



СФ

С О В Е Т
Ф Е Д Е Р А Ц И И

ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

*Комитет Совета Федерации
по федеративному устройству,
региональной политике, местному
самоуправлению и делам Севера*

МАТЕРИАЛЫ

*интернет-конференции на тему
" О совершенствовании
механизмов обеспечения жилыми
помещениями в общежитиях
граждан, обучающихся в
образовательных организациях
среднего профессионального и
высшего образования "*

МОСКВА • 2021

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Информация Правового Управления Аппарата Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации	6
2.	Информационно-аналитические материалы Аналитического Управления Аппарата Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации	18
3.	Информационная подборка материалов на основе ресурсов Управления библиотечных фондов (Парламентской библиотеки)	24
4.	Информация Министерства науки и высшего образования Российской Федерации	94
5.	Информация Министерства просвещения Российской Федерации	100
6.	Республика Адыгея	106
7.	Республика Алтай	111
8.	Республика Башкортостан	113
9.	Республика Бурятия	115
10.	Республика Дагестан	119
11.	Республика Ингушетия	120
12.	Республика Калмыкия	121
13.	Карачаево-Черкесская Республика	122
14.	Республика Карелия	123
15.	Республика Коми	125
16.	Республика Крым	130
17.	Республика Марий Эл	133
18.	Республика Мордовия	135

19.	Республика Саха (Якутия)	138
20.	Республика Северная Осетия - Алания	139
21.	Республика Татарстан	140
22.	Республика Хакасия	144
23.	Чеченская Республика	147
24.	Чувашская Республика	148
25.	Алтайский край	150
26.	Камчатский край	154
27.	Краснодарский край	155
28.	Пермский край	159
29.	Приморский край	163
30.	Ставропольский край	164
31.	Хабаровский край	165
32.	Архангельская область	166
33.	Астраханская область	169
34.	Белгородская область	170
35.	Брянская область	172
36.	Владимирская область	173
37.	Волгоградская область	175
38.	Вологодская область	176
39.	Воронежская область	179
40.	Ивановская область	181
41.	Иркутская область	183

42.	Калининградская область	186
43.	Калужская область	187
44.	Кемеровская область - Кузбасс	188
45.	Кировская область	192
46.	Костромская область	193
47.	Курганская область	196
48.	Курская область	197
49.	Ленинградская область	202
50.	Липецкая область	203
51.	Магаданская область	204
52.	Нижегородская область	207
53.	Новгородская область	208
54.	Новосибирская область	212
55.	Омская область	214
56.	Оренбургская область	218
57.	Орловская область	224
58.	Псковская область	226
59.	Ростовская область	227
60.	Рязанская область	230
61.	Самарская область	232
62.	Саратовская область	234
63.	Сахалинская область	238
64.	Свердловская область	239

65.	Смоленская область	241
66.	Тверская область	242
67.	Томская область	243
68.	Тульская область	246
69.	Тюменская область	248
70.	Ульяновская область	251
71.	Челябинская область	255
72.	Ярославская область	258
73.	г. Москва	259
74.	г. Санкт-Петербург	260
75.	г. Севастополь	266
76.	Еврейская автономная область	268
77.	Ненецкий автономный округ	269
78.	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	270
79.	Чукотский автономный округ	272
80.	Ямало-Ненецкий автономный округ	274
81.	Информация Мордовского государственного педагогического университета имени М. Е. Евсевьева	276
82.	Информация Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Новосибирской области «Новосибирский колледж почтовой связи и сервиса» (ГБПОУ НСО «НКПСИС»)	278
83.	Информация частного образовательного учреждения профессионального образования "Саянский техникум СТЭМИ"	280
84.	Информация ФГБОУ ВО «Тувинский государственный университет»	281

Информация Правового управления Аппарата Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) государственная политика и правовое регулирование отношений в сфере образования основываются на таких принципах, в частности, как:

- признание приоритетности образования;
- обеспечение права каждого человека на образование, недопустимость дискриминации в сфере образования;
- единство образовательного пространства на территории Российской Федерации;
- создание благоприятных условий для интеграции системы образования Российской Федерации с системами образования других государств на равноправной и взаимовыгодной основе;
- свобода выбора получения образования согласно склонностям и потребностям человека, создание условий для самореализации каждого человека, свободное развитие его способностей, включая предоставление права выбора форм получения образования, форм обучения, организации, осуществляющей образовательную деятельность, направленности образования в пределах, предоставленных системой образования;
- обеспечение права на образование в течение всей жизни в соответствии с потребностями личности, адаптивность системы образования к уровню подготовки, особенностям развития, способностям и интересам человека;
- автономия образовательных организаций, академические права и свободы педагогических работников и обучающихся, информационная открытость и публичная отчетность образовательных организаций;
- демократический характер управления образованием, обеспечение прав педагогических работников, обучающихся, родителей (законных представителей) несовершеннолетних обучающихся на участие в управлении образовательными организациями.

Положениями статей 7 и 8 Федерального закона определены полномочия Российской Федерации в сфере образования, переданные для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации, а также собственные полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в сфере образования.

Статьей 27 Федерального закона регламентировано, что образовательные организации самостоятельны в формировании своей структуры, если иное не установлено федеральными законами. Образовательная организация может иметь в своей структуре различные структурные подразделения, обеспечивающие осуществление образовательной деятельности с учетом уровня, вида и направленности

реализуемых образовательных программ, формы обучения и режима пребывания обучающихся, в частности, общежития, интернаты и иные предусмотренные локальными нормативными актами образовательной организации структурные подразделения).

Согласно статье 29 Федерального закона образовательные организации формируют открытые и общедоступные информационные ресурсы, содержащие информацию об их деятельности, и обеспечивают доступ к таким ресурсам посредством размещения их в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте образовательной организации в сети "Интернет".

Так, например, образовательные организации обеспечивают открытость и доступность информации:

- о структуре и об органах управления образовательной организацией;
- о материально-техническом обеспечении образовательной деятельности (в том числе о наличии оборудованных учебных кабинетов, объектов для проведения практических занятий, библиотек, объектов спорта, средств обучения и воспитания, об условиях питания и охраны здоровья обучающихся, о доступе к информационным системам и информационно-телекоммуникационным сетям, об электронных образовательных ресурсах, к которым обеспечивается доступ обучающихся);

- о наличии общежития, интерната, количестве жилых помещений в общежитии, интернате для иногородних обучающихся, формировании платы за проживание в общежитии;

- о поступлении финансовых и материальных средств и об их расходовании по итогам финансового года.

К мерам социальной поддержки обучающихся, согласно статье 34 Федерального закона, отнесено, в том числе обеспечение местами в интернатах, а также предоставление в соответствии с Федеральным законом и жилищным законодательством жилых помещений в общежитиях.

Кроме того, организации, осуществляющие образовательную деятельность, финансовое обеспечение которой осуществляется за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, в пределах своей компетенции и в соответствии с законодательством Российской Федерации обеспечивают обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов стипендиями, жилыми помещениями в общежитиях, интернатах, а также осуществляют другие меры их социальной поддержки, предусмотренные настоящим Федеральным законом и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Следует отметить, что в Федеральном законе вопросу о предоставлении жилых помещений в общежитиях посвящена статья 39.

Данной статьей регламентируется, что нуждающимся в жилых помещениях в общежитиях обучающимся по основным образовательным

программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, предоставляются жилые помещения в общежитиях при наличии соответствующего жилищного фонда у этих организаций.

Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность. Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона (студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе"), жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством. При наличии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, не допускается использование таких жилых помещений для целей, не связанных с проживанием в них обучающихся.

Наниматели жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся устанавливается организациями, осуществляющими образовательную деятельность, в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии. Размер платы за пользование жилым помещением

(платы за наем) в общежитии для обучающихся определяется локальным нормативным актом, принимаемым с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность (при их наличии). Размер определенной в указанном акте платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся не может превышать максимальный размер такой платы, установленный учредителями этих организаций.

Здесь следует отметить, например, такие ведомственные приказы, как:

- приказ Минпросвещения России от 4 августа 2020 года № 389 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство просвещения Российской Федерации";

- приказ Минтранса России от 1 июня 2017 года № 205 "Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которой осуществляет Министерство транспорта Российской Федерации";

- приказ Минобрнауки России от 3 августа 2015 года № 797 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения";

- приказ МЧС России от 22 июня 2015 года № 312 "Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в образовательных организациях Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий";

- приказ МИД России от 6 мая 2015 года № 6968 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство иностранных дел Российской Федерации" и другие.

Порядок определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 года № 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии".

Организация, осуществляющая образовательную деятельность, вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность (при их наличии). Лица, указанные в части 5 статьи 36 Федерального закона, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии.

Федеральным законом также урегулирован вопрос о предоставлении жилых помещений в общежитиях для обучающихся иностранных граждан по основным профессиональным образовательным программам за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета в пределах квоты на условиях, установленных для граждан Российской Федерации, обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета (статья 78).

Следует также отметить, что Федеральный закон устанавливает обязательное условие для образовательных организаций (статья 102) – наличие в собственности или на ином законном основании имущества, необходимого для осуществления образовательной деятельности, а также иной предусмотренной уставами образовательных организаций деятельности.

Кроме того, данной статьей установлено, что государственные и муниципальные образовательные организации, закрепленные за ними на праве оперативного управления или находящиеся в их самостоятельном распоряжении объекты (здания, строения, сооружения) учебной,

производственной, социальной инфраструктуры, включая жилые помещения, расположенные в зданиях учебного, производственного, социального, культурного назначения, общежития, а также клинические базы, находящиеся в оперативном управлении образовательных организаций или принадлежащие им на ином праве, приватизации не подлежат. При ликвидации образовательной организации ее имущество после удовлетворения требований кредиторов направляется на цели развития образования в соответствии с уставом образовательной организации.

Перечень правовых актов Российской Федерации по вопросу "О совершенствовании механизмов обеспечения жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в образовательных организациях среднего профессионального и высшего образования"

Федеральные правовые акты

Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"

Жилищный кодекс Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 года № 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

Постановление Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года № 42 "Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений"

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"

Приказ Минпросвещения России от 4 августа 2020 года № 389 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство просвещения Российской Федерации"

Приказ Минобрнауки России от 3 августа 2015 года № 797 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения

промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения"

Письмо Минобрнауки России от 20 марта 2020 года № МН-3/576-МБ "О направлении информации"

Письмо Минобрнауки России от 16 марта 2016 года № ДЛ-109/09 "Об оплате проживания в общежитиях"

Письмо Минобрнауки России от 15 июля 2014 года № ДЛ-208/09 "О выселении из студенческих общежитий в летний период"

Письмо Минобрнауки России от 14 мая 2014 года № ВК-951/09 "О комендантском часе" в студенческих общежитиях"

Письмо Рособразования от 27 июля 2007 года № 1276/12-16 "О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии"

ГОСТ Р 58186-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги населению. Требования к услугам проживания в общежитиях для обучающихся (утвержден и введен в действие Приказом Росстандарта от 25 июля 2018 года № 428-ст)

СП 279.1325800.2016. Свод правил. Здания профессиональных образовательных организаций. Правила проектирования (утвержден Приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 года № 975/пр)

Правовые акты отдельных субъектов Российской Федерации

Республика Коми

Закон Республики Коми от 6 октября 2006 года № 92-РЗ "Об образовании"

Приказ Министерства образования Республики Коми от 12 сентября 2014 года № 316 "Об утверждении Порядка определения максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения образовательными организациями, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования Республики Коми"

Приказ Министерства образования Республики Коми от 2 июля 2012 года № 1022 "О предоставлении жилых помещений в общежитиях государственных профессиональных образовательных учреждений Республики Коми"

Республика Татарстан

Закон Республики Татарстан от 22 июля 2013 года № 68-ЗРТ "Об образовании"

Указ Президента Республики Татарстан от 21 декабря 2010 года № УП-835 "О дополнительных мерах государственной поддержки студентов государственных образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Республики Татарстан"

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 7 сентября 2020 года № 803 "Об утверждении нормативных затрат образовательных организаций высшего образования Республики Татарстан на 2021 год"

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30 декабря 2019 года № 1245 "Об утверждении Стандарта качества государственной услуги "Обеспечение жилыми помещениями в общежитиях"

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 4 февраля 2016 года № 63 "Об утверждении Стратегии государственной молодежной политики Республики Татарстан до 2030 года"

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 22 февраля 2014 года № 110 "Об утверждении Государственной программы "Развитие образования и науки Республики Татарстан на 2014 - 2025 годы"

Краснодарский край

Закон Краснодарского края от 16 июля 2013 года № 2770-КЗ "Об образовании в Краснодарском крае"

Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2009 года № 1065 "О социальной поддержке студентов-инвалидов 1 и 2 групп инвалидности, обучающихся в государственных образовательных организациях высшего образования"

Приказ Министерства образования и науки Краснодарского края от 8 сентября 2014 года № 3848 "Об утверждении примерного положения о студенческом общежитии государственного профессионального образовательного учреждения Краснодарского края"

Кировская область

Закон Кировской области от 14 октября 2013 года № 320-ЗО "Об образовании в Кировской области"

Приказ министерства образования Кировской области от 21 января 2016 года № 5-16 "Об утверждении Примерного положения о студенческом общежитии областной государственной профессиональной образовательной организации"

Приказ департамента образования Кировской области от 2 декабря 2013 года № 5-1380 "О проведении смотра-конкурса общежитий областных государственных профессиональных образовательных организаций "Наш студенческий дом"

Нижегородская область

Закон Нижегородской области от 7 сентября 2007 года № 123-З "О жилищной политике в Нижегородской области"

Постановление Правительства Нижегородской области от 5 декабря 2014 года № 853 "Об утверждении Порядка предоставления служебных жилых помещений и жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда Нижегородской области"

Постановление Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 года № 301 "Об утверждении государственной программы "Развитие образования Нижегородской области"

Приказ Минобразования Нижегородской области от 15 апреля 2014 года № 960 "О проведении областного конкурса студенческих общежитий"

Сахалинская область

Закон Сахалинской области от 18 марта 2014 года № 9-ЗО "Об образовании в Сахалинской области"

Постановление Правительства Сахалинской области от 23 апреля 2014 года № 183 "Об утверждении Положения о дополнительных социальных гарантиях студентам, ординаторам и отдельным категориям медицинских работников и порядке их предоставления"

Постановление Правительства Сахалинской области от 20 января 2011 года № 9 "О государственной поддержке в подготовке национальных кадров коренных малочисленных народов Севера Сахалинской области"

Свердловская область

Закон Свердловской области от 15 июля 2013 года № 78-ОЗ "Об образовании в Свердловской области"

Постановление Правительства Свердловской области от 18 сентября 2019 года № 588-ПП "Об утверждении Стратегии развития образования на территории Свердловской области на период до 2035 года"

Приказ Министерства образования Свердловской области от 30 марта 2018 года № 162-Д "Об утверждении Концепции развития образования на территории Свердловской области на период до 2035 года"

Приказ Министерства образования Свердловской области от 7 сентября 2017 года № 397-Д "Об утверждении стандартов качества предоставления

государственных услуг (работ) в сфере образования, предоставляемых (выполняемых) государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству общего и профессионального образования Свердловской области"

Смоленской области

Закон Смоленской области от 31 октября 2013 года № 122-з "Об образовании в Смоленской области"

Приказ Департамента Смоленской области по образованию и науке от 29 мая 2012 года № 573 "Об утверждении примерного положения о студенческом общежитии областного государственного бюджетного образовательного учреждения начального и среднего профессионального образования Смоленской области, подведомственного Департаменту Смоленской области по образованию и науке"

Постановление Администрации Смоленской области от 26 августа 1994 года № 272 "Об адресной социальной поддержке студенческой и учащейся молодежи"

Ямало-Ненецкий автономный округ

Закон Ямало-Ненецком автономном округе от 27 июня 2013 года № 55-ЗАО "Об образовании в Ямало-Ненецком автономном округе"

Постановление Правительства Ямало-Ненецком автономном округе от 16 августа 2013 года № 650-П "Об утверждении Положения о порядке и условиях стипендиального обеспечения и других формах материальной поддержки обучающихся государственных профессиональных образовательных организаций Ямало-Ненецкого автономного округа"

Постановление Правительства Ямало-Ненецком автономном округе от 26 сентября 2012 года № 826-П "Об оказании социальной поддержки лицам из числа коренных малочисленных народов севера в Ямало-Ненецком автономном округе"

город Москва

Закон г. Москвы от 27 января 2010 года № 2 "Основы жилищной политики города Москвы"

Закон г. Москвы от 29 июня 2005 года № 32 "О профессиональном образовании в городе Москве"

Закон г. Москвы от 20 июня 2001 года № 25 "О развитии образования в городе Москве"

Постановление Правительства Москвы от 25 января 2000 года № 49 "Об утверждении Норм и правил проектирования планировки и застройки Москвы МГСН 1.01-99"

Санитарные правила и нормы "Устройство, оборудование и содержание общежитий для рабочих и студентов г. Москвы" (МосСанПиН 2.1.2.040-98) (утверждены постановлением Главного гос. санитарного врача по г. Москве от 18 января 1999 года № 7)

Письмо ГНИ по г. Москве от 10 мая 1995 года № 11-13/6975 "О гостиничном сборе"

**Информационно-аналитический материал, подготовленный
Аналитическим управлением Аппарата Совета Федерации
Федерального Собрания Российской Федерации**

Президент Российской Федерации В.В. Путин в ходе пресс-конференции 17 декабря 2020 года затронул тему нехватки общежитий для студентов в России: «Это общая проблема практически для всех высших и средних специальных учебных заведений... Особенно она стала актуальной и обострилась после введения ЕГЭ, когда выпускники из регионов, хорошо подготовленные и имеющие право поступать в ведущие вузы страны, активно этими возможностями стали пользоваться». Он также отметил: «В каждом конкретном случае мы пытаемся разобраться отдельно, и бюджет, как правило, помогает, но в основном это программа самих учебных заведений».

1. Законодательство. Согласно ст. 94 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения в общежитиях предназначены для временного проживания граждан в период их обучения. Под общежития предоставляются специально построенные или переоборудованные для этих целей дома либо части домов. Жилые помещения в общежитиях предоставляются из расчета не менее шести кв. метров жилой площади на одного человека и укомплектовываются мебелью и другими необходимыми для проживания предметами.

При наличии соответствующего жилищного фонда у образовательных организаций, места в общежитии предоставляются обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования

по очной форме обучения; по заочной форме обучения – на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации .

Порядок предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях устанавливается локальными нормативными актами образовательных организаций. В нем утверждается очередность предоставления мест. Так, в первоочередном порядке на жилые помещения в общежитиях имеют:

дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства; студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы.

Договор найма жилого помещения в общежитии заключается на период обучения, прекращение обучения является основанием прекращения договора найма жилого помещения в общежитии.

В студенческих общежитиях должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

Студенты, проживающие в общежитиях, обязаны вносить плату за коммунальные услуги и за пользование жилым помещением (наем). Образовательные организации могут снижать плату за наем и (или) коммунальные услуги, а также освобождать отдельные категории студентов от ее внесения. При этом студенты, имеющие право

на предоставление жилого помещения в общежитии в первоочередном порядке, освобождаются от платы за наем.

2. Текущее состояние и перспективы. Обеспеченность студентов жилыми помещениями в общежитиях составляет порядка 86-89%, при этом значительного улучшения динамики не наблюдается.

Численность иногородних студентов, обучающихся в образовательных организациях, увеличивается. Так, например, в 2018 году численность студентов, обучающихся по программам среднего профессионального образования, проживающих в общежитиях, составила 363 176 человек, в 2019 году — 393 222 человек.

Однако количество общежитий организаций, осуществляющих образовательную деятельность по программам среднего профессионального образования в период

2018-2019 годов, уменьшилось примерно на 2 %: с 3 167 зданий в 2018 году до 3 115 зданий в 2019 году.

В 2019 и 2020 годы на создание новых мест в общежитиях было направлено 12 млрд рублей, введено 30 тыс. новых мест.

По экспертным оценкам, в Санкт-Петербурге, Новосибирске, Нижнем Новгороде, Ростове-на-Дону, Перми, Тюмени и Томске 53% вузов испытывают трудности с проживанием обучающихся: более 20% студентов не обеспечены местами в общежитиях. Многие студенты вынуждены арендовать комнаты или квартиры, что существенно повышает затраты на обучение. При этом доступное по цене съемное жилье, как правило, находится далеко от образовательной организации.

По уровню развития инфраструктуры общежитий имеются существенные региональные диспропорции. Например, по оценкам Счетной палаты Российской Федерации, в Нижегородском государственном университете наблюдается недостаток жилых помещений для студентов. С 2016 по 2019 годы число обучающихся, не обеспеченных местами в общежитиях, выросло почти вдвое — с 844 человек до 1,5 тыс. человек, что препятствует привлечению студентов из других регионов России и из-за рубежа.

Основу фонда общежитий Казанского федерального университета составляют 20 современных зданий 2011 года постройки, переданных университету правительством Республики Татарстан. Потребность

образовательной организации в жилых помещениях для студентов полностью обеспечена. В общей сложности общежитиями обеспечены 13 тыс. обучающихся, в том числе условиями повышенной комфортности — 3,8 тыс. человек (28,8%).

Санкт-Петербургский государственный университет информационных технологий, механики и оптики (ИТМО) практикует использование квоты в ФГБУ «Межвузовский студенческий городок в Санкт-Петербурге». Тем не менее, с 2016 по 2018 год число студентов и аспирантов ИТМО, не обеспеченных местами в общежитиях, выросло с 1 167 человек до 3 094 человек. В Минобрнауки России рассматривается вопрос о передаче университету объекта незавершенного строительства площадью 8,3 тыс. кв. м, достройку которого вуз планирует провести за счет собственных средств.

Состояние общежитий нередко нуждается в существенном улучшении в части проведения ремонта помещений, закупки новой мебели, сантехники и бытовых приборов, что может быть затруднительно для бюджетов образовательных организаций. Иногда студенты вынуждены докупать мебель и проводить ремонт в помещениях за свой счет.

В то же время наличие современной образовательной инфраструктуры является важным элементом привлечения иностранных студентов в отечественные вузы. На государственном уровне экспорт образовательных услуг обозначен как стратегическая задача. По данным Минобрнауки России, численность иностранных студентов в российских вузах с 2010 по 2019 год выросла с 153 тыс. до 297,9 тыс. человек. Студенты из-за рубежа обучаются в 688 российских образовательных организациях высшего образования и 465 филиалах.

Федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование» с целью привлечения в Россию иностранных студентов предусмотрены проектирование, строительство и реконструкция современных многофункциональных студенческих городков, обеспечивающих комфортные условия проживания.

В разработанном Минобрнауки России проекте нового национального проекта «Наука и университеты», содержащем федеральный проект «Инфраструктура» отмечается необходимость существенного расширения доступности общежитий вузов и научных организаций, однако каких-либо конкретных целевых показателей в этой части проектом не предусмотрено. Кроме того, он не затрагивает организации среднего профессионального образования, которые подведомственны Минпросвещения России.

В начале 2021 года государственная корпорация развития ВЭБ.РФ и конструкторское бюро «Стрелка» при поддержке Минобрнауки России провели исследование, которое выявило актуальные запросы и проблемы российских студентов и университетов. На основе полученных данных были разработаны сценарии создания современных межвузовских кампусов для семи пилотных городов: Санкт-Петербурга, Новосибирска, Нижнего Новгорода, Ростова-на-Дону, Перми, Тюмени и Томска. В данных городах с

созданием кампусов может появиться более 50 тыс. новых мест для проживания, пользоваться которыми смогут в общей сложности порядка 80 образовательных организаций высшего образования .

Вопрос качества общежитий поднимался на встрече молодежи с Президентом Российской Федерации по случаю Дня российского студенчества 25 января 2021 года. По мнению студентов, поскольку старые общежития удобно расположены по отношению к вузам, необходимо создать специальную программу реновации общежитий .

В ходе совместного расширенного заседания Президиума Государственного совета и Совета при Президенте России по науке и образованию в 2020 году также рассматривались варианты мероприятий по повышению качества инфраструктуры образовательных организаций среднего профессионального и высшего образования. Так, дотационным регионам предлагалось предоставить право направлять на развитие инфраструктуры образовательных организаций высшего образования часть средств национальных проектов по созданию комфортной городской среды или строительству спортивных объектов.

Кроме того, обсуждались меры, стимулирующие бизнес инвестировать в развитие материально-технической базы образовательных организаций высшего образования. В частности, предлагалось использовать механизм налогового вычета для организаций реального сектора экономики в случае инвестиций в среднее профессиональное или высшее образование .

3. Финансовое обеспечение. Реализация мероприятий по строительству общежитий для граждан, обучающихся в образовательных организациях, предусмотрена

в рамках подпрограммы «Обеспечение глобальной конкурентоспособности российского высшего образования» государственной программы «Научно-технологическое развитие Российской Федерации» и федерального проекта «Экспорт образования», входящего в состав национального проекта «Образование». Указанными документами предусмотрено проектирование, строительство и реконструкция студенческих городков (общежитий) для иностранных и иногородних обучающихся и научно-педагогических работников.

К 2024 году будет создано 77,6 тыс. новых мест в студенческих городках (общежитиях). На ввод новых мест в общежитиях планируется выделить из федерального бюджета свыше 27 млрд рублей .

По данным Счетной палаты Российской Федерации, финансовое обеспечение реализации государственной программы «Научно-технологическое развитие Российской Федерации» на 2020 год составило 777,8 млрд рублей (бюджетные ассигнования, утвержденные законом о федеральном бюджете), в том числе средства на реализацию подпрограммы «Обеспечение глобальной конкурентоспособности российского высшего образования» — 517 млрд рублей. Кассовое исполнение расходов по

госпрограмме составило 98,7% (768 млрд рублей), по подпрограмме — 99% (511,7 млрд рублей) .

Средства федерального бюджета на реализацию национального проекта «Образование» в 2020 году были предусмотрены в объеме 133 млрд рублей (бюджетные ассигнования из федерального бюджета, установленные на 2020 год сводной бюджетной росписью), из них 5,8 млрд рублей на реализацию федерального проекта «Экспорт образования». Кассовое исполнение на 1 января 2021 года составило по нацпроекту 86,4% (115 млрд рублей), по федеральному проекту 86,6% (5 млрд рублей) .

Несмотря на достаточно высокий уровень исполнения расходов по реализации государственной программы «Научно-технологическое развитие Российской Федерации», по отдельным расходам в рамках подпрограмм отмечается низкий уровень.

Так, в рамках подпрограммы «Обеспечение глобальной конкурентоспособности российского высшего образования» низкий уровень исполнения отмечался

по бюджетным инвестициям в объекты капитального строительства государственной и муниципальной собственности в рамках основного мероприятия «Развитие инфраструктуры высшего образования» — 60,3% и в рамках мероприятий федерального проекта «Экспорт образования» — проектирование строительство

и реконструкций студенческих городков для иностранных и иногородних обучающихся и научно-педагогических работников — 43,3%.

Федеральным законом от 8 декабря 2020 года № 385-ФЗ «О федеральном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» бюджетные ассигнования, предусмотренные на реализацию государственной программы «Научно-технологическое развитие Российской Федерации», в 2021 году составят 806,1 млрд рублей (на 28,3 млрд рублей (на 3,6%) больше относительно 2020 года). Из них

на реализацию подпрограммы «Обеспечение глобальной конкурентоспособности российского высшего образования» предусмотрены средства в объеме 540,1 млрд рублей (на 23,1 млрд рублей (на 4,5%) больше относительно 2020 года), в том числе

на основное мероприятие данной подпрограммы «Развитие инфраструктуры высшего образования» — 25,9 млрд рублей (на 3,6 млрд рублей (на 12,2%) меньше относительно 2020 года).

Бюджетные ассигнования на финансовое обеспечение реализации национального проекта «Образование» были запланированы на 2021 год в объеме 171,6 млрд рублей (на 38,6 млрд рублей (на 29%) больше относительно 2020 года), федерального проекта «Экспорт образования» — 20,8 млрд рублей (на 15 млрд рублей (в 3,6 раза) больше относительно 2020 года).

4. Вопрос обеспечения студентов местами в общежитиях находится в сфере внимания Совета Федерации. Так, в октябре 2020 года председатель

Комитета Совета Федерации по бюджету и финансовым рынкам А.Д. Артамонов посетил строительную площадку кампуса Калужского филиала Московского государственного технического университета имени Н.Э. Баумана и принял участие в совещании по вопросу строительства кампуса. В ходе мероприятия А.Д. Артамонов отметил положительную динамику строительства студенческого городка и указал на необходимость выполнения работ в заявленные сроки.

В феврале 2021 года в Совете Федерации состоялось расширенное заседание Комитета Совета Федерации по науке, образованию и культуре на тему «Развитие системы профессионального образования с учетом кадровых потребностей экономики региона на примере Амурской области». В ходе заседания были обсуждены вопросы строительства студенческого городка (объединенного кампуса образовательных организаций) в г. Благовещенске. Подводя итоги обсуждения, председатель Комитета Л.С. Гумерова подчеркнула, что наработки Амурской области могут быть востребованы в других субъектах Российской Федерации и лечь в основу стратегических документов федерального уровня.

Предложения в проект итогового документа

Рекомендовать Правительству Российской Федерации:

увеличить бюджетные ассигнования на финансирование мер по восполнению дефицита мест в общежитиях для иногородних студентов, а также на развитие инфраструктуры образовательных организаций среднего профессионального и высшего образования;

разработать меры, стимулирующие бизнес инвестировать в развитие материально-технической базы образовательных организаций высшего образования, в том числе механизм налогового вычета для организаций реального сектора экономики в случае инвестиций в среднее профессиональное или высшее образование.

Рекомендовать Минобрнауки России:

предусмотреть в проекте нового национального проекта «Наука и университеты», содержащем федеральный проект «Инфраструктура», целевые показатели доступности общежитий образовательных организаций высшего образования и научных организаций;

разработать мероприятия по повышению качества инфраструктуры организаций среднего профессионального и высшего образования;

Рекомендовать Минстрою России и Минобрнауки России при участии образовательных организаций среднего профессионального и высшего образования:

рассмотреть вопрос в части создания специальной программы реновации общежитий образовательных организаций среднего профессионального и высшего образования.

**Подборка публикаций
на тему «О совершенствовании механизмов обеспечения жилыми
помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в образовательных
организациях профессионального и высшего образования»**

Образование в цифрах

Образование в цифрах: 2020: краткий статистический сборник / Л. М. Гохберг, О. К. Озерова, Е. В. Саутина, Н. Б. Шугаль; Нац. исслед. ун-т «Высшая школа экономики». — М.: НИУ ВШЭ, 2020. <https://www.hse.ru/>

**6.6. Обеспеченность студентов общежитиями
(на конец года)**

	2015	2016	2017	2018
Численность студентов, обучающихся по программам подготовки квалифицированных рабочих, служащих, нуждающихся в общежитиях, тыс. чел.	103.6	116.5	102.2	98.0
Из них проживают в общежитиях, проценты	92.8	94.1	94.1	94.0
Численность студентов, обучающихся по программам подготовки специалистов среднего звена, нуждающихся в общежитиях, тыс. чел.	311.4	332.8	349.3	353.7
Из них проживают в общежитиях, проценты	90.8	91.9	90.9	91.7
Численность студентов, обучающихся по программам бакалавриата, специалитета, магистратуры, нуждающихся в общежитиях, тыс. чел.	897.4	872.1	874.4	876.9
Из них проживают в общежитиях, проценты	86.7	89.6	89.1	88.5

101

Независимая газета, №81, 17 апреля 2020, С.4

Президент призвал не останавливать строительство

Автор: Михаил Сергеев, Анатолий Комраков

Инфраструктурные проекты в России будут продолжены

Президент РФ Владимир Путин попросил правительство до конца апреля принять меры для кредитования строительной отрасли на 12 млрд руб.

«Знаю, что правительство уже определило объемы средств, которые предполагается направить на поддержку программы кредитования строительной отрасли. Это 12 млрд руб. Прошу максимально быстро запустить этот механизм. Также до конца апреля», – сказал он на совещании по вопросам развития строительной отрасли.

Субсидирование будет предоставлено только тем строительным компаниям, которые сохранят занятость, заявил Путин.

«Второе – поручаю правительству подготовить комплекс мер, которые повысят доступность банковских кредитов для компаний строительной отрасли.... Предлагаю в этом случае также субсидировать процентную ставку, но подчеркну: такая помощь будет предоставлена компаниям, которые сохраняют занятость. Подробные критерии на этот счет прошу определить правительство, и как можно быстрее, до конца текущего месяца», – сказал он на совещании.

«И еще одно условие, а точнее, обязательство. Точнее, нужно, чтобы это было юридическое обязательство. Получая поддержку с кредитами, компании должны взять на себя обязательства по завершению строительства домов, запланированных к вводу в строй в этом и следующем году. Нужно избежать появления так называемых долгостроев. Важно, чтобы люди были уверены – их квартиры построят качественно и в срок», – сказал Путин на совещании по вопросам развития строительной отрасли.

По словам главы Минстроя Владимира Якушева, спрос на жилье в России после выхода из режима самоизоляции из-за распространения коронавирусной инфекции может упасть более чем на 50%.

«Сегодня мы наблюдаем, что на рынке во всех субъектах РФ спрос упал уже на 30%, и мы видим, что в дальнейшем ситуация будет идти по нарастающей. Когда мы выйдем из изоляции, как говорят коллеги, спрос может упасть как минимум на 50% или больше», – сказал министр.

Якушев подчеркнул, что в такой ситуации строительной отрасли необходима поддержка, в том числе и потому, что в ней задействовано огромное количество людей.

Глава Минстроя отметил, что отрасль переживает переход на систему эскроу-счетов и в поддержке нуждаются как те, кто перешел на новые правила, так и те, кто достраивает объекты по старым.

Президент РФ Владимир Путин подтвердил планы государства продолжить реализацию крупных инфраструктурных проектов, таких как подходы к Крымскому мосту, модернизация аэродромов, строительство портовых мощностей. «Мы продолжим реализацию масштабных инфраструктурных проектов, таких как расширение пропускной способности БАМа и Транссиба, строительство автодорог на юге России, включая подходы к Крымскому мосту и Черноморскому побережью, модернизация аэродромных комплексов в Челябинске, Перми, Хабаровске, Норильске, строительство современных портовых мощностей в Мурманске, на Балтике, в Черном море и на Дальнем Востоке», – сказал Путин на совещании по ситуации в строительной индустрии. Как подчеркнул президент, «все это – прочный задел для экономики, ее будущего роста».

Путин согласился с просьбой строительных компаний увеличить до 50% авансирование контрактов по инфраструктурным проектам. «Прошу отдельно проработать вопрос увеличения авансов по контрактам в инфраструктурном строительстве. Сейчас авансируется 30% по контракту, предлагаю увеличить эту долю до 50%», – сказал Путин. Как отметил

президент, это позволит предоставить строительным и другим компаниям дополнительные оборотные средства, чтобы ритмично работать, выполнять обязательства перед поставщиками в других отраслях. «И главное – сохранить рабочие места, зарплаты своих сотрудников, привлечь новых специалистов», – подчеркнул глава государства.

Один из крупнейших российских застройщиков «ПИК» ожидает падения продаж в апреле на 70% по сравнению с мартом, заявил глава компании Сергей Гордеев. «Хотел бы отметить, что в связи с режимом самоизоляции мы наблюдаем резкий спад продаж жилья. Так, за 15 дней апреля мы имеем 65-процентное падение продаж по отношению к марту. Параллельно мы прогнозируем, что на апрель у нас будет 70-процентное падение продаж», – заявил Гордеев в ходе совещания у президента РФ о положении дел в строительной отрасли.

Текущую ситуацию со спросом «ПИК» оценивает как «существенно худшую» по сравнению с тем, что было в 2008 или 2015 году, отметил он. «По решению властей Москвы и Московской области 12 апреля мы остановили стройки и производства в Московском регионе, – напомнил Гордеев. – Общее количество заводчан и рабочих, которые пошли на самоизоляцию, – 50 тыс. человек. Общие расходы нашей компании на содержание работников в период простоя составляют около 800 млн руб. в месяц. В других семи регионах мы продолжаем работу, хотя там ситуация усложняется тоже».

«ПИК» приостановит строительные работы в Москве и Московской области с вечера 12 апреля до утра 20 апреля. Но компания сможет возобновить весь производственно-строительный цикл в течение восьми часов и нагнать сроки в течение недели, анонсировал ранее «ПИК». Подводя черту с помощью малого и среднего бизнесу, власти переходят к рассмотрению поддержки целым отраслям, и в четверг было запланировано заняться строителями. Совещание по поддержке стройиндустрии из-за занятости президента было несколько перенесено, сначала на час, но основные проблемы и сами строители, и чиновники министерства озвучивали накануне.

Трудно понять, почему именно со строителей началась целая серия совещаний по гражданским отраслям. Накануне президент Владимир Путин напомнил, что начал такую работу на прошлой неделе, обсудив трудности, с которыми столкнулись предприятия оборонно-промышленного комплекса и ракетно-космической отрасли. Он анонсировал проведение целого ряда таких встреч, посвященных проблемам наиболее пострадавших от пандемии отраслей. Кроме строителей он называл также автопром и сельское хозяйство, ЖКХ, легкую промышленность, авиастроение, но дал понять, что этим перечнем список не закончится.

У строителей сейчас главная проблема – угроза остановки строек по всей стране, как это сделала (пока только на неделю) Москва. В начале апреля вице-премьер Марат Хуснуллин сообщил о призыве правительства не

останавливать стройки, на которых работают мигранты. Он сообщил, что в регионах на стройках работает до 2 млн человек, в основном жителей бывших советских республик и стран СНГ. «В сегодняшней ситуации многие уехать не могут, потому что границы и возможности переезда уже закрыты. Поэтому мы рекомендуем, где есть такие мигранты и вахтовики, стройку не останавливать, потому что они живут, как правило, в общежитиях в скученных условиях. И лучше будет, если они будут находиться на работе, а не в общежитии», – сказал Хуснуллин.

Большинство опрошенных РИА «Новости» экспертов считают, что рынок ждет тяжелые времена, связанные в первую очередь с существенным падением доходов потенциальных покупателей. Самый большой удар кризиса придется, по их мнению, на лето и осень. За господдержкой уже обратилось Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА). Члены объединения, доля которых составляет около четверти в жилищном строительстве страны, называют своими основными проблемами, помимо угрозы остановки строек, возможное отставание от планов работ (которые, кстати, записаны в очень амбициозный по целям нацпроект), ухудшение обеспеченности стройплощадок кадрами, стройматериалами, рост цен на стройматериалы и оборудование, снижение количества обращений граждан за покупкой новостроек.

Эксперт, №11, 11 марта 2019, С.32-35

Брекзит, падение лиры и другие события рынка недвижимости

Автор: Алексей Щукин

Мировой рынок недвижимости все сильнее зависит от политических событий и валютных колебаний. Но в целом наблюдается процесс охлаждения ценовой конъюнктуры в ведущих городах мира

Мировой рынок жилья, несмотря на глобализацию, представляет собой петчворк, лоскутное одеяло, где на каждом из локальных рынков свои закономерности и правила игры, а рыночные тренды зачастую прямо противоположны. Однако если постараться обобщить, то можно сказать, что мировой рынок жилья остывает. Предыдущее десятилетие было временем отыгрыша позиций после падения, вызванного кризисом 2008 года. Цены в этот период росли на большей части планеты. Сейчас тренд начинает меняться, фаза роста с большой вероятностью может смениться рецессией.

(...) Жилье для пенсионеров и студентов

Если говорить о новых идеях на мировом рынке жилья, то можно выделить два быстро развивающихся новых сегмента. Первый — студенческое жилье. Количество студентов на планете растет: только в Англии оно, по прогнозам, в ближайшие десять лет должно удвоиться. Студенческих общежитий часто не хватает: так, в Риме, Барселоне и Мадриде ими обеспечены не более 5% студентов, а в Великобритании средний показатель не превышает 30%. Часто студенты живут в многокомнатных квартирах целой компанией, это все равно недешево и при

этом качество жилья часто невысоко. Например, в Великобритании жилье, если не брать элитный сегмент, часто разочаровывает россиян по множеству параметров.

Все это вызывает в последние годы стремительный рост девелоперских проектов строительства студенческого жилья. По данным Savills, глобальный объем инвестиций в студенческое жилье в мире вырос на 87% за последние пять лет и составил в 2017 году 17,5 млрд долларов. Примерно треть приходится на Великобританию, шестая часть — на США.

Современный жилой комплекс для студентов чаще всего состоит из двух типов квартир. Это небольшие по размеру (25–30 кв. м) апартаменты для индивидуального проживания и многокомнатные квартиры с несколькими санузлами и общими кухней и гостиной, где в каждой комнате живет по студенту. С точки зрения девелопмента студенческое жилье считается сегодня одним из наименее рискованных активов, так как на жилье рядом с университетами есть устойчивый спрос. При этом сама структура жилого комплекса с небольшими квартирами позволяет получать прибыль выше рынка за счет более высокой стоимости квадратного метра при сравнительно невысокой цене лота.

Второй активно растущий сегмент — жилье для пенсионеров. Предпосылки его развития очевидны: население развитых стран стареет, пенсионеров все больше, и они часто имеют достаточные финансовые ресурсы для того, чтобы переехать в более места с приятным климатом или просто приобрести более подходящее жилье.

Современное жилье для пенсионеров совсем не похоже на привычные нам дома престарелых и могут иметь много форматов. Одна крайность — апартаменты рядом с медицинскими центрами или в их составе. В этом случае пожилым людям доступен широкий спектр услуг — от помощи профессиональных сиделок до разнообразных врачей. В пределах пенсионные проекты такого рода могут становиться даже городками, как, например, поселение Cottescroft в Южной Калифорнии. Он состоит из частных владений, дома престарелых для людей с серьезными проблемами со здоровьем, крупного медицинского центра, жилья для сотрудников, гостиницы и ресторана. Всё в поселении — от градостроительных аспектов и архитектуры до мебели и сервисов — рассчитано именно на пенсионеров со слабым здоровьем.

Другая крайность — «комьюнити для пенсионеров», выстроенные вокруг здорового образа жизни и активного долголетия. Самый крупный проект такого рода — The Villages во Флориде. Сегодня это огромная территория с множеством поселений, где проживает уже более 125 тыс. человек. Основные плюсы The Villages — безопасность, хорошая экология, теплый климат (основная масса переселенцев — из северных штатов) и широкие возможности для спорта и отдыха. Активные пенсионеры могут пользоваться 48 бесплатными гольф-клубами, 57 общественными центрами, 11 парками, бассейнами, концертными залами и другая разнообразнейшая

инфраструктура. В проекте функционирует более трех тысяч сообществ по интересам. Большинство поселений имеет формат «55+», то есть недвижимость здесь могут купить только люди старше 55 лет. Люди моложе 19 лет могут пребывать здесь не более тридцати дней в году.

Проекты для пожилых уже несколько десятилетий активно развиваются в США, а сейчас формат начинает распространяться и в Европе — Скандинавии, Франции, Германии. Совсем недавно в Испании стартовало несколько очень крупных проектов поселений для пенсионеров. Жилье для пенсионеров уже оформилось в самостоятельный сегмент рынка недвижимости — в крупных компаниях вроде Knight Frank уже созданы специальные отделы по работе на нем. (...)

Санкт-Петербургские ведомости, №103, 10 июня 2019, С.4

Довести до ума

Автор: Анастасия ДОЛГОШЕВА

ДОМ НА АКАДЕМИКА ПАВЛОВА - "МЕТАФОРА" ОБЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ ДЕЛ В НАУКЕ

Пятый год по адресу: ул. Академика Павлова, дом N 12а, лит. П, пустует с виду готовое здание. Все это время тратятся деньги на его поддержание (например, на протапливание зимой). Новострой превратился в долгострой не по вине города (объект федеральный), но поскольку он "заинтересованное лицо", Совет молодых ученых и специалистов Санкт-Петербургского научного центра РАН обратился с письмом в Смольный. Цитируем: "Отсутствие жилья и нестабильное финансовое положение становится ключевой причиной оттока квалифицированных ученых за рубеж...". Молодых поддержал председатель Президиума РАН академик Евгений Велихов: "...относительно небольшими усилиями можно достаточно быстро ввести в эксплуатацию более сотни квартир. Это <...> послужило бы важным позитивным сигналом для всей научной общественности г. Санкт-Петербурга".

Мест нет

- Парадоксальную вещь скажу: этот объект готов и не готов одновременно, - говорит председатель жилищной комиссии профсоюза работников РАН Яков Богомолов.

Общежитие строилось в рамках федеральной программы "Жилище" - как вспоминают в Совете молодых ученых, благодаря активной позиции академика РАН Святослава Медведева, который тогда был директором Института мозга человека РАН. Дом числился за институтом, но предназначен в целом для аспирантов и молодых ученых академических учреждений Петербурга.

Три подъезда, длинные общие коридоры по типу общежитий, квартиры одно-, двух- и трехкомнатные.

Здание было построено в 2015 году, но принимающая комиссия обнаружила недочеты. Вполне исправимые, по словам Богомолова, но в

отведенные на их устранение сроки институт не уложился. Сказались и неоднократные частые смены руководства в институте, и реформенные перипетии: сначала академическое имущество перешло в Федеральное агентство научных организаций, потом из упраздненного ФАНО перекочевало в новое Миннауки и высшего образования.

- А тем временем технические нормативы в строительстве поменялись, - рассказывает Яков Богомолов. - И дом уже надо не просто довести до ума "малой кровью", а еще и изменить первоначальный проект с учетом новых правил с последующей перестройкой. Только одни проектные работы обойдутся в сумму более 5 млн. рублей.

В случае же существенных переделок суммы такие, что в профсоюзе РАН избегают их называть.

Где петербургские аспиранты жили раньше? Когда-то - в Аспирантском общежитии на пр. Тореза. Но после академической реформы в 2013 году оно было выведено из имущественного комплекса РАН вместе с Академическим университетом Жореса Алферова и даже название поменяло на "общежитие Академического университета".

