной собственности⁴.

К числу важнейших инструментов реализации Стратегии относятся:

³ Подпункт "д" пункта 1 Перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Президиума Государственного Совета Российской Федерации 21 июня 2022 года.

⁴ Проект постановления Правительства Российской Федерации "О внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в государственной собственности субъекта Российской Федерации или в муниципальной собственности" (подготовлен Минстроем России, ID проекта 01/01/11-22/00132869 на Федеральном портале проектов нормативных правовых актов regulation.gov.ru).

- комплексная государственная программа Российской Федерации "Строительство" на период 2023-2027 годов, основными задачами которой определены, в том числе расширение механизмов опережающего строительства и досрочного ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию; сокращение количества незавершённых объектов;

- действующий федеральный проект "Инфраструктурное меню"⁵, включающий механизмы государственной поддержки, которые позволяют осуществлять наиболее дорогостоящие и значимые для социально-экономического развития регионов инфраструктурные проекты, в том числе в сфере жилищно-коммунального хозяйства (электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения).

Наиболее востребованным инструментом "Инфраструктурного меню" являются **инфраструктурные бюджетные кредиты**.

Общая стоимость реализации Стратегии до 2030 года ориентировочно составляет 150 трлн рублей, основная часть из которых – внебюджетные источники. При этом за тот же период бюджетная система получит более 30 трлн рублей налогов и иных поступлений от реализации инвестиционных проектов, осуществляемых в рамках Стратегии⁶.

Минстроем России совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и экспертными организациями разрабатывается план мероприятий по реализации Стратегии.

В свою очередь действующие меры государственной поддержки строительного сектора (в частности, реализация мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации (программа "Стимул"), реализация ряда специальных льготных ипотечных программ⁷, программ поддержки застройщиков⁸) позволяют строительной отрасли успешно проходить наиболее экономически сложный период.

Проведенный к заседанию Совета опрос субъектов Российской Федерации показал положительную динамику жилищного строительства и достижение большинством регионов установленного планового значения показателя объема ввода жилья в 2022 году.

⁵ Паспорт федерального проекта "Инфраструктурное меню". Утвержден протоколом заочного голосования членов проектного комитета по федеральному проекту "Инфраструктурное меню" от 30 декабря 2021 года.

⁶ Официальный сайт Правительства Российской Федерации. Заседание Правительства 26 октября 2022 года.

⁷ Льготная ипотека, семейная ипотека, дальневосточная ипотека, сельская ипотека, программа "Молодая семья", программа поддержки семей с детьми и т.д.

⁸ Программа поддержки низкомаржинальных проектов строительства, а также программа поддержки создания (реконструкции) объектов капитального строительства путем субсидирования процентных ставок по кредитам, выданным подрядным организациям, в целях досрочного исполнения государственных (муниципальных) контрактов.

Вместе с тем, необходимо отметить, что в настоящее время в условиях санкционного давления со стороны недружественных стран серьезным вызовом для строительной отрасли стал рост цен на строительные материалы и оборудование, перебои с их поставками. В связи с этим особенно важным является **развитие промышленности строительных материалов**, в рамках которого предусмотрены мероприятия по поддержке импортозамещения технологического оборудования, запчастей и комплектующих к нему для производства строительных материалов.

Остаются актуальными следующие проблемы:

ограниченное количество земельных участков, обеспеченных сетями инженерно-технического обеспечения, для реализации проектов жилищного строительства, в том числе развития индивидуального жилищного строительства;

недостаточность финансовых ресурсов не только на создание и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, но и на подготовку проектной документации;

высокая стоимость подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, технологического присоединения к электрическим сетям;

снижение количества и объемов выданных ипотечных кредитов, в том числе низкий уровень развития ипотечного кредитования на цели строительства объектов индивидуального жилищного строительства. Отмечается, что сохранить спрос на рынке жилищного строительства возможно при дальнейшей реализации льготных ипотечных программ и снижении, вслед за ставкой рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, процентной ставки по ипотеке;

рост цен на строительные материалы, оказывающий негативное влияние на себестоимость строительства;

низкий уровень наполняемости Федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве сведениями о ценах на строительные ресурсы;

недостаточность финансовых ресурсов для завершения строительства недостроенных объектов;

отсутствие необходимого числа трудовых ресурсов в сфере строительства, а также квалифицированных кадров, обладающих необходимой компетенцией для эффективного использования цифровых систем.