Сейчас оно принадлежит организации, подведомственной вновь созданному Миннауки, в подчинение которого попали и академические институты. Формально аспиранты академических НИИ вновь могут в нем селиться. Но, по словам Якова Богомолова, на запрос министерства к руководству Академического университета предоставить "академической" молодежи жилье в общежитии ответ был: свободных мест нет.

Девять "квадратов", и ни в чем себе не отказывая

Председатель Санкт-Петербургской региональной организации профсоюза работников РАН Александр Филиппов описывает обычную ситуацию. В его институте только что защитилась толковая студентка, планировала поступать в аспирантуру, но в науке не осталась, поскольку жилья не предвидится.

Ярослав Селиверстов, зампред Совета молодых ученых и специалистов СПб НЦ РАН, член правления Санкт-Петербургского союза ученых, добавляет не менее обычную ситуацию в своем институте:

- Аспирант защитил кандидатскую, ему давали ставку научного сотрудника, но он ушел, потому что не хватает денег на жилье.

В программе "Жилище" (с 2018 года она переведена в рамки федеральной целевой программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем...") есть подпрограммы для разных категорий населения. В том числе для молодых научных сотрудников: госсертификат на приобретение жилья из расчета 33 кв. м, умноженных на рыночную стоимость 1 кв.м жилья, ежеквартально утверждаемую Минстроем по каждому субъекту РФ.

В Петербурге сертификат стоит почти 2,4 млн. рублей. Для покупки квартиры в городе придется доплачивать, но на жилье, например, во Всеволожске (квартиры в Ленобласти тоже можно покупать) хватит. Но, чтобы вписаться в программу, молодой ученый (кандидат наук - до 36 лет,

доктор наук - до 41 года) должен быть "сиротой и одноногим негром", как съязвили на одном сайте. "Нуждаемость" в улучшении жилищных условий определяется ст. 51 ЖК РФ и зависит от так называемой учетной нормы жилья, которая у человека имеется. Если, к примеру, в Брянске "нуждается" тот, у кого меньше 14 кв. м общей жилой площади на каждого члена семьи, то в Петербурге норма 9 кв. м.

У братьев Ярослава и Святослава Селиверстовых по два высших образования (техническое и экономическое), получают третье по программированию, оба кандидаты наук, пишут докторские, имеют заметные научные результаты. Оба - петербуржцы. в программу "Жилище" не попадают: в их семейной двухкомнатной квартире получается чуть больше 9 кв. м на человека.

Раз такой умный - почему такой бедный?

- Вопрос помощи с жильем не стоял бы, если бы у ученых была достойная зарплата, - уверен Александр Филиппов.

Один из президентских "майских указов" 2012 года предполагал, что зарплата ученых должна дорасти до двойной средней по региону. Указ следовало выполнить к 2018 году, и в большинстве институтов зарплаты стали расти только на финишной прямой, то есть недавно.

О том, какими способами руководства институтов выполняли указ, - отдельный разговор: сокращения, переход на доли ставки и т. д. Но в некоторых институтах зарплаты рядовых научных сотрудников действительно больше 80 тысяч. Однако молодые ученые, во-первых, до них еще не доросли, а "в-главных" - только малая часть этих денег гарантирована, поскольку зарплата научных сотрудников, как и в советские времена, привязана к тарифной сетке. У аспиранта стипендия - 7 тыс. рублей. Плюс, возможно, институт изыщет полставки младшего научного сотрудника. То есть гарантировано где-то 15 тысяч.

Остальное добирают в основном по грантам. Но их еще надо выиграть; из выигранного существенная часть идет на покупку оборудования, оставшееся делится на сотрудников и на срок выполнения работ.

Скромная гарантированная зарплата не смущает банки (дают ипотечные кредиты в 1 - 2 млн. рублей), но смущает молодых ученых: не все решаются влезать в долги, именно в силу постоянной неуверенности - выделит ли деньги Миннауки, подтвердят ли грант Российский научный фонд или Российский фонд фундаментальных исследований.

Выйти из тупика

Дом на Академика Павлова - "метафора" общего социального положения дел в науке. В строительство вложены деньги, но почти готовый дом простаивает; государство долго и дорого возвращает ученого (начиная со школы, потом бесплатное высшее), но на аспирантском-кандидатском уровне теряет его ни за грош.

- Процент эмиграции в науке существенно выше, чем в других отраслях, - констатирует Яков Богомолов. - Мы продолжаем терять очень

квалифицированные кадры. Например, Китай в свое время также переживал сильнейшую утечку мозгов, но в последние годы там существенно подняли зарплату ученым и создали благоприятные условия для научной деятельности, и масштаб научной эмиграции резко сократился. Более того, многие ученые вернулись работать на родину.

Святослав Селиверстов, сопредседатель координационного совета Санкт-Петербургского союза ученых и председатель Совета молодых ученых Института проблем транспорта РАН, приводит пример поближе:

- В центре Минска Лукашенко распорядился построить четыре дома для ученых - и проблема была снята. Те белорусские ученые, которые когда-то приехали работать в Петербург, вернулись на родину именно потому, что там была решена жилищная проблема. Сейчас президент Путин много говорит о национальных проектах, о проекте "Наука" в том числе. А их реализация во многом зависит от решения жилищных проблем ученых.

На вопрос, хватит ли дома на улице Академика Павлова, чтобы удовлетворить потребность петербургских молодых ученых в жилье, Яков Богомолов отвечает: "250 койко-мест на первых порах, пожалуй, вполне достаточно. Мы ведь говорим исключительно об академических сотрудниках: в вузах достаточно весомый фонд общежитий сформирован давно".

Богомолов перечисляет другие, помимо сертификатов, способы решения жилищных проблем молодых ученых. В ряде регионов (в основном в сибирских академических центрах), в соответствии с ФЗ-161, организованы социально-ориентированные ЖК. Практически во всех регионах строится служебное жилье. Причем на недавнем совещании по развитию кадрового потенциала в сфере науки премьер Дмитрий Медведев предложил: разрешить молодым ученым это служебное жилье на определенных условиях приватизировать.

Но, по словам Богомолова, остается отдельный сложный вопрос: кто будет обеспечивать эксплуатацию возведенных служебных жилых домов. В ходе академической реформы в регионах было фактически ликвидировано централизованное управление социальными объектами. А для отдельно взятого института нести на себе эксплуатацию дома для всего "академического" Петербурга - бремя.

...На то письмо молодых ученых в Смольный получен ответ. Комитет по строительству пишет: "В случае включения расходных обязательств по Объекту в государственную программу <...> будет рассмотрена возможность включения расходов на проектирование Объекта в Адресную инвестиционную программу".

Это не обнадеживает. Маловероятно, что объект включат в госпрограмму, поскольку в программе он уже был и государство свои финансовые обязательства по нему выполнило. Переделки, повторим, могут потребовать таких внебюджетных средств, что трудно представить себе, кто их потянет. В профсоюзе РАН ситуацию считают "близкой к тупиковой", для

выхода из которой потребуются "политическая воля". Но полагают, что "в Миннауки есть руководители, способные реализовывать нестандартные решения".

Российская газета, №117, 31 мая 2019, С.1

Угол для студента

Автор: Денис Передельский, Антон Валагин, Анна Скрипка, Алексей Трапезников, Михаил Пинкус, Александр Гавриленко, Михаил Сухарев

В регионах растет спрос на комнаты для абитуриентов

В июне у риелторов стартует "студенческий" сезон, который завершится в сентябре. Мест в общежитии на всех не хватает. По разным данным, дефицит составляет не менее 20 процентов. Заботливым родителям в зависимости от финансовых возможностей приходится либо снимать комнату, либо покупать малогабаритное жилье.

По данным портала "Мир квартир", комнаты уже подорожали в Калуге, Туле и Севастополе. А в Кемерове, Череповце и Калининграде, наоборот, дешевеют. Корреспонденты "РГ" выяснили, во сколько на самом деле обойдется покупка или аренда жилья для студентов в разных регионах.

Спрос на съемное жилье по-прежнему высок. Но родители все чаще покупают комнаты в городах, где их дети планируют учиться, - такой вывод можно сделать по результатам анализа.

В среднем по стране комнаты стоят 800 тысяч рублей. На 10-14 процентов с начала года выросли цены в Оренбурге, Саранске, Новокузнецке, Магнитогорске, Владивостоке и Астрахани. Подешевели в среднем на 20 процентов комнаты в Калининграде, Владимире, Тольятти, Якутске.

Все зависит от спроса. Крупные города готовятся к наплыву молодежи. Так, в Воронеже каждое лето 90 процентов запросов на аренду и покупку квартир связаны с проживанием абитуриентов и студентов.

- Первыми появляются состоятельные люди из Заполярья и Сибири, - рассказала риелтор Лариса Кордюмова. - Они на аренду не размениваются, а сразу покупают квартиры для своих детей, которые поступают в вузы.

В июле к ним присоединяются местные. Их интересует аренда. Но студенты - квартиранты специфические. Около трети арендодателей брать их отказываются. И так - по всей стране.

- Когда я поступал учиться в Ставрополь, то мне неделю пришлось искать квартиру, - вспоминает студент Северо-Кавказского федерального университета Святослав Добриков. - Арендодатели не доверяют, особенно молодым людям.

Но спрос на длительную аренду высокий именно у студентов и молодежи, особенно летом. "В Ставрополь в это время приезжает множество абитуриентов. В среднем комната в 12 квадратных метров стоит 5-6 тысяч рублей в месяц, но в центре города, где находится большинство учебных

заведений, заметно дороже, - рассказал "РГ" риелтор из Ставрополя Андрей Вахрушев.

К слову, сдавать квартиру студентам выгодно.

- В трешку можно заселить сразу шесть человек, взяв с каждого по три тысячи рублей. Получится 18 тысяч - молодая семья столько платить не готова, - говорит специалист по недвижимости Оксана Аникеева.

Конкурентом съемного жилья стали и новостройки, доступные по льготной ипотеке.

- В Ростове-на-Дону рынок "студенческой" аренды подкосило строительство двух микрорайонов, - говорит эксперт по недвижимости Андрей Кравцов. - Раньше большинство студентов жили в общежитиях или снимали квартиры, но сегодня родители пытаются купить пусть и самое дешевое, но свое жилье.

Цены на аренду в Ростове к лету всегда немного росли из-за ожидания новой партии студентов. Но в этом году из-за профицита студий на рынке средняя стоимость не изменилась. Снять приличную однушку можно за 10 тысяч рублей в месяц.

Недавно предприниматель Аркадий Смирнов снял для сына и дочери двушку в центре Челябинска. Платит 12 тысяч в месяц, а на будущий год планирует купить студию. Она стоит около 700 тысяч рублей - в такую же сумму обойдется аренда за пять лет обучения в вузе.

В Перми по сравнению с прошлым летом "студенческое" жилье подешевело на 2,9 процента. Покупка в среднем обойдется родителям в 550-600 тысяч рублей.

А вот аренда тут осталась на прежнем уровне - плата за комнату или скромную однушку варьируется от пяти до девяти тысяч рублей в месяц без учета коммунальных платежей.

- Однако спрос на старое жилье снизился, - отмечает директор департамента оценки пермской компании "Инвест-Аудит" Евгений Железнов. - Люди потянулись к комфорту и готовы за это платить.

На рынке аренды сказывается и дефицит мест в общежитиях. Одной из причин стал рост потока иностранных студентов. Вузы отдают им приоритет при заселении в общежития. Местной молодежи приходится снимать и покупать жилье. Да и на иностранцев "общаг" хватает не всегда.

Так, Пермскому госмедуниверситету потребовалось разместить более 700 студентов из Индии. Для этого индийской компании, организующей обучение в России, пришлось взять в долгосрочную аренду несколько этажей в одной из гостиниц.

В Курске и Белгороде, которые готовятся к наплыву абитуриентов, цена комнат снизилась на 10 процентов. Но даже дешевое жилье еще попробуй продай.

Корреспондент "РГ" убедилась в этом на собственном опыте, выступив в роли продавца комнаты в квартире. Сразу несколько агентств отказались от

сотрудничества: "Вот если б вы купить хотели, а так - не будем даже пытаться..."

Не повезло и "продавцу комнаты в общежитии". Здесь ситуация еще сложнее.

"Комната у вас, может быть, и хорошая, - ответили в одной из компаний. - А что на первом этаже? В большинстве общежитий такая грязь, что выйти на сделку просто нереально. Даже братья не буду, извините..."

- Комнаты - это "горячие пирожки"! - признается белгородский агент по сделкам с недвижимостью Анна Белых. По ее мнению, комната для студента - это первый шаг к собственному жилью.

По словам риелтора из Ставрополя Андрея Вахрушева, многие на время учебы приобретают недорогие квартиры и когда заканчивают вузы, - продают их.

Подготовили Денис Передельский, Антон Валагин, Анна Скрипка, Алексей Трапезников, Михаил Пинкус, Александр Гавриленко, Михаил Сухарев

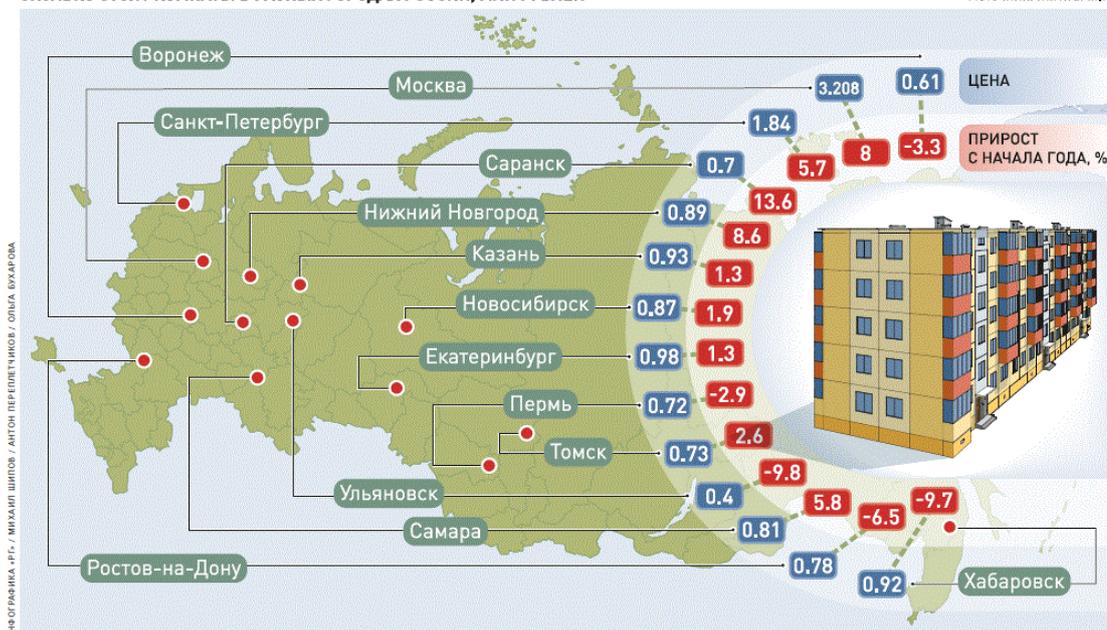
* * *

ЦИФРА

800 тысяч рублей составляет средняя цена комнаты в российских регионах

СКОЛЬКО СТОЯТ КОМНАТЫ В РАЗНЫХ ГОРОДАХ РОССИИ, МЛН РУБЛЕЙ

Источник: mirkvartir.ru



Российская газета, №198, 05 сентября 2019, С.15

А как в Минске

Автор: Ольга Пасияк

САМЫЙ удачный вариант для студента - получить место в общежитии. Больше всего студентов учится в Минске, и в этом году в общежитиях здесь заселили около 70% тех, кто подал заявки. В планах у Министерства

образования довести цифру до 90%, сообщил на днях Сергей Касперович, начальник главного управления профессионального образования.

Настоящая гордость белорусской столицы - Студенческая деревня. Это не просто комплекс комфортных общежитий-новостроек, где живут ребята из различных столичных вузов, а свой городок с адресами для занятий спортом, заведениями общепита и бытовых услуг. В этом году к II Европейским играм здесь появились еще два общежития: одно на 1000 мест, второе - на 1800 для Белорусского государственного экономического университета, куда заселили и студентов из еще нескольких вузов. Строят жилье и в регионах. Сейчас на финишной прямой возведение общежития для Гродненского медуниверситета.

А некоторые вузы уже сегодня обеспечили жильем своих студентов на все сто процентов - Академия связи и Академия музыки, Военная академия, Белорусский государственный медицинский университет и Академия управления при Президенте. Не отстают и другие ведущие вузы, хотя и делают в первую очередь ставку на жилье для тех, у кого есть преимущества при заселении: студентов, имеющих льготы и входящих в категорию социально незащищенных граждан. За ними на общежитие претендуют проявившие себя в научно-исследовательской, спортивной, культурно-массовой и общественной деятельности, а также обладатели наиболее высоких баллов успеваемости. На особом счету и первокурсники. Скажем, в Белорусском государственном педагогическом университете им. М. Танка заселяют 85% всех нуждающихся, но иногородних студентов 1-го курса - на 100 процентов. Говорят, чтобы новички не растерялись и прошли социально-педагогическую адаптацию. Такой же подход и в регионах. К примеру, в Гродненском государственном университете им. Я. Купалы работает программа "Университет - твой дом", по которой все приезжие первокурсники получают крышу над головой.

Ценник за проживание в общежитии зависит от условий, которые предоставляют студенту: сколько человек в комнате, коридорного или блочного типа общежитие, общее состояние здания. Скажем, в БГУ стоимость варьируется от 0,4 до 1,2 базовой величины, или от 10,2 белорусского рубля до 30,6 (324-971 российский рубль). А в одном из самых комфортных общежитий Академии управления при Президенте в месяц надо заплатить чуть более 30 рублей. Но здесь в комнатах живут всего по два человека, есть ванна, туалет и холодильник. По желанию абитуриента плата за общежитие каждый месяц может автоматически удерживаться из его стипендии.

Что делать тем, кому не хватило места в общежитии? Чтобы студенты не остались на улице, ведущие университеты формируют базы данных арендных квартир и комнат. Для этого дают специальные объявления, а горожане, желающие подселить к себе студента, на такое сотрудничество идут даже охотнее, чем с агентствами. Выгодно это и для студентов, так как не нужно платить посредникам за поиск съемного жилья. Правда, арендное

обойдется намного дороже. И если в регионах ценники чуть ниже, то в Минске за комнату в квартире придется отдать минимум 120 белорусских рублей (3800 российских), а за квартиру - от 400 (12 700 российских). Жилье в городе, как правило, больше снимают студенты старших курсов.

Ольга Пасияк, pasiyak@sb.by, Минск

Российская газета, №15, 27 января 2020, С.8

Несладкий гранит науки

Автор: Антон Валагин, Вера Черенева, Андрей Куликов, Юлия Резникова

В каком из городов России удобнее всего живет студенту?

Быть студентом выгоднее всего в Саратове, Челябинске, Воронеже, Барнауле и Тольятти - как показало исследование Авито, в этих городах и зарплата неплохая, и аренда квартиры обойдется совсем недорого. Насколько результаты этого исследования соответствуют действительности, убедились соборы "РГ".

Еще с советских времен студенческим городом считается Саратов. По данным областного министерства образования, в регионе, преимущественно в самом Саратове, сейчас обучаются свыше 70 тысяч студентов, и получать образование в город едут люди практически со всей страны, а также 60 иностранных государств. В основном это, конечно, представители стран Азии и Африки.

Одна из привлекательных сторон жизни в Саратове - чуть более низкие цены на продукты питания и услуги, чем во многих соседних регионах. Снять однокомнатную квартиру действительно можно примерно за 10 тысяч рублей и не слишком далеко от центра города, где сосредоточено большинство учебных заведений. В то же время это преимущество "компенсируется" низкой заработной платой, по которой регион находится в аутсайдерах Приволжского федерального округа. В прошлом году средние заработки колебались в пределах 27-28 тысяч рублей. Правда, в областном центре они повыше - составляют порядка 38 тысяч рублей.

Много молодых людей сейчас устраиваются на подработку в приобретающие все большую популярность в волжском городе сервисы быстрой доставки еды. В то же время среди студентов есть свои "целевые" группы, где заработки существенно выше средних. Например, в Саратове находятся представительства ряда компаний, в том числе зарубежных, работающих в сфере IT-технологий, где трудятся сотни молодых людей, среди которых немало студентов технических вузов.

Примерно такая же ситуация и в другом городе студентов - Воронеже. По данным риелторов, приехавшая за высшим образованием молодежь формирует 40 процентов городского рынка аренды квартир.

- "Однушки" - это вотчина студентов, - говорит продавец недвижимости Оксана Аникеева. - В среднем аренда квартиры такого класса стоит около десяти тысяч рублей в месяц. Только в центре это будет

"хрущевка" в не самом лучшем состоянии, со старой техникой и минимальным комплектом мебели. А на окраинах, где тоже есть вузы, за эти же деньги можно снять хорошо обставленную квартиру в новом доме.

На цену влияет и близость к месту учебы. Скажем, главный корпус Воронежского госуниверситета, где находится большинство естественно-научных факультетов, расположен в самом центре города, а общежитий вокруг него нет - они в другом студгородке, до которого час езды на маршрутке. Владельцы квартир этот момент учитывают, и квартиры у ВГУ стоят на три - пять тысяч рублей дороже. Зато студенты имеют возможность снимать квартиры в складчину: вдвоем - однокомнатную, втроем-вчетвером - двухкомнатную и так далее, - сокращая таким образом расходы на жилье как минимум вдвое.

Хорошо в Воронеже и с работой для студентов. 25-27 тысяч рублей в месяц можно заработать не имея никаких навыков.

Однако данные Авито не всегда совпадают с реальностью. Так, по оценкам сервиса, аренда "однушки" обходится в среднем в 22 тысячи рублей. Но по данным ГК "Актив", в Центральном районе города аренда однокомнатной квартиры обойдется в 32,5 тысячи рублей. На Васильевском острове можно снять жилье за 24,5 тысячи. Но квартплату придется оплачивать отдельно. В центре ее размер высок - платеж за отдельную квартиру составляет от пяти до десяти тысяч рублей в месяц в зависимости от типа дома. Многие студенты снимают комнату вскладчину, селятся по два-три человека в одну комнату. Традиционно самое дешевое жилье в Колпино или в Шушарах. Там однушку можно снять и за 17 тысяч. Но это слишком далеко от учебы. Кстати, свыше 70 процентов студентов в Петербурге - иногородние. Многим из них мест в общежитии не хватает и они вынуждены снимать жилье.

Зато дороговизна аренды жилья в Санкт-Петербурге, можно сказать компенсируется высокими заработками студентов. Они получают в среднем 39 тысяч рублей. Вакансии для студентов на рынке труда города занимают особую нишу. Главная их особенность - скользящий график, который составляется раз в неделю. Студентам удобно, когда перед зачетами они могут работать и два часа в день, а в свободные дни - восемь или даже 12. Такой плавающий график им могут предложить службы доставки, кафе, куда их принимают официантами, уборщиками и кассирами. Студенты также устраиваются таксистами и грузчиками.

Подобная ситуация и в других крупных городах. Например, в Екатеринбурге студенты в свободное от учебы время чаще всего находят подработку в сфере услуг. По данным портала работа.ру, наиболее востребованы у работодателей менеджеры по продажам (их заработок - 20-45 тысяч рублей в месяц), продавцы-консультанты (15-40 тысяч), промоутеры (10-20 тысяч), работники ресторанов быстрого питания и курьеры (20-25 тысяч).

Большой популярностью у студентов, предпочитающих "работать головой", пользуются репетиторство (500-700 рублей за часовое занятие) и написание рефератов, курсовых и дипломных работ (за этот труд молодежи платят от 20 до 40 тысяч в месяц).

На аренду квартир студенты в Екатеринбурге тратят от 15 тысяч за однокомнатную до 20-27 тысяч за "двушку" вместе с коммунальными расходами. Если дом старый, а квартира в неважном состоянии, аренда обходится дешевле - 12-13 тысяч за однокомнатную.

Подготовили: Антон Валагин, Вера Черенева, Андрей Куликов, Юлия Резникова



Российская газета, №163, 27 июля 2020, С.1

Небоскреб на кампусе

Автор: Ульяна Вылегжанина, Николай Грищенко, Татьяна Ткачева
Возобновилось строительство студенческих общежитий

Круглая башня высотой 72 метра с вертолетной площадкой выросла в Ростове-на-Дону. В новом учебном году здесь будут жить студенты. А в Воронеже через год откроют 15-этажное общежитие с котельной на крыше. В Калининграде сдадут пять новых корпусов.

После снятия ограничений из-за ковида возобновилось строительство студенческих общежитий, в том числе и в рамках национального проекта "Образование". Корреспонденты "Российской газеты" узнали, как в них будут жить и учиться новоселы.

В Воронеже по нацпроекту строится 15-этажное студенческое общежитие на 300 мест в кампусе Государственного технического университета. Пока заглянуть в его комнаты нельзя - строительство закончится в 2021 году. Но представить, какими они будут уже можно. В этом нам помог врио ректора Игорь Дроздов.

Студентов ждут комнаты на двух-трех человек, свой санузел с душем и кухня-ниша. На каждого по 7,5 кв. метра. На всех этажах - тренажерные залы, помещения для глажки и чистки одежды. Прачечные самообслуживания мощностью 75 килограммов белья в смену. А еще - комнаты отдыха и медицинские кабины. И везде - интернет.

"На крыше - энергоэффективная котельная", - особо выделил новинку Игорь Дроздов. Учтены все требования к доступной среде. На входе - пандус, внутри - просторный лифт. Весь второй этаж отдадут под размещение маломобильных студентов.

Как пояснил студент факультета инженерных систем и сооружений Дмитрий Кириченко, в кампусе устроят летнюю беседку и кинотеатр, зону для коворкинга и спортплощадки.

Концепцию оформления студгородка разработали сами студенты - будущие инженеры, архитекторы, дизайнеры. А работы идут по технологии индустриального строительства, которую создали ученые университета. Она уже была применена в Москве и одобрена экспертами Сколково. "Наш проект близок к общеевропейскому стандарту, - отметил помощник ректора Анатолий Абраменко. - Причем плата здесь будет не выше, чем в старых общежитиях. Это обусловлено энергоэффективностью здания. Наш проект хотят взять на вооружение в Москве, Крыму, других регионах". Также университет ведет реконструкцию общежитий коридорного и блочного типа.

Сразу пять новых корпусов общежитий строят в Балтийском федеральном университете имени Канта в Калининграде. И тоже в рамках нацпроекта "Образование". Старые и новые здания образуют настоящий студенческий микрорайон.

Объекты готовы на 60 процентов. В каждом из пяти корпусов смогут жить 140 человек. В однокомнатные квартиры с кухней, душевой, санузлом и балконом студенты заселятся вдвоем-втроем. На каждом этаже - квартиры для людей с ограниченными возможностями.

Несколько лет назад университет уже построил два общежития квартирного типа. По словам ректора Александра Федорова, вуз постоянно нуждается в расширении площадей. Если семь-восемь лет назад доля иностранных и иногородних студентов была всего 7 процентов, то сейчас - более 30.

Треть студентов бакалавриата по итогам приемной кампании 2019 года - ребята из других регионов и из 33 стран мира, в том числе Индии, Китая, Японии, Греции, Германии, Бразилии и Уругвая. В калининградском вузе давно поняли: привлекательный жилищный фонд является одним из конкурентных преимуществ вуза.

Жилые помещения в уже действующих общежитиях квартирного типа действительно очень уютны. Стены выкрашены в теплые тона, есть пространство для учебы и работы, а кровати выбраны эргономичные: в подкроватных ящиках умещается много личных вещей. Новые общежития

будут не менее комфортными. В университете рассчитывают, что они будут полностью готовы к приемной кампании 2021 года.

А в Ростове-на-Дону 72-метровую круглую башню с вертолетной площадкой на крыше планируют заселить в этом году. Новоселами станут студенты Донского государственного технического университета.

Общежитие цилиндрической формы представляет собой одно здание площадью 24 тысячи кв. метров. Оно состоит из двух корпусов, соединенных переходом. Один из корпусов - 23-этажная круглая башня - станет домом для тысячи студентов. В нем - комфортные квартиры-кампусы для двух, трех и четырех человек. А в восьмиэтажном корпусе расположится медпункт, профилакторий, библиотека, спортзал и хозяйственные помещения.

"Сейчас завозим необходимое оборудование и мебель. Подготавливаем инвентарь", - сообщили в дирекции студенческого городка.

Российская газета, №198, 05 сентября 2019, С.13

Живи, студент

Автор: Александр Мелешенко

Сколько студенту стоит снять жилье в Москве и Минске?

В вузах Союзного государства начался учебный год, и для многих студентов в полный рост встал квартирный вопрос. Выход для приезжих - арендовать квадратные метры на стороне.

Распределение примерно такое - 35% студентов-арендаторов выбирают комнаты, 48% предпочитают снимать отдельные квартиры совместно, живя по несколько человек, и только 17% живут в отдельных апартаментах. "Комнаты чаще всего выбирают первокурсники, которым родители оплачивают наем и подбирают варианты в квартирах, где проживают хозяева, - объясняет "СОЮЗу" замдиректора департамента аренды квартир компании "Инком-Недвижимость" Оксана Полякова. - При этом родители присматриваются скорее к арендодателям - они заинтересованы в том, чтобы благонадежные взрослые "присматривали" за их детьми".

Цены на аренду жилья в Москве традиционно самые высокие в стране и нужно быть готовым к тому, что за крышу над головой придется платить больше, чем за учебу. К примеру, средняя ставка за месячный съем однокомнатной квартиры - 35 тысяч рублей. Именно поэтому студенты идут на всевозможные хитрости, пытаются сэкономить.

Самый распространенный способ экономии - выбрать отдаленный район.

Конечно, удобнее всего жить в пешей доступности от вуза, тем более что многие из них в российской столице расположены компактно - в Западном и Юго-Западном округах. Но спрос подстегивает предложение и цены на жилье в районах возле вузов выше. Кроме того, западное направление считается в Москве комфортным местом для жизни, и это тоже влияет на цены.

Поэтому стоит обратить внимание на окраины, это позволит сэкономить минимум 2-3 тысячи рублей. Районами с самой дешевой арендой считаются Солнцево, Ярославский, Молжаниновский, Бескудниковский и Бирюлево Западное. В первом средняя цена съема "однушки" 23,8 тысячи рублей, а в последнем - 28,5.

"Однако не все районы с экономичным жильем подходят студентам, - отмечает Оксана Полякова. - Например, жителям Ярославского, Молжаниновского и Бирюлева Западного от метро приходится добираться до дома наземным транспортом. А это дополнительные финансовые и временные затраты. Поэтому студенты стараются искать недорогие варианты в пешей доступности от метро".

В этом случае Солнцево - отличный вариант. Район расположен за МКАД, но год назад там открыли сразу две станции метро в составе новой, Солнцевской линии. Она идет как раз по Западному округу, доставляя пассажиров от станции "Солнцево" до расположенного рядом с МГУ "Мичуринского проспекта" за 17 минут. А цены на аренду здесь одни из самых низких.

Еще один способ экономии - выбрать двухкомнатную квартиру. Математика тут простая - арендуя вдвоем "однушку" за 30 тысяч, каждый студент заплатит в месяц 15 тысяч. Втроем или вчетвером в однокомнатных апартаментах вряд ли будет удобно. А вот "двушка" в такой ситуации подойдет вполне, при этом снять ее получится за 40-45 тысяч рублей. Если в каждой комнате поселятся по двое жильцов, то платить придется по 10-11 тысяч.

Но в такой ситуации если кто-то из компании арендаторов решает съехать, то приходится искать нового жильца. Причем его кандидатуру еще нужно согласовать с владельцем квартиры. Договор аренды при этом заключается с одним проживающим - его называют ответственным арендатором. И если уж он решит съехать, то придется переоформлять договор.

А что же с комнатами, которые снимает каждый третий студент без общежития? Тут картина следующая - цена на комнаты составляет обычно 15-20 тысяч рублей. Так что особой экономии не получится, проще снять с приятелем отдельную квартиру или поселиться вчетвером в двухкомнатной квартире - выйдет даже дешевле. С другой стороны, довольно много комнат сдается поблизости от основных университетов, так что можно поселиться с видом на родной факультет, да еще заполнить личное пространство, которое не придется делить. Главное - выбрать вменяемых хозяев, обсудив до подписания договора, можно ли приводить гостей, насколько поздно допускается возвращаться и т.д. Сэкономить можно и еще одним способом - арендовав вместо однокомнатной квартиры студию. Это та же "однушка", но кухня в ней совмещена с комнатой и зачастую нет балкона. Впрочем, экономия вряд ли будет большой, к тому же студии встречаются в основном в новостройках, так что найти такой вариант будет непросто.

Александр Мелешенко, alehaxdrid@mail.ru, Москва

* * *

Кстати

Москва - не единственный город, куда едут студенты со всей России и других стран. Санкт-Петербург, к примеру, тоже пользуется большой популярностью, при этом цены на жилье здесь скромнее столичных - за "однушку" просят в среднем 20-22 тысячи рублей, а "двушку" можно найти за 30-35 тысяч.

Еще один российский город, особенно популярный среди белорусских студентов, - приграничный Смоленск. До белорусского Витебска от него всего 130 километров, без проблем можно ездить домой хоть каждые выходные. При этом вузов в Смоленске вполне достаточно, а аренда однокомнатной квартиры обойдется в среднем в 10 тысяч рублей. Втрое дешевле, чем в Москве.

* * *

Тем временем

Арендуя квартиру или комнату в Москве, нужно иметь в виду, что заплатить при въезде зачастую нужно сразу три цены. Это деньги за первый месяц аренды и возвращаемый страховой депозит в размере месячной цены съема - он вернется арендаторам при выезде, если с квартирой все будет в порядке. Третья цена - гонорар риелтора, без помощи которого найти жилье крайне сложно. Гонорар обычно составляет от 50 до 100% месячной аренды. Если встречи с риелтором и связанных с этим расходов хочется избежать, то ищите квартиры в профильных группах в соцсетях. Есть специальные группы, где жилье и соседей ищут именно студенты.

Коммерсант, №18, 03 февраля 2021, С.9

С видом на общежительство

Автор: Дарья Андрианова

«Гранель» займется строительством коливингов

ГК «Гранель», основанная главой правительства Башкирии Андреем Назаровым, намерена запустить сеть коливингов для иностранных студентов в 20 российских городах. Таким образом, компания рассчитывает занять нишу в сегменте арендного бизнеса. Но в российских реалиях проект вряд ли осуществим, считают эксперты.

Девелоперская компания «Гранель», основанная нынешним главой правительства Башкирии Андреем Назаровым и Ильшатом Нигматуллиным, планирует построить сеть коливингов (совместное проживание людей в объекте, где под общественные зоны выделено 30–35% площадей) для иностранных студентов, рассказал источник “Ъ”, близкий к компании. Это подтверждается и информацией на сайте HeadHunter, где размещена вакансия специалиста для проекта. Для этого проекта ГК «Гранель» создала отдельное подразделение — Egghead Group. На сайте этой компании указывается, что за десять лет планируется построить в 20 городах страны 5

млн кв. м недвижимости для размещения 160 тыс. человек. В компании «Гранель» отказались от комментариев.

Как пояснил другой источник “Ъ”, компания после строительства оставит объекты у себя в портфеле для получения арендного потока. По его словам, первые проекты могут быть запущены в Москве и Подмосковье, а в крупнейших центрах притяжения студентов пилотные объекты протестируют позже.

К планам такой диверсификации бизнеса застройщика жилья участники рынка недвижимости отнеслись со скепсисом. Финансовый директор Tactics Group Андрей Новиков называет проект слишком масштабным с учетом потенциала и размера данного сегмента в России. Он не исключает, что для реализации проекта потребуется господдержка. К тому же оценить будущие денежные потоки трудно, в частности, из-за разницы арендной ставки в регионах страны, говорит эксперт.

Член совета директоров JLL Микаэл Казарян отмечает, что Россия все еще отстает от тенденций Запада, где коливинги пользуются гораздо большим спросом. Эксперт считает, что проект нужно координировать при помощи профильных министерств и учебных заведений, заинтересованных в его развитии. Господин Казарян уверен, что в таком случае сеть таких студенческих объектов будет востребована в Москве и Петербурге.

Однако коливинги в данном случае — это лишь иллюзия, которая со временем превратится в общежитие для рабочих из стран СНГ, считает партнер Ivashkevich Hospitality Станислав Ивашкевич. В таком случае выстраивать менеджмент по управлению объектами будет нереально — чтобы контролировать дисциплину в подобных местах, нужно много ресурсов, говорит эксперт.

Аудитория для коливингов компанией «Гранель» выбрана неспроста. По словам собеседника “Ъ”, иностранные студенты «более платежеспособны для размещения вне студенческого общежития при учебном заведении». Но опрошенные эксперты с этим не согласны. Большинство студентов, обучающихся в российских вузах, приехали из менее экономически развитых стран, уверен господин Новиков. Об этом говорит и статистика: по данным Росстата, численность иностранных студентов в 2018 году составила 247,7 тыс. человек, из которых 185,4 тыс. — граждане СНГ, Балтии, Абхазии и Южной Осетии.

Уход от частной собственности и шеринговая экономика (предполагает совместное пользование имуществом) в нашей стране может не найти отклика у граждан, считает Станислав Ивашкевич. Он подчеркивает, что после опыта проживания россиян в коммунальных квартирах многие стремятся обзавестись личным имуществом. Андрей Новиков считает, что нецелесообразно отвлекать капитал, который можно было бы вложить в высокомаржинальное строительство жилья с предсказуемым выходом из него, чем вкладываться в более рискованные и менее рентабельные проекты.

Российская газета, №4, 14 января 2020, С.12

Диплом без границ

Автор: Евгения Добрынина

Московский университет расширяет сеть филиалов

В наступившем году в городе Оше Киргизии должен распахнуть двери очередной филиал МГУ. По словам ректора Виктора Садовниченко, сначала откроют три факультета - математический, геологический и русской филологии. В первый учебный год планируется набрать от 60 до 90 абитуриентов, затем - вдвое больше.

Нынешняя сеть зарубежных филиалов Московского университета - это пять филиалов в странах СНГ и один в Европе. А в китайском Шэньчжэне с 2017 года работает совместный университет МГУ и Пекинского политехнического института, который в принципе тоже можно считать филиалом. Китайцы даже здание построили практически один в один как Главное здание МГУ на Воробьевых горах.

Начиналось же все чуть более двадцати лет назад - в марте 1999 года, с создания в Севастополе Черноморского филиала МГУ. Позже, в июне 2008 года, он был переименован в филиал МГУ в Севастополе. Это учебное заведение дало возможность соотечественникам-крымчанам, а также детям моряков базы Черноморского флота РФ получать на месте высшее образование по стандартам одного из лучших российских вузов. Надо отметить, что двери филиала с первого дня были гостеприимно открыты и для граждан Украины, и любого другого государства. Этот принцип продолжает действовать и после присоединения Крыма к России.

Бывший зарубежный филиал МГУ развивается. Если в первый семестр аудитории филиала приняли лишь сто первокурсников, то сегодня в его стенах получают высшее образование более 700 студентов, а материальная и научная базы позволяют принять на обучение вдвое больше.

Это была первая "филиальная ласточка". Через два года по предложению президента Казахстана и Почетного профессора МГУ Нурсултана Назарбаева, которое поддержал российский президент, филиал Московского госуниверситета открылся в Казахстане - в Астане (ныне - Нур-Султан). Ежегодно более 600 студентов-казахстанцев учатся здесь по программам МГУ. В обязательном порядке - около года стажировок в Москве, где ребята изучают спецпредметы и проходят практику. А потом защищают дипломные работы на госкомиссии.

В 2006 году появился еще один филиал - в Республике Узбекистан, в Ташкенте. На факультетах "Прикладной математики и информатики" и "Психологии" под руководством преподавателей из Москвы и местных педагогов - в большинстве своем выпускников МГУ - занимаются каждый год 372 студента. Тут, как и во всех других филиалах, активно практикуют прямые трансляции лекций из московской альма-матер. К услугам студентов

информационно-ресурсный центр: учебные пособия, литература, записи видеолекций профессоров МГУ. Все в открытом доступе.

Еще один филиал МГУ вот уже более десяти лет работает в столице Азербайджана. О его значении для обеих стран говорит уже такой факт: вскоре после открытия студенты и преподаватели получили новый кампус с современным пятиэтажным учебным корпусом, спортивным комплексом с бассейном и общежитиями. Сейчас на шести факультетах учатся 557 студентов. Руководство филиала активно налаживает связи с вузами других стран. Например, языковая практика филологов проходит в Англии, Италии, Франции, Испании, Польши, Чехии.

Не прошло и полугодия после открытия филиала в Баку, как в мае 2009 года президент Республики Таджикистан Эмомали Рахмон подписал указ о создании филиала МГУ в Душанбе. В настоящее время здесь учатся свыше 500 студентов. Кроме того, в ближайшие годы руководство республики и Московского университета намерены на базе филиала создать региональный центр. По замыслу он должен стать альма-матер для одаренной молодежи из Афганистана, Пакистана, Индии, Ирана, Китая, Кыргызстана, Туркменистана и других государств ближнего и дальнего зарубежья.

А вот у филиала Московского университета в Армении своя история. Идея родилась в октябре 2011 года на встрече президента Сержа Саргсяна со студентами МГУ в Москве. Однако потребовалось без малого четыре года, чтобы она обрела реальный облик: в 2015 году было подписано соглашение об учреждении филиала МГУ в Ереване. С того дня 250 студентов получают здесь все необходимые знания, а в июле прошлого года первые 42 выпускника получили дипломы из рук Виктора Садовниченко и премьер-министра Республики Армения Никола Пашиняна.

Особым событием стало открытие в 2017 году в Республике Словения на базе Приморского университета в городе Копер первого в Европе филиала МГУ. Используя лучшие образовательные ресурсы двух вузов, здесь начали готовить высококвалифицированные кадры с необходимой языковой базой, знанием специфики и практическими навыками ведения бизнеса в России, Словении и других странах южной Европы.

Всего в зарубежных филиалах МГУ учатся около трех тысяч иностранных студентов.

Российская газета, №136, 26 июня 2019, С.10

Между тем

Автор: Мария АГРАНОВИЧ

Кампусы университетов - одно из самых перспективных и сложных направлений в архитектуре, требующее создания особой среды, располагающей к обучению, общению и прогрессу. В Минобрнауки России сообщили, что современный студгородок, в каком бы городе он не находился, должен стать местом, где "живут" инновации, формируя вокруг себя так называемый "smart-city" - умный город. Кстати, недавно, в рамках

ПМЭФ были подписаны еще два соглашения о создании кампусов - в Томской области и Пермском крае. Свое мнение о том, какими должны стать университетские кампусы, высказал тогда глава Минобрнауки Михаил Котюков: "Это не просто общежития, но часть городской среды и важная часть образовательного процесса, - сказал министр. - Здесь должно быть все, чтобы учиться, развиваться и проводить свободное время". Спрос на российское образование растет ежегодно, и ребята из-за рубежа приезжают учиться в Россию с удовольствием. Конечно, экспорт образования - большой плюс для экономики страны.

- Но это еще и независимая экспертная оценка качества нашего образования. Если нас выбирают на мировом образовательном рынке, значит, мы производим конкурентный продукт, - отметил Котюков.

Сегодня в России действуют несколько кампусов, среди которых уже определились несколько наиболее привлекательных. Это, в частности, студгородок Дальневосточного федерального университета на острове Русский. Площадь - 140 га, почти половина из них - парковая зона с множеством скверов. Жилые корпуса на 5500 комнат, 34 точки питания, медпункт, парковка, фонтаны, стадион. Главная достопримечательность - набережная вдоль бухты Аякс длиной более километра. Конечно, среди лидеров и МГУ с его Домом студента на Ломоносовском проспекте. На территории в 76,5 тысяч кв. м могут проживать около 3 тысяч студентов. Есть конференц-зал, медпункт, тренажерный зал, столовая. Выделяется и "Деревня универсиады" Казанского федерального университета, где на 53 гектарах построено 20 общежитий. На территории работает медицинский блок. В рамках нацпроекта "Образование" к 2024 году в студенческих городках России будет построено или реконструировано 77,6 тысячи новых мест. На это предусмотрено около 42 миллиардов рублей.

Подготовила Мария Агранович

Российская газета, №136, 26 июня 2019, С.10

В Сибирь - учиться

Автор: Дмитрий Мальков

В Красноярске построят кампус для иностранных студентов

Сибирский федеральный университет (СФУ) получит субсидию из федерального бюджета почти в 1,7 миллиарда рублей на строительство нового студенческого городка. Соответствующее постановление утвердило правительство РФ.

В Красноярске предстоит возвести три 17-этажных жилых корпуса. В комплексе общежитий будет 664 жилых комнаты, в которых смогут разместиться 1328 учащихся. По проекту там же появятся кафе, два спортивных зала, помещения для занятий и ряд других вспомогательных помещений. А еще в кампусе построят крытую парковку, на крыше которой разместится еще одна спортивная площадка.

Запланированный студгородок - важная часть реализации федеральной программы "Экспорт образования", входящей в нацпроект "Образование". Цель - удвоить к 2024 году количество иностранных студентов, обучающихся в российских университетах.

- Мы надеемся, что строительство комплекса позволит увеличить число иностранных студентов СФУ в два или даже в три раза, - рассказал "РГ" и.о. ректора университета Владимир Колмаков. - Мы хотели бы набирать больше иностранных студентов, но из-за нехватки мест в общежитиях их просто некуда будет поселить. А ведь иностранные студенты - это показатель качества образования и доверия к российской высшей школе.

Сейчас в СФУ обучаются около тысячи студентов из 50 стран, в том числе из стран СНГ, Африки, Азии, Ближнего Востока, Северной и Латинской Америки. Например, сейчас по контракту с крупной российской алюминиевой компанией в Красноярске учатся большие группы из Гвинейской Республики и Ямайки. Сибирский университет традиционно пользуется популярностью у студентов из Ирака.

По словам Владимира Колмакова, создание отдельных кампусов для зарубежных студентов - мера необходимая: "Иностранцам, попавшим в наши сибирские условия, приходится непросто. Им нужен адаптационный период и особое сопровождение в течение учебного процесса. Мы понимаем, что студент, который закончил СФУ и вернулся к себе на родину, является не просто "проводником" и нашим помощником для привлечения новых абитуриентов. Эти ребята будут транслировать информацию о России в целом, о том, что здесь хорошо жить и учиться, что россияне - доброжелательный народ, настроенный толерантно". По плану открыть свои двери для "жильцов" новый комплекс должен через три года.

Красноярск

Российская газета, №195, 02 сентября 2020, С.3

Знаниям - силу

Автор: Галина Мисливская

Михаил Мишустин рассказал о программе развития искусственного интеллекта

Правительство в ближайшие четыре года выделит 12 млрд рублей на поддержку стартапов сфере высоких технологий, а также в два с лишним раза увеличит прием в вузы на IT-специальности. Об этом заявил во вторник глава кабмина Михаил Мишустин во время рабочей поездки в Южный федеральный округ. Премьер посетил Кубанский государственный университет (КубГУ) и поздравил его студентов и преподавателей с Днем знаний.

В эти дни вуз отмечает столетний юбилей. В сентябре 1920 года он был основан как институт народного образования, спустя полвека получил статус университета. Сейчас в КубГУ обучается около 28 тысяч студентов, в том числе иностранцы, граждане 55 стран мира. Среди известных выпускников

университета - действующий глава Краснодарского края Вениамин Кондратьев, главный редактор телеканала RT Маргарита Симоньян и основатель торговой сети "Магнит" Сергей Галицкий.

Посещение университета председатель правительства начал с осмотра обновленного фасада главного корпуса. "Пятьдесят лет назад был изготовлен этот фасад, но он за эти годы пришел в негодность, и вот мы в течение года его восстанавливали с сохранением исторического облика", - рассказал премьеру ректор университета Михаил Астапов. Федеральный бюджет выделил на капитальный ремонт здания более 83 млн рублей, еще 67,4 млн вуз привлек из внебюджетных источников. Это позволило к столетнему юбилею отремонтировать фасад, который давно стал важным элементом архитектурного облика Краснодара. Освежили мозаичное панно 1980-х годов и даже стены общежития, примыкающего к главному корпусу.

Михаил Мишутин поздравил руководство вуза и студентов с началом учебного года и столетним юбилеем КубГУ. "За это время вуз стал одним из крупнейших в стране научно-образовательных центров", - отметил он в ходе встречи с молодыми учеными и предпринимателями. "Вы знаете, что университет у вас федеральный, его поддерживает Российская Федерация, каждый год предоставляется соответствующая субсидия, более 1,2 млрд рублей предусмотрено в бюджете", - подчеркнул премьер.

Кроме того, вуз получит подарок к столетию основания. Идею подали первокурсники в ходе встречи с главой правительства на стадионе университетского кампуса. "Они сказали о том, что есть проблемы с общежитием", - рассказал Мишутин. "Мы тут посоветовались, здесь и министр финансов, и министр науки и образования, и решили сделать вам такой подарок: как только мы приедем, мы оформим все документы, чтобы обеспечить соответствующее финансирование, чтобы построить новый корпус для общежития Кубанского госуниверситета. Я думаю, это будет хороший подарок к столетию (вуза)", - отметил глава кабмина.

На встрече с молодыми учеными и предпринимателями председатель правительства рассказал о государственных программах поддержки науки и инноваций. В частности, планах развития технологии искусственного интеллекта. "Вы знаете, что принята соответствующая программа на четыре года, но самое важное - предусмотрены специальные гранты, которые будут в течение четырех лет выделяться на развитие небольших стартапов и компаний, которые уже в большом количестве присутствуют на нашем рынке информационных технологий", - сказал он. По словам Мишустина, в течение этого срока будет выделено около 12 млрд рублей на помощь 1 тыс. 200 стартапов. Он также рассказал о планах увеличить прием в вузы на IT-специальности: "Сейчас примерно 50 тысяч человек обучается, а через буквально четыре года мы планируем такой набор делать на 120 тысяч человек".

Один из участников встречи рассказал о космических исследованиях, которые проводит КубГУ. По его словам, часть перспективных проектов уже

проходит испытания. "Сейчас очень актуально в мире, и у нас активно работают над этим - системой группировки низкоорбитальных спутников для организации широкополосной связи интернет", - ответил Михаил Мишустин. Премьер уверен, что будущее - за широкополосной связью. "Поэтому было бы здорово, если вы свои знания сосредоточить в эту сторону. Планируется большая федеральная программа", - добавил он.

В КубГУ главе правительства показали разработки молодых ученых вуза. В том числе - автоматизированный комплекс "ИКМед" знаменитого концерна "Калашников", в разработке которого участвовали кубанские специалисты. Комплекс позволяет выявлять людей с повышенной температурой в местах массового скопления. Он уже применяется на практике. Действие прибора немедленно проверили на полпреде президента в ЮФО Владимире Устинове. "У Владимира Васильевича 34,8, может такое быть?" - спросил Мишустин, увидев результаты замера. Ему ответили, что это температура на поверхности тела.

Премьер также посетил центр "Аналит", научное и производственное подразделение КубГУ. Центр ведет исследования в области аналитической химии и химического анализа окружающей среды, участвует в федеральных и ведомственных целевых программах. К его работе привлекают не только выпускников, но и студентов вуза. "Аналит" сотрудничает с профильными научными центрами за рубежом - в США, Польше, Швеции, Турции. Среди крупнейших потребителей его разработок - "Роснефть" и "Приазовнефть".

Юбилей КубГУ - не единственный праздник, на который правительственная делегация попала в Краснодаре. Первого сентября юбилей отметил глава региона Вениамин Кондратьев. "Давайте поздравим, сегодня Вениамину Ивановичу исполнилось 50 лет", - сказал премьер в завершении встречи в университете.

Затем Мишустин и Кондратьев провели двустороннюю встречу, на которой обсудили социально-экономическую ситуацию в регионе. Глава правительства выразил готовность оперативно рассмотреть все предложения руководства региона по развитию туризма. "И чем можем, поможем обязательно", - добавил он. Кроме того, Мишустин обещал помочь Кубани с закупкой машин "скорой помощи". По словам Вениамина Кондратьева, регион нуждается в 60 новых автомобилях.

Галина Мисливская, Краснодар

Российская газета, №14, 26 января 2021, С.1

Однокурсники

Автор: Кира Латухина

Владимир Путин ответил на вопросы студентов: все имеют право выразить свою точку зрения, но в рамках закона

В Татьянин день президент Владимир Путин провел встречу со студентами по видеосвязи из резиденции Завидово в Тверской области. Путин заявил о стабилизации ситуации с коронавирусом, дал оценку онлайн-

учебе, обещал решить вопрос общежитий и увеличить бюджетные места в вузах, а также заметил, что показатели безработицы скоро вернуться на "допандемийный уровень". Кроме того, он сказал об опасности незаконных акций и подчеркнул, что нельзя привлекать к участию в них несовершеннолетних.

(...)Речь зашла и о других "дворцах" - студенческих общежитиях. Путин назвал способ решить проблему с ними. Благодаря ЕГЭ учащиеся с периферии в большем количестве стали поступать в ведущие вузы. Потребовалось больше мест в общежитиях. За последние годы было введено 30 тысяч, за 2019-2020 годы на это было направлено свыше 12 млрд рублей, а до 2024 года планируется выделить более 27 млрд рублей. "Не уверен, что этих средств будет достаточно. Поэтому нужно, безусловно, из нескольких источников привлекать средства", - пояснил президент, добавив, что речь идет и о вложениях со стороны регионов и развитии государственно-частного партнерства. "Потому что наши крупные компании, предприятия, которые заинтересованы в получении хороших специалистов, конечно, могли бы и должны бы, на мой взгляд, подумать о том, в каких условиях они живут", - сказал он.

Университетские кампусы - это очень важно, интересно и перспективно, также заявил Путин. Нужно не просто их создавать, но и привлекать студентов-аспирантов строительных и архитектурных направлений, считает он. Проекты университетских кампусов реализуются на территории 13 регионов и практика будет расширена.

Президент поблагодарил студентов за настойчивость, выдержку, готовность учиться даже в сложных условиях эпидемии. "Понимаю, что в прошедшие, прямо скажем, непростые месяцы вам недоставало захватывающей, неповторимой, увлекательной студенческой, университетской атмосферы. Уверен, что если не все, то подавляющее большинство соскучились по прямому общению с друзьями, с наставниками", - заметил он. Но и студенты, и преподаватели как одна команда делали все, чтобы учебный процесс продолжался.

"Знаю, что не везде для дистанционного обучения в полном объеме хватало технических возможностей, нужного оборудования, да и скорости связи. Все это мы хорошо в интернете видели - как люди по деревьям лазили, для того чтобы связь наладить", - продолжил Путин. "Были объективные сложности с организацией практических занятий. Да и в целом такой необычный формат не мог не сказаться на полноте и качестве обучения, на обеспечении контроля знаний", - считает он. Но президент уверен, что вместе с преподавателями удастся обязательно все наверстать. Переход на дистанционный формат обучения был исключительно временной мерой, связанной с распространением коронавируса, подчеркнул Путин.

Сейчас в России есть эффективные вакцины, зарегистрированные уже в 13 странах, сказал президент. Их востребованность за рубежом "нам на пользу не только для того, чтобы рынки какие-то захватывать", считает он.

"Это не вредно, но самое главное, что когда они там получают разрешение, они ведь тоже проходят определенную апробацию, определенную проверку, это тоже имеет значение и для нашего потребителя", - пояснил Путин.

"По сравнению с другими странами, где сейчас наблюдаем резкий всплеск, у нас, наоборот, сейчас все идет к нормализации ситуации, и это, кстати говоря, достигнуто благодаря усилиям и студентов, и аспирантов, и преподавателей вузов, которые работают в больницах", - сказал президент. На вопрос о возможности введения наставничества врачей для студентов-медиков Путин пообещал рекомендовать Минздраву ввести это "широко, с определенным материальным стимулированием".

"В целом эпидемиологическая ситуация в стране постепенно стабилизируется", - оценил президент. "У нас уже количество тех, кто выздоровел, больше, превышает количество тех, кто заболел", - сравнил он. Количество заболевших меньше 20 тысяч. Путин поблагодарил столичные власти: "Их усилия не проходят даром, и в Москве ситуация выравнивается". "Это дает возможность аккуратно снимать введенные ограничения, возвращаться к нормальному учебному ритму", - сказал он.

Президент призвал использовать полученный опыт, лучшие наработки и практики, наращивать "цифровой потенциал" университетов и вузов. Отечественное высшее образование должно соответствовать вызовам эпохи бурных технологических изменений. "Для нашей огромной по территории страны чрезвычайно важно иметь такую возможность, как онлайн-обучение", - считает он.

"Мы уже увеличили количество бюджетных мест в вузах. В предстоящем учебном году дополнительно будет выделено еще почти 34 тысячи бюджетных мест", - сообщил Путин. И преимущественно их получают вузы в регионах. "Таким образом в общей сложности на бесплатное обучение по программам высшего образования смогут претендовать не менее 60 процентов выпускников российских школ", - подсчитал он. Число выпускников школ в ближайшие годы тоже будет расти - благодаря результатам, которые дали программы поддержки семьи и рождаемости.

"Доступность высшего образования - крайне значимый вопрос с точки зрения развития общества и страны, обеспечения справедливых и равных возможностей для самореализации человека, - подчеркнул Путин. - Но не менее важно и качество, наполнение образования, его современный уровень". "Успешная учеба в вузе призвана открывать путь к профессиональному и жизненному успеху. Этот лифт должен работать, чтобы вы получали не просто диплом, а были в полной мере востребованы на рынке труда", - сказал он. "Главное, чтобы вы были уверены в своих возможностях и перспективах", - заявил студентам президент.

В конце прошлого года в Госдуму был внесен законопроект, который значительно расширяет автономию вузов в формировании образовательных программ. "Студенты могут получать несколько квалификаций, после второго курса менять профиль обучения, переходить в своем вузе на другие

факультеты и программы", - пояснил Путин. "Уверен, вы ждете таких решений. Поэтому эти положения должны вступить в силу не позднее лета", - сказал он и попросил парламент ускорить работу над законопроектом.

"2021 год в России объявлен Годом науки и технологий", - продолжил президент и сказал, что университеты должны стать центрами научного, технологического развития регионов, объединять студентов, аспирантов, сильных преподавателей и профессоров, специалистов предприятий или компаний. "Все вместе в одну команду должны быть направлены и там должны работать", - пояснил он.

Чтобы привлечь молодые таланты, нужно укрепить исследовательскую базу вузов, модернизировать инфраструктуру, построить общежития, спортивные и социальные объекты. И, безусловно, благоустраивать города. То есть обеспечить современные стандарты для учебы, жизни, успешного карьерного старта. "Чтобы и вы, и ваши ровесники добились успеха у нас в стране и на своей малой родине, там, где вы родились, выросли. Знаете, как в народе говорят: "Где родился - там и пригодился". И в этом огромная народная мудрость. Чтобы благодаря вашей энергии, напору, таланту регионы нашей большой, огромной страны могли динамично развиваться", - сказал президент.

Путин оценил и ситуацию на рынке труда. Она улучшается за последние месяцы, но еще остается напряженной, потому что в целом безработица увеличилась с 4,7 до 6 процентов с лишним. "Сейчас уже 5,9 процента, то есть снижение идет", - констатировал президент. "Но перед правительством стоит задача выйти в ближайшее время на докризисный уровень, допандемийный уровень. И судя по тенденциям, которые мы сейчас наблюдаем в экономике, такая задача абсолютно реалистична", - считает он.

По просьбе ребят Путин решил обсудить с правительством возможность выделения дополнительных средств для вузовских спортивных команд. "Конечно, это надо делать. Если уж построили такие сооружения, то на форму и на проезд можно найти деньги", - уверен он. Физкультура и спорт должны быть приоритетами в любом вузе, убежден президент. Путин обратился к руководству вузов: "Тоже не жадничайте, пожалуйста, из своих внебюджетных доходов на это тоже предусматривайте деньги".

Звезда, №18, 21 февраля 2019

ЦЕНТР БЕЗ ТРОЛЛЕЙБУСОВ И КАМПУС БЕЗ СТУДЕНТОВ

Автор: Дмитрий Пантелеев

На градостроительном совете при главе Перми одобрили проекты комплексного благоустройства Комсомольского проспекта и строительства международного кампуса в Камской

Обозреватель "Звезды" рассказывает, почему планы городских чиновников столкнулись с "чувством стиля" архитекторов и урбанистов.

(...)КАМПУС В КАМСКОЙ ДОЛИНЕ

На градсовете также был представлен проект международного студенческого городка в Камской долине. Заказчиком выступила компания "Талма-Пермь", подконтрольная инвестору из Бангладеш Сай-еду Камруззаману. Он уже выкупил в Перми гостиницу "Центральная" и отель "Спорт" под общежития для иностранных студентов Пермского медуниверситета. А в прошлом году его компания подписала соглашение с краевыми и городскими властями о строительстве кампуса на сумму 1,5 млрд руб.

Под строительство определен район, ограниченный улицами Спешилова, Маршала Жукова, Шевченко и Короленко. Студенческий городок займет территорию площадью 14 га и сможет разместить больше 6 тыс. студентов. У членов град-совета возник вопрос: почему кампус рассчитан именно на 6 тыс. студентов? По данным пермских вузов, в прошлом году в них обучалось около 1,6 тыс. иностранных студентов. Почему

возникла потребность строить студгородок, который заполнить невозможно? У разработчиков проекта на этот вопрос ответа не нашлось. Замглавы администрации Перми Виктор Агеев отметил, что при разработке параметров кампуса учитывалось мнение медуниверситета и его планы на количество студентов.

Не менее важным стал вопрос финансирования проекта: за счет каких средств будет осуществляться строительство стоимостью 1,5 млрд руб.? Представитель "Талма-Пермь" объяснил, что проект будет реализован на условиях софинансирования. Строительство жилых объектов компания будет осуществлять за свой счет, а городские и краевые власти возьмут на себя обеспечение инженерной инфраструктуры.

Как отметили архитекторы, структура кампуса не соответствует современным тенденциям студгородков. Вместо центра притяжения учебной и культурной жизни он рискует превратиться в "грустное скопление общаг". "Это должен быть единый организм, а мы берем и расчлняем его на несколько частей. Центральную площадь разрезаем транспортными потоками, а ведь там могут проходить культурные мероприятия", - возмутился Андрей Жуковский.

Также архитекторы посчитали неправильным рассматривать локальный проект без конкурса и альтернативных предложений. "Мы в очередной раз рассматриваем, может, и хороший проект, но фрагментарный, лоскутный, опять связанный с сиюминутной ситуацией", - предупредил чиновников Сергей Шамарин. Вместо локальных застроек архитекторы предложили планировать концептуальное развитие Камской долины.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Дмитрий Самойлов, глава Перми:

- Мы в первый раз рассматривали концепцию комплексного благоустройства. Это для нас, горожан, понятие достаточно новое, потому что включает не только улично-дорожную сеть, но и фасады, комфортную городскую среду, удобства для маломобильных групп населения.

Томские новости+, №12, 22 марта 2019

ДЕРЕВНЯ МОЖЕТ СТАТЬ КАМПУСОМ, ЕСЛИ ПРОВЕСТИ В НЕЙ МАСШТАБНЫЕ СОРЕВНОВАНИЯ

Наш корреспондент поработал в Деревне Универсиады и понял, чего не хватает Томску для статуса студенческой столицы России.

Открытый урок студенческого спорта

58 флагов приехали в гости на 29-ю зимнюю Универсиаду в Красноярск. Горожане пережили настоящий коллапс, стоя в многочасовых пробках, но зато спортсмены никаких пробок не ощущали: специальные шаттлы в сопровождении ГИБДД доставляли их к месту старта без задержек. Центром общественной жизни стала Деревня Универсиады, которая разместилась в кампусе Сибирского федерального университета. Она вместила 2 643 человека из разных уголков планеты. За шесть лет, с 2013 года, когда стало известно, что Красноярск примет 29-ю зимнюю Универсиаду, на площади кампуса в 25 с лишним гектаров было возведено несколько совершенно новых объектов, среди которых - жилые комплексы на 3 тыс. человек. Плюс два многофункциональных комплекса, включающие в себя гимнастические, тренажерные и тренировочные игровые залы с мобильными трибунами, а также учебные, лабораторные и вспомогательные помещения.

- Политика Международной федерации университетского спорта (FISU) заключается в том, что там, где проводится Универсиада, должно сохраниться образовательное, научное, спортивное и культурное наследие, - сказал на торжественном открытии Деревни Универсиады и.о. ректора СФУ Владимир Колмаков. - Наш университет был готов стать таким наследником, сохранить не только спортивный соревновательный дух Универсиады, но и ее гуманистические идеалы.

Кампус в дни Универсиады был режимным объектом. Посторонним вход воспрещен, но даже имеющим пропуск приходилось проходить тщательный досмотр на КПП. По словам российской лыжницы Яны Кирпиченко, завоевавшей три бронзы и одно золото на красноярской Универсиаде, с таким доскональным досмотром спортсмены сталкиваются впервые.

- Мне доводилось участвовать во многих соревнованиях различного масштаба, - рассказала Яна Кирпиченко. - Но на первенствах мира и России никогда не проверяли настолько тщательно. Это, конечно, не совсем удобно, но понимание, зачем это нужно, есть у всех спортсменов в сборной, поэтому мы к таким мерам относимся положительно. Нам здесь спокойно и комфортно.

Лучший пиар для города и университета

Для налаживания межгосударственных формальных и неформальных связей, продвижения собственного университета такие масштабные игры -

лучшее место. Что ни человек - информационный повод. Тем более когда человек - это вся делегация страны. Единственная и первая фигуристка из Объединенных Арабских Эмиратов Захра Лари несколько лет добивалась права выступать на льду в хиджабе. Международный союз (ISU) даже специально изменил регламент, чтобы судьи перестали снимать ей баллы за выступления в традиционном арабском одеянии. Количество интервью и репортажей с ней было запредельное. Примечательно, что тренирует спортсменку уроженка городка Канска Красноярского края вице-чемпионка России 2007 года Александра Ивлеева. В общем, приезд студентки Университета Абу-Даби, обучающейся по специальности "охрана окружающей среды и безопасность", в Сибирь - факт теперь исторический для всего мирового спортивного сообщества.

Еда объединяет лучше спорта

Дорога пешком от общежитий спортсменов до главного ресторана, который за три недели стал не просто местом питания спортсменов, а центром международных знакомств и селфи, занимала по меньшей мере семь минут, да еще и в горку: Поэтому специально для участников Универсиады, у которых и так 10-15-километровые забеги каждый день, на территории курсировали специальные шаттлы.

Ажиотаж вокруг этого места был обусловлен в первую очередь едой. Организаторы предусмотрели четыре вида кухни (русская, халяльная, азиатская и европейская), свыше 500 блюд в меню, линию раздачи в 110 метров и разовую вместимость в 1 008 человек. Сама площадь ресторана равнялась 5 тыс. кв. м, а после Универсиады он превратился в игровой зал с трибунами.

Работал главный ресторан в круглосуточном режиме, открыт для посещения был с пяти утра до часу ночи каждый день. Но я не помню, чтобы он когда-нибудь пустовал. Возможно, все дело в блинах, которые особенно полюбились иностранным гостям. Отвечающие за питание делились впечатляющими цифрами со СМИ - в день пеклось 6 500 блинов, а на период Масленицы калькулятор подсчетов и вовсе сбился.

- Мы не отдаем приоритет азиатской кухне, - поделился со мной впечатлениями член японской делегации Вакабаяси Кунимицу. - Скорее, наоборот: хотим распробовать блюда из других кулинарных культур, пока есть такая возможность. Из европейской кухни нам понравился сырный суп, а в русской очень вкусные пирожки, блины и борщ.

Впрочем, главный ресторан к концу зимней Универсиады получил культовый статус не только у иностранных гостей, отзывавшихся о нем так восторженно. Российские СМИ и блогеры специально оформляли пропуска на день, чтобы его посетить. Поэтому пресс-службе Деревни Универсиады, в которой работал и я, пришлось организовать дополнительный пресс-тур для посещения главного ресторана. Тогда среди журналистов была замечена и миниатюрная девушка с огромным походным рюкзаком - журналистка из

Новой Зеландии Ниам Перен специально приехала в Красноярск поболеть за своих и посмотреть на Деревню Универсиады изнутри.

- Я поражена масштабом проводимых соревнований, - рассказала Ниам Перен. - Деревня Универсиады оказалась такой огромной, что на ее изучение ушло больше пяти часов. Меня особенно увлекла этнозона с шаманами, чумами и лайками. Для меня приоткрылся загадочный сибирский мир.

Экзотика нужна!

Этнозона "Брусника", о которой упомянула новозеландская журналистка, расположилась в самом центре Деревни Универсиады и являлась культурной изюминкой.

"В нашей Деревне живет легенда о белом шамане, чья сила исходит от солнца, и черной шаманке, чья сила таится в свете белой луны, - встречала гостей легендой черная шаманка этнозоны. - Пока солнце светит ярко, белый шаман всегда побеждает в сражении, но, стоит солнцу ослабнуть, побеждает черная шаманка, и на Деревню опускается ночь".

Приобщиться к культуре народов России, посмотреть выступления национальных коллективов, покормить настоящего северного оленя и сделать яркие фотографии с лайкой, самоедом и хаски на память о Сибири - именно для этого была создана площадка, в которой Баба-яга с палкой для селфи завлекала иностранных гостей в свою избушку на курьих ножках. Спортсмены из полсотни стран делали обереги и сувениры из меха, учили русские пословицы и поговорки, пытались подпевать тувинскому ансамблю горлового пения и подтанцовывать казачьему ансамблю.

Но посещения ресторана, фотовыставок, продуктового, сувенирного и цветочного магазинов, отделения почты и банка, барбершопа, салона красоты, фитнес-центров и лаунж-зон с видеоиграми и шахматами, конечно, не то, ради чего собрались несколько тысяч спортсменов. Каждый из них держал в уме даты своих гонок и матчей, не прекращая тренироваться и готовиться к соревнованиям. Многим спортсменам накануне важных стартов требовалось побыть наедине с самим собой. Для этого в Деревне Универсиады работал Центр религий, в котором для спортсменов были открыты двери храмов различных конфессий. Попеть "Харе Кришна", поставить свечку или же просто пообщаться со священнослужителем любой веры - каждый решал сам.

Зуб даю!

Деревня Универсиады работала с 23 февраля по 13 марта. За три недели из нее было отправлено 1 550 писем во все концы света, съедено несколько десятков тысяч завтраков, обедов и ужинов, использованы тысячи бахил в общежитиях и медицинских центрах и удален как минимум один зуб - мой. Я на себе проверил услуги медицинского центра Деревни Универсиады и остался доволен. И стоматологом Алексеем, и зимней Универсиадой - 2019 в Красноярске.

Коммерческие вести, №8, 04 марта 2020

ОМСКИЕ ВУЗЫ - В КАМПУС

Автор: Павлова Анастасия

Местные университеты предложено объединить в студгородок, но вписать его в городское пространство.

21 февраля на базе известной локации "Точка кипения" прошла встреча научного сообщества и разработчиков нового генплана Омска - ООО "ИТП "Град". Участники обсудили, как гармонично вписать образовательную среду в городское пространство. Как объяснила предварительно представитель института Валерия МАРКОВА, создание кампуса или объединение нескольких вузов в единый научный центр - одно из частых пожеланий омичей: "В своей работе по актуализации генерального плана города Омска и правил землепользования и застройки мы можем заложить необходимые параметры городской среды, функции и виды использования территории. Мы уверены, что качественное высшее образование - мощный драйвер развития города. Создание комфортного пространства для продуктивной учебы и исследовательской деятельности - одна из приоритетных задач нашей работы". Ранее о высшем образовании как основном факторе развития города неоднократно высказывалась и руководитель компании Анна БЕРЕГОВСКИХ.

Первым высказался организатор мероприятия. Начальник управления информатизации, заведующий кафедрой "Комплексная защита информации" ОмГТУ Павел ЛОЖНИКОВ рассказал, что прошлым летом побывал на специализированной конференции в столичном "Сколково", на которой как раз обсуждалась организация кампусов:

- Омская область занимает 3 место в России по количеству иностранных студентов. Было бы хорошо объединить несколько омских вузов в единый кампус, наладив общение между ними. Нужно развивать не внутреннюю конкуренцию между омскими вузами, а внешнюю - соперничать за студентов с Екатеринбургом, Тюменью, Новосибирском, Томском.

Директор проектного института "Град" Илья БАЛЬЦЕР представил некоторые разработки. Так, в компании предложили в общий кампус включить корпуса университетов, находящиеся в городке Нефтяников - СиБАДИ, ОмГТУ, ОмГАУ, ОмГМУ, ОмГУ им. Достоевского:

- Любой город "делает" высшая школа - вне зависимости от количества жителей. И начав с октября работу над генпланом Омска, мы не могли пройти мимо идеи о создании межвузовского кампуса. Да, вузы находятся в подчинении у Федерации, но мы все равно вправе озвучить свои рекомендации. Это и транспортные связи, и создание дополнительных объектов. Сразу скажу: мы не предлагаем ни в коем случае обнести все вузы забором, не предлагаем объединить все вузы в один, как неверно поняли журналисты. Да, есть академгородки, загородные кампусы. Но на наш взгляд, делать отдельные резервации "умных людей" не совсем правильно. Науку нужно интегрировать в город, чтобы возникал эффект синергии.

Более подробно идею обрисовала архитектор ИТП "Град" Наталья СТАРЧЕНКОВА. Взяв за основу знаменитые кампусы Кембриджа и Сорбонны, она пояснила, что внутри города существует студенческий оазис с собственными кафе, прачечными, библиотеками, магазинами, ремонтными мастерскими и прочим. В России тоже есть подобные примеры - Академгородок в Новосибирске или недавно созданный кампус во Владивостоке. Оба, правда, вынесены за городскую черту:

- Хотим ли мы подобное видеть в Омске? Да, хорошо, когда на территории кампуса живут только преподаватели и студенты, это создает определенную атмосферу. Но с другой стороны, это сильно ограничивает круг общения и сферу услуг. Получается, что студенты смогут работать только в местных заведениях, не покидая городок. Опять же возникает вопрос транспортной доступности. Нам больше импонирует кампус, вписанный в городское пространство. Взять московскую ВШЭ. Территория вуза развивается вместе с самим университетом, обогащая город.

Омский же кампус градовцы предложили связать единым автобусным маршрутом, пешеходными и велосипедными дорожками. Помимо велопарковок, следует, на их взгляд, предусмотреть и велошеринги, в обязательном порядке - освещение. В кампусе неплохо было бы открыть детские сады, ясли, общежития, научный музей.

Затем участники устроили мозговой штурм. Президент НП "ИТ-Кластер Сибири" Александр ТИМОФЕЕЧЕВ захотел заманить в гипотетический кампус венчурные фонды, чтобы продвигать стартапы местных инноваторов. Прозвучали также предложения создать в Нефтяниках два ядра - технический и созидательный. Первый можно расположить между улицами Нефтезаводской и Химиков - дома там через 10-15 лет попадут под реновацию. Там есть мысль разместить мастерские для студентов, медиацентр, исследовательские лаборатории, бизнес-инкубатор, хостел для иногородних студентов, приезжающих на конференции. Созидательный же центр - определить на территории аграрного университета. Тут могли бы находиться лаунж-бары, лофт-студии для показов кино, выступлений музыкальных групп, проведения поэтических вечеров и прочих мероприятий.

Кстати, уже в следующем месяце запланирован запуск интерактивного портала, где горожане смогут увидеть предложения первой редакции генерального плана и оставить онлайн свои предложения и пожелания.

Советская Чувашия, №12, 26 января 2021

В ДЕНЬ СТУДЕНТА УЧАЩИМСЯ ЧГУ ПОДАРИЛИ ОТРЕМОНТИРОВАННОЕ ОБЩЕЖИТИЕ

Автор: Елена Тры

Чтоб училось хорошо и жилось комфортно

Реконструированное общежитие № 2 Чувашского госуниверситета имени И.Н. Ульянова теперь считается самым интересным зданием в студгородке вуза. Оно не только стало на один этаж выше, но и объемнее,

красивее остальных общежитий. Яркий фасад здания издали напоминает "городок" с плотно стоящими двух- и пятиэтажными домиками. Вот-вот, и в них зажгут свет новые постояльцы...

Трудовая бригада

О готовности номер один к торжественному открытию обновленного общежития № 2 ЧГУ мы уже упоминали в одном из первых номеров "СЧ" этого года. Тогда в здании еще царила рабочая обстановка: только-только завозилась мебель, бытовое оборудование, сантехника, обустроивались комнаты. У рабочих оставалось совсем немного времени, чтобы привести все в порядок. Официальное открытие решили приурочить ко Дню российского студенчества.

"Мы с ребятами не могли остаться в стороне, это ведь наше общежитие, здесь мы жили до ремонта", - рассказал председатель студсовета студенческого городка Алексей Евстифеев, приехавший учиться в Чебоксары из Таджикистана. Вместе с однокурсниками, студентами медфака, он помогал в реконструкции общежития. Студенты выполняли несложную, но трудоемкую работу: разгрузить, принести, убрать. "Сколько тонн перенесли на своих плечах - не подсчитывали, но тренировку получили мощную", - признался будущий врач перед началом торжественного открытия.

Первыми ключи от студенческих "апартаментов" из рук ректора ЧГУ Андрея Александрова получили студенты медицинского факультета, волонтеры-медики Алексей Евстифеев и Алена Григорьева.

Алексей и его товарищи устроились на работу через вузовскую биржу труда. Она открылась в ЧГУ в марте прошлого года, когда только еще начала набирать обороты пандемия. У многих иностранных студентов, которые не смогли вернуться домой, возникли финансовые трудности. Чтобы поддержать их, вуз запустил социальный проект "Студенческая биржа труда", благодаря чему более ста студентов устроились на работу. Трудовая бригада из 16 человек направилась и на подмогу ремонтникам в общежитие № 2.

Многим из них тут и жить, а значит, и относиться к общему "дому" молодые люди будут бережно. По словам ректора ЧГУ Андрея Александрова, ждать осталось недолго, сразу после окончания зимних каникул в начале февраля сюда заселятся три сотни студентов медицинского факультета. Ну а в День студента символическую алую ленту у входа в обновленный общий "дом" разрезали почетные гости - вице-премьер правительства республики - руководитель Минобразования Чувашии Алла Салаева, главный федеральный инспектор по Чувашии Геннадий Федоров и депутаты Госсовета.

ЦИФРА 2 тысячи студентов проживают в девяти общежитиях ЧГУ.

Электронный "вахтер"

Оценив обустроенный пандус и широкие дверные проемы, рассчитанные и на инвалидов-колясочников, гости прошли внутрь здания. Несмотря на высокий статус приглашенных, волонтеры-медики, центр

которых, кстати, тоже будет базироваться в этом общежитии, предусмотрительно попросили всех соблюдать антиковидные меры. И прежде чем отправиться на экскурсию, гостям пришлось пройти термометрию с помощью тепловизора. "Это разработка наших-студентов-первокурсников", - с гордостью заметил Андрей Юрьевич.

Первой проверить биометрический терминал, спроектированный студентами, вызвалась Алла Салаева. Она поднесла руку к тепловизору, и голос тут же оповестил, что температура в норме. Заметил "умный помощник" и наличие защитной маски у министра.

О том, как работает такой строгий "вахтер", рассказала позднее инициатор проекта, первокурсница экономического факультета Анна Маслова: "В базу данных вносится информация о людях, которым разрешен доступ, скажем, в общежитие. Терминал распознает человека по биометрии лица, фиксирует время его прибытия и время, когда человек покинул здание. В дополнительные функции входит измерение температуры тела с помощью инфракрасных лучей и проверка наличия маски на лице. Это особенно актуально сейчас, в период пандемии..."

Со своей идеей студентка, собрав команду помощников, пришла в бизнес-инкубатор, где студенты работают над множеством проектов. По словам девушки, уже изготовлено два таких тепловизора, один стоит в корпусе экономического факультета, второй решили поставить в обновленное общежитие. Изобретательница уверена - скоро биометрический терминал, спроектированный в ЧГУ, можно будет увидеть на предприятиях республики...

НАПОМНИМ

Реконструкция общежития № 2 Чувашского госуниверситета имени И.Н. Ульянова велась в рамках национального проекта "Образование" и федерального проекта "Экспорт образования". Здание удалось отремонтировать на семь месяцев раньше запланированного срока. Стоимость реконструкции составила 158 млн рублей. Большая часть средств на реализацию проекта выделена из федерального бюджета, свыше 18 млн рублей вложено университетом.

От первого этажа до шестого

На первом этаже гости заглянули в секции, предназначенные для студентов с ограниченными возможностями здоровья. Таких комнат здесь оборудовано шесть, по три в блоке. В каждой жилой ячейке - просторная душевая и санузел со специальными подпорами, уголок для кухни, электроплита, большой холодильник. К приезду постояльцев тут уже застелена кровать, есть шкаф для одежды и рабочий стол.

На каждом этаже в конце коридора предусмотрена своя прачечная, где можно постирать вещи в стиральной машине и погладить белье. Еще одна достопримечательность - вместительный лифт, который и доставил гостей на шестой этаж.

Напомним, раньше общежитие было пятиэтажным, во время реконструкции был возведен дополнительный шестой этаж. А благодаря установке металлического рамно-связевого каркаса удалось "расширить" стены здания. Как отмечал ректор ЧГУ еще во время первого нашего визита, все это позволило увеличить площадь общежития на 2 тысячи квадратных метров, в полтора раза выросло количество мест проживания, больше стали комнаты.

АЛЛА САЛАЕВА, вице-премьер правительства Чувашии - руководитель Минобразования республики:

"Наши студенты, новоселы общежития, наверное, еще до конца не осознают, какое у них сейчас счастливое время. В этих стенах, я уверена, пройдут их самые яркие, интересные, веселые годы, потому что это молодость, эмоции, влюбленность и крепкая дружба!..

Уверена, обновленное общежитие в ЧГУ имени И. Н. Ульянова послужит примером и для других вузов республики. Ведь сегодня все чаще при выборе будущего учебного заведения и родители, и дети обращают внимание в том числе и на то, какую инфраструктуру и какие условия проживания предлагает вуз. Поэтому мы будем стремиться к тому, чтобы для обучающихся в нашем регионе создавались комфортные условия. Наша главная цель - чтобы молодежь оставалась в Чувашии, чтобы они учились здесь, раскрывали свои таланты, и в перспективе оставались тут работать".

Журналисты, отправившиеся до шестого этажа пешком, успели заметить, что между лестничными пролетами обустроены небольшие уголки отдыха. Такие же уютные зоны с диванами, креслами и маленькими столиками есть и в общих коридорах.

С высоты шестого этажа открывается прекрасный вид на город. По словам студентов, из окон некоторых комнат можно увидеть даже Волгу. Здесь так же, как и на всех остальных этажах, для новоселов созданы все условия, в каждой комнате есть Wi-Fi. Парней и девушек намерены расселять по блокам. А за порядком в секциях жилыцы будут следить сами.

"Уютно и комфортно!" - делились впечатлениями гости и, вспоминая по ходу экскурсии свои студенческие годы, завидовали сегодняшним студентам...

Финальными точками экскурсии стали "тренажерка" и просторный актовый зал. В последнем пока обычная обстановка, но над созданием оригинального интерьера пообещал поработать студсовет, причем идею предложил сам ректор, заверив креативную молодежь в своей поддержке...

Молодые люди принимали от гостей теплые поздравления и признавались журналистам, что открытие общежития стало для них самым дорогим подарком в День студента. По словам Андрея Александрова, обновление студенческого городка будет продолжено, уже начата реконструкция общежития № 3. Руководство вуза надеется, что результат будет еще лучше.

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Успех республики в руках молодежи

Поздравил с Днем российского студенчества студентов Чувашии и Глава республики Олег Николаев, назвав молодежь главным интеллектуальным и творческим потенциалом региона.

"Мы гордимся и восхищаемся нашими юношами и девушками - позитивными, талантливыми, целеустремленными, инициативными и креативными. Вы добиваетесь высоких результатов в науке, спорте, творчестве, занимаетесь общественной и волонтерской деятельностью. Успехи каждого из вас, ваши победы и достижения являются успехом Чувашии и прочным фундаментом для дальнейшего развития республики", - подчеркнул руководитель региона.

Чтобы дать молодежи возможность получить достойное образование и профессиональное становление, активно проявлять себя в различных сферах, сегодня совершенствуется молодежная политика, чтобы выявлять лучших из лучших, проводятся конкурсы "Управленческая команда" и "Команда молодых лидеров", добавил Олег Николаев и пожелал молодым людям неиссякаемой энергии и успехов.

Южноуральская панорама, №104, 24 октября 2019

КАК СДЕЛАТЬ ЮЖНЫЙ УРАЛ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫМ ДЛЯ ИНОСТРАННЫХ СТУДЕНТОВ

Автор: Юлия Махлеева

Прежде всего языковой: слишком мало вузовских преподавателей региона в идеале знают свой предмет на английском. Что еще мешает приросту иностранцев па Южном Урале и как сделать регион привлекательным для них, обсудили в экспертном клубе Челябинска.

Китайцы гордятся

По данным доцента челябинского филиала РЛНХиГС Елены Шибановой,

в Челябинской области число иностранных студентов намного ниже, чем в других регионах. Так, в прошлом году их насчитывалось всего 600 человек. Для сравнения: в Нижегородской области их обучается около 3,5 тысячи. Сами вузы располагают куда более оптимистичной статистикой, говоря о значительном приросте зарубежных учащихся в этом году. Так, в ЮУрГУ обучается около 2500 иностранных студентов, в ЧелГУ и ЮУр-ГЛУ - более 600, в Челябинском педагогическом университете - около 1400. Так или иначе, нашему региону есть к чему стремиться, ведь к 2024 году число иностранцев должно увеличиться вдвое согласно нацпроекту "Образование". Сделать это не так просто, ведь пока по привлекательности для иностранных студентов Россия занимает лишь седьмое место.

Начальник штаба челябинского регионального отделения всероссийских студенческих отрядов Юрий Болдырев считает, что

привлекать иностранных студентов Южному Уралу мешает прежде всего языковой барьер.

"Цена на обучение у нас ниже, чем в других странах, а качество? Мы сталкиваемся с тем, что большинство ребят из других стран не знают русский язык, языковой барьер стоит и перед преподавателем. Не все в идеале знают свой предмет на английском", - высказался он.

Важна интеграция английского языка и в бытовую жизнь. Если в других странах на любой вопрос иностранца сможет ответить каждый второй прохожий, то в Челябинской области, как и по всей России, с этим могут возникнуть большие проблемы. "У нас нет даже поясняющих табличек, указателей. Мы надеемся, что предстоящие мероприятия саммитов ШОС и БРИКС изменят ситуацию. Иначе Челябинска просто не будет на карте мира".

- подчеркнул челябинский политолог Алексей Ширин кип

Сделать пребывание иностранных студентов в регионе максимально комфортным и понятным, по мнению участников экспертного клуба, это задача вузов.

"К примеру, у нас есть на сайте сопровождение для студентов из разных стран на китайском, английском и французском языках. Разработаны путеводители по университету, центру города, памятки проживания, памятки, как вести себя с УФМС. На сайтах наших партнеров за границей мы тоже размещаем информацию о своем вузе для привлечения студентов", - отметила профессор кафедры русского языка ЮУрГПУ Александра Миронова. По мнению депутата ЗСО Марины Поддубной, не мешает проанализировать, что сегодня происходит на кафедрах иностранных языков во всех южноуральских вузах, раз уж тема языкового барьера выходит на первый план при вопросах привлечения иностранных студентов.

Пока же наиболее комфортно на Южном Урале чувствуют себя китайские студенты. Южноуральское образование, и российское в целом, высоко оценивается в Поднебесной и дает серьезное конкурентное преимущество его обладателям. Также

большой поток зарубежных учащихся в Челябинскую область наблюдается из стран СНГ: Казахстана, Азербайджана, Армении, Киргизии, Таджикистана, Узбекистана. Котируются южноуральские дипломы и в Турции. Плюсы обучения в Челябинской области иностранцы видят в стоимости образования, доступном жилье и наличии диаспор, в которых они могут реализовать свои культурные традиции.

Юрий Болдырев уверен, что иностранные студенты будут охотнее ехать к нам, если дать им возможность хорошего заработка, например, в качестве вожатых. Это и межкультурный обмен, и возможность показать природные красоты региона.

Л что о Южном Урале думают сами иностранцы? Преподаватель из Бразилии Рафаэль Морейра объехал весь мир, но уже три года живет именно в Челябинске и преподает в ЧелГУ международные отношения. Он считает,

что России надо быть проще, тогда люди сюда потянутся. "Мы сами должны понимать, что Россия не второсортная страна, а важная часть мира. Мы должны быть открытыми для мира и знать себе цену. Правительство должно быть открытым, доступным для иностранных

студентов", - отметил он. Большим минусом бразилец назвал при этом транспортную доступность. Иногда маршрутку на остановке ему приходилось ждать по 40 минут.

Ужиться с соседом

Другой вопрос, где разместить увеличившийся в два раза наплыв зарубежных учащихся. По закону вузы обязаны бесплатно поселить иностранных гостей в общежитиях. Но ие придется ли при этом потесниться местным студентам?

"Размещение иностранных студентов может стать головной болью для некоторых вузов. Строить же новые общежития финансово очень затратное дело, - считает советник ректора ЮУрГППУ Алексей Прокошин.

- Однако Челябинского педагогического университета эта проблема не коснется. Дело в том, что для каждого вуза устанавливается свой процент иностранных учащихся. У вузов педагогической направленности он ниже, так как в основной массе мы готовим педагогов-предметников для своего региона и иностранцы не столь охотно идут в эту сферу в силу языкового барьера. Так вот, сейчас нам необходимо привлечь всего 1 % иностранных учащихся. Следовательно, в 2024 году это будет 2 %. Однако уже сейчас у нас 4 % иностранных учащихся, для которых уже нашлось место в общежитиях, так что в этом вопросе через пять лет для нас ничего не изменится".

Смогут ли мирно уживаться южноуральские студенты с иностранцами? Все-таки разница в культурах дает о себе знать. Как сообщил директор регионального Центра народного единства Сергей Бредихин, случаев расизма и межнациональных конфликтов среди южноуральских и иностранных студентов зафиксировано не было. Однако в самих вузах приводят совсем иные истории. Часто конфликты случаются на бытовой почве, просто потому что "моя твоя не понимать". Кроме того, большие вопросы вызывает поведение зарубежных учащихся. Дело в том, что в наши вузы не всегда поступает зарубежная элита. Как среди российских студентов, так и среди иностранцев есть очень много троечников. Некоторые заграничные учащиеся не испытывают рвения к учебе, не стремятся начать говорить на русском языке, ведут асоциальный образ жизни, дебоширят в общежитиях и даже привозят разные болезни.

Сергей Бредихин считает, что хорошо бы понять, зачем нашему региону вообще нужны иностранные студенты. "Что это, элемент мягкой силы? Или мы хотим выйти на международный уровень и стать конкурентами ведущих мировых вузов? Нужно четко обозначить цель. Пока есть только цифра нацпроекта, которой нужно достичь",

- считает он.

По словам Марины Поддубиной, обмен студентами как минимум помогает генерировать новые идеи, по-другому посмотреть на многие проблемы. "Например, после поездки в свое время в Англию со студентами из Челябинской области мы привезли в регион интересный проект

- "Информационный автобус" под эгидой фонда "Жизнь без наркотиков" из поездки во Францию - проект "Стипендия для квартала", - отметила она.

В любом случае вопрос нужно решать комплексно, считают участники экспертного клуба. По их мнению, министерство экономического развития региона должно разработать программу по привлечению иностранных студентов, прописав роль вузов. Отчасти разобраться в этой теме Южному Уралу помогут и эксперты из столицы. Планируется, что в ближайшее время коллеги из Москвы приедут обучать южноуральских преподавателей механизму набора иностранных студентов.