С учетом информации, поступившей от органов публичной власти, строительного сообщества в рамках подготовки заседания Совета, а также принимая во внимание предложения, озвученные в докладах и выступлениях участников заседания, **СОВЕТ РЕШИЛ рекомендовать:**

1. Правительству Российской Федерации:

проработать вопрос о системе дополнительных мер поддержки отечественных производителей строительных материалов в целях достижения задач, поставленных в Стратегии;

рассмотреть вопрос об увеличении объема средств федерального бюджета, выделяемых на финансирование мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710;

при разработке Программы модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023–2027 годы предусмотреть:

- дополнительные меры поддержки субъектам Российской Федерации на реализацию мероприятий по модернизации коммунальной инфраструктуры на территориях со сложными природно-климатическими условиями;

- возможность софинансирования разработки проектно-сметной документации на объекты инженерной инфраструктуры.

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

подготовить методические рекомендации по разработке и утверждению региональных программ по модернизации коммунальной инфраструктуры;

рассмотреть вопрос о создании автоматизированной системы рейтингования подрядных организаций – исполнителей государственных (муниципальных) контрактов в строительстве.

3. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и акционерным обществом "ДОМ.РФ":

проработать вопрос о целесообразности применения механизма "инфраструктурных облигаций" в отношении иных объектов, необходимых для социально-экономического развития субъектов Российской Федерации (в туристической, производственной, промышленной и иной деятельности).

4. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с Министерством

промышленности и торговли Российской Федерации рассмотреть вопросы:

о разработке механизмов, направленных на повышение наполняемости данными Федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС);

об интеграции государственной информационной системы промышленности с ФГИС ЦС в части расширенного обмена данными о производителях строительных ресурсов;

о целесообразности внесения изменений в действующее законодательство в части установления административной ответственности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц за непредоставление информации, необходимой для формирования сметных цен строительных ресурсов, подлежащих размещению во ФГИС ЦС.

5. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Министерству транспорта Российской Федерации во взаимодействии с органами государственной власти субъектов Российской Федерации уделять приоритетное внимание синхронизации планов развития транспортной инфраструктуры с планами развития жилищного строительства.

6. Министерству транспорта Российской Федерации:

ускорить доработку плана мероприятий по реализации Транспортной стратегии Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2021 года № 3363-р;

при подготовке указанного плана мероприятий включить в него мероприятия, направленные на повышение пространственной связанности и транспортной доступности территорий, включая удаленные и труднодоступные территории, что способствовало бы улучшению ситуации с доставкой грузов, выполнением работ и оказанием услуг для нужд строительной отрасли.

7. Министерству промышленности и торговли Российской Федерации:

ускорить разработку типовых проектных решений по применению металлоконструкций в строительстве;

рассмотреть вопрос о внесении изменений в нормативные правовые акты и отраслевые стандарты, направленные на расширение применения стали в строительстве;

принять меры для расширения промышленного производства готовых деревянных "домокомплектов" из бруса, оцилиндрованного бревна, древесины перекрестно-клееной (ДПК, CLT панели) по типовым проектам в субъектах Российской Федерации, имеющих запасы строевого леса, и разработать комплекс мер государственной поддержки их производителей.

8. Акционерному обществу "ДОМ.РФ" оказывать содействие субъектам Российской Федерации в подготовке проектов строительства, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, финансирование которых предполагается осуществлять с использованием "инфраструктурных облигаций".

9. Органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления:

уделять приоритетное внимание взаимоувязке положений документов стратегического планирования субъектов Российской Федерации, муниципальных образований с положениями Стратегии;

сформировать перечень приоритетных объектов коммунальной инфраструктуры, подлежащих модернизации, с целью последующего включения в Программу модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2027 годы;

обеспечить полное и своевременное освоение в 2022 году и в последующие годы средств инфраструктурных бюджетных кредитов, предоставленных для реализации инфраструктурных проектов;

рассмотреть вопрос о применении механизма финансирования проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры с использованием облигаций специализированного общества проектного финансирования (акционерного общества "ДОМ.РФ"), а также ускорить подготовку инфраструктурных проектов с использованием указанного механизма;

принять меры, направленные на обеспечение взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (производителями и поставщиками), включенными в перечень юридических лиц ФГИС ЦС, с целью организации представления ими информации в ФГИС ЦС о ценах на строительные ресурсы, сведений о выявлении случаев значительного роста стоимости строительных материалов и оборудования, используемых при строительстве объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

организовать инвентаризацию земельных ресурсов для формирования достоверных данных о наличии резервов по вовлечению земельных участков для комплексной жилой застройки, в том числе индивидуальными жилыми домами индустриальным методом;

активизировать взаимодействие с акционерным обществом "ДОМ.РФ" в целях поиска, подбора и предоставления земельных участков, находящихся в федеральной собственности, для индивидуального жилищного строительства и размещения объектов инженерной инфраструктуры;

рассмотреть вопрос о формировании региональных программ развития индивидуального жилищного строительства, учитывая необходимость синхронизации инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций с документами территориального планирования;

обеспечивать условия для обучения и повышения квалификации должностных лиц органов публичной власти по программам в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве, а также в сфере цифровых технологий.