Независимая газета, №260, 27 ноября 2019, С.11

Иностранных студентов по осени считают

Автор: Гульнара Краснова

В получении образования в российских вузах больше всего заинтересованы граждане Казахстана, Китая и Туркменистана

Увеличение численности иностранных студентов в качестве стратегической задачи впервые было сформулировано в мае 2017 года в приоритетном проекте «Развитие экспортного потенциала российской системы образования». Однако, как следует из доклада правительства РФ Федеральному собранию о реализации государственной политики в сфере образования за 2018 год, приоритетный проект был «досрочно завершён» в октябре 2018 года, впрочем, как и остальные приоритетные проекты. Но в рамках национального проекта «Образование» задача по увеличению численности иностранных студентов закрепляется за федеральным проектом «Экспорт образования».

Несмотря на то что оба эти проекта направлены на увеличение численности иностранных студентов, необходимо отметить, что мероприятия и показатели в них существенно разные. К примеру, в рамках приоритетного проекта численность иностранных студентов должна была увеличиться в три раза к 2024 году при вложении государства в проект 4972,1 млн руб. А в рамках национального проекта «Образование» – в два раза в те же сроки, но при финансировании 107 493, 29 млн руб. Что касается доходов от экспорта российского образования, то в приоритетном проекте планировалось их увеличить более чем в пять раз – до 373 млрд руб., а в нацпроекте «Образование» про доходы от экспорта нет ни слова.

И все-таки как же обстоит дело с реальным увеличением численности иностранных студентов? По последним данным ведомственной статистики Центра социологических исследований, в 2017/18 учебном году число иностранцев в российских вузах составило 256 864 человека. По сравнению с

2016/17 учебным годом – на 12% больше (в численном выражении – 27,5 тыс. человек). Как и в предыдущие годы, первое место по численности занимают граждане Казахстана: 41,3 тыс. человек. Потом, в порядке убывания, граждане Китая (29,2 тыс.) и Туркменистана (22,1 тыс.).

Предвосхищая отчеты об успешности реализации инициатив по увеличению иностранных студентов как результатов приоритетного или федерального проектов по экспорту образования, хочу напомнить о логике принятия решения об обучении в той или иной стране или в вузе абитуриентом и его родителями.

Они, как и российские абитуриенты, серьезно начинают задумываться об обучении в вузе, тем более зарубежном, минимум за два-три года до окончания школы. Тех, кто в последний год решает такой серьезный вопрос, – немного. Безусловно, в последнюю минуту решение может измениться под влиянием каких-то серьезных политических или международных событий в России или в стране происхождения.

В этом смысле даже финансовые проблемы не так критичны, поскольку откладыванием денег (и, как правило, в долларах) на обучение за рубежом родители начинают заниматься, как только ребенок идет в школу. Поэтому, к примеру, обесценивание национальной валюты в этом случае тоже не имеет критического значения.

Таким образом, можно с уверенностью говорить о том, что те иностранные абитуриенты, которые поступили в российские вузы в 2017/18 учебном году, принимали это решение в 2015 или 2016 году, то есть до начала приоритетного и федерального проектов. И, по сути, результаты целенаправленных действий российских вузов в последние два года скажутся на приемной кампании 2023 года и последующих. А статистику мы увидим еще позже, примерно через год после приемной кампании.

Каким же будет прием иностранных студентов через два-три года по итогам предпринимаемых усилий в настоящее время? И каковы перспективы достижения показателей по численности иностранных студентов в рамках федерального проекта «Экспорт образования»? Напомним, что этот проект был принят в составе нацпроекта «Образование» 31 сентября 2018 года. Постановление правительства РФ о его реализации принято 8 мая 2019 года. А конкурсы по мероприятиям проекта объявлены в августе–сентябре 2019 года. Соответственно результаты конкурсов и победители будут определены в октябре–ноябре, а результаты работ должны быть представлены в декабре этого года. По сути, на реализацию мероприятий у победителей конкурсов будет не более месяца, за исключением тех, чьи проекты рассчитаны на несколько лет, но таких немного.

Теперь о том, что касается мероприятий, которые направлены на увеличение численности иностранных студентов. Если приоритетный проект «Развитие экспортного потенциала российской системы образования» был ориентирован на развитие нематериальной инфраструктуры экспорта (маркетинговые исследования потенциальных образовательных рынков за

рубежом, повышение квалификации сотрудников международных служб, разработка моделей экспорта российского образования и т.д.), то в федеральном проекте «Экспорт образования» основное – развитие материальной инфраструктуры: строительство и реконструкция студенческих городков для иностранных и иногородних студентов. И это, безусловно, крайне важно, поскольку проблема общежитий для этой категории студентов – самая острая для большинства российских вузов.

Мероприятия по повышению квалификации сотрудников международных служб, маркетинговые исследования потенциальных образовательных рынков за рубежом также присутствуют в федеральном проекте «Экспорт образования». И они действительно показали свою актуальность и востребованность в связи с ростом конкуренции на международном рынке образования. Понимание того, из каких стран, на какие специальности поедут иностранные студенты, крайне важно для российских вузов. И в этом смысле маркетинговые исследования играют положительную роль в увеличении численности иностранных студентов.

В целом, несмотря на все выше обозначенные проблемы, определение экспорта российского образования как стратегического приоритета государственной образовательной политики положительно. И устойчивый рост численности иностранных студентов на протяжении последних 15 лет говорит о росте популярности российского образования за рубежом. А инициативы, такие как приоритетный проект «Развитие экспортного потенциала российской системы образования» и федеральный проект «Экспорт образования», для желающих получить российское образование демонстрируют готовность российских вузов их принять.

Гульнара Амангельдиновна Краснова – главный научный сотрудник Российской академии народного хозяйства и госслужбы, доктор философских наук, профессор.

Новые Известия (web version), 18 июня 2019

Больница вместо знаний: волгоградцы просят Путина защитить их университет

Довольно странная и необычная для России социальная коллизия возникла в Волгограде. Тамошние власти хотят построить детскую больницу, разумеется, очень нужную городу, но учёные и преподаватели университета, на территории которого собираются начать строительство, категорически возражают против него, приводя свои, и надо сказать, весьма убедительные аргументы.

Начальник отдела кадров Волгоградского госуниверситета Светлана Максимова записала обращение к Путину с просьбой сохранить парк у вуза, помочь в постройке студенческого городка и пригласила его на посадку деревьев в 2020 году на 40-летие вуза:

«Я обращаюсь к вам от лица ассоциации выпускников Волгоградского государственного университета. Прекрасный парк за моей спиной появился в

жаркой волгоградской степи благодаря многолетним усилиям сотрудников, выпускников и студентов ВолГУ. В настоящее время появился проект застройки прилегающей территории. Он ставит под угрозу существование нашего прекрасного, зелёного оазиса.

Но даже это — не самое главное и не самое важное. Самое страшное, что на протяжении многих, многих лет сотрудники, студенты, выпускники мечтали, что рано или поздно на территории вуза появится настоящий студенческий городок, который был предусмотрен проектом 1974 года с комплексом общежитских зданий, со спортивными площадками, с прекрасными парками.

Парк, как видите, мы уже создали. Осталось только за малым. Мы просим вас, помогите быть услышанными местными властями. И, наверное, сейчас вас просит вся страна. Вы уже один раз поучаствовали в создании ВолГУ: научная библиотека за моей спиной появилась у нас в 2008 году благодаря обращению к вам. И мы вас очень просим и приглашаем принять участие: вы, мы и региональные власти все вместе можем создать на нашей территории прекрасный студенческий городок. И на одной точке Волгограда реализовать сразу три нацпроекта: наука и образование, городская среда и экология. Присоединяйтесь к нам, 24 марта 2020 года нам будет 40 лет, и мы будем отмечать этот праздник. Приезжайте и вместе с нами примите участие в посадке деревьев в парке ВолГУ»

В этом году губернатор области решил возвести вблизи университета многопрофильную детскую больницу. Выпускники ВолГУ высказались категорически против, а главный педиатр Волгоградской области объяснила необходимость детской больницы именно на этом месте приближённостью к онкологическому и перинатальному центрам. Сторонники парка предлагают перенести больницу за вуз. Но в публичных обсуждениях, намеченных на завтра, они принять участие не смогут, так как администрация Волгограда добилась через городскую думу возможности обсуждения только для собственников недвижимости и участков. А на пустыре никто не живёт.

Ситуацию прокомментировал в своем блоге профессор этого университета Михаил Анипкин:

«Здесь я полностью согласен с Максимовой. Только от обращения к президенту, боюсь, ничего не изменится. Речь идет о том, что нельзя строить больницу на территории, которая еще с 1970-х годов решением тогдашних властей Волгоградской области была отведена полностью под развитие Волгоградского государственного университета. Там планировались новые корпуса, лаборатории, плавательный бассейн, общежития, да много чего - был генеральный план развития университета. Тогдашние руководители города и области понимали колоссальное значение ВолГУ для развития региона и формирования современной комфортной городской среды, привлекательной не только для развития науки, но и для всех людей, которые хотят жить в двадцать первом веке в современном городе.

Развитие университета именно кампусного типа - это перспективно и правильно. В современном мире университеты формируют среду, способствующую развитию гражданского общества, критического мышления, адекватного восприятия мира. Вместо этого принято решение построить там детскую больницу. Да надо ее строить! Но зачем именно там?! В городе много свободных пространств, где можно строить все, что угодно! Зачем же гробить университетский кампус! Надо развивать университет, а не уничтожать то, что сделали люди со стратегическим мышлением в конце 1970-х - 1980-е годы. Строительство непрофильных зданий (не связанных с университетом) в том месте уничтожит уникальный кампус университета, который был выделен 40 лет назад специально для его стратегического развития. Это абсолютно идиотское решение. Решение очень ограниченных людей. Не государственное решение.

Университету только будет 40 лет. Это даже не юность - это младенчество для университета! Первый университет Европы в Болонье появился в 12 веке и до сих пор существует и развивается. Университет - это вообще про долгое и вечное. Если туда воткнуть любое знание - мы угробим перспективу развития вуза. Физически угробим. Будет со временем там все построено. Рано или поздно придут к власти люди и поколения, понимающие, что ключ к развитию России - в науке и образовании. Если мы не можем сделать так, чтобы необходимые капитальные вложения на развитие ВолГУ были выделены сейчас, то наша задача - хотя бы сохранить пространство для развития университета завтра. Когда новое поколение переместит приоритеты с нефтегазовой трубы и геополитических игр на науку и образование...».

<https://ufa.rbc.ru/ufa/25/01/2021/600e806d9a7947eddd3b6b89>

За проект студенческого кампуса в Демском районе Уфы заплатят 30 млн

Елена Сеницына

Итоги аукциона подведут 1 февраля, работы по договору завершат к 22 марта.

За проектирование межвузовского студенческого кампуса в Демском районе столицы Башкирии АНО «Управляющая компания научно-образовательного центра РБ» готова заплатить 30 млн рублей выделенных на это бюджетных субсидий. Республиканское управление капстроительства объявило в связи с этим электронный запрос котировок, следует из документации тендера.

Начальная стоимость госконтракта определена на основании трех коммерческих предложений, обеспечение не требуется.

Согласно техзаданию, на первом этапе после сбора информации будет подготовлен градостроительный анализ, включая разработку стратегии в контексте развития Евразийского научно-образовательного центра (НОЦ) мирового уровня и его приоритетных направлений.

После этого исполнитель разработает градостроительную концепцию, где в том числе даст обоснование транспортной инфраструктуры территории, включая застройку окружающих кварталов. Будет подготовлено технико-экономическое обоснование, где определят эффективность инвестиционных вложений и способы привлечения дополнительного финансирования. Также создадут эскизный проект развития территории.

Под строительство выделено 10 участков земли общей площадью около 10 га.

Итоги закупки подведут 1 февраля 2021 года. Все работы по договору должны быть завершены до 22 марта текущего года.

Как ранее сообщал РБК Уфа, Евразийский НОЦ мирового уровня в Уфе в декабре 2020 года получил поддержку федерального правительства. Проект вошел в число победителей наряду с еще четырьмя межрегиональными центрами. В состав Евразийского НОЦ на сегодня входят шесть университетов, три научных учреждения и 20 компаний реального сектора экономики. Общий объем финансирования мероприятий программы создания центра до 2024 года составляет 40,2 млрд рублей.

Поскольку каждые два года межрегиональные научно-образовательные центры должны доказывать свою состоятельность, в планах республики по итогам 2021 года получить более 440 патентов на изобретения, провести ряд опытно-конструкторских работ и опубликовать более 1,6 тыс. статей.

Новые налоги: сколько потеряют вкладчики и инвесторы
Кампус рассчитан на пять тысяч человек, здесь расположатся общежития для студентов, жилые дома для преподавателей и молодых учёных, исследовательский корпус, опытный полигон, спортивный и медицинский комплексы. Территория кампуса посредством фуникулёра будет сообщаться с площадкой у памятника Салавату Юлаеву.

В высших учебных заведениях и колледжах Башкирии обучаются более 200 тыс. студентов.

Евразийский НОЦ в Уфе будет разрабатывать десять технологических проектов, в рамках которых к 2025 году должны появиться 95 передовых научных технологий по направлениям «Новая среда жизни», «Цифровая и «зелёная» химия, энергетика», «Биомедицина и генетика», «Инжиниринг и передовые производственные технологии».

В России появятся «умные» межвузовские кампусы

<https://www.stroygaz.ru/news/item/v-rossii-poyavyatsya-umnye-mezhvuzovskie-kampusy/>

02.02.21

Привлечь талантливых абитуриентов в региональные университеты и создать новые центры городской жизни поможет новый для России формат организации инновационной образовательной среды – межвузовские кампусы. Об этом говорится в исследовании, которое провели ВЭБ.РФ и КБ

Стрелка при поддержке Минобрнауки (имеется в распоряжении «Стройгазеты»).

На основе исследования разработают пилотные проекты межвузовских кампусов в семи российских городах. В сценарии включены пространственная организация, функциональное зонирование этажей и устройство жилых ячеек. Реализация этих проектов может совокупно принести бюджетам субъектов РФ более 36 млрд руб. В семи пилотных городах может появиться более 51 тыс. новых мест для проживания и более 2000 рабочих мест в сфере малого и среднего предпринимательства. Кроме того, создание межвузовских кампусов повысит привлекательность российских образовательных программ и создаст возможности для привлечения в Россию иностранных студентов.

Согласно социологическим опросам, наличие общежитий и их качество являются ключевыми факторами при выборе вуза иногородними и иностранными студентами. Между тем, в пилотных городах проекта — Санкт-Петербурге, Новосибирске, Нижнем Новгороде, Ростове-на-Дону, Перми, Тюмени и Томске — 53% вузов испытывают дефицит в местах проживания студентов. Более 20% студентов не обеспечены местами в общежитиях.

В то же время социологические исследования показали, что наличие мест в общежитиях и их качество — это ключевые факторы при выборе вуза иногородними и иностранными студентами. В ходе опросов и интервью участники исследования поделились своим видением идеального кампуса, пожеланиями, касающимися общественных и коммерческих функций, мест проживания и социокультурной программы кампусов.

«Подобные проекты являются уникальными для России и предполагают возвратную модель финансирования с участием частного инвестора, при условии софинансирования проекта из федерального бюджета. Речь идет о современном пространстве со спортивными сооружениями, коворкингами, учебными аудиториями, технопарками, библиотеками и, конечно, местами для жизни студентов и преподавателей. Кампусы нового формата должны стать ядром развития городского пространства, городской среды», — отметила заместитель председателя ВЭБ.РФ Светлана Ячевская.

По ее словам, это будет принципиально новая модель — создание «умного» пространства, на котором образовательное учреждение территориально совмещено с кампусом, а вокруг этой территории образуется инфраструктура.

Межвузовские кампусы сегодня создаются в США, Австралии, Индии, Испании и других странах. Главная особенность этого формата студенческого жилья заключается в том, что в таких кампусах могут жить студенты из разных вузов. «Общественные пространства на территории кампусов становятся точками соприкосновения для представителей разных дисциплин — именно здесь впервые обсуждаются самые неординарные

проекты и коллаборации. Коммерческие объекты, расположенные на территории кампусов, часто пользуются популярностью у местных жителей, доля которых может достигать до 90% от всех посетителей. Таким образом, создание кампусов может открыть новые возможности для студентов и горожан, принести дополнительный доход университетам и городам и стимулировать развитие малого бизнеса в регионах России», — отметила генеральный директор Института «Стрелка», сооснователь и партнер КБ Стрелка Варвара Мельникова.

Как показало исследование ВЭБ.РФ и КБ Стрелка, современный кампус может выгодно отличаться от арендного жилья наличием всей необходимой бытовой техники и мебели, удобным расположением и доступностью общественного транспорта, наличием и разнообразием общественной инфраструктуры в шаговой доступности. Стоимость проживания в кампусе при этом может быть сопоставима с рыночным предложением.

Справочно:

ВЭБ.РФ – государственная корпорация развития. В партнерстве с коммерческими банками и инвесторами участвует в реализации национальных проектов, в том числе в сфере высокотехнологичной промышленности, несырьевого экспорта, модернизации инфраструктуры и городских агломераций. ВЭБ.РФ является также государственной управляющей компанией Пенсионного фонда России по доверительному управлению средствами пенсионных накоплений. Капитал Группы составляет 597,6 млрд рублей, обязательства – 2 802,2 млрд рублей, активы – 3 399,8 млрд рублей (по состоянию на 30 сентября 2020 года).

КБ Стрелка — ведущая российская компания, предоставляющая услуги по стратегическому консалтингу в области городского развития. С 2013 года КБ Стрелка помогает городам развивать пространство, экономику, управление и технологии, исходя из запросов горожан. Компания разрабатывает комплексные решения для повышения мобильности, экологичности, устойчивости городской среды, качества и доступности жилья. Важным направлением работы является организация архитектурных конкурсов, которые позволяют включить российские города в международную повестку. Деятельность КБ Стрелка получила международное признание и была отмечена рядом премий, среди которых Urban Land Institute Awards 2019, ISOCARP Awards 2018, Qatar Sustainability Awards 2018 и LILA Awards 2018.

В Вышке изменятся принципы заселения студентов в общежития

<https://www.hse.ru/our/news/339022449.html>

4 февраля, 2020 г.

НАГИМА АДАСБАЕВА

Принятая ученым советом Программа развития Вышки до 2030 года предусматривает переход к сервисной модели размещения иногородних и иностранных студентов, распространенной в большинстве университетов мира. Эта модель предполагает гарантию общежитий социально-незащищенным категориям абитуриентов и помощь в поиске жилья всем остальным.

Изменения вступят в силу в 2021 году и не коснутся текущих студентов и абитуриентов 2020 года. Всем абитуриентам 2020 года, нуждающимся в этом, проживание будет гарантировано.

Что такое «сервисная модель» и как она работает?

Университет будет переходить к «сервисной модели» (классической для мировых университетов) решения «жилищного вопроса» студентов. Смысл модели заключается в том, что места в общежитиях гарантируются социально-незащищенным категориям абитуриентов, а для остальных разрабатываются разнообразные инструменты поддержки.

В Программе развития указано, что Вышка будет субсидировать до 50% стоимости проживания 35% студентов и полностью оплачивать проживание 15% студентов в зависимости от их финансовых возможностей.

И хотя, согласно законодательству России, университет не обязан предоставлять общежития студентам, участники обсуждений новой модели согласились, что это очень чувствительный вопрос для самих студентов и абитуриентов, поэтому изменения произойдут только в 2021 году. Они не коснутся всех нынешних студентов и абитуриентов 2020 года.

Сервисная модель предполагает несколько опций решения жилищного вопроса студентов. Так система поддержки может состоять из разных форматов для разных категорий студентов, разной цены и качества жилья:

Собственные общежития Вышки

Гарантируются социально-незащищенным категориям абитуриентов (получатели льгот и из семей с низким доходом). Оставшиеся места распределяются на конкурсной основе среди студентов. Детализация социально-незащищенной категории и уточнение принципов конкурсного отбора произойдет в 2020 году.

Межуниверситетские студенческие городки

Такие студенческие городки будут появляться в рамках федерального проекта «Экспорт образования». Планируются, что это будет комфортное жилье с интернациональной студенческой средой, где смогут поселиться и студенты Вышки.

Арендное жилье в городе

Вышка поможет студентам в подборе жилья, с юридическим сопровождением проживания, а также создаст сервисы для поиска вышкинцев для коллективного проживания.

Жилье, которые Вышка будет помогать подбирать студентам, должно будет соответствовать следующим характеристикам:

владельцы жилья согласны с размещением студентов;

жилье прошло проверку на юридическую чистоту оформления;
 срок аренды может покрывать весь период обучения;
 в этом жилье можно получить временную регистрацию (встать на миграционный учет);

жилье расположено в пределах часовой транспортной доступности от основных учебных корпусов НИУ ВШЭ.

Почему понадобились изменения?

Вышка один из немногих университетов России (а по объему обязательств – единственный), который гарантирует всем иногородним и иностранным абитуриентам места в общежитии или заселение в гостиницы за счет университета (в случае временного отсутствия мест). Всего у университета 12 общежитий в Москве и Московской области, в которых может проживать 9293 человек.

В университете существует и система субсидий для студентов, которые готовы переехать из общежития в квартиру. Студенты, которые решали участвовать в программе, получали от университета 10 000 рублей в месяц на компенсацию расходов по найму жилья.

В 2018 году на такие субсидии и проживание студентов в гостиницах было потрачено 182 млн рублей, в 2019 году 292 млн рублей, а в 2020 году запланировано уже более 500 млн рублей.

Если не перейти на новую модель, то к 2021 университет будет тратить на его покрытие около 840 миллионов рублей ежегодно. Эти расходы не покрываются бюджетным финансированием и фактически субсидируются из стоимости обучения, которые университет мог бы инвестировать в развитие образования.

Сервисная модель также позволяет учитывать разное финансовое состояние студентов: покрывать расходы социально-незащищенных групп студентов и предоставлять большую вариативность для гарантированного университетом размещения в городе остальным.

Когда будут изменения?

Изменения не затронут приемную кампанию 2020 года, а вступят в силу только для абитуриентов 2021 года. Не коснутся они и тех, кто уже учится в Вышке – для них сохранится действующая программа вплоть до выпуска.

Общежитие федерального типа

Минобр РФ может оплатить 40% стоимости строительства кампуса в Перми

Коммерсантъ (Пермь) №118 от 08.07.2020

Константин Кадочников

Значительную часть стоимости одного из самых дорогих проектов в Перми — строительства межвузовского кампуса в Камской долине может оплатить федеральный бюджет. По информации „Ъ-Прикамье“, рассматривается вариант, при котором 40% стоимости возведения кампуса

оплачивает федеральный минобр, еще 40% — будут заемные средства ВЭБа, оставшиеся 20% оплатит частный инвестор. Эксперты считают пропорции выгодными для края. Но при этом неясно, за счет чего инвестор сможет получать прибыль.

Как стало известно „Ъ-Прикамье“, на встрече врио губернатора Пермского края Дмитрия Махонина с министром высшего образования и науки РФ Валерием Фальковым обсуждались вопросы финансирования строительства межвузовского студенческого городка в Перми. Об этом сообщил источник, близкий к правительству региона.

Другой собеседник, знакомый с работой по проекту кампуса, рассказал, что сейчас рассматриваются три источника финансирования: грант федерального министерства образования, средства инвестора и заемные средства (ориентировочно, госкорпорации ВЭБ). «Предполагается, что 40% стоимости проекта оплатит федеральный бюджет, 40% — будут заемные средства ВЭБа, оставшиеся 20% оплатит инвестор», — пояснил источник. «От края требуется только предоставить инфраструктуру: земельный участок, сети и так далее», — добавил собеседник. По его словам, окончательная стоимость строительства кампуса еще формируется.

В пресс-службе министерства экономического развития Пермского края заявили, что стоимость и источники финансирования проекта обсуждаются с федеральным министерством высшего образования.

С инициативой строительства кампуса в 2018 году выступил инвестор из Бангладеш Сайед Камруззаман. Под реализацию проекта запланированы 14 га в Камской долине. Здесь будут жилые помещения, общественные здания и места для занятий спортом. Проект рассчитан на 6 тыс. студентов ПГНИУ, ПНИПУ и медуниверситета. Общая площадь зданий составит 137 тыс. кв. м. Стоимость проекта оценивалась в 1,5 млрд руб.

Председатель комитета заксобрания по промышленности, экономической политике и налогам, экс-декан экономического факультета ПГНИУ Татьяна Миролубова считает, что участие государства в проекте выгодно для инвестора. «Проект в формате государственно-частного партнерства имеет меньше рисков, чем реализация проекта исключительно за счет инвестора. Государство становится публичным партнером, что снижает объем финансирования со стороны частного инвестора, а также создает для него более благоприятные административные условия», — считает депутат.

Председатель комитета по бюджету Елена Зырянова отмечает, что региону выгодны любые субсидии из федерального бюджета в социальной сфере. «Высшее образование относится к полномочиям федеральных органов власти, поэтому финансирование проектов в этой сфере из федерального бюджета — логично. Но это первый опыт проекта государственно-частного партнерства в регионе в сфере образования. А частный инвестор даже 20% готов вложить, только с целью получения дохода», — считает депутат. Она добавила, что перед заключением соглашения нужно детально проработать, каким образом инвестор сможет получить прибыль, насколько это будет ему

выгодно и как скажется на студентах. «Сейчас студенты в общежитиях платят за проживание по себестоимости. А в этом проекте непонятно, как именно будет формироваться инвестиционный доход: за счет бюджета или платежей со стороны студентов. Думаю, этот вопрос должен быть решен до начала проектирования и строительства», — отмечает Елена Зырянова.

Оренбуржье, №94, 11 декабря 2020

УНИВЕР СТУДЕНТУ ДРУГ

Автор: Марина Васильева

Новый ректор ОГУ пообещал "всех скоро удивить"

8 декабря временно исполняющий обязанности ректора Сергей Мирошников в прямом эфире "Инстаграма" отвечал на вопросы ведущего Виталия Томина и студентов университета, которые писали сообщения в чат. Эфир транслировался и на Ютуб-канале вуза.

(...)- Университет пользуется популярностью и у зарубежных абитуриентов. Какие условия вуз может предоставить иногородним и иностранным студентам?

- **Общежития.** У нас только в Оренбурге 2 тысячи мест. Их количество будет увеличиваться. Есть планы увеличивать число иностранных студентов.

Создана новая структура, которая будет этим заниматься. Для иностранных студентов сделаем виртуальную экскурсию по вузу и общежитиям, чтобы они видели, какие условия им предлагаются.

- Какие изменения ждут университет?

- Мы хотим принципиально переформатировать вуз. Открыть целый ряд новых направлений и специальностей, которые соответствуют развитию современной экономики и производства. Это робототехника, нейронные сети и много чего другого. Проведены совещания почти со всеми министерствами и найдены точки соприкосновения. Мы привлекаем в вуз мегаличности. Тот же доктор Скальный, с ним мы создаём целый портал. И много другого, мы всех скоро удивим.

Идеальный студент

- В ОГУ огромный выбор направлений. Что посоветуете старшеклассникам, как определиться, куда поступать?

- Мы готовим программу, которая в числе прочего будет помогать выпускникам с трудоустройством. Проект называется "Университетская долина". Будем работать с ребятами с 3 - 4-го курсов, чтобы они сами создавали предприятия, микропредприятия, пробовали там себя реализовывать. Но не всем подходит предпринимательство, есть интроверты, которым нравится работать в одиночку. Для них нужны другие направления. Надеемся, что под каждый факультету нас будет организация, которая потом обеспечит трудоустройство.

- Какая позиция сегодня: университет студенту друг или надзиратель, ментор?

- Друг и защитник. Помните

Хогвартс из "Гарри Поттера"? Сегодняшние абитуриенты - ровесники этого произведения. Хогвартс - это учебное заведение, где, с одной стороны, есть свобода, с другой - дисциплина. И это помогает детям раскрываться. Там лучшие педагоги, собранные из разных мест. И у нас в вузе так же. Я живу в профессорском доме, со мной по соседству - семьи из Новосибирска, Санкт-Петербурга... Самодостаточность профессуры позволяет и детям быть самодостаточными. Много зависит от личности преподавателя. Я вспоминаю своего педагога - завкафедрой химии профессора Тарасову, которая меня за руку отвела на химфак МГУ и влюбила в эту специальность. Я два раза становился чемпионом России по химии и один раз третье место занял на всесоюзной олимпиаде благодаря ей. Помню профессора Савкина, который меня влюбил в математику. Кто такой учитель? Кому не всё равно. У нас много достойных педагогов в университете, которые формируют вокруг себя среду, где студент чувствует себя нужным, чувствует, что его понимают, и раскрывается.

- Кто для вас идеальный студент?

- Человек, который хочет учиться, хочет в жизни совершить что-то знаковое, активный человек, который не боится общения. Но если есть какие-то проблемы, университет для этого и создан, чтобы раскрывать людей, открывать в них лучшее и вдохновлять, направлять. Плохих студентов нет, есть недооценённые.

- А если бы вы сами были сейчас абитуриентом, выбрали бы ОГУ в двадцать первом году двадцать первого века?

- Безусловно. Я знаю вуз изнутри, знаю его команду, она собиралась по крупицам со всего мира.

- Какие преимущества даёт ОГУ в международном плане?

- У нас мощный филологический факультет. Работают центры английского, немецкого, французского языков, будем добавлять туда языки Юго-Восточной Азии. Будем усиливать академический обмен, чтобы наши студенты и преподаватели могли учиться и преподавать в других странах.

Сергею Мирошникову 53 года. Он окончил Оренбургский сельскохозяйственный институт. Работал во Всероссийском НИИ мясного скотоводства, где защитил кандидатскую диссертацию. С 2003 по 2007 год был исполнительным директором Института биоэлементологии ОГУ. С 2008 года стал директором ФГБНУ "Всероссийский научно-исследовательский институт мясного скотоводства", который в 2018 году был реорганизован в ФГБНУ "Федеральный научный центр биологических систем и агротехнологий Российской академии наук". Доктор биологических наук (2002), профессор (2007), профессор РАН (2016), член-корреспондент РАН (2016).

Волжская коммуна, №9, 27 января 2021

ОБЩЕЖИТИЯ, ОНЛАЙН-УЧЕБА И БЮДЖЕТНЫЕ МЕСТА

Автор: Алексей Петров

КАМПУСЫ - ЭТО ПЕРСПЕКТИВНО

На встрече речь зашла об актуальной для многих студентов теме, касающейся общежитий. Владимир Путин сказал, что решить проблему можно за счет привлечения средств из нескольких источников. Это и федеральные деньги (до 2024 года на эти цели направят свыше 27 млрд рублей), и вложения со стороны регионов, и государственно-частное партнерство.

- Наши крупные компании, предприятия, которые заинтересованы в получении хороших специалистов, могли бы и должны бы, на мой взгляд, подумать о том, в каких условиях они живут, - сказал Президент.

С предложением сформировать и реализовать программу по строительству университетских кампусов в ведущих региональных вузах страны обратился к главе государства студент из Самары.

- Это, безусловно, очень важно, интересно и перспективно, -именно создание такой атмосферы, среды, где студенты и аспиранты могли бы не просто жить, но и заниматься, - сказал Владимир Путин. - Там могли бы быть и лаборатории, и объекты, связанные с проведением свободного времени, и спортивные сооружения, и так далее.

К созданию кампусов, по его мнению, нужно привлекать студентов-аспирантов строительных и архитектурных направлений. Проекты таких университетских городков реализуются в 13 регионах, и эта практика будет расширена.

АККУРАТНО СНИМАТЬ ОГРАНИЧЕНИЯ

Президент поблагодарил студентов за настойчивость, выдержку, готовность учиться даже в сложных условиях эпидемии.

При этом он подчеркнул, что переход на полностью удаленный, дистанционный формат обучения являлся исключительно временной мерой.

По оценке главы государства, сейчас эпидемиологическая ситуация в России постепенно стабилизируется. В России есть эффективные вакцины, заболеваемость коронавирусом снижается. Это дает возможность аккуратно снимать введенные ограничения и возвращаться к привычному учебному ритму, заявил Владимир Путин. При этом он призвал использовать полученный опыт, лучшие наработки и практики, наращивать "цифровой потенциал" университетов и вузов.

- Мы в свое время сделали необходимый задел для того, чтобы отечественное высшее образование соответствовало вызовам эпохи бурных технологических изменений и, главное, открывало новые возможности для молодежи на всей территории страны. Для нашей огромной по территории страны чрезвычайно важно иметь такую возможность, как онлайн-обучение, - отметил Президент.

ОБЕСПЕЧИТЬ СОВРЕМЕННЫЕ СТАНДАРТЫ

- Мы уже увеличили количество бюджетных мест в вузах, -сообщил Владимир Путин. -В предстоящем учебном году дополнительно будет выделено

еще почти 34 тысячи бюджетных мест. Преимущественно их получат вузы в регионах. Таким образом в общей сложности на бесплатное обучение по программам высшего образования смогут претендовать не менее 60 процентов выпускников школ.

Президент отметил, что в ближайшие годы будет расти число выпускников школ - благодаря результатам, которые дали программы поддержки семьи и рождаемости. Поэтому работа по увеличению бюджетных мест в вузах продолжится.

Владимир Путин напомнил, что в конце прошлого года в Госдуму внесли законопроект, который значительно расширяет автономию вузов в формировании образовательных программ:

- Студенты могут получать несколько квалификаций, после второго курса менять профиль обучения, переходить в своем вузе на другие факультеты и программы. Уверен, вы ждете таких решений. Эти положения должны вступить в силу не позднее лета. Прошу Федеральное Собрание ускорить работу над этим законопроектом.

Также по просьбе студентов глава государства пообещал обсудить с правительством вопрос о госфинансировании расходов студенческих спортивных команд.

2021 год в России объявлен Годом науки и технологий. По словам Президента, именно университеты должны стать центрами научного, технологического развития регионов, объединять студентов, аспирантов, сильных преподавателей и профессоров, специалистов предприятий или компаний.

По мнению Владимира Путина, чтобы привлечь молодые таланты, нужно укрепить исследовательскую базу вузов, модернизировать инфраструктуру, построить общежития, спортивные и социальные объекты:

- Надо обеспечить современные стандарты для учебы, жизни, успешного карьерного старта. Чтобы вы добились успеха у нас в стране и на своей малой родине, там, где вы родились, выросли.

Дагестанская правда, №272-321, 15 декабря 2020

ОБРАЗОВАНИЕ В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ

Гамид БУЧАЕВ, профессор, академик, эксперт

Государственной Думы РФ

Мы в 2020 г. внезапно начали жить онлайн. Я не врач, о здравоохранении пусть расскажут профессионалы. Хочу поделиться своими мыслями о том, как быть, что делать в жизни, образовании в период пандемии.

В образовании - в вузе - работаю около 50 лет. Много видел, не счесть, сколько было реорганизаций. Но никогда не ожидал, что на нас нападет такой опасный враг, как коронавирус. Прямые социальные контакты людей уменьшились в десятки раз.

Может, это прообраз нашей будущей жизни? Видимо, сама жизнь переходит в онлайн. Уже начало зимы 2020 г, вирус снова свирепствует, по сей день косит миллионы жизней на планете. Какой выход? Что делать? Виден ли конец? Сколько специалистов, столько же разных мнений.

Наша страна, мобилизовав все силы и средства, уделяет огромное внимание борьбе с этой заразой, хотя вначале была и растерянность. «Враг» был неизвестен. С начала 2020 г. на борьбу с ним выделено более 1,5 трлн руб, Министерством обороны РФ построены 23 медицинских центра, 3 из них в Дагестане, оказывается большая помощь населению по сей день.

Самоизоляция

Это колоссальная пытка, замена всего уклада жизни. Мои слова поймут те, кто несколько месяцев коротал дни в четырех стенах квартир. Чуть легче тем, у кого дом, хоть во двор выйдут. А куда идти из квартир? Работы велись на удалении. Цифровое дистанционное управление (ДУ) нас испытывало на твердость в сложнейших условиях. А многие системы не прервали свою деятельность, особенно социальная сфера. Мужественно трудились все в авральном режиме, не останавливая свою работу.

Особенно тяжело было в образовании и здравоохранении, где переход на дистант был тяжелейшим испытанием. Всего по России в системе высшего образования (ВО) на «дистанционку» было переведено более 1 млн дисциплин. К сентябрю 2020 г. стало очевидно, что полностью программу ВО перевести в онлайн невозможно, т. к. 60% преподавателей вузов до пандемии никогда не проводили занятия в дистанционном режиме. Несмотря на такие трудности, системой «дистант» в 2020 г. в вузы были зачислены 620 тыс. студентов и 719 вузов 1 сентября 2020 г. начали учебный год, только 5 вузов - в октябре (Данные Госдумы РФ).

Мы не ожидали, что нам придется встретиться с биотерроризмом. Думали, что возможны землетрясения, наводнения, даже готовились к войне, защите чести России, если враги на нас нападут. Но к защите от невидимых вирусов мы оказались во всем мире не готовы. Около 8 млрд человек в мире сегодня живут в страхе, в поисках выхода, лекарств, вакцины. Все эксперты твердят, что еще имеются риски новых заражений. Страх, тревога, самоизоляция, ослабления связей с другими, снижение доверия к ученым, разобщенность, одиночество - это серьезные удары по психике большинства людей. Эти чувства известны только тем, кто 5-6 месяцев уже сидел в небольших квартирах, не имея даже возможности дышать свежим воздухом. Куда мы придем? Как выработать иммунитет к этой заразе? Что делать, чтобы один на один не остаться с вирусом?

Что делать, если природа восстала против человека? Может, мы не умеем общаться с природой, своим безумством обидели ее? Передовые страны как-то борются с этой опасностью, Россия впереди. А как быть миллиардам людей в бедствующих странах?

Как было раньше в образовании?

В учебных заведениях пандемия изменила всё, но в них учебный год не прервался, несмотря на трудности. Многие выпускники школ сдали ЕГЭ, а выпускники ссузов, вузов защитили выпускные работы и получили дипломы. Этот процесс стал необратимым, несмотря на трудности в начале пандемии. Удалось на уровне провести учебную и экзаменационную сессии. С 20 июня с. г. абитуриенты на удаленке подавали документы в приемные комиссии.

Начиная с марта 2020 г. 16 млн школьников из 40 тыс. школ в России, все ссузы, вузы работали в онлайн-формате. Ситуация была стрессовая. «Удалёнка» для всех было шоковой новостью. Испытание выдержали большинство преподавателей и обучающихся.

У многих обучающихся и преподавателей не оказалось дома компьютеров и другой техники. Когда такая техника стоила 15-20 тыс. руб, многие не приобрели ее. В период пандемии цены поднялись в несколько раз. Не везде была устойчивая скоростная интернет-связь.

Проводить занятия путем онлайн разрешило и рекомендовало еще в 2012 г. Минобрнауки РФ. Несмотря на это, большинство учебных заведений не были готовы к работе на удаленке.

Какова ситуация сегодня?

Правительство РФ принимает активные меры для восстановления экономики России, выделено много средств производству и социальному сегменту для их поддержки. Чтобы выйти из кризиса, нужны кардинальные меры. 75% предприятий пострадали от вируса. Только 5% предприятий в России считают, что у них все в порядке (журнал «Огонек», №25, июнь, 2020 г.). Предприятия, попавшие в «долину смерти», нуждаются в серьезных финансовых вливаниях. Около 3% ВВП нужно направить в экономику, чтобы вывести ее из кризиса. Это тяжелейшая задача.

Хорошо, что в России долго накапливались резервные фонды - подушка безопасности. Особое внимание следует уделять ускоренному развитию машиностроения, технологического оборудования, ОПК, авиации, транспорту и т. д, чтобы снизить их импорт. Следует повышать зарплату для увеличения спроса на всю продукцию, производимую в России. Хватит «сидеть» на импорте. Развивать надо малый и средний бизнес.

На начало 2020 г. в фонде национального благосостояния России было 8 трлн рублей - это был солидный резерв страны. Только для поддержки семей было выделено около 600 млрд руб, рассчитанных на содержание около 27 млн детей. В системообразующих предприятиях РФ трудятся более 6 млн человек, им на пополнение оборотных средств выделено 140 млрд руб. Автомобилестроение получило 25 млрд руб, легкая промышленность - более 1 млрд руб, санитарная авиация - 15 млрд руб. и т. д.

Ожидается, что денег в резерве России к концу 2020 г. будет 8 трлн руб, а золотовалютный запас составит более 570 млрд долл. («Российская газета», 24.07.2020 г.)

Невозможно проанализировать обстановку во всех отраслях в этой статье. Хотелось поделиться своим мнением, как обстоят дела в образовании сегодня.

Врачи пугают старшее поколение преподавателей тем, что вирус их «ищет», а по ТВ врач Мясников говорит: «Что здесь плохого - ну, умрут миллионы людей». Установлено, около 60% носителей вируса остаются «втайне», не обращаясь даже к врачу. Как раз они и распространяют вирус по всему миру. Многие восточные народы, приветствуя других, вместо рукопожатий кланяются друг другу. А у нас каждый сует свою руку другому при встрече.

В Японии не принято ходить, взявшись за руки. Здесь всех отправили на удаленку, отменены деловые встречи, везде имеются антисептики, запрещены любые сборы, совещания, собрания. Кино, театры, клубы, спортсооружения, выставки, магазины, рестораны во многих странах закрыты. Самые опасные рассадники заразы - это общественные туалеты, мусорные свалки.

Когда закончится пандемия, никто не может сказать, наоборот, СМИ сегодня сообщают о том, что в мире снова ожидается «нападение» вируса на нас. Нужны тщательная гигиена рук, соблюдение дистанции, нахождение дома при плохом самочувствии, ношение масок хотя бы для ложной безопасности.

Что надо менять?

Долгие годы в России многократно менялись стандарты образования. После пандемии все лекции читать надо перед камерой, разные методички предлагать и т. д. Занятия онлайн не могут заменить привычные формы обучения, общения, воспитания.

Вспомните минуты общения со школьниками, студентами после лекций, занятий. Сколько вопросов, какие любознательные глаза! Начинается следующая пара, а вас студенты не отпускают. Как интересны общения с коллегами во время перерывов! При онлайн-обучении в конце лекций преподаватели и студенты, школьники остаются наедине с экраном. Не с кем поговорить, пообщаться. Только один путь - на кухню за кофе. Одиночество вызывает стресс, а молодежь не может жить без живого общения с друзьями. К онлайн-обучению придется привыкать.

В дистанционном образовании (ДО) есть свои плюсы. Учащийся занимается в домашних условиях, в удобное для себя время, не пропуская занятия. Для родителей - дети всегда дома. Почти у всех учеников резко появился интерес к технике. Заметно поднялась самодисциплина учащихся. В домашних условиях у детей всегда налажена система питания, отдыха, сна и т. д.

Онлайн не мешает контролировать обучение, оценивать их, следить за расписанием и другими образовательными документами. И дневники ведутся электронные. При желании родителям всегда легче следить за учебной работой своих

детей. Интересен факт: в среднем в год ранее Эрмитаж посещали около 5 млн посетителей, а онлайн за полгода 2020 г. в Эрмитаж пришли 45 млн человек.

Школьнику, студенту могут помочь и другие, особенно родители, они и раньше до пандемии следили за учебной работой детей. Некоторые могут списывать с учебников. Многие эксперты отмечают, что решения задач в период пандемии переписывали в РФ 60-65% обучающихся. И здесь нет ничего преступного - пусть пользуются учебным материалом. Не все родители могут ответить на вопросы своих детей. Не всякая семья имела финансовую возможность обеспечить технику своих детей. Также тяжело было семьям, где учатся несколько детей при одном компьютере на семью. Плохо, когда ограничены живое общение, совместные игры с одноклассниками.

Смогут ли вузы одолеть трудности с цифровым обучением?

Не секрет, что преподаватели отстают в работе с электронной почтой, в использовании онлайн учебных ресурсов. Формирование цифровых компетенций - очень сложный процесс, тем более в ускоренном формате.

Все оцифровать на 100% нельзя, для исследований нужна библиотека, лаборатории, само производство. Пытливый ученик должен читать книги, научные труды, чтобы изучить все, что изобретено было до него. Будучи в Париже, я сразу пошел в библиотеку Сорбонны, где более 2 тыс. мест, и в очереди простоял более 1,5 часа, чтобы туда попасть. Также было в Турции, когда заехал в Университет Анкары. Я попросил повести меня в библиотеку университета, было 2 часа ночи, в библиотеке в это время не было свободных мест, а студенты, ожидающие своего часа, во дворе играли в футбол. А у нас библиотеки в России почти пустуют. Раньше в библиотеке им. В. Ленина в Москве бывали очереди, в последние годы и здесь свободно. Я посетил новую библиотеку МГУ в Москве в 2015 г, которую построила мэрия г. Москвы при Ю. Лужкове за 26 млн долларов. Красота, комфорт, удобства, из главного корпуса МГУ туда сделали подземный переход. Странно было: библиотека была пуста. После этого я еще несколько раз бывал там - всегда там пусто. Нам никакая мэрия никогда не помогала, а МГУ был сделан такой жест Ю. Лужковым.

Занятия на удаленке должны стать помощниками к обычным формам занятий. Онлайн-образование не будет дешевым. Мы еще не знаем, что будет с психикой преподавателей и обучающихся. Точно могу утвердить - никакой дружбы, взаимопонимания обучающихся и преподавателей не будет, их отношения будут холодными, отчужденными. Летом я встретил одного знакомого, у которого сын поступил учиться в МГУ как отличник, победитель олимпиад. Летом его сын сдавал последний экзамен своему же преподавателю МГУ, сидя дома в Махачкале. После сдачи экзамена преподаватель попросил студента показать квартиру в Махачкале, где он сидит, под столом, по углам и т. д. Мальчик получил «отлично», и сессию он сдал онлайн на «отлично». Но у родителей, у студента самого остался неприятный осадок, почему такие подозрения, недоверие? Эту обиду они не могут забыть и думают перейти в другой вуз в Москве. Можно было бы это

простить, если бы преподаватель не знал хорошо своего же студента-отличника. Такие моменты - это явления, связанные с переходом на ДО.

Как жить и работать будем дальше?

Необходимо строго выполнять требования Роспотребнадзора. Разные народы по-разному себя ведут. Некоторые страны более успешно борются с вирусом, т. к. в них порядка больше. Здесь важны и особенности, менталитет самих народов - немцы, китайцы, японцы более аккуратны и требовательны к себе и указаниям врачей, у них высокая дисциплина, они аккуратно исполняют все предписания врачей. В России и Дагестане многие действуют по своему пониманию, восприятию. Здесь нужны строгие карантинные меры государства, как в Китае, Японии, Гонконге, Корее. В Англии, Испании,

Италии этого не наблюдалось. В Швеции не вводили строгую изоляцию населения, о чем потом пожалели. Например, в Китае при вспышке вируса в каждом подъезде жилых домов дежурили военные, которые проверяли, кто и зачем выходит на улицу. Во многих странах за отказ от выполнения правил поведения штрафовали людей. Если в Китае человек, зная о своей болезни, появлялся в общественных местах, то ему грозила смертная казнь. В России мы не заметили строгости наказаний при нарушении условий карантина. В Китае младшие безусловно подчиняются старшим. В противном случае они очень сурово наказываются.

Тысячелетиями на Кавказе гордились традицией уважения старших. К сожалению, в последние годы такая высокая культура поведения медленно «размывается». Нужна массовая мобилизация всего населения в борьбе с вирусом. США не смогли мобилизовать свой народ, здесь каждый штат живет по своим законам, т. е. власть здесь децентрализована.

Пример: с начала нового учебного года в школьных классах опять по 30-40 детей, что категорически нельзя, маски носят 1-2 ребенка, я сам это заметил. Обедать за 10 минут невозможно, надо увеличивать обеденное время хотя бы до 30 минут.

Стоимость горячего питания зависит от района, села, где находится школа, от снабжения школ продуктами. Следует снабжать школы без посредников для снижения цен и т. д. Термометрия должна быть ежедневной процедурой. При обнаружении высокой температуры хотя бы у одного учащегося следует весь класс с учителями переводить на двухнедельное ДО.

Перед нами стоит важная задача - восстановление экономики в России. Нам нужно мобилизовать весь народ и свои скудные средства на борьбу с вирусом.

Образование в будущем также будет пользоваться ДО. Никто не может предсказать, остановим мы коронавирус или нет. Ясно одно - многим учащимся, преподавателям необходимо повысить свои знания и умения на цифровой системе обучения и преподавания. Стало ясно: цифровая система обучения при желании и умении повысит и качество образования. Конечно, преподаватели, активно использующие цифровую систему обучения, должны быть заинтересованы материально больше, чем те, кто не желает дружить с

«цифрой». Никто не отменит традиционные формы обучения, о чем предупредил Президент России В. Путин. Видимо, в перспективе нам всем придется совмещать обычные занятия в аудиториях с ДО.

Пандемия заставит нас изменить многие формы работы. Например, опасно проводить обычные линейки, традиционные выпускные вечера и т. п. Не следует проводить массовые мероприятия и в будущем, чтобы не допустить заражения вирусом.

Никогда цифровое образование не заменит обычные занятия, особенно в воспитательном процессе. Многие годы мы поднимаем вопрос о необходимости снижения бумажной отчетности в образовании. Но с каждым годом эта нагрузка увеличивается. Пандемия 2020 г. показала, что уже надо не только уменьшать бумажную отчетность, а вообще заметно уменьшить и цифровую отчетность.

Всем преподавателям следует немедленно начинать учебу, повышать свою квалификацию для ДО. Даже диссертации придется защищать на удаленке, вся учеба будет в новом формате. Сократится число членов диссоветов. Уже есть приказ Минобрнауки РФ по этому вопросу.

Цифровое образование уже к нам пришло навсегда вместе с вирусом. Нужны техника, скоростной интернет. Главное - следует безотлагательно обучать преподавателей и учащихся осваивать цифровое образование и все формы составления учебных планов, отчетности переводить в электронный формат. Цифровые программы придется широко использовать и в очной форме образования пользоваться передовыми формами, методиками лучших преподавателей страны.

Работа на удаленке станет законом. ВОЗ сообщила, что вирус еще десятилетия будет свирепствовать в мире. Развитые страны только соревнуются, кто раньше разработает вакцину. По нашему мнению, следует уделять первоочередное внимание следующим мерам в образовании.

В центральных регионах России, в Москве, Санкт-Петербурге, Казани, Омске, Томске, Новосибирске и других жизнь налажена более-менее. Из регионов учиться все едут в Москву, Санкт-Петербург и другие крупные города, скоро никто не останется в регионах, малых городах. В России придумали название «неперспективные» и забросили пол-России. Специалисты остаются в больших городах, забросив свою малую родину. Сегодня, ухватившись за болонскую систему и ЕГЭ, поддавшись зарубежным «советам», сделали такую хитрость, когда грамотные школьники с хорошими баллами уезжают в центральные вузы на учебу и никто обратно не возвращается. Дошло до того, что мы не рады бываем медалистам, отличникам, победителям олимпиад в регионах - они уедут на учебу в центральные вузы и больше в Дагестан не вернуться, т. к. и работу найти в центре легче, чем в регионах. Крупнейшей ошибкой было, когда в центре строили, открывали большие вузы, предприятия. В случае войны также опасно, когда все концентрируется в центре. Хотя бы сейчас пора уделять внимание регионам. После распада СССР в 90-е годы XX века

перестали уделять внимание стратегии размещения производительных сил России. Зарубежные инвесторы свои предприятия и сегодня строят в Санкт-Петербурге, Москве, Калуге и других центрах России.

В регионах они размещают свое производство не хотят, хотя в регионах избыток рабочей силы. Иностранцы специально всё собирают в центр, чтобы было легче уничтожить. С образованием также случилась трагедия. Все ведущие вузы размещены в центре. В Москве 1 вуз приходится на 30 тыс. человек населения, а в Дагестане - 1 вуз на 500 тыс. человек. Государство все внимание уделяет только центру, и все делается, чтобы вузы в регионах не развивались. Таким образом, указания В. Путина не выполняются.

В других регионах России дела еще хуже, чем в Дагестане. Учителя в Москве, области и других развитых регионах получают зарплату около 100 тыс. в месяц, в Дагестане же - 15-20 тыс. Вирус «требуется» исправить неравномерность размещения вузов в России, т. к. многие студенты в регионах будут работать на удаленке. За последние годы Рособнадзор закрыл 1,5 тысячи вузов в России и их филиалы, особенно в регионах. Поэтому молодежь уезжает в центр и крупные города. Сегодня требуется сохранение и увеличение вузов в регионах, чтобы удержать там молодежь, без чего невозможно будет перейти на «цифру».

Нам казалось, что руководство России это заметило и начало менять систему планирования. Скажу честно, только один В. Путин обращает на эту опасную несправедливость внимание, он и говорит об этом постоянно на совещаниях, а остальные чиновники не шевелят даже пальцем. 6 февраля 2020 г. В. Путин, выступая на Госсовете, сказал: «Считаю необходимым выработать новые дополнительные решения по укреплению высшей школы в российских регионах». Далее он, критикуя сверхконцентрацию образовательных учреждений в Москве, где сосредоточено более 200 вузов, т. е. 25% всех вузов России, сказал: «В свое время, еще в XIX и XX веках, подобная концентрация была объективной. Но затем это приобрело явно гипертрофированные формы, в т. ч. из-за общих социально-экономических диспропорций в стране на рубеже XXI века. Сейчас это серьезный вызов для сбалансированного развития всего пространства России. Слаба оснащённость региональных вузов, высок их физический износ. Многие выпускники региональных школ уезжают в столицу, где и образование лучше, и жизнь интереснее. И обратно они уже не возвращаются, а регионы при этом теряют самое ценное - талантливую молодежь, кадры». Он указал на необходимость создания добротных условий для самореализации молодежи, комфортной жизни, дал указание увеличить количество бюджетных мест в регионах.

Также В. Путин сказал: «Предлагаю обновить, построить в регионах современные студенческие городки с учебными аудиториями, спортивными сооружениями, жильем для студентов, аспирантов и преподавателей. Прошу Правительство России реализовать комплекс мер по модернизации всей системы образования в регионах. Решению этой задачи следует подчинить

все нацпроекты. Избавиться от вузов-пустышек, концентрировать потенциал вузов и НИИ там, где это обоснованно».

По данным Госдумы РФ, средства региональным университетам выделяются в десятки раз меньше потребностей по России. А денег на строительство кампусов, общежитий не выделяется вообще. В Дагестане дела обстоят еще хуже. Никому нет дела, где будут жить студенты при такой бедности, снимать жилье дорого. По этой причине многие выпускники школ Дагестана уезжают учиться в вузы других регионов, где есть общежитие.

(Материал публикуется в сокращении. Полную версию читайте на сайте dagpravda.ru).

Новости Югры, №1-2, 14 января 2021

ДОМ И ПРАКТИКА - ВСЕ В ОДНОМ МЕСТЕ

Студентов медакадемии и технолого-педагогического колледжа заселили в новое общежитие. Жилой комплекс "Ладыя" состоит из двух 25-этажных корпусов. Оба объекта ввели в эксплуатацию летом. Как молодежь обустроилась в новом комплексе, проверила глава региона.

В первом корпусе - 718 меблированных квартир, а во втором - 502. Площадь каждого - около 17 тысяч "квадратов". Первый - на 1436 мест, предназначен для проживания студентов. В его составе - комнаты и комнаты-студии. 508 квартир передано в пользование Ханты-Мансийской государственной медицинской академии, включая 34 квартиры для людей с ограниченными возможностями здоровья. Еще 210 квартир - Ханты-Мансийскому технолого-педагогическому колледжу. В октябре закончили чистовой ремонт, завезли мебель, бытовую технику. В новых квартирах уже проживают 686 человек. Полностью заселение завершится до 1 февраля.

Второй дом - арендный. 483 квартиры переданы в наем медицинским работникам. 300 из них уже заселены.

Наталья Комарова по приглашению студентов шестого курса медакадемии Руслана Рамазанова и Евгения Митянова приехала к ним в гости. Руслан - отличник, член Совета обучающихся Академии, призер Всероссийской студенческой олимпиады по хирургии с международным участием, Московской студенческой хирургической олимпиады имени академика М. И. Перельмана. Евгений - медбрат в Окружном клиническом лечебно-реабилитационном центре, отделении нейрореабилитации. Оба студента работали в кол-центрах на "горячих" линиях поликлиник. Руслан - в Урайской городской клинической больнице, Евгений - в Окружной клинической больнице Ханты-Мансийска. Молодые люди получили выплату как студенты-медики.

Парни рассказали, что благодаря помощи медицинской академии, переезд из старого общежития в новое прошел максимально быстро.

- Безусловно, здесь иные условия, чем те, которые студенты имели ранее. Надеюсь, это поможет им в обучении, - отметила Наталья Комарова. - Новоселы отмечают хорошую шумоизоляцию, наличие стиральной машины,

плазменного телевизора. Удобно, что недалеко есть остановка автобуса № 1А, маршруток № 8б, № 16.

К осени на первом этаже здания академия планирует открыть для будущих медиков симуляционно-аккредитационный центр - аналог реальной клиники. Учебная база будет представлена несколькими тематическими станциями. Например, зал экстренной медицинской помощи, сердечно-легочной реанимации. На специальных тренажерах и манекенах студенты будут получать профессиональные навыки, сдавать зачеты и экзамены.

- Аккредитация специалистов - одно из важнейших условий допуска к профессиональной работе. Для этого на первом этаже будут размещены аккредитационные помещения. Уже имеется все необходимое оборудование. Опыт проведения аккредитации у нас уже наработан, - подчеркнул ректор Ханты-Мансийской государственной медицинской академии Владимир Янин.

<https://investinfra.ru/novosti/vebrf-predlagaet-sozdavat-sovremennye-studencheskie-gorodki-s-ispolzovaniem-mehanizmov-gchp.html>

10 апреля 2019 г.

ВЭБ.РФ предлагает создавать современные студенческие городки с использованием механизмов ГЧП

10 апреля 2019 года состоялась панельная дискуссия Московского международного салона образования, в рамках которой заместитель председателя ВЭБ.РФ — член правления Светлана Ячевская отметила, что для строительства современных кампусов для университетов необходимо использовать механизмы ГЧП. Это позволит увеличить количество новых мест в современных студенческих городках, а также повысить качество создаваемых мест.

На реализацию мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции студенческих городков для иностранных и иногородних обучающихся и научно-педагогических работников общей проектной мощностью не менее 77,6 тыс. мест в период с 2019 г. по 2024 г. в рамках федеральной программы «Экспорт образования» предусмотрены средства федерального бюджета в объеме 102,2 млрд рублей.

Однако, удовлетворить фактическую потребность по вводу новых мест в современных студенческих городках исключительно за счет бюджетных средств не представляется возможным. Предварительная проработка модели ВЭБ.РФ с частными партнерами показала их заинтересованность в реализации проекта с дальнейшей целевой эксплуатацией объекта, как в рамках соглашения о государственно-частном партнерстве, так и в формате концессионного соглашения.

По оценкам экспертов ВЭБ.РФ, реализация данного проекта в формате ГЧП без дополнительных средств федерального бюджета позволит обеспечить привлечение 78 млрд рублей частных инвестиций, а также создать от 28 до 60 тыс. новых мест в современных студенческих городках.

ВЭБ.РФ может финансировать такие проекты самостоятельно, как любой другой банк или инвестор, а также выступить экспертом, который поможет структурировать такой проект.

За счет консолидации на одной территории расширенного набора сервисов, необходимых для жизни и обучения студентов и преподавателей, будет создано новое образовательное пространство, которое станет центром притяжения и для иностранных студентов.

Также создание кампусов будет способствовать формированию комфортной городской среды: территории образовательных комплексов локализируются, как правило, в центральных и около центральных частях городов и поэтому требуют существенного редевелопмента.

Предполагаемый набор сервисов может включать площадки для проведения бизнес и обучающих мероприятий, предоставление в аренду площадей малым инновационным предприятиям («стартапам»), относящимся к направлениям деятельности университета, образовательные пространства, коворкинги, сетевые ресурсы университета, в том числе электронные образовательные ресурсы и библиотеки, площадки для проведения культурно-массовых, досуговых и спортивных мероприятий, хозяйственно-бытовые услуги.

https://1tv-ru.turbopages.org/1tv.ru/s/news/2020-07-16/389547-v_ramkah_natsproekta_obrazovanie_v_rossii_vosstanavlivayut_studencheskie_obschezitiya

В рамках нацпроекта «Образование» в России восстанавливают студенческие общежития

16 июля 2020

Тому, кто выберет университет не в своем родном городе, предстоит решить еще и жилищный вопрос. И чтобы это было сделать проще, в рамках нацпроекта «Образование» по всей стране строят и ремонтируют студенческие общежития. Современные и комфортные. Где-то даже есть свой спортивный центр и не только.

Это будет не просто общежитие, целый жилой комплекс. На территории новые пешеходные дорожки, летний кинотеатр и даже бассейн. Все для удобства студентов, которые, кстати, тоже участвовали в разработке этого проекта.

– Мы предлагаем концепцию закрытой территории от посторонних, что никто не помещает твоему отдыху и твоей работе, – рассказывает Дмитрий Кириченко, студент факультета инженерных систем и сооружений Воронежского государственного технического университета.

Пока что это современное пространство кампуса Воронежского технического университета существует в виде 3D-модели. А вот новый 15-этажный корпус общежития уже начали возводить. Он рассчитан на 300 человек. Здесь все по современным стандартам строительства. Автономная котельная и своя прачечная, на каждом этаже будет спортзал.

Это типовой жилой модуль студенческого общежития. Здесь есть собственный санузел с душем, своя кухня, она будет располагаться здесь, и даже небольшая прихожая. А жилых комнат три, каждая рассчитана на два, иногда на три студента.

– Я очень рада, что общежитие будет квартирному типу, а не коридорного, как строились раньше, это очень удобно и комфортно для семейной жизни и также научной деятельности, – делится Элеанора Щерблыкина-Монастырева, аспирант Воронежского государственного технического университета.

Тем более, что комнаты будут больше и просторнее. По новым стандартам семь с половиной квадратных метров на каждого студента. Строительство таких современных общежитий или масштабная реконструкция старых стали возможны благодаря нацпроекту «Образование».

– Безусловно, от комфортных условий проживания студентов, будь они иностранные студенты, или иногородние студенты, зависит и качество усвоения материала, скажем так. Потому что, конечно, если студент озабочен бытовыми какими-то своими проблемами, условиями, от этого страдает и качество нашего образования, – считает Александр Нарукавников, заместитель министра науки и высшего образования Российской Федерации.

Снимать квартиру, как это делают многие студенты, не всегда удобно, еще и дорого.

– Если посмотреть объявления, даже однокомнатная квартира примерно 15 тысяч рублей, для студента, если у него родители его не спонсируют, это большая сумма, соответственно, общежитие для него будет единственный выход, потому что в месяц надо платить всего 500 рублей, – рассказывает Сергей Данилов, студент Балтийского федерального университета им. И. Канта.

Иногородних студентов в Балтийском федеральном университете две тысячи человек. Но уже к концу года смогут вселиться еще 700, здесь уже заканчивают строительство пяти новых корпусов.

– Мы постоянно нуждаемся в расширении площадей для проживания студентов, для проживания приглашенных преподавателей, ученых, и, чем больше и быстрее мы обновляем наши площади для проживания, тем больше у нас возможностей для развития, – комментирует Александр Федоров, врио ректора Балтийского федерального университета имени И. Канта.

В Московском физико-техническом институте на семь тысяч студентов одна тысяча иностранцев. Для них и для приезжих из других российских регионов 12 общежитий. Но и этого мало. Сейчас строят еще два новых современных корпуса в общей сложности на тысячу мест.

– Чтобы МФТИ составил достойную конкуренцию Оксфорду, и наши дети уезжали не туда за границу, а оставались учиться здесь, и привлекать сюда иностранцев, чтобы они понимали, что нужно учиться в России, здесь они получают более глобальные и фундаментальные знания, – говорит

Александр Ланчаков, проректор Московского физико-технического института.

Только за последний год в студгородках российских вузов в эксплуатацию введено девять новых общежитий, еще 23 строятся. А значит, учиться и жить с комфортом смогут еще около 14 тысяч студентов.

https://aif.ru/society/education/inogorodnim_predostavlyaetsya_v_strane_vo_zobnovilos_stroitelstvo_obshchezhitij

15.07.2020 13:01

Юлия Тутина

Иногородним предоставляется. В стране возобновилось строительство общежитий

Одной из главных проблем при поступлении часто оказывается отсутствие жилья в регионе, где находится выбранный вуз. Дети мечтают стать студентами, но все упирается в невозможность снять квартиру — денег на это нет. А общежитий хватает не всем.

Этот вопрос решается страной поэтапно. После снятия ограничений в соответствующих регионах возобновилось строительство и реконструкция общежитий в рамках национального проекта «Образование». Развитие инфраструктуры вузов, без которой невозможно представить современное и качественное образование, включает в себя строительство и реконструкцию студенческих общежитий.

В Калининграде в Балтийском Федеральном университете имени им. Канта по нацпроекту «Образование» построено 5 новых корпусов студенческих общежитий. Потребность в них резко возросла из-за увеличения притока иногородних и иностранных студентов. За последние 7-8 лет приток иностранных и иногородних студентов в университет вырос в 5 раз, с 7% до 35%. В Калининград, в частности, приезжают студенты из Индии. В планах — развивать тесное сотрудничество с Китаем. Параллельно там был построен современный учебно-физкультурный комплекс с бассейном. Балтийский Федеральный университет им. Канта — один из 10 федеральных университетов РФ, участник федеральной программы «5-100», действующей до 2020 года. Цель программы «5-100» — максимизация конкурентной позиции группы ведущих российских университетов на глобальном рынке образовательных услуг и исследовательских программ.

В Воронежском государственном техническом университете решили уйти от устаревшего принципа общежития к современной модели студенческого «умного кампуса» — системе зданий с благоустроенной территорией, оснащенной необходимыми спортивными и социальными объектами. В 2019 году стартовало строительство нового 15-этажного студенческого общежития на 300 мест. К сегодняшнему дню уже построено 7 этажей. Это будет общежитие квартирного типа, а не коридорного, как привычно было для советской системы образования. В общежитии будет все необходимое оборудование для малоподвижных групп населения и комнаты

для лиц с ограниченными возможностями здоровья. На каждом этаже будут оборудованы залы для занятий спортом, комнаты для коллективной работы студентов. В кампусе будут современная прачечная и энергосберегающая и энергоэффективная современная автономная котельная. Также идет строительство учебно-лабораторного корпуса со встроенными помещениями инновационного бизнес-инкубатора. Концепция дизайна территории нового студгородка разработана самими студентами университета.

В Московской области активно развивается Гжельский государственный университет — многопрофильный вуз, в котором можно получить образование по самым востребованным на рынке труда профессиям: от управления бизнесом до искусства и творчества. Количество желающих обучаться в ГГУ, в том числе иногородних студентов, растет из года в год. Для того чтобы обеспечить иногородних студентов местами в общежитиях, построено и вводится в эксплуатацию новое студенческое общежитие, расположенное в соседнем с университетом здании.

Информация Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

В соответствии с частью 2 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 273-ФЗ) жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.

Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона № 273-ФЗ, жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке.

К этим лицам относятся:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболеваний, полученных в период прохождения военной службы;
- ветераны боевых действий;
- студенты из числа граждан, проходившие в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащие замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;
- студенты, получающие государственную социальную помощь.

Предоставление жилых помещений в общежитиях организаций, осуществляющих образовательную деятельность, законодательством Российской Федерации отнесено к компетенции соответствующей образовательной организации и регулируется ее локальными нормативными актами.

Договор найма жилого помещения в общежитии заключается на период трудовых отношений, прохождения службы или обучения. Прекращение трудовых отношений, обучения, а также увольнение со службы является основанием прекращения договора найма жилого помещения в

общежитии (часть 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации) (далее - ЖК РФ).

Выселение граждан регулируется статьей 35 ЖК РФ.

К компетенции образовательной организации в установленной сфере деятельности относится, в том числе разработка и принятие правил внутреннего распорядка обучающихся и иных локальных нормативных актов (части 1 и 3 статьи 28 Федерального закона № 273-ФЗ).

Таким образом, выселение из общежития может произойти только по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации или локальными нормативными актами образовательной организации.

В соответствии с пунктом 3 статьи 39 Федерального закона № 273-ФЗ наниматели жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

В соответствии с пунктом 4 статьи 39 Федерального закона № 273-ФЗ размер платы за пользование жилым помещением (плату за наём) в общежитии для обучающихся устанавливается организациями, осуществляющими образовательную деятельность, в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии. При этом размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) в общежитии для обучающихся не может превышать максимальный размер такой платы, установленный учредителями этих организаций.

Максимальный размер платы за наём установлен приказом Минобрнауки России от 15 августа 2014 г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (плату за наём)» и составляет для общежитий коридорного типа не более 0,5 от размера платы за пользование жилым помещением (плату за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, установленного соответствующими органами местного самоуправления, и не более 0,75 и 1 для общежитий гостиничного и секционного типов и общежитий квартирного типа, соответственно.

Пункт 5 постановления Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» закрепляет, что при определении размера платы за коммунальные услуги в отношении нанимателей жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, являющихся федеральными государственными учреждениями, применяются следующие коэффициенты:

не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;

не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;
не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

Таким образом, в рамках действующего законодательства Российской Федерации образовательная организация не может устанавливать стоимость проживания в общежитии на уровне, покрывающем затраты на его содержание.

В целях оценки потребности в средствах федерального бюджета на содержание студенческих общежитий Минобрнауки России в 2019-2020 году был проведен мониторинг стоимости проживания, фактического состояния жилого фонда и затрат образовательных организаций на содержание студенческих общежитий. Согласно информации, представленной образовательными организациями, совокупные затраты на содержание общежитий превышают 27,5 млрд. рублей в год, при этом только 6,9 млрд. рублей из них компенсируются студентами в виде платы за проживание в общежитии.

Учитывая отсутствие источника финансирования на содержание общежитий образовательные организации вынуждены использовать средства, направленные на реализацию образовательного процесса, что приводит к недофинансированию части расходов, учитываемых в том числе при формировании финансового обеспечения выполнения государственного задания (например, расходы на обновление лабораторного оборудования, организацию практик и др.).

В целях приведения жилых помещений в общежитиях образовательных организаций в нормативное состояние и обеспечения комфортных условий для проживания обучающихся Минобрнауки России исходя из нормативных требований к содержанию общежитий и обновлению их материальной базы (с учетом действующих СанПин, ГОСТов, нормативной площади и др.) разработаны нормативные затраты на обеспечение проживания студентов в общежитии с учетом региональной дифференциации затрат. Согласно нормативным затратам и размерам оплаты студентов за проживание в общежитиях общий объем дополнительной потребности в средствах федерального бюджета для финансирования студенческих общежитий составляет 34,0 млрд рублей в год (в том числе 25,8 млрд рублей в части студентов, обучающихся за счет средств федерального бюджета).

Минобрнауки России в рамках формирования проекта федерального закона «О федеральном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» направило в Минфин России дополнительную потребность в бюджетных ассигнованиях федерального бюджета на содержание жилых помещений общежитий образовательных организаций высшего образования.

Вместе с тем на заседании Правительственной комиссии по бюджетным проектировкам на очередной финансовый год и плановый период предложения по распределению дополнительных бюджетных

ассигнований федерального бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов на указанные цели не поддержаны.

Сообщаем, что в рамках реализации приказа Минобрнауки России от 19 марта 2020 г. № 453 «О деятельности общежитий, гостиниц, санаториев, пансионатов, домов отдыха и иных мест пребывания организаций, подведомственных Министерству науки и высшего образования Российской Федерации, в условиях предупреждения распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Российской Федерации» (далее - приказ № 453) было направлено письмо Минобрнауки России от 20 марта 2020 г. № МН-3/576-МБ (далее - письмо № МН-3/576-МБ), согласно которому образовательной организации рекомендовалось осуществить перерасчет оплаты общежития на время выезда обучающегося из общежития по аналогии с перерасчетом оплаты общежития в каникулярный период.

Кроме того, Минобрнауки России в письме от 7 апреля 2020 г. № МН-13/ВФ-948 предлагало образовательным организациям высшего образования рассмотреть вопрос о снижении (приостановки взимания) платы за наем и платы за коммунальные услуги с обучающихся или о переносе уже оплаченного периода проживания на последующий период проживания в общежитии при временном выезде обучающихся на период действия мер по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции на территории Российской Федерации (каникулы, возвращение домой для освоения образовательной программы с применением дистанционных образовательных технологий и другое).

В соответствии с приказом № 453 и письмом № МН-3/576-МБ образовательная организация высшего образования не вправе принудительно выселять обучающихся из общежития или принудительно удерживать их в общежитии, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Обучающиеся, находящиеся на дистанционном обучении, были вправе остаться в общежитии или покинуть его.

Обучающимся рекомендовалось возвращаться только при возобновлении очного учебного процесса.

При этом образовательная организация высшего образования не вправе была отказать обучающимся в проживании в общежитии в случае их возвращения до возобновления очного учебного процесса.

Образовательной организации высшего образования рекомендовалось организовать мониторинг состояния здоровья обучающихся, вернувшихся после выезда из общежития, в течение 14 календарных дней со дня возвращения.

Закрепить соответствующие положения в локальных нормативных актах и распорядительных документах образовательной организации высшего образования.

В соответствии с пунктом 1 приказа № 453 руководителям организаций, подведомственных Минобрнауки России, в оперативном

управлении или хозяйственном ведении которых находятся общежития, гостиницы, санатории, пансионаты, дома отдыха и иные места пребывания, также было необходимо:

усилить меры по содержанию помещений общежитий, гостиниц, санаториев, пансионатов, домов отдыха и иных мест пребывания в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами, соблюдению правил гигиены, проживающих в них граждан (далее - проживающие) с учетом предписаний, указаний и рекомендаций Роспотребнадзора;

приостановить проведение в общежитиях, гостиницах, санаториях, пансионатах, домах отдыха и иных местах пребывания досуговых и иных массовых мероприятий с участием проживающих и иных граждан;

установить график пользования (режим работы) помещениями санитарно-бытового назначения, помещениями для организации общественного питания, бытового обслуживания общежитий, гостиниц, санаториев, пансионатов, домов отдыха и иных мест пребывания во избежание скопления большого количества проживающих;

временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитиях, гостиницах, санаториях, пансионатах, домах отдыха и иных местах пребывания на основании рекомендации врачей;

обеспечивать на территории общежития, гостиницы, санатория, пансионата, дома отдыха и иных мест пребывания охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

Однако указанные рекомендации распространялись только на организации, подведомственные Минобрнауки России.

Для остальных организаций они носили лишь рекомендательный характер.

Также сообщаем, что на основании части 2 статьи 29 Федерального закона № 273-ФЗ образовательные организации обеспечивают открытость и доступность информации. Исчерпывающий перечень информации, которую образовательная организация размещает на официальном сайте, определен статьей 29 Федерального закона № 273-ФЗ. Правила размещения на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обновления информации об образовательной организации утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2013 г. № 582 (далее - Правила). Согласно пункту 3 Правил образовательная организация размещает на официальном сайте информацию в том числе о наличии общежития, интерната, в том числе приспособленных для использования инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья, количестве жилых помещений в общежитии, интернате для иногородних обучающихся, формировании платы за проживание в общежитии.

С учетом вышеизложенного Минобрнауки России сообщает, что в настоящее время действующим законодательством в достаточной мере

регулируются вопросы обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего образования.

Вместе с тем в целях совершенствования механизмов обеспечения обучающихся и работников образовательных организаций жилыми помещениями предлагаем инициировать изменения в ЖК РФ, дополнив статьи 94 и 105 ЖК РФ нормами, предусматривающие возможность при наличии свободных жилых помещений в общежитиях одной образовательной организации предоставлять их обучающимся и работникам другой образовательной организации, имеющей дефицит жилых помещений в общежитиях.

Дополнительно сообщаем, что в рамках федерального проекта «Экспорт образования», являющегося частью национального проекта «Образование», предусмотрена реализация мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции студенческих городков, а также приобретению объектов недвижимого имущества для временного проживания иностранных и иногородних обучающихся и научно-педагогических работников (далее - мероприятие).

В рамках мероприятия в 2019-2020 годах введено в эксплуатацию 14 общежитий на 8 224 мест.

Общее количество общежитий, финансируемых в рамках мероприятия «Экспорт образования», составляет 34 объектов общей вместимостью 21 387 мест (за исключением введенных в эксплуатацию).

Кроме того, в 2019-2020 годах образовательными организациями высшего образования безвозмездно и за счет внебюджетных средств приобретено 9 зданий общежитий общей вместимостью 2 437 мест.

Сообщаем, что указанное мероприятие преобразовано в мероприятие «Развитие инфраструктуры образовательных организаций высшего образования и научных организаций» в составе федерального проекта «Развитие инфраструктуры для научных исследований и подготовки кадров», являющегося частью национального проекта «Наука и университеты».

Информация Министерства просвещения Российской Федерации

1. Общая характеристика

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 273-ФЗ) нуждающимся в жилых помещениях в общежитиях обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, предоставляются жилые помещения в общежитиях при наличии соответствующего жилищного фонда у этих организаций.

Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.

Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190.

Информационная открытость о наличии общежития, интерната, количестве жилых помещений в общежитии, интернате для иногородних обучающихся, формировании платы за проживание в общежитии обеспечивается образовательными организациями в соответствии со статьей 29 Федерального закона № 273-ФЗ.

По данным федерального статистического наблюдения по форме № СПО-2 за 2019 год площадь общежитий образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, составляет 8,88 млн кв.м., из них 4,88 млн кв.м. - жилая, в том числе 3,38 млн кв.м. - занятая обучающимися.

Из общей жилой площади общежитий 0,41% сдана в аренду или субаренду, 0,36% находится на капитальном ремонте, 13,63% требует капитального ремонта, 0,83% находится в аварийном состоянии.

Из общего числа обучающихся, нуждающихся в общежитиях, 92,7% проживает в общежитиях, из них каждый десятый проживает в общежитиях с повышенными комфортными условиями. В общежитиях, арендуемых у сторонних организаций, проживает 9450 студентов (2,73%).

Результаты мониторинга по форме федерального статистического наблюдения № СПО-2 за 2019 год, в том числе в разрезе субъектов

Российской Федерации, опубликованы на сайте Минпросвещения России в разделе Деятельность - Статистика - Среднее профессиональное образование.

Обеспечение обучающихся общежитиями направлено на решение следующих задач:

- повышение уровня доступности среднего профессионального образования для населения, в том числе из числа жителей отдаленных территорий, а также для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов;

- расширение возможностей для приема на обучение иностранных граждан;

- обеспечение для обучающихся комфортной образовательной среды, способствующей их всестороннему профессиональному и личностному развитию в образовательном и воспитательном аспектах.

Как показывает региональная практика, совершенствование механизмов обеспечения жилыми помещениями граждан, обучающихся в образовательных организациях среднего профессионального образования, позволяет также решить вопросы обеспечения экономики субъекта Российской Федерации кадрами по определенной профессии, специальности, создавая доступные условия для обучения иногородних студентов в определенных образовательных организациях.

2. Меры по обеспечению обучающихся общежитиями

К ключевым проблемам, связанным с обеспечением жилыми помещениями граждан, обучающихся в образовательных организациях среднего профессионального образования, можно отнести:

- давние годы постройки отдельных зданий общежитий, износ жилых фондов;

- капитальный ремонт не проводится или проводится в неполном объеме.

Обновление фонда общежитий профессиональных образовательных организаций осуществляется за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и внебюджетных источников, так как в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 8 Федерального закона № 273-ФЗ организация предоставления среднего профессионального образования, включая обеспечение государственных гарантий реализации права на получение общедоступного и бесплатного среднего профессионального образования, относится к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации в сфере образования.

В зависимости от региональной специфики развития сети образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, субъектами Российской Федерации реализуются различные меры по обеспечению обучающихся общежитиями.

Архангельская область

В 2020 году введено в эксплуатацию общежитие для государственного автономного профессионального образовательного учреждения

Архангельской области «Архангельский техникум водных магистралей имени С.Н. Орешкова», осуществляющего подготовку кадров со средним профессиональным образованием для судоремонтного завода «Красная кузница» - филиала акционерного общества «Центр судоремонта “Звездочка”», а также других судостроительных и судоремонтных предприятий Архангельской области.

Открытие общежития для техникума стало возможным после высвобождения помещений, расположенных по адресу: г. Архангельск, ул. Юности, д. 7, находящихся в областной собственности. Высвобожденные помещения были закреплены на праве оперативного управления за техникумом, отремонтированы, оснащены необходимыми для проживания студентов техникума мебелью и оборудованием.

Ранее в Архангельском техникуме водных магистралей имени С.Н. Орешкова общежитие отсутствовало, что вызывало трудности для иногородних студентов в проживании в Архангельске. Это было существенным сдерживающим фактором в развитии техникума.

Площадь общежития составляет 418,3 кв. м. Общежитие рассчитано на проживание 45 человек.

Магаданская область

В Магаданской области функционируют 9 профессиональных образовательных организаций, из них 6 имеют собственные общежития, 2 учреждения арендуют помещения для проживания студентов. Процент обеспечения местами в общежитиях для обучающихся профессиональных образовательных организаций в регионе составляет 100 %.

Годы постройки студенческих общежитий варьируются от 1965-го до 1986-го. Капитальный ремонт общежитий производился частично и не в полном объеме. Вместе с тем в целях поддержания благоприятных условий проживания обучающихся ежегодно производится текущий ремонт жилых и нежилых помещений общежитий.

Ханты-Мансийский автономный округ

В 2020 году в городе Нижневартовске введен в эксплуатацию объект «Общежитие для Нижневартовского социально-гуманитарного колледжа» общей площадью 5 091,2 кв.м. Обеспеченность помещениями для временного проживания студентов бюджетного учреждения профессионального образования Ханты- Мансийского автономного округа - Югры «Нижневартовский социально-гуманитарный колледж» составила 100% (200 мест).

В 2020 году под размещение общежития для студентов бюджетного учреждения высшего образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Сургутский государственный университет» приобретено в собственность законченное строительством здание общей площадью 9968,5 кв.м. (670 мест). По итогам приобретения объекта обеспеченность общежитиями студентов названного учреждения составила 100% (1 222 места).

В целях обеспечения жилыми помещениями студентов автономного учреждения профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Ханты-Мансийский технологическо-педагогический колледж» и бюджетного учреждения высшего профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Ханты-Мансийская государственная медицинская академия» указанными учреждениями заключен договор аренды объекта «Общественно-жилой комплекс «Ладья» с 30 ноября 2020 г.

Сахалинская область

Мероприятия по капитальному ремонту объектов профессиональных образовательных учреждений Сахалинской области реализуются в рамках государственной программы Сахалинской области «Развитие образования в Сахалинской области», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.06.2013 № 331.

Ежегодно из регионального бюджета предусматриваются финансовые средства на выполнение работ по текущему содержанию и капитальному ремонту зданий. В 2021 году в бюджете Сахалинской области предусмотрено более 7,0 млн рублей на проведение работ по капитальному ремонту общежития ГБПОУ «Сахалинский техникум сервиса».

В период с 2013 по 2020 годы в регионе введены в эксплуатацию два здания общежития, предназначенных для проживания обучающихся профессиональных образовательных организаций, соответствующих современным требованиям.

Вологодская область

С 2021 года в регионе реализуется стратегический проект «Студенческое общежитие», предусматривающий снижение оттока выпускников 9 и 11 классов из малых городов и сельской местности не менее 150 человек ежегодно до 2024 года, за счет предоставления комфортных, в том числе новых мест в общежитиях профессиональных образовательных организаций. Планируется создать к 2024 году в студенческих общежитиях дополнительно 750 мест, количество обучающихся, проживающих в общежитиях увеличится с 4550 чел. до 5150 чел.

На проведение ремонтных работ в профессиональных образовательных организациях, подведомственных Департаменту образования области в 2021 году законом от 15 декабря 2020 г. № 4822-ОЗ «Об областном бюджете на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» предусмотрены средства в размере 125,5 млн рублей, в том числе в размере 50,0 млн рублей (из них 46,0 млн рублей на проведение ремонтных работ и 4,0 млн на разработку проектно-сметной документации на строительство нового общежития) на реализацию стратегического проекта «Студенческое общежитие» государственной программы Вологодской области «Развитие образования Вологодской области на 2021-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 28 января 2019 г. № 74.

Ульяновская область

В 2018 году победа в конкурсе грантов фонда поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, в двух студенческих общежитиях позволила реализовать в 2018 и 2019 годах следующие мероприятия:

- Барышский индустриально-технологический техникум - создан детский МФЦ, в котором проводятся занятия для студентов по работе с сайтом государственных услуг;

- Карсунский технологический техникум - создана комната матери и ребёнка, в которой студенток обучают первым азам ухода за детьми.

В 2019 году также за счёт областного бюджета Ульяновской области в общежитиях Сурского агротехнологического техникума и Старомайнского технологического техникума созданы комфортные условия студенческого саморазвития и самообразования, где открыты центры молодёжных инициатив.

3. Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера

3.1. К одной из актуальных проблем законодательного характера можно отнести вопросы проживания в общежитиях инвалидов по зрению (слепых).

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2005 г. № 708 «Об утверждении Правил обеспечения инвалидов собаками-проводниками и выплаты ежегодной денежной компенсации расходов на содержание и ветеринарное обслуживание собак-проводников» инвалиды по зрению в соответствии с индивидуальной программой реабилитации или абилитации инвалида (программой реабилитации пострадавшего в результате несчастного случая на производстве и профессионального заболевания), разрабатываемой федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы, обеспечиваются собакой-проводником.

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления (в сфере установленных полномочий), организации независимо от их организационно-правовых форм обеспечивают инвалидам допуск на объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения.

Вместе с тем согласно примерным правилам проживания в общежитии национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 58186-2018

«Услуги населению. Требования к услугам проживания в общежитиях для обучающихся» в общежитии запрещается держать животных и птиц.

Таким образом, вопросы размещения в общежитиях обучающихся-инвалидов с собаками-проводниками требует дополнительного рассмотрения и урегулирования.

3.2. В качестве следующей проблемы можно привести использование в связи с решением суда жилых фондов общежитий для нужд жильцов, не являющихся

студентами и не состоящих с образовательной организацией в трудовых и договорных отношениях.

Образовательные организации, столкнувшиеся с данной проблемой, ссылаются на действующую судебную практику, согласно которой лица, проработавшие более 10 лет до введения Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с пунктом 6 статьи 108 Жилищного кодекса РСФСР не могут быть выселены без предоставления другого жилого помещения.

При этом частью 2 статьи 39 Федерального закона № 273-ФЗ установлено, что при наличии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, не допускается использование таких жилых помещений для целей, не связанных с проживанием в них обучающихся. Данное противоречие приводит к тому, что образовательные организации по исполнению решения суда вынуждены нарушить названную норму, что в свою очередь приводит к нарушению прав обучающихся, нуждающихся в общежитиях.

**Информация министерства образования и науки
Республики Адыгея**

№ п/п	Перечень вопросов	Информация
1.	<p>Объемы бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, выделяемых на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования и профессиональным образовательным организациям, осуществляющими деятельность на территории субъекта Российской Федерации, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной формах по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения</p>	<p>1) На реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования, ведущим образовательную деятельность на территории Республики Адыгея, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной формах обучения по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования, выделяется около 5 000,0 тыс. рублей. Данные средства направляются, в том числе на коммунальные расходы, услуги по содержанию зданий и т.д.</p> <p>В 2020 году объем бюджетных ассигнований федерального бюджета, выделенный на капитальный ремонт здания общежития ФГБОУ ВО «Адыгейский государственный университет», расположенного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Первомайская, 212, по программе модернизации инфраструктуры, включая капитальный ремонт объектов и проведение мероприятий по антитеррористической защищенности объектов, составил 21 039,214 тыс. рублей.</p> <p>2) На реализацию полномочий профессиональным образовательным организациям Республики Адыгея, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной форме обучения по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения выделяется от 500,0 до 1 600, тыс. рублей. Данные средства направляются, в том числе на коммунальные расходы, услуги по содержанию зданий и т.д.</p>
2.	Актуальные проблемы	Отсутствие целевого финансирования на

	законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования	содержание объектов социальной инфраструктуры (общежитий) образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования
3.	Об эффективных и социально-значимых мерах, реализуемых в субъекте Российской Федерации и направленных на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования	<p>ФГБОУ ВО «Адыгейский государственный университет»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) проведение санитарно-противоэпидемических и профилактических мероприятий для охраны здоровья студентов под контролем Управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Адыгея; 2) оказание материальной поддержки (в соответствии с личным заявлением или ходатайством органов студенческого самоуправления) студентам, проживающим в общежитиях; 3) правовая, материальная поддержка студентов, проживающих в общежитиях, со стороны первичной профсоюзной организации. <p>ФГБОУ ВО «Майкопский государственный технологический университет»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) предоставление каждому нуждающемуся жилого помещения в общежитии при наличии свободных мест; 2) при наличии соответствующего жилищного фонда на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации нуждающимся студентам заочной формы обучения предоставляется место в общежитии; 3) с учетом увеличения числа студентов с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, одно из общежитий (№ 2) полностью адаптировано для студентов данной категории, включая лиц с нарушением опорно-двигательного аппарата; 4) жилые помещения в специализированном жилищном фонде

	<p>предоставляются бесплатно в первоочередном порядке льготным категориям обучающихся: дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя, дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б»-«г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а»-«в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;</p> <p>5) в 2020 году студенты, проживавшие в общежитии в период обсервации, в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (2019-n-Cov), были обеспечены трехразовым калорийным питанием;</p> <p>б) в общежитиях регулярно осуществляется ремонт, комнаты укомплектовываются мебелью и мягким инвентарем.</p> <p>ГБПОУ РА «Майкопский политехнический техникум»:</p> <p>1) первоочередным правом на размещение пользуются студенты из числа: детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей-инвалидов, детей из</p>
--	---

		<p>многодетных, неблагополучных и неполных семей, детей, родители которых являются инвалидами или пенсионерами, детей-беженцев и вынужденных переселенцев, имеющих соответствующий статус;</p> <p>2) жилые помещения в специализированном жилищном фонде предоставляются бесплатно студентам из числа: инвалидов I, II и III групп, инвалидов с детства, лиц с ОВЗ, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся в трудной жизненной ситуации</p>
4.	<p>Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях</p>	<p>В соответствии со ст. 29 Федерального закона от 27.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» на официальных сайтах образовательных организаций, имеющих в своих структурах общежития, размещена информация о наличии общежития, количестве жилых помещений для иногородних и иностранных граждан, о формировании и размерах платы за проживание в общежитии, а также о наличии условий для размещения студентов с ОВЗ и инвалидностью</p>
5.	<p>Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования</p>	<p>Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций отсутствуют ввиду не выявления проблем законодательного и правоприменительного характера</p>
6.	<p>О практической реализации на территории субъекта Российской Федерации мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных</p>	<p>1) Министерством науки и высшего образования Российской Федерации 23.07.2020 утверждено задание на проектирование объекта капитального строительства «Общежитие Майкопского государственного технологического университета по адресу: г. Майкоп, ул. Жуковского, 39», в котором определены основные показатели, в том числе общая площадь – 6 000,0 кв. метров, вместимость – 314 мест из расчета 7,5 кв. м на одного проживающего. Разработана проектно-</p>

<p>студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом</p>	<p>сметная документация. Получены технические условия технологических присоединений к сетям коммуникаций. 2) ФГБОУ ВО «Адыгейский государственный университет» формируется предложение о перспективном проекте строительства студенческого городка для иностранных обучающихся с учебными корпусами и лабораториями, библиотекой, спортзалами, творческими мастерскими, клубами по интересам, объектами социально-культурного и социально-бытового назначения по адресу: г. Майкоп, ул. Солнечная. 60</p>
---	---

Информация Правительства Республики Алтай

Правительство Республики Алтай в соответствии с Вашим письмом направляет информацию по теме интернет-конференции «О совершенствовании механизмов обеспечения жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в образовательных организациях среднего профессионального и высшего образования».

В Республике Алтай 8 образовательных организаций реализуют образовательные программы СПО: 7 - профессиональных образовательных организаций, из которых одна негосударственная, 6 профессиональных образовательных организаций регионального подчинения, а также 1 - образовательная организация высшего образования федерального подчинения. Общий контингент обучающихся по программам СПО по очной форме обучения составляет порядка 6000 человек (по данным СПО-Мониторинга на 1 октября 2020 года 5984 человека). В предоставлении мест в общежитиях нуждаются 2736 человек, из которых 1580 такая услуга предоставляется. По состоянию на начало 2020/2021 учебного года обеспеченность общежитиями СПО составила 57,75%.

Из восьми профессиональных образовательных организаций общежития имеются в семи (не имеет собственного общежития БПОУ РА «Колледж культуры и искусства имени Г.И.Чорос-Гуркина»),

В самой крупной профессиональной образовательной организации, реализующей программы среднего профессионального образования - БПОУ РА «Горно-Алтайский государственный политехнический колледж имени М.З.Гнездилова» вопрос обеспечения обучающихся местами в общежитии стоит наиболее остро, так как из 2430 обучающихся по очной форме обучения 1058 человек нуждаются в общежитии, в то время, как общая проектная мощность двух общежитий составляет всего 340 мест. При этом одно общежитие 1976 года постройки мощностью 300 мест в настоящее время находится в процессе осуществления капитального ремонта, а второе общежитие 1961 года постройки мощностью 40 мест капитальному ремонту не подлежит, так как относится к ветхим зданиям.

Общежития остальных профессиональных образовательных организаций нуждаются в капитальном ремонте, в том числе оборудовании мест для проживания лиц с инвалидностью и ограниченными возможностями здоровья.

Из средств регионального бюджета Республики Алтай на проведение текущего и капитального ремонта в общежитиях предусмотрено 7214,85 тысяч рублей. Однако, этих средств не достаточно для достижения 100% обеспечения местами в общежитиях студентов, обучающихся по программам среднего профессионального образования.

Два профессиональных образовательных учреждения региона (БПОУ РА «Горно-Алтайский государственный политехнический колледж имени

М.З.Гнездилова», БПОУ РА «Колледж культуры и искусства имени Г.И.Чорос-Гуркина») нуждаются в строительстве новых общежитий.

Республика Алтай, являясь высокодотационным субъектом Российской Федерации, исполняет бюджет в условиях ограничений, установленных бюджетным кодексом Российской Федерации, и обязательств, определенных Соглашением, заключенным с Министерством финансов Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2018 года № 1762.

В единственном образовательном учреждении, реализующим программы высшего образования в Республике Алтай - федеральном государственном бюджетном учреждении высшего образования «Горно-Алтайском государственном университете» объем бюджетных ассигнований федерального бюджета, направленный вузом на обеспечение жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по основным образовательным программам высшего образования, составляет 24658,5 тысяч рублей.

Проблем законодательного и правоприменительного характера при решении задач по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях вуза не имеется.

Данные о наличии общежитий, о количестве жилых помещений находятся в свободном доступе на официальных сайтах образовательных организаций региона.

Мероприятия, предусмотренные федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом, на территории Республики Алтай не реализуются.

Просим рассмотреть вопрос о возможности предоставления межбюджетных трансферов субъектам Российской Федерации на разработку проектной документации, капитальный ремонт и строительство общежитий в целях обеспечения местами студентов, обучающихся по программам среднего профессионального образования в профессиональных образовательных организациях регионального подчинения высокодотационных субъектов Российской Федерации.

Информация министерства образования и науки Республики Башкортостан

В соответствии с письмом Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Федерального Собрания Российской Федерации от 2 февраля 2021 года №3.2-27/226 Министерство образования и науки Республики Башкортостан направляет информацию согласно запросу.

Высшее образование Республики Башкортостан представлено 9 государственными вузами, 6 филиалами российских государственных вузов, 2 негосударственными вузами и 2 филиалами негосударственных вузов.

Общий контингент обучающихся в образовательных организациях высшего образования в 2020-2021 учебном году составляет 99,3 тысяч человек, в том числе 49,4 тысяч человек обучаются по очной форме обучения. На балансе образовательных организаций находятся 67 общежитий, проектная мощность составляет 23114 человек, фактическое количество проживающих - 22657 человек.

Общее количество студентов, нуждающихся в общежитии (из числа обучающихся по очной форме) составляет 46 % от общего количества студентов, обучающихся в вузах по очной форме.

В настоящее время количество обучающихся вузов республики, нуждающихся в общежитиях, составляет свыше 5000 человек. В этой связи рассматривается вопрос строительства межвузовского кампуса для проживания студентов и молодых преподавателей.

Кампус - это многофункциональное пространство, которое включает в себя образовательную, спортивную, библиотечную зону, а также коворкинги.

Концепция проекта предполагает создание современной комфортной, доступной, безопасной обучающей среды для молодежи вузов Республики Башкортостан, включающей общежитие для студентов, жилые дома для преподавателей и молодых ученых.

Распоряжением Главы Республики Башкортостан от 17 октября 2019 года № РГ-313 создана автономная некоммерческая организация «Управляющая компания научно-образовательного центра Республики Башкортостан» (далее - АНО «УК НОЦ РБ»).

АНО «УК НОЦ РБ» выступает в качестве заказчика по строительству межвузовского студенческого кампуса в г.Уфе, а также ответственным исполнителем по подготовке проектно-сметной документации. Земельные участки, определённые под основную застройку межвузовского студенческого кампуса, поставлены на кадастровый учет.

Между Администрацией городского округа город Уфа Республики Башкортостан и ООО «Управление комплексной застройки № 3 ОАО КПД» заключен договор от 31 декабря 2019 года № 1446-19 об аренде земельного участка площадью 17 379 кв.м., расположенного по адресу Демский район

городского округа город Уфа РБ, территория северо-восточнее улицы Генерала Кусимова.

Вместе с тем сообщаем, что принято постановление Правительства Республики Башкортостан от 29 июня 2020 года №382 «Об утверждении Порядка предоставления грантов в форме субсидий из бюджета Республики Башкортостан автономной некоммерческой организации «Управляющая компания научно-образовательного центра Республики Башкортостан» на финансовое обеспечение затрат, связанных с уставной деятельностью» (далее - постановление Правительства Республики Башкортостан).

На реализацию постановления Правительства Республики Башкортостан на финансовое обеспечение затрат, связанных с уставной деятельностью, в том числе на проектирование, государственную экспертизу и субаренду земельного участка для строительства кампуса, из бюджета Республики Башкортостан выделено более 297 млн. рублей.

В настоящее время АНО «УК НОЦ РБ» ведется работа по проектированию объекта «Межвузовский студенческий кампус в Демском районе ГО гор. Уфа Республики Башкортостан».

По результатам выполнения работ первого этапа в марте будет разработана градостроительная концепция, технико-экономические обоснования строительства и функционирования, эскизный проект кампуса и развития территории.

В целях обеспечения кадровой потребности в квалифицированных рабочих, служащих и специалистах среднего звена на территории Республики Башкортостан функционируют 96 профессиональных образовательных организаций (из них: 71-подведомственная Министерству образования РБ; 8-Министерству здравоохранения РБ, 8-Министерству культуры РБ, 1-Министерству торговли и услуг РБ; 1- Министерству лесного хозяйства РБ, 7-негосударственных).

Контингент составляет 96,9 тыс. человек, подготовка ведется по 136 специальностям и по 80 рабочим профессиям.

Из 96 профессиональных образовательных организаций Республики Башкортостан 85 имеют общежития.

11 профессиональных образовательных организаций не имеют общежития, из них: 3 арендуют площади для своих студентов.

На официальных сайтах образовательных организаций открыта и общедоступна информация о наличии общежитий, количестве жилых помещений в общежитии, стоимости проживания в общежитии.

Информация Правительства Республики Бурятия

На территории Республики Бурятия система среднего профессионального образования (СПО) представлена 20 учреждениями, подведомственными Министерству образования и науки Республики Бурятия, 2 учреждениями - Министерству культуры Республики Бурятия, 2 - Министерству здравоохранения Республики Бурятия. 5 учреждений СПО находятся в составе высших учебных заведений и 2 негосударственных учреждений.

Высшая школа в Республике Бурятия представлена 4 учебными заведениями:

1. ФГБОУ ВО «Восточно-Сибирский государственный университет технологий и управления» (ВСГУТУ) (Учредитель: Министерство науки и высшего образования Российской Федерации).
2. ФГБОУ ВО «Бурятский государственный университет имени Доржи Банзарова» (БГУ имени Доржи Банзарова) (Учредитель: Министерство науки и высшего образования Российской Федерации).
3. ФГБОУ ВО «Бурятская государственная сельскохозяйственная академия им. В.Р. Филиппова» (Бурятская ГСХА им. В.Р. Филиппова) (Учредитель: Министерство сельского хозяйства Российской Федерации).
4. ФГБОУ ВО «Восточно-Сибирский государственный институт культуры и искусств» (ВСГИК) (Учредитель: Министерство культуры Российской Федерации).

Программы высшего образования также реализует Бурятский институт инфокоммуникаций - филиал ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики (СибГУТИ) (Учредитель: Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций).

Объем бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, выделяемых на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования и профессиональным образовательным организациям, осуществляющими деятельность на территории субъекта Российской Федерации:

ФГБОУ ВО «БГСХА им. В.Р. Филиппова» - 393611,29 тыс. руб.

ФГБОУ ВО «ВСГИК» - 166 516,2 тыс. руб.

ФГБОУ ВО «БГУ имени Доржи Банзарова» - 522 389,0 тыс. руб.

ФГБОУ ВО «ВСГУТУ» - 727740,5 тыс. руб.

БИИК ФГБОУ ВО «СибГУТИ» - бюджетные ассигнования выделяются вузу только в рамках выполнения государственного задания, в 2020 г. выделено 34,9 тыс. руб.

Объем бюджетных ассигнований в учреждениях СПО выделяются в рамках выполнения государственного задания, в 2020 г. выделено 105 727

тыс. рублей, из них: ГАПОУ РБ «Республиканский многоуровневый колледж» - 4265,45 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Закаменский агропромышленный техникум» - 2009,92 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Джидинский многопрофильный техникум» -3063,3 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Бурятский республиканский техникум строительных и промышленных технологий» -8677,2 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Авиационный техникум» -4926,6 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Бурятский лесопромышленный колледж» -3831,5 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Байкальский колледж недропользования» -3821 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Бурятский республиканский информационно-экономический техникум» - 891,85 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Бурятский республиканский педагогический колледж» - 4091,8 тыс. руб. ГБПОУ РБ «Колледж традиционных искусств народов Забайкалья» -5023,2 тыс. руб. ГБПОУ РБ «Бурятский республиканский индустриальный техникум» -10151,96 тыс. руб.

ГАПОУ РБ «Бурятский республиканский техникум автомобильного транспорта»- 8070,54 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Байкальский многопрофильный колледж» -5633,56 тыс. руб.

ГАПОУ РБ «Республиканский межотраслевой техникум» -5917 тыс. руб.

ГАПОУ РБ «Политехнический техникум»-4986,5 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Гусиноозерский энергетический техникум» -2964,6 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Байкальский колледж туризма и сервис» -8686,9 тыс. руб.

ГБПОУ РБ «Бурятский аграрный колледж им. М.Н. Ербанова» -10918 тыс. руб.

ГАПОУ РБ «Техникум строительства и городского хозяйства» - 5745,8 тыс. руб. ГАПОУ РБ ««Бурятский республиканский многопрофильный техникум инновационных технологий» -2050,4 тыс. руб.

Обеспечение жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения:

Всего общежитий в вузах Республики Бурятия - 18, общей площадью 102 051,8 кв. м., из них:

ФГБОУ ВО «БГСХА ИМ. В.Р. Филиппова» - 5 общежитий / 26625 кв. м.

ФГБОУ ВО «ВСГИК» - 2 / 10592,9 кв. м.

ФГБОУ ВО «БГУ имени Доржи Банзарова» - 5 / 30974 кв. м.

ФГБОУ ВО «ВСГУТУ» - 5 /28 838,1 кв. м.

БНИК ФГБОУ ВО «СибГУТИ» - 1 /5021,8 кв. м.

Обеспеченность нуждающихся студентов в общежитии - 100% согласно поданным заявлениям при поступлении.

Всего общежитий в учреждениях среднего профессионального образования Республики Бурятия-18, общей площадью 51 009,93 кв. м, из них:

ГБПОУ «Бурятский республиканский педагогический колледж»- 4 926,8 кв. м
ГАПОУ РБ «Бурятский республиканский многопрофильный техникум инновационных технологий» - 675,6 кв. м

ГБПОУ «Джидинский многопрофильный техникум» - 858 кв. м
ГАПОУ РБ «Республиканский межотраслевой техникум» - 519,7 кв. м
ГБПОУ «Бурятский республиканский техникум строительных и промышленных технологий» - 4919,13 кв. м

ГБПОУ «Бурятский аграрный колледж им. М.Н. Ербанова» - 2471,6 кв. м
ГАПОУ РБ «Техникум строительства и городского хозяйства» - 3442,7 кв. м и 2826 кв. м

ГАПОУ РБ «Политехнический техникум»- 1709,3 кв.м
ГБПОУ «Байкальский колледж туризма и сервис» - 2705,8 кв. м
ГБПОУ «Байкальский многопрофильный колледж» - 1474 кв. м и 2292,2 кв. м
ГБПОУ «Бурятский республиканский индустриальный техникум» 2811,3 кв. м
ГБПОУ «Авиационный техникум» - 2485,9 кв. м

ГБПОУ «Гусиноозерский энергетический техникум» - 2636,7 кв. м
ГБПОУ «Колледж традиционных искусств народов Забайкалья» - 2772,9 кв. м
ГБПОУ «Закаменский агропромышленный техникум» - 226,7 кв. м
ГБПОУ «Байкальский колледж недропользования» - 3127,1 кв. м
ГАПОУ РБ «Республиканский многоуровневый колледж» - 5591,8 кв. м
ГБПОУ «Бурятский лесопромышленный колледж» - 2536,7 кв. м

Обеспеченность нуждающихся студентов в общежитии - 100%, исходя из количества поданных заявлений при поступлении на обучение.

При решении задач по обеспечению студентов высших учебных заведений и учреждений СПО жилыми помещениями в общежитиях проблемы законодательного и правоприменительного характера не выявлено

Все образовательные организации высшего образования, расположенные на территории Республики Бурятия федерального подчинения. Профессиональные образовательные организации субъектового подчинения, различной ведомственной принадлежности.

В настоящее время 2 учреждения СПО (ГАПОУ РБ «БРТТ» и ГБПОУ РБ «БРИЭТ»), подведомственных Минобрнауки Республики Бурятия не имеют общежития, в 18 учреждениях СПО общежития требуют капитального ремонта, в том числе филиальная сеть учреждений СПО.

В качестве предложения эффективной и социально - значимой меры, направленной на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций среднего профессионального образования, является - разработка федеральной программы по

строительству и капитальному ремонту общежитий учреждений СПО, находящиеся в ведении министерства и ведомств субъектов РФ.

В рамках внепрограммной части федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование», ФГБОУ ВО «БГУ» ведет строительство объекта: «Студенческое общежитие №1 ФГБОУ ВО «БГУ» по ул. Пушкина 25, г. Улан-Удэ». Проектная вместительность общежития составляет 406 мест, общая площадь 8167,66 кв. м. На сегодняшний день возведены конструкции железобетонного каркаса 3 этажей из 11. В общежитии запроектированы столовая и помещения бытового обслуживания. Объем финансирования составляет 354,453 млн. руб, освоено 50 млн. руб.

Относительно учреждений СПО федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», мероприятия в части проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом, не предусмотрено.

Однако, в рамках внепрограммной части, при определении источника финансирования планируется разработка проектно-сметной документации по строительству общежитий ГАПОУ РБ «Бурятский республиканский техникум автомобильного транспорта» и ГБПОУ РБ «Бурятский республиканский информационно-экономический техникум».

Информация министерства образования и науки Республики Дагестан

В соответствии с Вашим письмом от 2 февраля 2021 г. № 3.2-27/226 о предоставлении информации к интернет-конференции «О совершенствовании механизмов обеспечения жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в образовательных организациях среднего профессионального и высшего образования» Министерство образования и науки Республики Дагестан сообщает следующее.

Система профессионального образования Республики Дагестан представлена 71 образовательной организацией среднего профессионального образования, в которых по очной форме обучаются 43978 человек.

Из 71 колледжа общежития имеются в 21. В настоящее время общее количество нуждающихся в общежитии студентов составляет 6539 человек, из которых общежитие предоставлено 5092 студентам.

Из 21 общежития 15 нуждаются в капитальном ремонте на общую сумму 508 679 тыс. рублей.

В строительстве общежитий нуждаются 6 образовательных организаций среднего профессионального образования на общую сумму 1 090 000 тыс. рублей.

В настоящее время в рамках мероприятий Республиканской инвестиционной программы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов ведется строительство студенческого общежития на 350 мест (ДГУНХ, г. Махачкала) с общим объемом финансирования 156,96 млн рублей.

Информация о наличии общежитий, а также о количестве жилых помещений в них размещена на информационных стендах и официальном сайте каждой образовательной организации высшего и среднего профессионального образования.

**Информация министерства образования и науки
Республики Ингушетия**

В Республике Ингушетия общежитий для студентов профессиональных образовательных организаций (далее - студенты СПО) нет.

Вместе с тем, в Республике Ингушетия существует потребность в строительстве общежития семейного типа на 310 мест для обеспечения жильем молодых семей из числа преподавателей и студентов СПО.

Информация министерства образования и науки Республики Калмыкия

В целях обеспечения жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в образовательных организациях среднего профессионального образования, вносим предложение на федеральном уровне рассмотреть вопрос об оказании мер финансовой поддержки образовательных организаций среднего профессионального образования, находящихся в ведении субъектов Российской Федерации, в том числе в части строительства, реконструкции и капитального ремонта общежитий.

Финансовое обеспечение деятельности образовательных организаций среднего профессионального образования осуществляется путем предоставления субсидий на выполнение доведенного учредителем государственного задания, а также предоставления субсидий на иные цели.

Расходы на содержание общежитий, находящихся в оперативном управлении организаций среднего профессионального образования, осуществляются указанными учреждениями за счет субсидий на выполнение государственного задания.

По итогам 2020 года объем предоставленных за счет средств республиканского бюджета субсидий составил 346885,5 тысяч рублей, в том числе субсидии на выполнение государственного задания - 313733,9 тысяч рублей, субсидий на иные цели - 33 151,6 тысяч рублей.

На 2021 год объем планируемых средств составляет 360 553,0 тысяч рублей, в том числе субсидии на выполнение государственного задания - 327 549,2 тысяч рублей, субсидии на иные цели - 33003,8 тысяч рублей.

Информация министерства образования и науки Карачаево-Черкесской Республики

Систему среднего профессионального образования Карачаево-Черкесской Республики представляют 20 образовательных организаций, в которых имеется 7 студенческих общежитий.

В 5 профессиональных образовательных организациях ежегодно осуществляется текущий ремонт общежитий для проживания студентов. На осуществление текущего и косметического ремонта общежитий в профессиональных образовательных организациях расходуется более 1 млн. рублей.

На 2021 год 7 студенческих общежитий требуют капитальный ремонт, что составляет более 100 млн. рублей.

Текущий ремонт студенческих общежитий осуществляется ежегодно перед началом учебного года. Финансирование осуществляется по мере выделения бюджетных и внебюджетных ассигнований профессиональной образовательной организации.

Предложений по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций нет.

Информация правительства Республики Карелия

По результатам оценки состояния объектов специализированного жилищного фонда государственных профессиональных образовательных организаций в Республике Карелия на данный момент отсутствует необходимость в строительстве студенческих общежитий.

Вместе с тем, в целях обеспечения надлежащих условий проживания студентов в общежитиях организаций среднего профессионального образования Республики Карелия разработана региональная программа «Ремонт и модернизация специализированного жилищного фонда государственных профессиональных образовательных организаций Республики Карелия на 2020 - 2024 годы», утвержденная распоряжением Правительства Республики Карелия от 30 января 2020 года № 51р-П (далее - Программа).

В рамках реализации Программы в общежитиях государственных профессиональных образовательных организаций Республики Карелия запланировано проведение ремонтных работ, мероприятий по повышению энергоэффективности и снижению энерго- и ресурсопотребления, улучшение материально-технического обеспечения с учетом требований современных нормативных документов.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Республики Карелия и средств от иной приносящей доход деятельности государственных профессиональных образовательных организаций Республики Карелия, участвующих в Программе.

В 2020 году в 6 профессиональных образовательных организациях проведен первый этап ремонтных работ в студенческих общежитиях.

Дополнительная финансовая потребность в ремонтных работах объектов специализированного жилищного фонда профессиональных образовательных организаций Республики Карелия в настоящее время составляет порядка 600 млн. рублей.

В колледжах и техникумах республики проводятся мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. В 2020 году на мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в колледжах и техникумах предусмотрено более 105 млн. рублей. В целях реализации указанных мероприятий предусмотрены следующие виды работ: ремонт тепловых пунктов с установкой энергоэффективной автоматики, замена оконных блоков, светильников на энергоэффективные, замена наружных ограждающих конструкций.

В рамках федеральной адресной инвестиционной программы на капитальный ремонт общежитий ФГБОУ ВО «Петрозаводский государственный университет» в 2020 году было выделено 50 млн. рублей, в 2021 году работы продолжатся.

Проблемы законодательного и правоприменительного характера при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организациях среднего профессионального и высшего образования не выявлены. Обеспечение студентов указанными помещениями осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29 декабря 2012 года № 27Э-ФЗ.

Информационная открытость и доступность данных о наличии общежитий обеспечена в полной мере. Информация, касающаяся адресов общежитий, количества жилых помещений и стоимости проживания, размещена на официальных сайтах образовательных организаций.

В соответствии с федеральным проектом «Экспорт образования» Министерство науки и высшего образования Российской Федерации финансирует строительство нового современного общежития ФГБОУ ВО «Петрозаводский государственный университет» на 300 мест, общей площадью 5415,5 квадратных метров.

Информация
министерства образования, науки и молодежной политики
Республики Коми

1) Объемы бюджетных ассигнований бюджета субъекта Российской Федерации, выделяемых на реализацию полномочий образовательными организациями высшего образования и профессиональными образовательными организациями, осуществляющими деятельность на территории субъекта Российской Федерации, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, по программам среднего профессионального образования и профессионального обучения.

Объем финансирования из республиканского бюджета Республики Коми на содержание общежитий, предоставляемых обучающимся по очной и заочной форме по основным образовательным программам среднего профессионального образования и высшего образования, за 2020 год составил 112,1 млн. рублей и на 2021 год составляет 116,3 млн. рублей.

2) Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования.

Отсутствие действенных мер досудебного воздействия на обучающихся, проживающих в общежитии и систематически нарушающих правила проживания в общежитии.

Отсутствие возможности использовать не востребованные обучающимися жилые помещения для предоставления гостиничных услуг участникам различных научных, спортивных, творческих и т.п. мероприятий, организатором, которых выступает образовательная организация.

Невозможность привлечения несовершеннолетних студентов по статье 19.15.2. «Нарушение правил регистрации гражданина Российской Федерации по месту пребывания или по месту жительства в жилом помещении» Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно пункту 2 Приказа Минобрнауки России от 13.06.2013 № 455 «Об утверждении Порядка и оснований предоставления академического отпуска обучающимся», «академический отпуск предоставляется обучающемуся в связи с невозможностью освоения образовательной программы среднего профессионального или высшего образования в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по медицинским показаниям, семейным и иным обстоятельствам на период времени, не превышающий двух лет»; при этом пунктом 6 закреплено: «обучающийся в период нахождения его в академическом отпуске освобождается от обязанностей, связанных с освоением им образовательной

программы в организации, и не допускается к образовательному процессу до завершения академического отпуска», не теряя статуса обучающегося. Порядок пользования общежитием обучающимися в период академического отпуска определяется с учетом статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», в которой четко указано, что жилые помещения в общежитиях предоставляются нуждающимся обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения. Следовательно, обучающийся, находящийся в академическом отпуске, вправе проживать в общежитии и не может быть выселен из него. Некоторые студенты, зная об этом, злоупотребляют своим правом. В последнее время, количество обучающихся, находящихся в академическом отпуске и проживающих в общежитиях резко возрастает. Обучающиеся выходят в академический отпуск, устраиваются на работу по месту временного проживания, продолжают жить в общежитиях, при этом, согласно статье 43 п. 6 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», «не допускается применение мер дисциплинарного взыскания к обучающимся во время их болезни, каникул, академического отпуска, отпуска по беременности и родам или отпуска по уходу за ребенком». Предлагаем внести поправки или разъяснения в части предоставления жилых помещений обучающимся, находящимся в академическом отпуске, ограничивающие права на специализированное жилье для данной категории лиц.

3) Об эффективных и социально-значимых мерах, реализуемых в субъекте Российской Федерации и направленных на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования.

При поселении в общежитие и рассмотрении вопроса оплаты за проживание предоставляются льготы при оплате за проживание в студенческом общежитии (плата за наем) и оплате за коммунальные услуги следующим студентам:

- студентам из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- инвалидам с детства, инвалидам I и II групп;
- студентам из семей, в установленном порядке признанных малоимущими;
- студентам из многодетных семей;
- студентам из неполных семей, проживающим в удаленных поселках;
- иногородним студентам;
- одиноким матерям;
- студентам из числа беженцев из Украины;

- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф;
- студентам - ветеранам боевых действий;
- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы, студентам, получившим государственную социальную помощь, из числа малообеспеченных, имеющих статус «лица с ОВЗ», жилые помещения в общежитии предоставляются в первоочередном порядке.

В последние годы увеличивается число обучающихся из других регионов страны, иностранных обучающихся, вследствие чего требуется обновление материально-технической базы. Создание для иногородних обучающихся современных комфортных условий проживания в общежитиях образовательных организаций высшего образования является одним из приоритетных направлений развития имущественного комплекса. В целях повышения комфорта проживания в общежитиях вносятся следующие предложения:

целесообразно устанавливать автоматические стиральные машины в жилых секциях или на этажах. Промышленные экземпляры стоят дорого, а бытовые при интенсивном использовании неограниченным кругом лиц быстро выходят из строя. Средства на обслуживание и ремонт сложной бытовой техники у образовательных организаций высшего образования, как правило, отсутствуют. Кроме того, проведение данных работ сопряжено с проведением конкурсных процедур, занимающих много времени. Решением является установка машин, работающих по принципу вендинговых аппаратов, которые обслуживаются арендатором площадей в общежитии. Трудности возникают при согласовании аренды таких небольших площадей на федеральных объектах. Нередко расходы вузов по подготовке документации, оценке, государственной регистрации значительно превышают размеры годовой арендной платы. Кроме того, по окончании срока аренды, который не превышает пять лет, должна быть запущена процедура повторного согласования учредителем сдачи имущества в аренду.

В связи с этим предлагаем возобновить работу по проекту постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в положение об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального автономного учреждения и положение об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального бюджетного учреждения» (по состоянию на 22.10.2019), и разработанного в целях выполнения поручения Правительства Российской Федерации от 12 августа 2019 г. № ТГ-П8-6849. Данный проект

предусматривал упрощение процедуры размещения на площадях федеральных учреждений небольших объектов (банкоматы, вендинговые аппараты, копировальные аппараты, стиральные машины, базовые станции сотовой связи и др.).

4) Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций высшего образования и среднего профессионального образования, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях.

Вся информация о наличии общежитий образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях размещена на официальных сайтах образовательных организаций высшего образования и среднего профессионального образования.

5) Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего образования и среднего профессионального образования.

Предоставление образовательным организациям высшего образования и среднего профессионального образования дополнительных досудебных мер воздействия на злостных нарушителей правил проживания в общежитии.

Увеличение финансирования статей по содержанию общежитий и развитию их инфраструктуры.

Предоставление права образовательным организациям высшего образования и среднего профессионального образования при наличии свободных (не востребованных обучающимися образовательных организаций) в общежитиях предоставления гостиничных услуг участникам различных научных, спортивных, творческих и т.п. мероприятий, организатором которых выступает образовательная организация.

Министерством образования, науки и молодёжной политики Республики Коми по состоянию на 15 января 2021 год проведен мониторинг состояния общежитий профессиональных образовательных организаций, расположенных на территории Республики Коми.

Жилищный фонд общежитий средних профессиональных организаций устарел и требует капитального ремонта, в том числе кровельной системы, системы отопления, замены оконных рам, создания современных комфортных условий быта и проживания, создания современной многофункциональной зоны отдыха для проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий, разбивки спортивно-парковой зоны для активных занятий спортом и прогулок.

По результатам мониторинга выявлено, что потребность в проведении ремонтов зданий общежитий составляет 192,6 млн. рублей.

В республиканском бюджете Республики Коми финансирование на данные цели не предусмотрено по причине снижения бюджетных

ассигнований (по сравнению с бюджетным циклом на 2020 - 2022 годы) на 2021 год на 5,7% (1,4 млрд. руб.) и на 2022 год на 6,3% (1,6 млрд. руб.).

В связи с вышеизложенным имеется дефицит финансирования мероприятий по ремонту зданий общежитий. Предлагаем рассмотреть возможность софинансирования из федерального бюджета расходов на приведение в нормативное состояние зданий общежитий в учреждениях профессионального образования (предоставление новой субсидии на укрепление материально-технической базы (ремонт) образовательных организаций, в том числе зданий общежитий учреждений профессионального образования).

б) О практической реализации на территории субъекта Российской Федерации мероприятий, предусмотренных федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом.

Образовательными организациями высшего образования, расположенных в Республике Коми, предусмотрено проведение поочередной планомерной реконструкции имеющихся общежитий с целью максимального использования имеющихся внутренних резервов. Так, ФГБОУ ВО «СГУ им. Питирима Сорокина» разработан эскизный проект «Реконструкция общежития ФГБОУ ВО «СГУ им. Питирима Сорокина», расположенного по адресу: Сыктывкар, ул. Коммунистическая д.23». Он предусматривает увеличение на 20% количества койко-мест, а также обеспечение современных требований, предъявляемых к студенческим общежитиям, включая показатели энергоэффективности и доступной среды для лиц с ограниченными возможностями здоровья. Общий объем капитальных вложений оценивается примерно в 160 млн. рублей, в том числе проектно-изыскательские работы вместе с проведением государственной экспертизы - 8 млн. рублей, строительно-монтажные работы - около 152 млн. рублей. Продолжительность реконструкции - 10 месяцев.

Государственным образовательным организациям выделяются средства на выполнение государственного задания на оказание образовательных услуг, в которых заложены расходы на содержание материальной базы, в том числе и общежитий. Однако этих сумм вместе с платой за найм достаточно только на поддерживающий текущий ремонт мест общего пользования и устранение аварийных ситуаций. В период ограничительных мер стала очевидной потребность в организации и обустройстве учебных комнат и помещений для самостоятельной работы непосредственно в общежитиях. Не хватает мебели и современной учебной техники (компьютеры, сканеры, большеформатные телевизоры, коммуникационное оборудование и др.).

Информация Совета министров Республики Крым

Совет министров Республики Крым в соответствии с письмом заместителя председателя Комитета Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации по федеральному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Акимов А.К. по вопросу подготовки проведения интернет-конференции на тему «О совершенствовании механизмов обеспечения жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в образовательных организации среднего профессионального и высшего образования» информирует.

Система среднего профессионального образования Республики Крым насчитывает 36 учреждений среднего профессионального образования, в ведении которых находится 33 общежития.

Проектная мощность общежитий образовательных учреждений среднего профессионального образования Республики Крым составляет 10361 место. Удельный вес численности студентов, проживающих в общежитиях, в общей численности студентов, нуждающихся в общежитиях, составляет 73,9 %.

На территории Республики Крым расположено 9 образовательных организаций высшего образования. Общежитиями обеспечены 2 образовательные организации высшего образования: ФГБОУ ВЭ «Керченский государственный морской технологический университет» -

1 общежитие, ФГАОУ ВО «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» - 18 общежитий.

Проектная мощность общежитий образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Республики Крым составляет 7666 мест.

Объемы бюджетных ассигнований бюджета Республики Крым, выделяемых на реализацию полномочий образовательными организациями высшего образования и профессиональными образовательными организациями, осуществляющими деятельность на территории Республики Крым, по обеспечению жилыми помещениями в общежитии граждан обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения составили в 2019 году - 64 057 075, 00 руб., в 2020 году - 90 466 817, 96 руб. (из них 2 815 184 ,96 руб. из федерального бюджета) в

том числе:

за период 2019-2020 годов в соответствии с законами Республики Крым о бюджете Республики Крым, Государственной программой развития образования Республики Крым, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 № 204 (с изменениями),

профессиональным образовательным организациям, входящим в сферу управления Министерства образования, науки и молодежи Республики Крым, предоставлена субсидия на содержание общежитий (в 2019 году - 60 000 000, 00 руб.; в 2020 году - 83 867 700, 00 руб.);

- Министерством здравоохранения Республики Крым, являющимся учредителем ГАОУ СПО РК «Крымский медицинский колледж», предоставлена субсидия на иные цели для полного обеспечения потребности учреждения по оплате коммунальных услуг общежития (в 2019 году объем субсидии составил 188 600 руб., в 2020 году - 163 500 руб.);

- объемы бюджетных ассигнований бюджета Республики Крым ГБПОУ РК «Крымское среднее профессиональное училище (техникум) олимпийского резерва» в 2019 году составили 3 868 475, 00 руб в 2020 гоп\ -3 620 433,00 руб.;

- объём бюджетных ассигнований, предоставленных из федерального бюджета ФГБОУ ВО «Керченский государственный морской технологический университет», в 2020 году составил 2 815 184,96 руб.

Кроме того, в 2017-2018 годах в рамках региональной ведомственной программы «Модернизация учреждений здравоохранения» в ГАОУ СПО РК «Крымский медицинский колледж» проведен капитальный ремонт общежития, включающий замену сетей отопления, водоснабжения и канализации, электроснабжения, пожарной сигнализации, обеспечения доступа к сети Интернет, общестроительные работы на сумму 8 000 000, 00 рублей.

В этот же период приобретена мебель для общежития с целью создания комфортных условий проживания на сумму 1 750 000,00 рублей.

ФГАОУ ВО «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» на осуществление капитального ремонта общежитий в 2019-2021 году было предоставлено бюджетных ассигнований из федерального бюджета 258 300 000, 00 рублей.

С целью повышения престижа подготовки высококвалифицированных специалистов и рабочих кадров, социальной защиты студентов профессиональных образовательных организаций в соответствии с поручением Главы Республики Крым постановлением Совета министров Республики Крым от 05.03.2019 № 126 с 1 января 2019 года утвержден единый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся образовательных организаций среднего профессионального образования Республики Крым, проживающих в общежитиях образовательных организаций:

- 240 рублей в месяц для обучающихся организаций, расположенных в городах с численностью населения свыше 20 тыс. человек;

- 100 рублей в месяц для обучающихся организаций, расположенных в сельских населенных пунктах и в городах с численностью населения менее 20 тыс. человек.

В соответствии с приказом Федеральной службы по надзору в сфере образования от 14.08.2020 № 831 «Об утверждении Требований к структуре официального сайта образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и формату представления информации» на сайтах образовательных организаций на главной странице подраздела «Стипендии и меры поддержки обучающихся» содержится информация:

- о наличии общежития, о количестве жилых помещений в общежитии, о формировании платы за проживание в общежитии.

Главная страница подраздела «Доступная среда» содержит информацию о специальных условиях для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, в том числе о наличии условий для беспрепятственного доступа в общежитие, о количестве жилых помещений: в общежитии, приспособленных для использования инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья.

В рамках реализации мероприятий федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2019 года» осуществляется строительство Центра полиэтнической культуры молодежи при ГБОУ ВО РК «Крымский инженерно-педагогический университет имени Февзи Якубова». Центр состоит из нескольких корпусов: главного корпуса, включающего в себя общежитие на 750 мест, библиотеки, выставочного и конференц-залов, учебного и спортивного корпусов.

Общий объем выделенных средств из федерального бюджета на строительство составил 785 000 000,00 рублей.

При комплексном изучении законодательного регулирования и правоприменительной практики в сфере обеспечения жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в организациях среднего профессионального и высшего образования, проблемы не выявлены. Вместе с тем у профессиональных образовательных организаций и организаций высшего образования Республики Крым существует нехватка мест в общежитиях и потребность в строительстве новых общежитий, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом.

Информация министерства образования и науки Республики Марий Эл

В Республике Марий Эл подготовку специалистов по программам среднего профессионального образования осуществляют 19 профессиональных образовательных организаций, подведомственных Министерству. По состоянию на 1 февраля 2021 г. в них обучается 10771 человек.

18 подведомственных профессиональных образовательных организаций имеют на балансе общежития для проживания обучающихся. Проектная мощность (количество мест для заселения) общежитий рассчитана на 3354 обучающихся, фактическая наполняемость (количество обучающихся, проживающих в общежитиях) по состоянию на 1 февраля 2021 г. составляет 2946 человек. Обеспеченность обучающихся местами для проживания в общежитиях неравномерно распределяется по образовательным организациям, расположенным в городской и сельской местности. Так, в профессиональных образовательных организациях, расположенных в муниципальных образованиях Республики Марий Эл, все нуждающиеся студенты обеспечены местами в общежитиях, наполняемость общежитий в муниципальных образованиях составляет 63%. В г. Йошкар-Оле проектная мощность общежитий рассчитана на 1335 человек, фактическая наполняемость по состоянию на 1 февраля 2021 г. составляет 100%. По состоянию на 1 февраля 2021 года 600 студентов данных образовательных организаций не обеспечены местами для проживания в общежитиях.

Информация о наличии мест в общежитиях учреждений среднего профессионального образования, условиях проживания, оплате проживания в оперативном порядке доводится до сведения обучающихся. На официальных сайтах организаций среднего профессионального образования размещены сведения о количестве общежитий, количестве жилых помещений и условиях проживания. Порядок предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях устанавливается локальными нормативными актами образовательных организаций.

В соответствии с ч. 5 ст. 36, ч. 2 ст. 39 Федерального закона № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и ст. 10 Закона Республики Марий Эл от 2 декабря 2004 г. № 50-3 (в ред. от 26 июля 2019 г.) жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке обучающимся, относящимся к следующим категориям лиц:

дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства; студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы.

Период первоначального ввода в эксплуатацию общежитий профессиональных образовательных организаций проходил с 1960 по 1980 гг., в связи с этим общежития не оборудованы для проживания обучающихся с инвалидностью и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

В подведомственных Министерству профессиональных образовательных организациях работы по практической реализации мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование» в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечения возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом, не осуществляются.

Объемы бюджетных ассигнований на проведение капитального ремонта общежитий профессиональных образовательных организаций в Законе Республики Марий Эл от 10 декабря 2020 г. № 49-3 «О республиканском бюджете Республики Марий Эл на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» не предусмотрены.

Информация министерства образования Республики Мордовия

Образовательным организациям высшего образования средства из республиканского бюджета Республики Мордовия на обеспечение жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной или заочной форме по основным образовательным программам высшего образования не выделялись.

С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством.

Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами в общежитии для обучающихся определяется локальными нормативными актами. Все нормативные документы и информация по заселению в общежития размещены на сайтах учреждений в свободном доступе. Размер платы за найм установлен на основании нормативного документа субъекта Российской Федерации. Возмещение коммунальных услуг производится по фактическим расходам на основании приборов учета.

Лица, указанные в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании», освобождены от платы за проживание и возмещения коммунальных услуг.

Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера отсутствуют.

Сообщаем, что реализация федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование» осуществляется на конкурсной основе. Министерством науки и высшего образования Российской Федерации в 2020 году конкурсы для осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечения возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом, не объявлялись.

Информация о наличии общежитий, условиям проживания, пакете документов необходимых для заселения в общежития и контактные сведения размещаются на официальных сайтах образовательных организаций высшего образования.

В части обеспечения жилыми помещениями граждан, обучающихся в профессиональных образовательных организациях, сообщаем следующее.

В профессиональных образовательных организациях обеспечение обучающихся местами в общежитии входит в число социальных гарантий, направленных на реализацию гражданами их права на образование, ст. 39 Закона РФ от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании».

В соответствии с жилищным кодексом Российской Федерации устанавливается порядок предоставления жилой площади в общежитии техникума/колледжа локальным актом «Положение об общежитии».

Жилые помещения в общежитии предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность. Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Закона РФ от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании», жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке:

- одиноким матерям, обучающимся в техникуме/колледже и имеющим несовершеннолетних детей;
- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа;
- детям-инвалидам и с ОВЗ и лицам из их числа.

Жилая площадь в общежитии предоставляется нуждающимся обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной и заочной форме обучения при наличии соответствующего специализированного жилищного фонда в порядке, установленном настоящим Положением.

С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.

Жилая площадь в общежитии предоставляется в нормах, установленных жилищным кодексом Российской Федерации.

Бюджетные ассигнования на реализацию полномочий профессиональными образовательными организациями, осуществляющими деятельность на территории Республики Мордовия, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по образовательным программам среднего профессионального образования по очной и заочной форме обучения выделялось в рамках текущего финансирования, из республиканского бюджета - 18 930,1 тыс. руб., из внебюджетных средств - 8 507,2 тыс. руб.

Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера отсутствуют.

Предлагаем в рамках национального проекта «Образование» реализовать мероприятия по строительству и реконструкции общежитий профессиональных образовательных организаций, с учетом современных санитарных и строительных норм, ориентированных на создание комфортных условия быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно - массовых, досуговых мероприятий.

В части информационной открытости сообщаем, что информация о наличии общежития в техникумах/колледжах доступна и размещена на

официальных сайтах профессиональных образовательных организаций
Республики Мордовия.

Информация министерства образования и науки Республики Саха (Якутия)

В системе среднего профессионального образования Республики Саха (Якутия) функционируют 40 общежитий с общей площадью 80,5 тыс. кв. м. на 5 623 места. Из них 31 здание построены более 30 лет назад (75%), находятся в деревянном исполнении 18 зданий (45%). Финансирование расходов, связанных с обеспечением жилыми помещениями в общежитиях студентов, обучающихся по очной и заочной форме по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения, осуществляется из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в пределах средств, выделенных на финансовое обеспечение выполнения государственного задания (оказания услуг) соответствующей образовательной организации, а также иных приносящих доход источников. Объем обеспечения жилыми помещениями в общежитиях за 2020 год составил 432,34 млн. руб.

Для студентов информация о наличии общежития размещается на сайтах всех профессиональных образовательных организаций в соответствии с приказом Федеральной службы по надзору в сфере образования и науки № 785 от 29 мая 2014 года «Требование к структуре официального сайта образовательной организации в сети Интернет и формату предоставления на нем информации».

Вопрос обеспечения жилыми помещениями в общежитиях студентов остается острым. Ежегодно на начало нового учебного года количество нуждающихся жилыми помещениями в общежитиях составляет более 7 000 студентов, из них жилыми помещениями в общежитиях обеспечиваются 5 623 студента (80%), не обеспеченными остаются порядка 1 400 студентов (20%).

В рамках реализации мероприятий по снижению доли объектов образования, находящихся в аварийном состоянии или требующих капитального ремонта, а также мероприятий по повышению доступности для населения качественного среднего профессионального образования, предлагается строительство студенческого кампуса многофункционального образовательно-производственного комплекса среднего профессионального образования в пригороде городского округа «город Якутск» с вводом в эксплуатацию в 2025 году. Расчетный объем инвестиций на проектирование, строительство и оснащение объекта составит 13 970,0 млн. руб. (включая НДС, в ценах соответствующих лет).

Информация министерства образования и науки Республики Северная Осетия-Алания

Нуждающимся в жилье обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования на территории Республики Северная Осетия-Алания предоставляются жилые помещения в общежитиях при наличии соответствующего жилищного фонда у этих организаций в порядке, установленном локальными нормативными актами.

Студенческие общежития находятся в составе образовательных учреждений в качестве структурного подразделения и содержатся за счет внебюджетных средств образовательных учреждений, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

Наниматели жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

На официальных сайтах образовательных организаций размещается информация о наличии общежитий, а также о количестве жилых помещений в общежитиях.

Информация министерства образования и науки Республики Татарстан

1. Объемы бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджета субъекта РФ, выделяемых на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования и профессиональным образовательным организациям по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан

Нормативные затраты на обеспечение жилыми помещениями в общежитиях профессиональных образовательных организаций, расположенных на территории Республики Татарстан, установлены в 2021 году в размере 2 555 рублей на одного обучающегося в год:

- постановлением Кабинета Министров РТ от 17.09.2020 № 840 «Об утверждении нормативных затрат на реализацию программ подготовки квалифицированных рабочих, служащих в профессиональных образовательных организациях Республики Татарстан на 2021 год»;

- постановлением Кабинета Министров РТ от 17.09.2020 № 841 «Об утверждении нормативных затрат на реализацию программ подготовки специалистов среднего звена и нормативных затрат на обеспечение жилыми помещениями в государственных профессиональных образовательных организациях Республики Татарстан на 2021 год».

В бюджете Республики Татарстан в 2021 финансовом году на вышеуказанные цели исходя из численности проживающих в общежитиях предусмотрено 35 550 270 рублей.

Для образовательных организаций высшего образования норматив на обеспечение жилыми помещениями в общежитиях не установлен. В соответствии с пунктом 16 Положения о формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении федеральных государственных учреждений и финансовом обеспечении выполнения государственного задания (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июня 2015 года № 640) затраты на общехозяйственные нужды включены в общий базовый норматив затрат на оказание государственной услуги в сфере высшего образования.

Ориентировочный объем бюджетных ассигнований федерального бюджета, выделенный вузам на 2021 год на обеспечение жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной формам обучения (в рамках средств на выполнение государственного задания), представлен в таблице (информация по ряду образовательных организаций высшего образования, расположенных в Республике Татарстан):

Наименование образовательной организации	Объем средств, предусмотренный вузу в 2021 году (с учетом филиалов) на обеспечение жилыми помещениями в общежитиях, руб.
ФГ АОУ ВО «Казанский (Приволжский) федеральный	183 148 800
ФГБОУ ВО «Поволжская государственная академия физической	36 987 050
ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-	22 600 000
ФГБОУ ВО «Казанский государственный энергетический	12 000 000
ФГБОУ ВО «Казанская государственная академия	6 551 200

2. Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования

Предложения по данному пункту отсутствуют.

3. Меры, реализуемые в субъекте РФ, направленные на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях

Капитальный ремонт общежитий.

На 2021 год в Республике Татарстан из 88 государственных профессиональных образовательных организаций 66 организаций располагают студенческим общежитием. В их распоряжении находится 82 здания общежития общей площадью 257,9 тыс.кв.м. и вместимостью 19,8 тыс. человек.

В целом, имеющийся в республике жилой фонд студенческих общежитий удовлетворяет потребность иногородних студентов в местах для проживания на весь период обучения.

В случае отсутствия в структуре профессиональной образовательной организации студенческого общежития места для проживания могут быть предоставлены в общежитиях других образовательных организаций (по согласованию).

При этом дальнейшее развитие системы профессионального образования и привлечение в республику лучших абитуриентов (в том числе из других регионов России) требует создания комфортных условий не только для обучения, но и проживания, занятий внеурочной деятельностью.

Для решения этой задачи в республике реализуется программа капитального ремонта зданий общежитий профессиональных образовательных организаций.

В рамках реализации программы в 2020 году осуществлен капитальный ремонт 3-х общежитий (Рыбно-Слободский агротехнический техникум, Чистопольский сельскохозяйственный техникум им. Г.И.Усманова, Лубянский лесотехнический колледж).

В соответствии с распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 11.02.2020 № 280-р на данные цели из бюджета республики выделены финансовые средства в объеме 190 млн. рублей.

В 2021 году планируется осуществить капитальный ремонт еще 5-ти общежитий на сумму 187 млн. рублей (Азнакаевский политехнический техникум, Апастовский аграрный колледж, Сармановский аграрный колледж, Спасский техникум отраслевых технологий, Камский строительный колледж имени Е.Н.Батенчука).

Создание и функционирование специальной комиссии при Министерстве образования и науки Республики Татарстан.

В целях осуществления мониторинга и контроля за составом лиц, проживающих в общежитиях подведомственных организаций при Министерстве образования и науки Республики Татарстан создана специальная Комиссия по мониторингу и контролю за составом лиц, проживающих в общежитиях профессиональных образовательных организаций.

Состав комиссии утвержден приказом Министерства образования и науки Республики Татарстан от 01.02.2021 № под-120/21 (состав комиссии ежегодно актуализируется).

Цель работы комиссии: обеспечение нуждающихся обучающихся жилыми местами в студенческих общежитиях, проведение работы по актуализации локальных актов образовательных организаций (в т.ч. положения об общежитиях), оперативное рассмотрение иных вопросов, связанных с проживанием в студенческих общежитиях.

Строительство общежитий

На 2021 год из 44 образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Республики Татарстан, 23 организации располагают в оперативном управлении студенческими общежитиями: 86 зданий вместимостью 37,7 тыс.человек. В настоящее время дополнительно нуждаются в местах для проживания около 13 тыс. человек.

За 2013-2020 годы из средств федерального бюджета и бюджета Республики Татарстан построен студенческий кампус («Деревня Универсиады») для 11 600 обучающихся ФГАОУ ВО «Казанский (Приволжский) федеральный университет» и ФГБОУ ВО «Поволжская государственная академия физической культуры, спорта и туризма»; общежитие на 560 мест для ФГБОУ ВО «Казанский государственный энергетический университет». Также распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.03.2020 № 589-р Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан выделено 26259,36 тыс.рублей на выполнение проектно-изыскательских

работ по строительству здания общежития для Набережночелнинского института (филиала) ФГАОУ ВО «Казанский (Приволжский) федеральный университет».

4. Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях

Согласно ст.29 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» образовательными организациями на официальном сайте образовательной организации в сети «Интернет» размещена информация о наличии общежития, количестве жилых помещений в общежитии, размере платы за проживание в общежитии.

5. Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования

Предложения по данному пункту отсутствуют.

6. О практической реализации на территории субъекта РФ мероприятий, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование» в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков

В рамках федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование» Министерство науки и высшего образования Российской Федерации при участии государственной корпорации развития ВЭБ.РФ с 2019 года реализует проект по строительству студенческих городков для иностранных, иногородних студентов и педагогических работников образовательных организаций высшего образования (далее - Проект). В целях рассмотрения возможности участия Республики Татарстан в Проекте в 2020 году Министерством образования и науки Республики Татарстан проведены совещания с Департаментом развития имущественного комплекса и бюджетных инвестиций, Департаментом государственной политики в сфере высшего образования Министерства науки и высшего образования Российской Федерации. В настоящее время вопрос участия Республики Татарстан в Проекте находится в проработке.

Информация министерства образования и науки Республики Хакасия

В Республике Хакасия подведомственными Министерству образования и науки Республики Хакасия (далее - Министерство) организациями, осуществляющими образовательную деятельность, являются организации, реализующие программы среднего профессионального образования. Образовательные организации, реализующие программы высшего образования на территории Республики Хакасия регионального подчинения, отсутствуют.

По Вашему запросу Министерство информирует.

1. Объемы бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, выделяемых на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования и профессиональным образовательным организациям, осуществляющими деятельность на территории субъекта Российской Федерации, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения:

объем бюджетных ассигнований из бюджета Республики Хакасия, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной форме по основным образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения, в 2020 году составил более 17 млн. руб.

2. Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования:

статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» предусматривается предоставление жилых помещений в общежитиях образовательных организаций «нуждающимся в жилых помещениях в общежитиях обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения». Таким образом, не урегулирован вопрос предоставления жилых помещений в общежитиях студентам, обучающимся по очно-заочной форме обучения.

3. Об эффективных и социально-значимых мерах, реализуемых в субъекте Российской Федерации и направленных на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования:

в современных условиях к студенческим общежитиям предъявляются повышенные требования, главными из которых является безопасность проживания (пожарная и санитарно-гигиеническая безопасность). Все общежития соответствуют санитарно-эпидемиологическим требованиям, к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений;

в плановом режиме осуществляются текущие и капитальные ремонты. Большой объем финансовых средств направлен на оснащение общежитий современными системами сигнализации, оповещения о пожаре, предупреждения возгораний и средствами пожаротушения, установлены автоматические установки пожарной сигнализации и системы оповещения проводного типа. Во всех общежитиях установлены системы контроля и управления доступом. Каждое общежитие своевременно проходят в установленные сроки проверки лицензированными организациями государственного пожарного надзора по Республике Хакасия;

во всех общежитиях действуют туалеты, умывальные, душевые, постирочные, гладильные, комнаты для сушки белья, кухни, помещения для обработки и хранения уборочного инвентаря, комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха и досуга, в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к устройству, оборудованию и содержанию общежитий;

в общежитиях круглосуточная охрана, оснащены общежития кнопками экстренного вызова подразделений Росгвардии. Все общежития оборудованы системами видеонаблюдения;

в общежитиях предоставляется доступ к сети Интернет. В каждом студенческом общежитии проводятся многочисленные мероприятия. Работа со студенческими советами общежитий способствует созданию благоприятной атмосферы в общежитиях, сокращению числа правонарушений.

4. Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях:

информационная открытость данных об общежитиях обеспечивается размещением соответствующей информации на официальных сайтах профессиональных образовательных организаций. На сайтах размещена информация о наличии или отсутствии общежития, материально-техническое обеспечение, порядок предоставления мест в студенческих общежитиях.

5. Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования: внести изменения в статью 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» о предоставлении права нуждающимся студентам очно-заочной

формы обучения на предоставление общежитий на период прохождения ими промежуточной и итоговой аттестации.

6. О практической реализации на территории субъекта Российской Федерации мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом:

целью Федерального проекта «Экспорт образования» является увеличение численности иностранных граждан, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по программам высшего образования. Участниками федерального проекта «Экспорт образования» являются образовательные организации высшего образования. На территории Республики Хакасия образовательные организации высшего образования регионального подчинения отсутствуют, в связи с этим Республика Хакасия в реализации данного федерального проекта не участвует.

Информация министерства образования и науки Чеченской Республики

В 9-ти организациях среднего профессионального образования Чеченской Республики имеются общежития, которые нуждаются в капитальном ремонте, реконструкции. Количество жилых помещений в общежитиях организаций среднего профессионального образования на сегодняшний день составляет 337 мест.

В связи с высоким дефицитом бюджета, бюджетные ассигнования из бюджета Чеченской Республики на обеспечение жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по образовательным программам среднего профессионального образования, не выделялись.

В обеспечении студентов жилыми помещениями в общежитиях нуждаются 784 человека в организациях среднего профессионального образования, 6048 человек в организациях высшего образования.

В ФГБОУ ВО «Грозненский государственный нефтяной технический университет им. М.Д. Миллионщикова» ведется строительство общежития по проспекту Хусейна Исаева, 100 на 896 мест, капитальный ремонт общежития по бульвару Дудаева, 15/4 на 200 мест.

В ФГБОУ ВО «Чеченский государственный университет» студенты, проживающие в общежитии обеспечиваются необходимыми коммунально-бытовыми услугами, помещениями для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий.

В ФГБОУ ВО «Чеченский государственный педагогический университет» планируется строительство нового общежития для удовлетворения спроса студентов на 350 мест.

Количество жилых помещений в общежитиях высшего образования составляет 403 места.

Информация данных о наличии мест в общежитиях, а также о количестве жилых помещений в общежитиях размещена на официальных сайтах образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования.

Информация министерства образования и молодежной политики Чувашской Республики

В образовательных организациях высшего и профессионального образования, расположенных на территории Чувашской Республики, созданы все условия для проживания обучающихся. Иногородним студентам в период обучения предоставляются места для проживания в студенческих общежитиях.

Студенческие общежития в своей деятельности руководствуются жилищным законодательством Российской Федерации, Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации», Положением о студенческом общежитии, Уставом и иными локальными актами образовательного учреждения.

В общежитиях созданы все необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, для организации внеучебной работы. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

В общежитиях своевременно проводится текущий ремонт, инвентарь и оборудование содержится в надлежащем порядке. На территории общежитий обеспечена охрана и соблюдение установленного пропускного режима. Текущий ремонт жилых помещений и помещений санитарно-бытового назначения проводится ежегодно согласно утвержденному плану. В 2020 г. на эти цели из регионального и федерального бюджетов было выделено более 7 315 тыс. рублей и более 16101 тыс. руб. соответственно.

Для рассмотрения на интернет-конференции можно предложить следующие вопросы.

В настоящее время необходимо строить общежития в соответствии с современными стандартами требований к общежитиям. В проекте строительства должны быть предусмотрены не только жилые комнаты, но и помещения для самостоятельных занятий обучающихся, для организации культурно-массовых мероприятий и проведения спортивных занятий, медицинский пункт, изолятор, буфет. В составе зданий студенческого городка необходимо предусмотреть однокомнатные секции для молодых семей из числа обучающихся из расчета 15% от общего количества мест в общежитиях. На прилегающей территории общежития должны быть предусмотрены и оборудованы площадки для отдыха, занятий спортом, гостевые стоянки автотранспорта, для семейных студентов с детьми, детские игровые площадки.

В рамках проводимой работы по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях профессиональных образовательных организаций высшего образования следует отметить, что в «Жилищном кодексе Российской Федерации» прописаны только нормы жилой площади не менее 6 кв.м. на

одного студента и отсутствуют требования по общей площади. Сейчас общежития в основном спроектированы и построены по старым нормам и не соответствуют современным требованиям по комфортному проживанию. Необходимо предусмотреть возможность создания базы типовых проектов общежитий, в дальнейшем рекомендуемых к строительству. Также к рекомендациям относится предложение упростить алгоритм включения в Федеральную адресную инвестиционную программу (ФАИП) на строительство новых и реконструкцию старых общежитий.

Дополнительно сообщаем, что в рамках мероприятий, предусмотренных федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование» в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков ведется работа по ремонту и реконструкции существующих на балансе федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Чувашский государственный аграрный университет» общежитий. Так, отправлены заявки на капитальный ремонт общежития, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Московский проспект, д. 19 корпус 1 и реконструкцию двух общежитий в Чебоксарском районе на территории УНПЦ «Студенческий», принадлежащем университету. Заявки находятся на согласовании в Министерстве сельского хозяйства Российской Федерации.

Информация правительства Алтайского края

1. Объемы бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджета Алтайского края и (или) местных бюджетов, выделяемых образовательным организациям на реализацию полномочий по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения.

В Алтайском крае обучение граждан по основным образовательным программам высшего образования осуществляют семь государственных образовательных организаций высшего образования: ФГБОУ ВО «Алтайский государственный университет» (далее - АГУ), ФГБОУ ВО «Алтайский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее - АГМУ), ФГБОУ ВО «Алтайский государственный педагогический университет» (далее - АлтГПУ), ФГБОУ ВО «Алтайский государственный аграрный университет» (далее - АГАУ), ФГБОУ ВО «Алтайский государственный институт культуры» (далее - АГИК), ФГБОУ ВО «Алтайский государственный гуманитарно-педагогический университет имени В.М. Шукшина» (далее - АГППУ имени В.М. Шукшина), ФГБОУ ВО «Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова» (далее - АлтГТУ).

Объем бюджетных ассигнований федерального бюджета, выделенных образовательным организациям высшего образования в 2020 году, составил: АГУ - более 19,3 млн. рублей, АГМУ - более 14,0 млн. рублей, АлтГПУ - более 13,0 млн. рублей, АГИК - более 10,0 млн. рублей, АлтГТУ - более 41,6 млн. рублей.

В составе нормативных затрат АГАУ на оказание государственных услуг по реализации образовательных программ высшего образования, утвержденных Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, затраты на реализацию полномочий по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях не предусмотрены.

АГППУ имени В.М. Шукшина выделяется субсидия на выполнение государственного задания, включая затраты на содержание недвижимого имущества, в том числе общежития, затраты на коммунальные и иные услуги.

В оперативном управлении краевых государственных бюджетных образовательных учреждений среднего профессионального образования, учредителями которых являются органы исполнительной власти Алтайского края, находится 87 зданий общежитий, из них:

в ведении Министерства образования и науки Алтайского края - 79; в ведении Министерства здравоохранения Алтайского края - 4; в ведении Министерства культуры Алтайского края - 2;

в ведении Министерства спорта Алтайского края - 2.

Кроме того, одно общежитие находится в оперативном управлении профессионального образовательного частного учреждения «Барнаульский кооперативный техникум Алтайского крайпотребсоюза».

Студенческие общежития, входящие в качестве структурного подразделения в состав профессиональных образовательных учреждений (далее - ПОУ), находящихся в ведении Минобрнауки Алтайского края, содержатся за счет бюджетных средств, выделяемых учреждению, внебюджетных средств (плата за пользование жилым помещением), других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности. Объем средств, выделенных на капитальный ремонт общежитий в 2020 году, составил 6119,63 тыс. рублей, из них:

средства краевого бюджета - 4059,63 тыс. рублей (66,34 %);
внебюджетные средства ПОУ - 2060,0 тыс. рублей (33,66 %);

В настоящее время потребность в средствах на капитальный ремонт общежитий составляет 660748,1 тыс. рублей.

Из шести профессиональных образовательных организаций, находящихся в ведении Минздрава Алтайского края, общежитиями располагают: КГБПОУ «Барнаульский базовый медицинский колледж» - два здания, КГБПОУ «Родинский медицинский колледж» - два здания. В 2020 году учреждениям выделены средства краевого бюджета: КГБПОУ «Барнаульский базовый медицинский колледж» на капитальный ремонт общежитий - 7858,6 тыс. рублей, КГБПОУ «Родинский медицинский колледж» на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях - 6424,4 тыс. рублей. В КГБПОУ «Родинский медицинский колледж» проектная мощность общежитий составляет 182 места, дополнительная потребность - 167 мест.

Из трех профессиональных образовательных организаций, находящихся в ведении Минкультуры Алтайского края, общежитиями располагают: КГБПОУ «Алтайский краевой колледж культуры и искусств» (г. Барнаул) - одно здание, филиал КГБПОУ «Алтайский государственный музыкальный колледж» (г. Бийск) - одно здание, объем бюджетных ассигнований краевого бюджета которым в 2020 году составил 813,0 тыс. руб.

В ведении Минспорта Алтайского края находится одна профессиональная образовательная организация - КГБПОУ «Алтайское училище олимпийского резерва», в оперативном управлении которой два здания общежития. Фактические расходы на содержание общежития в 2020 году составили 2960,2 тыс. рублей.

2. Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях

образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования.

Обеспечение студентов образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования жилыми помещениями в общежитиях осуществляется в соответствии с требованиями части 5 статьи 36, статьи 39

Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее - ФЗ-273) и Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 (в ред. от 27.02.2017 № 232).

3. О реализуемых эффективных и социально-значимых мерах, направленных на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования.

В общежитиях АГМУ проживает 1921 студент при фактической потребности более 4000 мест. Вуз взаимодействует с другими образовательными организациями высшего и среднего профессионального образования края, в общежитиях которых для студентов АГМУ предоставлено более 150 мест. Для решения вопроса по обеспечению обучающихся жилыми помещениями в полном объеме руководство АГМУ планирует строительство в г. Барнауле нового здания общежития.

Обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях АГИК и АлтГПУ осуществляется в полном объеме. Студенческий городок АлтГПУ - это четыре общежития на 736 жилых помещений для временного проживания студентов. Вместе с тем качество помещений и уровень комфортности не удовлетворяют требованиям международных стандартов. Руководство АлтГПУ и АГМУ совместно рассматривают вопрос о строительстве для студентов-иностранцев отдельных общежитий (студенческого городка) в соответствии с современными мировыми стандартами.

При обеспечении студентов АГГПУ имени В.М. Шукшина жилыми помещениями в общежитии для временного проживания приказом университета могут устанавливаться льготы по оплате за пользование жилым помещением и за коммунальные услуги не только для лиц, указанных в части 5 статьи 36 ФЗ-273, но и для иных категорий обучающихся.

4. Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования, о количестве жилых помещений в таких общежитиях.

На официальных сайтах образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в сети «Интернет» в разделе «Сведения об образовательной организации» в подразделе «Стипендии и меры поддержки обучающихся» размещена информация о наличии студенческих общежитий, количестве жилых помещений и формировании платы за проживание в них.

5. Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования:

рассмотреть вопрос о принятии нормативного правового акта, регламентирующего компенсацию найма жилья студентам на период обучения;

урегулировать вопрос предоставления жилых помещений по договору найма обучающимся других образовательных организаций, находящихся на территории одного населенного пункта, вне зависимости от ведомственной принадлежности.

6. О практической реализации мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом.

Для совершенствования инфраструктуры общежитий, а также реализации мероприятий, предусмотренных федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», АГАУ направлена заявка в Минсельхоз России на дополнительное финансирование на осуществление мероприятий по капитальному ремонту объектов недвижимого имущества, в том числе реставрации, за исключением реконструкции с элементами реставрации, на сумму 60,0 млн. рублей.

Информация министерства образования Камчатского края

На территории Камчатского края образовательную деятельность осуществляют 11 профессиональных образовательных организаций и 5 образовательных организаций высшего образования. Высшие учебные заведения находятся в подчинении федеральных ведомств.

Из 11 профессиональных образовательных организаций 10 являются краевыми государственными учреждениями, 1 - негосударственное учреждение. 7 профессиональных образовательных организаций (63,6%) имеют в оперативном управлении 9 общежитий. Территориально студенческие общежития расположены в следующих населенных пунктах Камчатского края: г. Петропавловск-Камчатский – 3; г. Елизово – 3; п. Сосновка Елизовского района – 2; п.г.т. Палана - 1.

В настоящее время в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 09.11.2009 № 421-П «Об определении Порядка предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Камчатского края» в студенческих общежитиях временно проживает около 700 человек.

В целом, в Камчатском крае студенты, постоянно проживающие в отдаленных от мест обучения районах и остро нуждающиеся в общежитии, обеспечены местами для проживания. Вместе с тем, в Камчатском крае существует дефицит в местах для проживания всех желающих студентов, который возможно устранить, проведя капитальные ремонты в зданиях общежитий техникумов и колледжей.

В 2020 году в целях обеспечения работы общежитий профессиональными образовательными организациями освоены средства краевого бюджета в размере 75,8 млн. рублей (расходы на оплату труда, оплата коммунальных услуг, приобретение оборудования и др.).

Информация о наличии общежитий в образовательных организациях, в том числе приспособленных для использования инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья, количестве жилых помещений в общежитиях для иногородних обучающихся размещена на официальных сайтах техникумов и колледжей в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2013 № 582 «Об утверждении правил размещения на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Предложений по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций среднего профессионального образования Министерство не имеет.

Информация
министерства образования, науки и молодежной политики
Краснодарского края

Объёмы бюджетных ассигнований федерального бюджета, выделяемые на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования (далее - образовательные организации), осуществляющим деятельность на территории Краснодарского края, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего составили порядка 320 млн. рублей.

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации бюджетному учреждению предоставляется субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ).

Объем субсидии определяется в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 ноября 2015 г. № 1081 «О порядке формирования государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении государственных учреждений Краснодарского края и финансового обеспечения выполнения государственного задания» на основании нормативных затрат с учетом среднегодового контингента, предоставляемого учреждением в отдел профессионального образования министерства для утверждения государственного задания на очередной финансовый год и плановый период.

В соответствии с пунктом 2 статьи 9.2 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее - Закон № 7-ФЗ) бюджетное учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом и целями деятельности, определенными в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами и уставом.

В Уставах учреждений, обеспечение обучающихся жилыми помещениями в общежитиях не является основным видом деятельности учреждений.

С каждым студентом, проживающим в общежитии, заключается договор найма. Жилые помещения в общежитиях предоставляются в порядке, установленном локальными нормативными актами образовательной организации (части

1, 2 статьи 39 Федерального Закона № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее - Закон об образовании)). За наем жилого помещения и пользование коммунальными услугами вносится плата. Размер определенной в локальном акте учреждения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся не может превышать максимального размера платы, установленного учредителем.

Для обучающихся в отличие от части 1 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации Закон об образовании исключает из платы за жилое помещение, предоставляемое обучающимся в образовательной организации, плату за содержание и ремонт жилого помещения.

В этой связи в размер платы, взимаемой с обучающихся за жилое помещение в общежитии, не должны включаться затраты на содержание и ремонт жилых помещений, к которым, в частности, относятся затраты на:

1) обеспечение готовности внутридомовых инженерных систем электроснабжения и электрического оборудования, входящих в состав общего имущества, к предоставлению коммунальной услуги электроснабжения;

2) поддержание помещений, входящих в состав общего имущества, в состоянии, обеспечивающем установленные законодательством Российской Федерации температуру и влажность в таких помещениях;

3) уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования;

4) сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов;

5) соблюдение мер пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности;

6) проведение обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включенных в утвержденный в установленном законодательством Российской Федерации порядке перечень мероприятий;

7) обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, природного газа, а также их надлежащей эксплуатации (осмотры, техническое обслуживание, поверка приборов учета и т.д.).

Предоставление общежития не выделено в отдельную целевую государственную услугу, непосредственное предоставление ее является одной из мер социальной поддержки, обеспечивающейся в рамках государственного задания. В этой связи установление платы за жилое помещение в общежитии не может рассматриваться как извлечение прибыли с помощью недвижимого имущества, финансовое обеспечение содержания которого осуществляется в рамках финансового обеспечения выполнения государственного задания.

В части актуальных проблем законодательного и правоприменительного характера, выявленных при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего образования по информации образовательных организаций к актуальным проблемам относятся вопросы проживания в студенческих общежитиях инвалидов по зрению (слепых), которые в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2005 г. № 708 должны быть обеспечены собаками-

проводниками, а также размещения и содержания в указанных общежитиях таких собак.

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» инвалидам обеспечивается беспрепятственный доступ к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, также согласно приказу Министерства образования и науки Российской Федерации от 9 ноября 2015 г. № 1309 руководители органов и организаций, предоставляющих услуги в сфере образования, обеспечивают создание инвалидам условий доступности объектов в соответствии с требованиями, установленными законодательством, в том числе допуск на объект, в котором предоставляются услуги, собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего его специальное обучение.

В национальном стандарте Российской Федерации ГОСТ Р 58186-2018 в рекомендуемых примерных правилах проживания в общежитии запрещается держать животных и птиц. Учитывая изложенное, порядок размещения в студенческих общежитиях обучающихся-инвалидов с собаками-проводниками на законодательном уровне не урегулирован, в связи с чем решение данного вопроса вызывает определенные сложности.

Для устранения дефицита мест в общежитиях образовательных организаций принимаются следующие меры.

Повышение эффективности использования жилого фонда образовательных организаций, а именно увеличение жилого фонда для размещения обучающихся по программам среднего профессионального образования за счет исключения использования средств жилого фонда образовательных организаций не по целевому назначению и использования жилого фонда организаций потенциальных работодателей, в том числе при внедрении дуальной системы обучения.

Кроме того, для обеспечения всех студентов, нуждающихся в местах в общежитиях, в настоящее время профессиональные образовательные организации продолжают работу по выселению сторонних граждан, не имеющих законных оснований для проживания в них.

В соответствии с действующим законодательством информация о наличии общежития, в том числе приспособленные для использования инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья, количестве жилых помещений в общежитии, формировании платы за проживание в общежитии размещена на официальных сайтах образовательных организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В соответствии с пунктом 2 статьи 39 Закона об образовании жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность. В связи с этим полагаем необходимым принятие на федеральном уровне нормативно-правового акта,

регулирующие соответствующие отношения по предоставлению жилых помещений в общежитиях образовательных организаций.

По вопросу реализации на территории Краснодарского края мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков сообщаем.

На базе ФГБОУ ВО «Кубанский государственный университет» в настоящее время ведется работа по строительству нового корпуса общежития университета для проживания 500 студентов.

В период с 2019 г. по 2021 г. осуществляется строительство здания общежития для студентов ФГБОУ ВО «Сочинский государственный университет» на 320 мест. Ввод в эксплуатацию - 1 квартал 2022 года.

Также произведен капитальный ремонт в общежитии № 2 ФГБОУ ВО «Кубанский медицинский университет Министерства Здравоохранения Российской Федерации», общежитиях № 2 и № 4 ФГБОУ ВО «Кубанский государственный технологический университет» и в общежитии Сочинского института (Филиала) ФГАОУ ВО «Российский университет дружбы народов».

ФГБОУ ВО «Краснодарский государственный институт культуры» (далее - институт) в 2021 году планируется завершение строительства здания, предназначенного для проживания 158 обучающихся и 42 преподавателей, осуществления систематического контроля за состоянием здоровья лиц, занимающихся физкультурой и спортом.

В 2022 году в институте планируется завершение строительства общежития гостиничного типа на 100 мест с комнатами на двух человек, местами для проживания инвалидов и медико-восстановительным блоком (кабинеты физиотерапии, гипоксии, функциональной диагностики, водной терапии, кабинетами для специальных исследований спортсменов и т.д.).

Информация министерства образования Пермского края

На территории Пермского края расположены 48 учреждений среднего профессионального образования и 20 филиалов, осуществляющих обучение по различным специальностям, в том числе уникальным для территорий Пермского края и Приволжского федерального округа. В учреждениях среднего профессионального образования обучаются более 46 тысяч студентов, из них около 11,5 тыс. человек нуждаются в предоставлении мест в общежитиях, так как прибыли на учебу из других населенных пунктов Пермского края и Приволжского федерального округа.

Проживание иногородних студентов организовано в 49 общежитиях на 9 424 места. В то же время, существующие общежития перенаселены и не могут обеспечить всех желающих услугами проживания.

В рамках комплексных мер по повышению комфортности и безопасности условий проживания иногородних студентов в Пермском крае выделяются средства для проведения ремонтов общежитий и строительства новых зданий современных общежитий повышенной комфортности. Для обеспечения доступности услуг проживания студентов завершается строительство и будет введено в эксплуатацию в 2021 году общежитие на 400 мест в городе Перми. До конца 2025 года за счет средств бюджета Пермского края предусмотрено строительство еще 5 общежитий, отвечающих всем современным требованиям, проектной мощностью 1568 мест. Строительство общежитий планируется в крупных населенных пунктах Пермского края - городах Пермь, Чайковский, Чернушка.

Однако, новое строительство, а также оптимизация площадей в ходе проводимых капитальных ремонтов действующих общежитий не закрывают потребность Пермского края в новых местах. Для удовлетворения потребности в рабочих специальностей железнодорожного транспорта, химического производства, нефтедобычи, энергетики, сельского хозяйства и деревообработки требуется строительство 5 общежитий в городах Верещагино, Губаха, Кунгур, Добрянка и Горнозаводск на 1 100 мест.

Сохраняется востребованность в предоставлении мест проживания обучающимся в крупных сельских населенных пунктах и малых городах, приближенных к деревням и рабочим поселкам, в которых проживают потенциальные будущие студенты. Учреждения среднего профессионального образования, расположенные в сельской местности, готовы проводить обучение по большому спектру востребованных именно для сельской местности профессий, однако из-за удаленности, отсутствия развитой сети общественного транспорта, отсутствия общежитий многие выпускники близлежащих населенных пунктов предпочитают поступление на те же специальности в учебные учреждения крупных городов, где часто и остаются при трудоустройстве. Так, для Пермского края существует потребность в строительстве не менее 6 общежитий на 500 мест для предоставления

проживания студентов учреждений среднего профессионального образования, расположенных в сельской местности и малых городах.

Также на территории Пермского края расположены 11 высших профессиональных образовательных учреждений, осуществляющих обучение по различным специальностям. В учреждениях высшего профессионального образования обучаются 53192 студента.

На сегодняшний день количество мест в общежитиях Пермских университетов составляет 11 332, перспективная потребность на 2024 год - 24 625 мест. Таким образом, дефицит жилых помещений для пермских университетов составляет 13 293 места.

Министерством образования Российской Федерации уже несколько лет рассматривается вопрос финансирования строительства общежитий для Пермского государственного национального исследовательского университета и Пермского национального исследовательского политехнического университета.

Запланированное строительство в микрорайоне Камская долина г. Перми многофункционального студенческого городка для иногородних и иностранных студентов, который по проекту рассчитан на 6 000 студентов, решит проблему дефицита лишь на 45,1 %. Таким образом, в 2024 году будут нуждаться в общежитиях еще порядка 7 300 студентов.

Рядом ключевых высших учебных заведений, расположенных на территории Пермского края, в настоящее время ведется активная работа по согласованию процессов строительства общежитий.

Так, федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Пермский государственный национальный исследовательский университет» (далее - ПГНИУ) подготовлен пакет документов для строительства общежития для студентов на 352 места. Пакет документов направлен в Екатеринбургский филиал Главгосэкспертизы России. После проведения государственной экспертизы ПГНИУ будет готов начать строительство общежития.

Кроме этого, федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Пермский национальный исследовательский политехнический университет» (далее - ПНИПУ) начато проведение работ по подготовке проектной документации для строительства общежития на 500 мест.

В адрес Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Чернышенко Д.Н. направлено письмо губернатора Пермского края Махонина Д.Н. от 21.12.2020 № 01-65-138 о содействии в развитии инфраструктуры высшего образования в Пермском крае и рассмотрения возможности выделения ассигнований из федерального бюджета на строительство общежитий для ПГНИУ, ПНИПУ и федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Пермский государственный медицинский университет имени

академика Е.А. Вагнера» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее - ПГМУ)

В ответном письме Минобрнауки России от 21.01.2021 № МН-4/73-АН сообщается о том, что согласованы проекты задания на проектирование по следующим объектам капитального строительства:

- «Общежитие ПГНИУ, г. Пермь, ул. Петропавловская, 115а» ПГНИУ общей площадью 6 926,5 кв. метров, предполагаемой (предельной) стоимостью 371,622 млн рублей в ценах 2020 года;

- «Общежитие ФГБОУ ВО ПНИПУ на 500 мест по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Профессора Поздеева» ПНИПУ общей площадью 19 000 кв. метров, предполагаемой (предельной) стоимостью 500,000 млн рублей в ценах 2020 года.

Разработка проектно-сметной документации и прохождение государственной экспертизы по указанным объектам предусмотрены за счет внебюджетных средств университетов.

Федеральным законом от 8 декабря 2020 г. № 385-ФЗ «О федеральном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» предоставление Минобрнауки России бюджетных ассигнований на строительство указанных общежитий не предусмотрено и, соответственно, является вновь принимаемым расходным обязательством федерального бюджета, выделение бюджетных ассигнований на исполнение которого в соответствии с пунктом 2 статьи 83 Бюджетного кодекса Российской Федерации может осуществляться с начала очередного финансового года при условии включения соответствующих бюджетных ассигнований в федеральный бюджет на очередной финансовый год и плановый период.

Вместе с тем в настоящее время федеральный проект «Экспорт образования», являющийся частью национального проекта «Образование», преобразован в федеральный проект «Развитие инфраструктуры для научных исследований и подготовки кадров» (далее - федеральный проект) национального проекта «Наука и университеты».

В рамках федерального проекта Минобрнауки России в 2021-2024 годах предусмотрены бюджетные ассигнования на развитие инфраструктуры образовательных организаций высшего образования.

Учитывая изложенное, вопрос о финансировании за счет средств федерального бюджета общежитий подведомственных Минобрнауки России организаций может быть рассмотрен в рамках федерального проекта с учетом представления указанными организациями положительных заключений государственной экспертизы.

ПГМУ - один из наиболее активных в плане привлечения иностранных абитуриентов университетов в Пермском крае, планирует на условиях государственно-частного партнерства осуществить процедуру выкупа трех существующих зданий и их репрофилирования под студенческие общежития. Выкуп зданий является альтернативой строительству новых

студенческих общежитий. Суммарная стоимость данных зданий - ориентировочно 800 млн рублей.

Исходя из принципа подведомственности расходов бюджетов, закрепленного в статье 38.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), получатели бюджетных средств вправе получать бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств только от главного распорядителя средств федерального бюджета, в ведении которого они находятся. При этом главные распорядители средств федерального бюджета не вправе распределять бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств распорядителям и получателям бюджетных средств, не включенным в перечень подведомственных им распорядителей и получателей бюджетных средств, в соответствии со статьей 158 Кодекса.

Таким образом, решение вопроса о финансировании выкупа зданий для перепрофилирования под общежития ПГМУ относится к бюджетным полномочиям Минздрава России, в ведении которого он находится. Минздравом России в финансировании зданий для ПГМУ было отказано.

Информация министерства образования Приморского края

В связи с тем, что образовательные организации высшего образования, осуществляющие образовательную деятельность на территории Приморского края, являются учреждениями федерального подчинения и не финансируются из бюджета Приморского края, информацией об объёмах бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, выделяемых на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования министерство не располагает.

В отношении профессиональных образовательных учреждений Приморского края, сообщаем, что отдельное финансирование полномочий профессиональных образовательных учреждений Приморского края по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной форме по основным образовательным программам среднего профессионального образования не осуществляется.

К актуальным проблемам законодательного и правоприменительного характера, выявленным при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования, можно отнести следующие:

- несоответствие стоимости проживания фактическим затратам образовательных организаций;
- отсутствие дополнительного финансирования со стороны Учредителя на покрытие затрат;
- невозможность образовательным организациям регулировать стоимость проживания самостоятельно;
- высокая изношенность жилого фонда, требующего капитального ремонта.

Предложения по совершенствованию федерального законодательства:

- внесение изменений в методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденные Минобрнауки России от 20 марта 2014 года № НТ-362/09. Исключить из абзаца 16 фразу «и дополнительные бытовые услуги»;
- разработка пакета дополнительных услуг с дифференцированной стоимостью по степени комфортности проживания;
- разработка методики покрытия расходов на содержание общежитий со стороны Учредителя;
- повышение прозрачности выделения средств на капитальный ремонт зданий жилого фонда со стороны Учредителя.

Информация министерства образования Ставропольского края

На территории Ставропольского края расположены 54 общежития, находящиеся в ведении профессиональных образовательных организаций.

В 2020 году за счет средств бюджета Ставропольского края профессиональным образовательным организациям и образовательным организациям высшего образования, подведомственным министерству в рамках выполнения государственного задания на оплату коммунальных услуг и оплату труда работникам общежитий было выделено 116,373 млн. рублей.

Одним из проблемных вопросов является работа по выселению незаконно проживающих граждан в общежитиях, находящихся в оперативном управлении у подведомственных образовательных организациях. Образовательными учреждениями инициированы уведомления о добровольном выселении из незаконно занимаемых ими помещений в общежитии, готовятся материалы по подготовке исковых требований о выселении из общежитий. Деятельность образовательных организаций по данному вопросу поставлена на особый контроль в министерстве.

Информация о наличии общежития в образовательных организациях размещена в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайтах образовательных организаций. В соответствии с потребностью студентов, выделяются койко-места в общежитиях.

В связи с недостаточностью средств на улучшение материально-технической базы студенческих общежитий необходимо на федеральном уровне разработать проект по поддержке студенческих общежитий.

Информация министерства образования и науки Хабаровского края

Финансирование затрат по обеспечению обучающихся жилыми помещениями в общежитиях профессиональных образовательных организаций, учредителем которых является Хабаровский край (далее - краевые организации), осуществляется в рамках финансового обеспечения государственных услуг по реализации образовательных программ среднего профессионального образования. Объем бюджетных ассигнований краевого бюджета на содержание общежитий краевых организаций за 2020 год составил 260,2 млн. рублей.

Проблем законодательного и правоприменительного характера при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях не выявлено.

Информационная открытость и доступность данных о наличии общежитий, в том числе сведений о количестве жилых помещений в общежитиях, приспособленности для их использования инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья, порядке формирования платы за проживание, обеспечивается образовательными организациями в соответствии с федеральным законодательством путем размещения указанных данных на официальных сайтах образовательных организаций и информационных стендах.

В целях совершенствования федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях предлагаем рассмотреть вопрос о внесении изменений в федеральное законодательство (в частности, в государственную программу Российской Федерации "Развитие образования", утвержденную постановлением Правительства Российской

Федерации от 26 декабря 2017 г. № 1642), предусматривающих предоставление субъектам Российской Федерации либо образовательным организациям субсидий из федерального бюджета на строительство/ремонт общежитий (создание новых мест в общежитиях).

Участие образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Хабаровского края, в мероприятии федерального проекта "Экспорт образования" национального проекта "Образование" в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, не предусмотрено.

Информация министерства образования Архангельской области

Объем бюджетных ассигнований областного бюджета Архангельской области, выделяемых на реализацию государственными профессиональными образовательными организациями Архангельской области, полномочий, направленных на обеспечение жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения, в 2020 году составил 234 539 тыс. рублей.

Актуальными для Архангельской области и, особенно, для ее территорий, входящих в Арктическую зону Российской Федерации, являются вопросы, связанные с кадровым обеспечением экономики нашего региона. При этом отличительной особенностью Архангельской области является наличие возможности для привлечения кадровых ресурсов для работы в той ее части, которая расположена в Арктике, из южных территорий Архангельской области.

Обучение в вузах, техникумах и колледжах, которые расположены в арктической части Архангельской области, по образовательным программам среднего профессионального образования и, в последующем, работа в Арктике привлекательны для молодежи нашего региона.

Для молодежи из южных территорий Архангельской области существенным сдерживающим фактором для поступления в вузы, техникумы и колледжи, расположенные в арктической части Архангельской области, является нехватка мест в общежитиях этих образовательных организаций.

Строительство общежития для обучающихся на 320 мест необходимо для государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Архангельской области «Северодвинский техникум судостроения и судоремонта» и государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Архангельской области «Северодвинский техникум электромонтажа и связи», осуществляющих подготовку кадров для предприятий оборонно-промышленного комплекса, расположенных в городе Северодвинске: акционерного общества «Центр судоремонта «Звездочка» и акционерного общества «Северное производственное объединение «Арктика». Для размещения общежития имеется земельный участок, расположенный в непосредственной близости от Северодвинского техникума судостроения и судоремонта и закрепленный за этим техникумом на праве постоянного (бессрочного) пользования.

В настоящее время строится общежитие для филиала федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Северный (Арктический) федеральный университет имени М.В. Ломоносова» в городе Северодвинске, осуществляющего подготовку кадров с высшим и средним профессиональным образованием для сферы судостроения и судоремонта. Здание общежития девятиэтажное, в нем будут расположены 259 жилых комнат общей вместимостью 455 мест. Завершение

строительства общежития планируется в конце 2021 года. Общежитие строится в рамках федерального проекта «Экспорт образования». Объем бюджетных ассигнований федерального бюджета на реализацию данного проекта составил в 2019 году - 334 842,5 тыс. рублей, в 2020 году - 116 525,1 тыс. рублей, в 2021 году - 121 419,2 тыс. рублей.

В 2020 году введено в эксплуатацию общежитие (площадь 418,3 кв. м., на 45 человек) для государственного автономного профессионального образовательного учреждения Архангельской области «Архангельский техникум водных магистралей имени С.Н. Орешкова», осуществляющего подготовку кадров со средним профессиональным образованием для судоремонтного завода «Красная кузница» - филиала акционерного общества «Центр судоремонта “Звездочка”», а также других судостроительных и судоремонтных предприятий Архангельской области.

Ранее Архангельский техникум водных магистралей имени С.Н. Орешкова не имел общежития, что вызывало трудности для иногородних студентов в проживании в Архангельске, было существенным сдерживающим фактором в развитии техникума. Образовательные программы, реализуемые техникумом, востребованы как работодателями, так и выпускниками общеобразовательных организаций, в связи с этим необходимо строительство еще одного общежития вместимостью 200 мест для этого техникума.

Еще одним острым вопросом для Архангельской области является нехватка медицинских кадров среднего звена. В целях увеличения объемов подготовки медицинских кадров министерством образования Архангельской области принято решение об открытии, начиная с 2021/22 учебного года, в государственном бюджетном профессиональном образовательном учреждении Архангельской области «Плесецкий торгово-промышленный техникум» подготовки кадров по специальности среднего профессионального образования «Сестринское дело». Данный техникум имеет общежитие в пос. Плесецк вместимостью 96 мест 1977 года постройки, выполненное в деревянном исполнении. В настоящее время в этом общежитии проживают 65 обучающихся. Условия проживания в этом общежитии не отвечают современным требованиям. Необходимо строительство для техникума нового общежития вместимостью, как минимум, 120 мест.

Также необходимо строительство общежитий для государственного автономного профессионального образовательного учреждения Архангельской области «Няндомский железнодорожный колледж» вместимостью 320 мест и для государственного автономного профессионального образовательного учреждения Архангельской области «Красноборский лесотехнический техникум» вместимостью 100 мест.

Няндомский железнодорожный колледж имеет общежитие вместимостью 80 мест, фактически в нем в настоящее время проживают 94 обучающихся. Помимо этого, колледж использует по договору

безвозмездного пользования, заключенному с администрацией МО «Няндомское», помещения для размещения общежития для проживания обучающихся вместимостью 35 мест. Нехватка мест в общежитиях является существенным сдерживающим фактором развития колледжа.

Помимо этого, требуется капитальный ремонт общежитий государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Архангельской области «Котласский педагогический колледж имени А.М. Меркушева», государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Архангельской области «Каргопольский педагогический колледж» и государственного автономного профессионального образовательного учреждения Архангельской области «Техникум строительства, дизайна и технологий».

В социальных сетях и на сайтах образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Архангельской области, государственных профессиональных образовательных организаций Архангельской области, в которых имеются общежития, регулярно размещается общая информация об общежитиях, информация о порядке заселения студентов в общежитие, количестве свободных мест в общежитии.

Одним из проблемных вопросов, затрудняющих рациональное использование общежитий, находящихся в оперативном управлении государственных профессиональных образовательных организаций Архангельской области, является норма части 1 статьи 94 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ (далее — Жилищный кодекс Российской Федерации), устанавливающая, что жилые помещения в общежитиях предназначены для временного проживания граждан в период их работы, службы или обучения.

При этом имеют место случаи, когда в одной государственной профессиональной образовательной организации Архангельской области имеются свободные места в общежитии, закрепленном за этой профессиональной образовательной организацией на праве оперативного управления, а в другой государственной профессиональной образовательной организации Архангельской области, расположенной в этом же населенном пункте, имеется нехватка мест в общежитии, или общежития нет. В связи с этим предлагаем дополнить часть 1 статьи 94 Жилищного кодекса Российской Федерации новым абзацем следующего содержания:

при наличии в общежитии образовательной организации свободных мест они могут быть предоставлены данной образовательной организацией (ссудодателем) по договору аренды или безвозмездного пользования другой образовательной организации (ссудополучателю) для временного проживания обучающихся этой образовательной организации (ссудополучателя).

Информация правительства Астраханской области

В общежитиях, закрепленных на праве оперативного управления за образовательными организациями, подведомственными министерству образования и науки Астраханской области, 3 330 мест. В настоящий момент жилыми помещениями в общежитиях обеспечены 1 560 студентов. В аварийном состоянии находится 1 770 мест.

Законом Астраханской области от 23.12.2020 № 113/2020-03 «О бюджете Астраханской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» бюджетные ассигнования по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по основным образовательным программам высшего и среднего профессионального образования министерству образования и науки Астраханской области не предусмотрены.

Информация департамента внутренней и кадровой политики Белгородской области

Количество образовательных организаций высшего образования расположенных на территории Белгородской области - 13

Количество образовательных организаций профессионального образования расположенных на территории Белгородской области - 33

Объемы бюджетных ассигнований федерального бюджета, выделяемых на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования, осуществляющим деятельность на территории Белгородской области, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования (студенты) 2020-2021 годы:

2020 год - 53 522,3

2021 год - 220 806,3

Объемы бюджетных ассигнований бюджета Белгородской области, выделяемых на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования и профессиональным образовательным организациям, осуществляющим деятельность на территории Белгородской области, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования (студенты) 2021-2023 годы (тыс. руб.)

2020 год - 100 115,5

2021 год - 200 713,6

2022 год - 79 828,7.

Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, возникающие при обеспечении студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций:

1. Согласно пункту 6 Правил направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на получение образования ребенком (детьми) и осуществление иных связанных с получением образования ребенком (детьми) расходов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24 декабря 2007 г. N 926 (далее - Правила), средства материнского капитала могут быть направлены на оплату пользования жилым помещением и коммунальных услуг в общежитии, предоставляемом организацией обучающимся на период обучения. Пунктом 7 правил предусмотрено, что при направлении средств на оплату пользования жилым помещением и коммунальных услуг в общежитии к заявлению о распоряжении средствами прилагается договор найма жилого помещения в общежитии (с указанием суммы и сроков внесения платы). Однако законодательством Российской Федерации предусмотрена возможность расчета платы за коммунальные услуги как в соответствии с утвержденными в установленном порядке

нормативами, так и по итогам расчета потребленной услуги на основании приборов учета. При этом в случаях расчета размера платы на основании приборов учета, такой расчет производится по итогам расчетного периода, то есть ежемесячно. Таким образом, при подаче заявления о распоряжении средствами материнского капитала у обучающегося отсутствует возможность приложить договор найма, с указанием суммы и сроков внесения платы, Кроме этого Правилами не предусмотрена возможность оплаты за счет средств материнского капитала дополнительных бытовых услуг, предоставляемых обучающимся в общежитиях.

2. У образовательной организации как наймодателя жилого помещения отсутствует возможность переселения обучающихся из одного жилого помещения в другое по своей инициативе, что создает трудности для рационального использования жилищного фонда.

3. Необходимость уточнения правового статуса несовершеннолетних студентов (в том числе иностранных граждан), прибывших из другого населенного пункта для обучения в образовательной организации и проживающих в общежитии. Законность представления интересов несовершеннолетних студентов, родители которых проживают в другом населенном пункте, представителями образовательной организации

Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций:

1. Предоставить обучающимся при подаче заявления о распоряжении средствами материнского капитала прилагать договор найма без указания конкретных сумм, подлежащих уплате.

2. Предусмотреть возможность оплаты за счет средств материнского капитала дополнительных бытовых услуг, предоставляемых обучающимся в общежитиях.

3. Предоставить образовательной организации возможность по собственной инициативе переселять обучающихся из одного жилого помещения в другое в целях увеличения возможностей более рационального использования жилищного фонда.

Информация правительства Брянской области

В оперативном управлении профессиональных образовательных организаций регионального подчинения находятся 42 общежития для обучающихся.

Объем бюджетных ассигнований бюджета Брянской области, выделенных на реализацию полномочий по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях для обучающихся профессиональных образовательных организаций региона в 2020 году, составил 107,4 млн. рублей.

Условия и порядок предоставления мест обучающимся в общежитиях, размер платы за пользование жилым помещением осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Актуальным и проблемным вопросом остается процесс передачи общежитий, находящихся на балансе образовательных организаций, из государственной собственности в муниципальную, в которых проживают граждане, желающие приватизировать жилищную площадь, находящуюся длительное время в их пользовании.

Для обеспечения информационной открытости на официальных сайтах образовательных организаций постоянно обновляется информация о функционировании общежитий для обучающихся.

Предлагаем разработать федеральную государственную программу по поддержке субъектов Российской Федерации в части выделения финансовых средств на модернизацию общежитий с целью приведения условий проживания в них в соответствии с современными требованиями.

Информация администрации Владимирской области

Ежегодно законом об областном бюджете на реализацию полномочий профессиональными образовательными организациями на обеспечение жилыми помещениями в общежитиях студентов, обучающихся по образовательным программам среднего профессионального образования, выделяется 64,8 млн.руб. Указанные средства являются составляющей частью субсидии на финансовое обеспечение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ).

Во Владимирской области подготовку квалифицированных рабочих, специалистов среднего звена осуществляют 35 профессиональных образовательных организаций, из них 24 подведомственные Департаменту образования Владимирской области (далее - Департамент образования).

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» нуждающимся обучающимся Владимирской области по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения предоставляются жилые помещения в общежитиях.

12 колледжей, из них 7 подведомственные Департаменту образования, не имеют общежитий. Несмотря на существующую потребность студентов, строительство общежитий не планируется в связи с тем, что обучающимся предоставляются места в общежитиях других профессиональных образовательных организациях.

7 образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, нуждаются в капитальном ремонте на общую сумму 133,7 млн. руб. Информация о потребности в денежных средствах на ремонт общежитий направлена в Министерство просвещения Российской Федерации.

Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Обучающимся, являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.

Информация о наличии общежития в структуре образовательной организации, а также свободных мест в студенческих общежитиях

Владимирской области является открытой и размещается на официальном сайте образовательной организации.

В студенческих общежитиях Владимирской области созданы комфортные условия быта и проживания, организована возможность самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом.

Информация комитета строительства Волгоградской области

На территории Волгоградской области в 2020 году на реализацию услуги "Заключение договоров найма специализированного жилого помещения" (обеспечение жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной форме по основным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения за счет средств областного бюджета) в учреждения профессионального образования направлены средства в размере 313 361,3 тыс.рублей.

Информационная открытость и доступность данных о наличии общежитий образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования обеспечена путем размещения информации на официальных сайтах образовательных организаций.

Дополнительно сообщаем, что Законом Волгоградской области от 11.12.2020 № 113-ОД "Об областном бюджете на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов" средства областного бюджета на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт студенческих общежитий в 2021-2023 годах не предусмотрены.

Информация заместителя Губернатора Вологодской области

На территории Вологодской области подготовку кадров со средним профессиональным образованием осуществляют 32 государственные профессиональные образовательные организации (далее - ПОО), в том числе:

26 ПОО, подведомственных Департаменту образования области;

3 ПОО, подведомственные департаменту здравоохранения области;

3 ПОО, подведомственные Департаменту культуры и туризма области.

В текущем 2020-2021 учебном году в 32 ПОО общий контингент студентов составляет более 26,8 тыс. человек.

Нуждающимся в жилой площади обучающимся по очной и заочной форме по программам среднего профессионального образования (далее - СПО) предоставляются жилые помещения в зданиях общежитий, находящихся в оперативном управлении ПОО и являющихся областной собственностью, в зданиях муниципальной собственности на праве безвозмездного пользования, в зданиях другой формы собственности и ведомственной принадлежности на праве аренды. Количество студентов, проживающих в общежитиях государственных ПОО, в 2020-2021 году составляет более 5,1 тыс. чел.

I. Финансирование полномочий профессиональных организаций по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях обучающихся по программам СПО и профессионального обучения, осуществляются через отраслевые государственные программы в рамках действующего закона области о бюджете на текущий год и плановый период последующих двух лет. В 2021 году действуют следующие отраслевые государственные программы в сфере образования, культуры и здравоохранения:

- государственная программа «Развитие образования Вологодской области на 2021-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 28 января 2019 года № 74;

- государственная программа «Развитие культуры, туризма и архивного дела Вологодской области на 2021 - 2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 27 мая 2019 года № 495;

- государственная программа «Развитие здравоохранения Вологодской области на 2021 - 2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 31 мая 2019 года № 503.

В 2021 году в рамках реализации мероприятий государственных программ по укреплению материально-технической базы студенческих общежитий запланировано финансирование ремонтных работ в зданиях общежитий государственных ПОО в объеме 64,2 млн. рублей средств областного бюджета,

Средства направлены на разработку проектно-сметной документации, капитальный и текущий ремонт кровли зданий, инженерных сетей, жилых помещений, мест общего пользования, санитарных помещений, замену

оконных блоков, замену системы автоматической пожарной сигнализации и др.

II. Решение задач по обеспечению местами жилыми помещениями в общежитии производится в соответствии с федеральными нормативными правовыми актами (НПА), прежде всего Жилищным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273 -ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», на основании регионального законодательства - закона Вологодской области от 17 июля 2013 года № 3141 -ОЗ «О среднем профессиональном образовании в Вологодской области», закона Вологодской области от 17 июля 2013 года № 3140-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в целях реализации права на образование», закона Вологодской области от 5 июня 2013 года № 3074 -ОЗ «О разграничении полномочий в сфере образования между органами государственной власти области», закон Вологодской области от 16 марта 2015 года № 3602-ОЗ «Об охране семьи, материнства, отцовства и детства в Вологодской области», а также постановлений Правительства области, регулирующих отдельные нормативные аспекты реализации права обучающихся на предоставление жилого помещения.

III. По инициативе Губернатора Вологодской области О.А. Кувшинникова с 2020 года в области реализуется стратегический проект «Студенческое общежитие», предусматривающий снижение оттока выпускников 9 и 11 классов из малых городов и сельской местности, за счет предоставления комфортных, в том числе новых мест в общежитиях профессиональных образовательных организаций. Планируется создать к 2024 году в студенческих общежитиях дополнительно 750 мест, количество обучающихся, проживающих в общежитиях увеличится с 4550 чел. до 5150 чел. В проекте участвуют 19 техникумов и колледжей, среди основных мероприятий проекта - передача в оперативное управление ПОО зданий областной собственности под студенческое общежитие, разработка проектно-сметной документации на ремонт зданий общежитий, проведение ремонтных работ в общежитиях в соответствии с ПСД, заселение студентов на новые комфортные места.

В рамках реализации механизмов государственно-частного партнерства и в целях обеспечения студентов, обучающихся в ПОО, расположенных в г. Череповце, между Правительством Вологодской области и АО «Апатит» 30 ноября 2020 года заключено Соглашение о взаимном сотрудничестве. В соответствии с Соглашением стороны договорились о строительстве в 2021 - 2022 годах 10-этажного здания общежития для студентов БПОУ ВО «Череповецкий химико-технологический колледж» на паритетной основе за счет совместного финансирования из бюджетов Вологодской области и АО «Апатит».

IV. В соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Правил размещения на официальном сайте образовательной организации в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обновления информации об образовательной организации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2013 года № 582, на основании утвержденных

Рособрнадзором от 14 августа 2020 года № 831 Требований к структуре официального сайта образовательной организации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и формату предоставления информации» профессиональными образовательными организациями области обеспечивается информационная открытость и доступность данных об общежитиях. На официальных сайтах образовательных организаций размещены локальные нормативные акты, регламентирующие правила проживания в общежитии и порядок формирования платы за проживание в общежитие, информация о количестве жилых помещений в общежитии для иногородних обучающихся, а также образец договора найма жилого помещения.

V. Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях профессиональных образовательных организаций отсутствуют.

VI. В реализации федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование» в 2021 году Вологодская область не участвует.

Информация
департамента образования, науки и молодежной политики
Воронежской области

На территории Воронежской области функционируют 54 профессиональные образовательные организации (далее – ПОО), из них 34 имеют здания общежитий: учреждения образования – 49 зданий, учреждения культуры – 1 здание.

В 50 зданиях общежитий проектной мощностью 12 550 мест фактически проживают 5 243 студента.

Общий объем финансовых средств, предусмотренных на ремонт общежитий ПОО в 2021 году, составляет 3280 тыс. руб. из внебюджетных средств и 20000 тыс. руб. из средств областного бюджета.

ПОО Воронежской области предоставляют комнаты в общежитиях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», локальными актами ПОО.

В целях упорядочения деятельности студенческого общежития в каждой образовательной организации разработано положение о студенческом общежитии ПОО.

Информационная открытость и доступность сведений об имеющихся общежитиях обеспечена. На официальных сайтах ПОО размещаются данные об имеющихся общежитиях, а также наличии вакантных мест.

Образовательная организация, имеющая в наличии общежитие, по заявлению предоставляет каждому нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по очной форме обучения жилое помещение в общежитии из расчета не менее 6 кв. метров жилой площади на одного человека.

Комнаты рассчитаны на 2-3 человек и укомплектованы современной мебелью. С проживающими студентами заключаются договоры найма жилого помещения на период обучения, оформляется временная регистрация.

В общежитиях имеются комнаты для отдыха и самоподготовки, которые оснащены телевизором, мягкой мебелью, читальным залом оснащенным компьютерами с выходом в интернет, где проживающие в общежитии могут подготовиться к занятиям, получить необходимую специальную и художественную литературу.

Для организации досуга проживающих в общежитии и в целях творческого развития учащихся и студентов работают различные студии дополнительного образования, спортивные секции и молодежные объединения.

В целях безопасности проживающих установлена система видеонаблюдения.

Главными предложениями по совершенствованию федерального законодательства Российской Федерации по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях ПОО Воронежская область считает:

- закрепление на законодательном уровне дополнительных категорий обучающихся по вопросам уменьшения платы за пользование жилым помещением в общежитии или освобождения от нее вовсе в качестве мер социальной поддержки. В данном случае речь идет не о гражданах, указанных в ч. 5 ст. 36 ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», которые освобождены от внесения платы за наем в общежитии, а фактически о расширении данного перечня и включении в него иных льготных категорий граждан, например, обучающихся – детей из многодетных семей или детей, которых воспитывает один родитель.

- закрепление на законодательном уровне права образовательной организации предоставлять место в общежитии студентам других образовательных организаций, не имеющим на балансе общежития, при наличии заявительного характера.

Информация правительства Ивановской области

На территории Ивановской области осуществляют образовательную деятельность 37 средних профессиональных образовательных организаций (3 федеральных государственных организации, 29 государственных организаций Ивановской области, 5 частных организаций) и 7 образовательных организаций высшего образования (федерального подчинения). 22 профессиональных образовательных организации (2 федеральные государственные организации, 19 государственных организаций Ивановской области, 1 частная организация) располагают общежитиями на 4284 мест.

Все студенты профессиональных образовательных организаций Ивановской области, желающие проживать в общежитиях, обеспечены жилыми помещениями в них.

Объем бюджетных ассигнований, выделенных образовательным организациям, находящимся в ведении Ивановской области, на реализацию в 2021 году полномочий по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях студентов составляет 103,707 млн. рублей.

Количество мест в общежитиях федеральных государственных образовательных организаций высшего образования, осуществляющих деятельность на территории региона - 4110, в том числе:

- в ФГБОУ ВО «Ивановский государственный университет» - 3 благоустроенных общежития и профилакторий общей вместимостью 964 места,

- в ФГБОУ ВО «Ивановский государственный химико-технологический университет» - 4 общежития плановой вместимостью 1473 места,

- в ФГБОУ ВО «Ивановская государственная сельскохозяйственная академия им. Д.К. Беляева» - 4 студенческих общежития, из них 2 общежития в настоящее время не используются по причине их ненадлежащего технического состояния и несоответствия предъявляемым санитарным и техническим нормам, проектная мощность эксплуатируемых зданий общежитий - 515 мест,

- в ФГБОУ ВО «Ивановский государственный энергетический университет им. В.И. Ленина» - 6 общежитий для студентов общей вместимостью 1158 мест. С 2008 года, при содействии Министерства образования и науки Российской Федерации, осуществляется строительство нового общежития для студентов на 328 мест. В настоящее время ведутся работы по внутренней разводке отопления и внутренней отделке помещений. Общая сметная стоимость строительства объекта - 285 млн. рублей, освоение денежных средств на 31.12.2020 - 137 млн. рублей.

Всеми профессиональными образовательными организациями и организациями высшего образования обеспечена открытость и доступность данных о наличии общежитий для студентов посредством размещения

соответствующих сведений на официальных сайтах образовательных учреждений.

В целях приведения общежитий для студентов в соответствие с ГОСТ Р 58186-2018 «Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги населению. Требования к услугам проживания в общежитиях для обучающихся» предлагаем рассмотреть вопрос о возможности включения в национальный проект «Образование» мероприятий по модернизации общежитий образовательных организаций среднего профессионального и высшего образования.

Информация правительства Иркутской области

Объем финансовых ассигнований бюджета Иркутской области по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной формам по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения, в Иркутской области в 2021 году составляет 218,5 млн рублей.

В связи с тем, что в ведении Иркутской области нет образовательных организаций высшего образования, финансирование их, в том числе на обеспечение помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной формам, бюджетом Иркутской области не предусмотрено.

Вопрос обеспечения жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в профессиональных образовательных организациях, является одним из актуальных в настоящее время. Во многих общежитиях по решению суда проживают граждане (в прошлом работающие в учреждении и не имеющие иного жилья), не являющиеся студентами и не состоящие в трудовых отношениях с профессиональными образовательными организациями. При наличии достаточного количества мест для проживания обучающихся, предусмотренных проектной мощностью зданий общежитий, фактическая численность мест для проживания иногородних студентов значительно меньше.

На основании вышеизложенного, считаем целесообразным на федеральном уровне рассмотреть возможность закрепления за главами (администрациями) муниципальных образований ответственности за решение вопроса обеспечения жильем граждан, проживающих в общежитиях и не состоящих в трудовых отношениях с образовательными организациями, в том числе с привлечением резервного жилищного фонда.

Острой проблемой является проведение капитального ремонта зданий общежитий. В Иркутской области функционирует 81 профессиональная образовательная организация, в том числе 73 организации в ведении Иркутской области (региональные), 1 – федеральная и 7 частных.

Из них 56 организаций, или 69,1 % от общего числа, имеют общежития для проживания иногородних студентов, в том числе 54 региональных, 1 федеральная и 1 частная профессиональная образовательная организация.

Общее количество действующих зданий общежитий – 64, из них 28 зданий общежитий, или 43,8 %, введены в эксплуатацию 50 и более лет назад, 22 здания общежитий, или 34,3 %, введены в эксплуатацию более 40 лет назад, 11 зданий общежитий, или 17,2 %, введены в эксплуатацию более 30 лет назад, только 3 здания общежития, или 4,7 %, введены в эксплуатацию более 10 лет назад.

Капитальный ремонт ввиду значительного износа за многолетний период эксплуатации требуется в 54 общежитиях (84,4%): в 44 общежитиях (68,8 %) не проводился вообще, в 10 общежитиях (15,6 %) проводился либо

очень давно, либо частично. 10 общежитиям (15,6 %) проведение капитального ремонта не требуется.

Проведение капитального ремонта требует значительных финансовых затрат. В настоящее время имеется проектно-сметная документация на проведение капитального ремонта на общую сумму 237,7 млн руб., на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту требуется 57,2 млн руб., ориентировочная стоимость работ по капитальному ремонту составляет более 1 млрд руб.

Наибольшие финансовые средства требуются на капитальный ремонт крыш, замену систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, вентиляции, оконных блоков, полов, мест общего пользования, ремонт отмостки и фасадов зданий общежитий.

Проведение вышеуказанных мероприятий за счет средств образовательных организаций от приносящей доход деятельности не представляется возможным в связи с тем, что большая часть проживающих в общежитиях обучающихся относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, лиц с ограниченными возможностями здоровья, а также лиц из семей со среднедушевым доходом ниже прожиточного уровня.

В случае принятия на федеральном уровне программы финансовой поддержки субъектов Российской Федерации вопрос проведения капитального ремонта общежитий может быть решен в более короткие сроки.

В рамках развития высшего образования на территории Иркутской одним из актуальных вопросов является повышение конкурентоспособности вузов региона за счет увеличения экспортного потенциала высшего образования.

Однако существует проблема недостаточной развитости инфраструктуры вузов региона. В настоящее время Правительством Иркутской области совместно с вузовским сообществом и другими заинтересованными лицами прорабатывается вопрос создания межвузовского студенческого городка, отвечающего требованиям студенческого сообщества. В связи с этим в 2020 году создана межведомственная рабочая группа по строительству регионального межвузовского студенческого городка, которая утверждена распоряжением Правительства Иркутской области от 29 июня 2020 года № 593-рп.

В настоящее время инициативная группа ведет оперативный поиск и подбор земельного участка в Иркутской агломерации, соответствующим требованиям ВЭБ.РФ. Общая мощность проекта рассчитана на 10 тысяч человек.

Вместе с тем Министерством науки и высшего образования Российской Федерации в настоящее время не представлено официальной конкурсной документации для участия в отборе на предоставление финансирования для

реализации проекта по строительству студенческих городков в субъектах Российской Федерации.

Информация министерства образования Калининградской области

Объем бюджетных ассигнований, выделяемых на реализацию полномочий образовательным организациям, осуществляющим образовательную деятельность на территории Калининградской области, включая ремонт и строительство жилых помещений в общежитиях, в 2018-2021 годы из федерального бюджета составил 742 млн. рублей, из областного бюджета - 13 млн. рублей.

Действующая редакция Примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию (далее - Положение о студенческом общежитии), включая примерные нормы оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем (письмо Рособразования от 27.07.2007 № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии») устарела и требует актуализации. Кроме того в Положении о студенческом общежитии не достаточно освещен вопрос о студентах, находящихся в академическом отпуске

Студенты образовательных организаций, относящиеся к категории малообеспеченных и социально-незащищенных граждан (дети-сироты), а также иногородние студенты, нуждающиеся в общежитии, обеспечиваются местами в общежитиях.

Эффективной и социально-значимой мерой, направленной на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций станет введение в эксплуатацию в ближайшее время 5 новых общежитий квартирного типа ФГАОУ ВО «Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта» на 700 мест.

Данные о наличии общежитий в образовательных организациях являются открытыми и общедоступными. Информация об инфраструктуре, наличии мест в общежитиях размещается на официальных сайтах образовательных организаций.

С целью совершенствования работы по обеспечению студентов образовательных организаций жилыми помещениями в общежитиях полагаем целесообразным актуализировать Положение о студенческом общежитии, а также включить в Порядок заселения и выселения из студенческого общежития положение о возможности выселения и расторжения договора найма в одностороннем порядке с обучающимися, находящимся в академическом отпуске, обучающимися, имеющими задолженность за проживание свыше 6 месяцев, и обучающимися, фактически не проживающими в общежитии свыше 6 месяцев без уважительной причины.

Информация министерства образования и науки Калужской области

В Калужской области осуществляет образовательную деятельность 29 профессиональных образовательных организаций: из них 18 профессиональных образовательных организаций (далее - ПОО), подведомственных министерству образования и науки Калужской области, имеют 23 общежития, 2 ПОО, подведомственные министерству здравоохранения Калужской области, имеют 1 общежитие. 2 ПОО, подведомственные министерству культуры Калужской области, имеют 2 общежития. 6 негосударственных ПОО и 1 ПОО федерального подчинения имеет 2 общежития.

В подведомственные министерству профессиональные образовательные организации выделяется финансирование на выполнении государственного задания, в рамках которого организациями осуществляется финансирование общежитий.

В Калужской области отсутствуют вузы, подведомственные министерству.

Предложений по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования не имеем.

Информация министерства образования и науки Кемеровской области - Кузбасса

Из 56 профессиональных образовательных организаций Кемеровской области - Кузбасса, подведомственных Министерству образования и науки Кузбасса, в 41 техникуме имеются студенческие общежития, кроме того администрации 3 техникумов для создания условий проживания студентов арендуют жилые помещения в муниципальных общежитиях.

Всего жилые места в общежитиях предоставлены для 5600 студентов среднего профессионального образования при плановой вместимости общежитий в 7790 койко-мест. Однако в крупных городах области - Кемерово и Новокузнецк в последние годы прием иногородних студентов носит нарастающий характер, поэтому образовательные организации вынуждены ставить в комнатах дополнительные кровати или заменять их на двухъярусные. Ситуация дефицита студенческих общежитий складывается также в г. Прокопьевске, где из 6 профессиональных образовательных организаций условия для проживания созданы только в одном.

Открытость и доступность информации об обеспечении студентов жилыми местами в общежитии обеспечивается путем размещения информации о количестве вакантных мест и условиях проживания в общежитии на сайтах профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования.

В числе социально-значимых мер, реализуемых профессиональными образовательными организациями, можно отметить освобождение от оплаты за проживание лиц с ограниченными возможностями здоровья (с различными формами умственной отсталости), обучающихся по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих. Данное решение самостоятельно определяется образовательной организацией и утверждается локальным нормативным актом профессиональной образовательной организации в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

В отношении предложений по совершенствованию федерального законодательства сообщаем, что действующим федеральным законодательством урегулированы правоотношения по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями.

Кроме того, здания общежитий профессиональных образовательных организаций (1940-1980-х годов постройки) представляют собой физически и морально изношенные строения, нуждающиеся в капитальных и косметических ремонтах. Также, нуждаются в ремонте и обновлении дворовые территории и подъездные пути к общежитиям. Предварительная сумма затрат на ремонт составляет 876,7 млн. рублей.

Ежегодно выделяются средства на ремонт подведомственных образовательных учреждений, в том числе и на общежития. Так в 2020 году

на ремонт общежитий подведомственных профессиональных образовательных организаций из средств областного бюджета выделено более 82,4 млн. рублей.

Для решения вопроса с дефицитом койко-мест в крупных городах области необходимо строительство новых зданий общежитий. Это решит социальную проблему обеспечения студентов жильем на время учебного процесса. Комфортное проживание в современном, хорошо оснащенном комфортабельном общежитии поможет молодым юношам и девушкам успешно освоить выбранную специальность, профессию, подготовиться к трудовой деятельности, закрепиться на предприятиях Кузбасса, снизив миграцию в другие субъекты РФ. На сегодняшний день необходимо строительство

2 общежитий (в г.Юрга и г.Гурьевск), однако источник финансирования мероприятий не определен.

В целях обеспечения комфортных условий проживания и оптимальной реализации учебного процесса в учреждениях СПО необходимо включить в существующую (разработать) федеральную программу мероприятия, направленные на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий общежитий профессиональных образовательных организаций.

В настоящее время на территории Кемеровской области - Кузбасса осуществляют свою деятельность 16 образовательных организаций высшего образования, из которых 9 имеют собственные студенческие общежития. Количество койко-мест составляет около 12 500.

Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования.

При заключении со студентом договора найма жилого помещения, договор заключается на весь период обучения. В течение данного периода, студенты часто не проживают в общежитии, не уведомляя об этом администрацию студенческого городка, и, не расторгая договор найма жилого помещения. В случае, когда администрация студенческого городка самостоятельно устанавливает факт того, что студент фактически не проживает в общежитии в течение долго периода без уважительной причины, выселить студента не предоставляется возможным, так как студент может быть выселен по собственному желанию или в случае отчисления. Возможно, стоит пересмотреть срок действия договора найма жилого помещения или же установить временной период отсутствия в общежитии, при превышении которого студент выселяется из общежития.

ФГБОУВО Кузбасская ГСХА вносит следующие предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций регламентировать основания, порядок и условия обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях

единым нормативным актом. В настоящее время статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» установлена обязанность и основания обеспечения студентов жилыми помещениями, а правоотношения в области обеспечения студентов жилыми помещениями регулируются жилищным законодательством Российской Федерации, иными подзаконными актами и локальными актами образовательных учреждений.

Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях.

Информацию об общем количестве мест, количестве общежитий, адресах общежитий и их жилой площади можно узнать на официальных сайтах ООВО.

Помимо общей информации, на сайтах указаны: контактные данные студенческого городка, нормативные документы, на основании которых осуществляют свою деятельность студенческий городок, справочная информация о документах, необходимых для заселения и о категориях студентов, которые могут проживать в общежитиях на бесплатной основе.

О практической реализации на территории субъекта РФ мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом.

В настоящее время в ФГБОУВО «Кемеровский государственный университет» ведется работа по федеральному проекту «Экспорт образования» национального проекта «Образования», а именно - реконструкция учебного корпуса по адресу: г. Кемерово, б-р Строителей д.49. Срок реализации до 12.2023 года. Планируется достигнуть следующих показателей:

- Увеличение количества койко-мест до 400 человек;
- Организация площадок для занятия спортом.

ФГБОУВО «КузГТУ им. Т.Ф. Горбачева» в целях создания комфортных условий быта и проживания иногородних студентов, а так же организации досуговых мероприятий и занятий спортом, планирует до конца текущего года подготовить за счет собственных средств проектно-сметную на Капитальный ремонт трех общежитий по адресам: Общежитие №3, ул. Мичурина, 55; Общежитие №4, ул. Мичурина, 57; Общежитие №5, ул. Мичурина, 57а и Здание столовой по ул. Мичурина, 57 в г. Кемерово, кроме этого планируется завершить в течение года подготовку проектно-сметной

документацию по благоустройству прилегающей территории студенческого кампуса, с устройством спортивной площадки и территории отдыха для студентов.

В ФГБОУВО КемГМУ Минздрава ежегодно запланировано увеличение контрольных цифр приема (КЦП) на специальности лечебного профиля. Необходимость увеличения набора обусловлена резко выраженным кадровым дефицитом и дисбалансом в системе здравоохранения Кузбасса (в настоящее время в Кемеровской области дефицит составляет более 3000 врачей, укомплектованность амбулаторного звена первичной медико-санитарной помощи не превышает 65,5%). В настоящий момент общая площадь общежитий КемГМУ на 1841 место составляет 20583,4 кв. м., фонд в общежитиях соответствует текущему контингенту студентов и объемам реализации Приоритетной программы Правительства РФ по экспорту Российского образования, данные размещены в открытом доступе на официальном сайте университета. При повышении КЦП, в особенности - квоты целевого набора, привлечении иностранных студентов прогнозируется увеличение потребности в жилье. В ближайшие пять лет прогнозируемая потребность в местах общежития КемГМУ возрастет по меньшей мере на 2000 мест.

Учитывая потребность в жилых помещениях, целевые бюджетные ассигнований федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, не выделялись.

В настоящее время Правительством Кузбасса совместно с вузами-участниками НОЦ «Кузбасс» разрабатывается концепция студенческого городка, как комплексного современного многофункционального инфраструктурного объекта, объединяющего студенчество Кузбасса, как территориально (четыре вуза с общежитиями, в том числе КемГМУ, объекты культурно-образовательного кластера, расположенные в непосредственной близости друг к другу), так и функционально (возможность совместного использования рекреационных, спортивных, культурных, вспомогательных зон, жилищного фонда).

Информация правительства Кировской области

В Кировской области из 39 областных государственных профессиональных образовательных организаций 35(90%) имеют на своем балансе общежития. Четыре образовательные организации: КОГПОБУ «Вятско-Полянский механический техникум», КОГПОБУ «Кировский педагогический колледж», КОГПОБУ «Вятский колледж профессиональных технологий, управления и сервиса», КОГПОБУ «Вятское художественное училище» не имеют общежитий. Общее количество мест в общежитиях - 7944. Занято под проживание обучающихся - 6205 мест.

За последние 3 года на проведение ремонтных работ и обеспечение антитеррористической безопасности в 15 общежитиях профессиональных образовательных организаций из областного бюджета выделено 9,3 млн. рублей. Строительство общежитий не осуществлялось.

С целью реализации мер социальной поддержки обучающихся и студентов по обеспечению местами в общежитиях в Кировской области разработано Примерное положение о студенческом общежитии областной государственной профессиональной образовательной организации, утвержденное распоряжением министерства образования Кировской области от 13.08.2018 № 5-234. Примерное положение разработано на основании Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Закона Кировской области от 14.10.2013 № 320-ЗО «Об образовании в Кировской области», постановления Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».

Примерное положение устанавливает порядок предоставления обучающимся мест в общежитиях областных государственных профессиональных образовательных организаций, регламентирует порядок заселения и выселения обучающихся, оплаты за проживание, определяет права и обязанности проживающих в общежитии, обязанности администрации образовательной организации, деятельность студенческого совета общежития.

В соответствии с подпунктом «о» пункта 2 статьи 29 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» образовательные организации обеспечивают открытость и доступность информации о наличии общежития, в том числе размещают соответствующую информацию на своих официальных сайтах в сети «Интернет».

Информация администрации Костромской области

1. Информация об имеющихся студенческих общежитиях в Костромской области.

1) На территории Костромской области располагается 2 гражданские образовательные организации высшего образования – ФГБОУ ВО «Костромской государственный университет», ФГБОУ ВО «Костромская государственная сельскохозяйственная академия» и 1 филиал федерального вуза - «Красносельское училище художественной обработки металлов (филиал) ФГБОУ ВО «Московская государственная художественно-промышленная академия им. С.Г. Строганова». Количество зданий студенческих общежитий – 13.

Жилая площадь общежитий составляет 44 850,9 кв.м. Площадь общежитий, сданная в аренду – 356,3 кв.м. Площадь общежитий, требующая капитального ремонта – 38 863,1 кв.м.

Проектная мощность общежитий составляет 3 790 мест для проживания обучающихся. Жилыми помещениями обеспечены все нуждающиеся студенты.

2) В Костромской области 24 профессиональные образовательные организации (из 27 организаций) имеют в оперативном управлении 30 зданий общежитий для студентов, из них 23 профессиональные организации регионального подчинения и 1 частная профессиональная образовательная организация.

Жилая площадь общежитий составляет 59 998,17 кв.м. Площадь общежитий, сданная в аренду, составляет 135,99 кв.м. Площадь общежитий, требующая капитального ремонта – 25 027,5 кв.м.

Проектная мощность общежитий составляет 5 308 мест. Из них количество оборудованных для проживания лиц с инвалидностью и ограниченными возможностями здоровья составляет 14 мест. Жилыми помещениями обеспечены все нуждающиеся обучающиеся.

Образовательные организации обеспечивают содержание общежитий за счет средств от приносящей доход деятельности и субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания в пределах и в соответствии с утвержденным планом финансово-хозяйственной деятельности. При этом бюджетные ассигнования, которые выделяются образовательным организациям в виде субсидии в размере нормативных затрат на оказание государственных услуг, не предусматривают конкретного объема выделяемых средств на реализацию полномочий по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях обучающихся граждан.

2. Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций; предложения по совершенствованию федерального законодательства по

вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций.

При заключении договора найма, а также при регистрации несовершеннолетнего студента в общежитии по месту жительства или месту пребывания требуется согласие законного представителя, что часто представляется затруднительным. Студенты 16-17-летнего возраста приезжают одни либо в сопровождении иного родственника, не являющегося законным представителем несовершеннолетнего студента. При этом заселение в образовательных организациях высшего образования и в крупные профессиональные образовательные организации иногда осуществляется в течение несколько дней, ввиду его массовости перед началом учебного года. У законных представителей несовершеннолетних студентов, которые, как правило, проживают отдаленно, возникает необходимость поиска места для проживания за пределами образовательной организации.

В связи с чем предлагаем рассмотреть возможность самостоятельного заключения договора найма жилого помещения в общежитии несовершеннолетним студентом, достигшим 16-летнего возраста (при этом не эмансипированного), без получения согласия законного представителя.

3. Эффективные и социально-значимые меры, реализуемые в субъектах Российской Федерации и направленные на обеспечение студентов жилыми помещениями в студенческих общежитиях.

В целях обеспечения жилыми помещениями в студенческих общежитиях Костромской области всех нуждающихся обучающихся предпринимаются следующие меры:

1) для тех образовательных организаций, которые не имеют собственных общежитий, реализуется механизм квотирования мест проживания для обучающихся в общежитиях других образовательных организаций;

2) в случае необходимости осуществляется работа по увеличению жилой площади для проживания обучающихся в рамках реализации мероприятий по обустройству площадей и признанию их пригодными для проживания.

В настоящее время жилыми помещениями в студенческих общежитиях Костромской области обеспечены все нуждающиеся обучающиеся.

4. Обеспечение информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций и количестве жилых помещений в таких общежитиях.

Информация о наличии студенческих общежитий и о количестве жилых помещений размещается на официальных сайтах образовательных организаций Костромской области в открытом доступе.

Дополнительная информация ФГБОУ ВО «Костромской государственной академии культуры и искусств»: в личных кабинетах студентов в электронной образовательной среде университета разработан модуль «Общежитие», в

котором обучающиеся могут отслеживать интересующую информацию – актуальность договора найма, динамику оплаты и пр. В настоящее время модуль работает в тестовом режиме и в рабочем варианте будет запущен в сентябре 2021 года.

5. Практическая реализация на территориях субъектов Российской Федерации мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», по проектированию, строительству и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом.

В образовательных организациях Костромской области не проводились мероприятия по практической реализации федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование».

Информация правительства Курганской области

За счет средств бюджета Курганской области обеспечивается содержание существующих зданий студенческих общежитий в удовлетворительном техническом состоянии.

На улучшение материально-технической базы студенческих общежитий Курганской области в 2020 году было направлено 16,8 млн. рублей. В 2021 году на эти же цели планируется направить порядка 15 млн. рублей.

Вопрос обеспечения студентов профессиональных образовательных организаций местами в общежитиях находится на контроле ведомственных органов исполнительной власти Курганской области.

В настоящее время поведен анализ использования общежитий профессиональными образовательными организациями. По итогам проведенного анализа руководителями профессиональных образовательных организаций, ведется работа по высвобождению комнат от граждан, не имеющих права проживания в студенческих общежитиях, с целью освобождения мест для студентов.

На сайтах образовательных организаций размещена информация о наличии общежития в образовательном учреждении, количестве жилых помещений, формировании платы за проживание в общежитии.

Информация администрации Курской области

1. Объемы бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, выделяемых на реализацию полномочий образовательных организаций среднего профессионального и высшего образования (далее - СПО и ООВО), осуществляющим деятельность на территории Курской области, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования.

Объем бюджетных ассигнований федерального бюджета, выделяемый на реализацию полномочий образовательных организаций высшего образования по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях на 2020 год, составил более 46 млн. рублей.

Вместе с тем сообщаем, что нет отдельной статьи на выделение денежных средств из регионального бюджета. Областные средства в части, касающейся ремонта и содержания жилых помещений, доводятся в рамках финансирования обеспечения выполнения государственного задания.

2. Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях СПО и ООВО.

Актуальной проблемой законодательного и правоприменительного характера, выявленной при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях ООВО, остается вопрос по установлению прав собственника (наймодателя) в определенных ситуациях. Так, при проведении срочных ремонтных работ в жилых комнатах общежитий, а также текущего технического обслуживания этих комнат, возникают затруднительные ситуации, связанные с доступом в жилые комнаты в период отсутствия жильцов. Законодательно не установлено право собственника (наймодателя) на проведение ремонтных работ в отсутствие нанимателя, не урегулированы вопросы, связанные с ответственностью за сохранность материальных ценностей, находящихся в комнатах в этот период.

В этой связи предлагается разработать нормативный акт, определяющий права и обязанности сторон при заключении договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, в том числе при проведении необходимых ремонтных работ.

Кроме того, остается проблемным вопрос законодательного регулирования оказания образовательной организацией проживающим студентам с их согласия дополнительных (платных) услуг. В настоящее время предусмотрена только возможность включения их в договор найма жилого помещения, заключаемого ООВО со студентом. Перечень таких услуг не установлен федеральным законодательством. Размер оплаты и

порядок оказания дополнительных услуг в студенческом общежитии должны определяться отдельным договором ООВО со студентом.

3. Об эффективных социально-значимых мерах, реализуемых в субъекте Российской Федерации и направленных на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций ООВО и СПО.

Место в общежитии профессиональных образовательных организаций в первоочередном порядке предоставляется следующим категориям обучающихся:

- детям-сиротам и детям, оставшимися без попечения родителей, а также лицами из их числа;
- детям -инвалидам, инвалидам 1 и 2 групп, инвалидам с детства;
- подвергшимся воздействию радиации вследствие аварии на Чернобыльской АЭС и других радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;
- имеющим право на получение государственной социальной помощи;
- из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в ВС РФ, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б»-«г» пункта 1, подпунктом 2 «а» пункта 2 и подпунктами «а»-«в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 5Э-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

В общежитиях обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также организация культурно-досуговой, спортивно-оздоровительной деятельности и работы по профилактике правонарушений.

Общежития укомплектованы мебелью, другими предметами культурно-бытового предназначения. В общежитиях в соответствии с санитарными нормами и правилами выделены комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты). В общежитиях разработаны Правила

внутреннего распорядка. Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и обеспечиваются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития. Фельдшером ведется постоянный контроль за санитарным состоянием общежития.

4. Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий СПО и ООВО, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях.

Обеспечение информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий СПО и ООВО, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях реализуется через официальные сайты СПО и ООВО, где расположены сведения о наличии общежитий, количестве жилых помещений в общежитиях для иногородних обучающихся.

5. Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций ООВО и СПО.

Разработать федеральную программу помощи при проектировании и строительстве общежитий для областных СПО. В Курской области две профессиональные образовательные организации не имеют общежитий. По расчетам, произведенным в соответствии с укрупненными нормативами цен строительства, утвержденными Минстроем России (пункт 7. 14 часть 1 статьи 6, частью 11, статьи 83) Градостроительного кодекса Российской Федерации, стоимость данных общежитий составит порядка 435 млн. руб. Бюджет Курской области не располагает такими средствами.

6. О практической реализации на территории Курской области мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образования», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечения возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом.

Одна из ООВО, расположенных на территории Курской области (Курский государственный медицинский университет,) дважды в 2020 году обращалась в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации по вопросу включения в федеральный проект «Экспорт образования», реализуемый в рамках национального проекта «Образование», объекта капитального строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков (кампуса). Был получен ответ о невозможности такого включения, поскольку в силу статьи 38.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации решение вопроса о финансировании из федерального бюджета проектирования и строительства объекта университета относится к бюджетным полномочиям Министерства здравоохранения Российской Федерации.

Тем не менее, ООВО, расположенные на территории Курской области, предпринимают попытки по совершенствованию собственной инфраструктуры. В ФГБОУ ВО «Курский государственный университет» (далее - КГУ) наиболее значимым этапом развития собственного имущественного комплекса являются реконструкция здания общежития по ул. Гоголя, 65 г. Курска и строительство крытого плавательного бассейна.

Отсутствие нового современного общежития негативно сказывается на привлекательности университета для абитуриентов из других регионов Российской Федерации, а также иностранных студентов. Здание общежития по ул. Гоголя, 65 построено в 1937 году. Несмотря на проведение текущего ремонта, значительная часть здания фактически находится в состоянии, непригодном для дальнейшей эффективной и безопасной эксплуатации.

Проведение реконструкции здания общежития позволит привести объект капитального строительства в надлежащее состояние, а также позволит создать 214 мест для проживания студентов при двухместном размещении в комнате из расчета

7,5 кв. метров жилой площади на человека, отвечающих всем современным нормам и требованиям, в том числе и для проживания студентов-инвалидов.

Для решения данного вопроса в КГУ была разработана проектно-сметная документация по объекту капитального строительства «Реконструкция аварийного здания общежития по адресу г. Курск, ул. Гоголя, 65» и согласована с Министерством науки и высшего образования Российской Федерации. В настоящее время выполняются работы по корректировке проектно-сметной документации для получения положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России».

В декабре 2020 года получено положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту «Крытый плавательный бассейн ФГБОУ ВО «Курский государственный университет» по адресу г. Курск, ул. Коммунистическая, д. 4А, строительство которого будет осуществляться в рамках государственной программы Российской Федерации «Научно-технологическое развитие Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 29 марта 2019 года № 377. В настоящее время идет подготовка исполнительно-разрешительной документации для строительства крытого плавательного бассейна КГУ в соответствии с нормативной правовой базой Российской Федерации, а также документации для проведения конкурсной процедуры при определении подрядчика при строительстве.

По предварительным оценкам, дополнительные площади, полученные в ходе строительства и реконструкции общежитий ООВО, позволят в ближайшей перспективе существенно увеличить контингент обучающихся, в том числе иностранных граждан.

В настоящее время за счет собственных средств в ФГБОУ ВО «Юго-Западный государственный университет» разработана проектно-сметная документация на строительство двух десятиэтажных общежитий по улице 50 лет Октября, д. 94 в г. Курске (на территории ООВО) общей площадью 16418,8 кв.м. с численностью проживающих 688 человек. Стоимость строительства составляет 644 358 810 рублей (по состоянию на II квартал 2019 г.). Имеется положительное заключение государственной экспертизы № 46-1-1-2-0280-17 от 20.11.2017 года.

Информация администрации Ленинградской области

В Ленинградской области осуществляют образовательную деятельность 25 организаций профессионального образования и 2 организации высшего образования, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет комитет общего и профессионального образования Ленинградской области. В 29 общежитиях данных образовательных организаций созданы условия для проживания 4876 учащихся.

Ежегодно на укрепления материально-технической базы организаций профессионального и высшего образования Ленинградской области и создания условий проживания учащихся в общежитиях выделяются средства бюджета Ленинградской области в рамках государственной программы «Современное образование Ленинградской области».

На период с 2021 по 2023 годы бюджетом Ленинградской области на проведение ремонтных работ в данных образовательных организациях предусмотрено 1 219 773,8 тыс. руб. из них на ремонтные работы в общежитиях 64 791,5 тыс. руб.

Также сообщаем, что в рамках адресной инвестиционной программы Ленинградской области ведется строительство 2-х общежитий для учащихся на 200 мест и 300 мест за счет средств бюджета Ленинградской области. Плановый срок сдачи объектов строительства 2021 и 2022 года.

Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и профессионального образования отсутствуют.

Информация управления образования и науки Липецкой области

Система среднего профессионального образования региона имеет 22 общежития, в которых проживает более 2500 студентов.

Расчёт затрат на функционирование общежитий областных профессиональных образовательных организаций, подведомственных управлению образования и науки Липецкой области, на 2021 год составил 83867,46 тыс. руб.

На территории Липецкой области отсутствуют образовательные организации высшего образования регионального подчинения.

Актуальных проблем законодательного и правоприменительного характера, выявленных при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организациях, в настоящее время нет.

В соответствии с п. п. 1, 5 Примерного положения о студенческом общежитии (письмо Минобразования и науки № 1276/12-16 от 27.07.2007 г.) студенческие общежития предназначены для временного проживания всех нуждающихся в жилой площади обучающихся в учебных заведениях и работников образовательных учреждений на условиях заключения с ними договора найма служебного помещения в студенческом общежитии.

На системной основе проводится анализ общежитий образовательных организаций на предмет заселения и проживания студентов согласно действующему законодательству в части предоставления нормы жилой площади на одного человека, определения льготной категории обучающихся, создания соответствующих условий для подготовки к занятиям и организации досуга студентов.

На сайтах образовательных организаций размещается информация о работе общежитий. Большое внимание уделяется воспитательной работе в общежитиях.

Предложений по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций нет.

В настоящее время Липецкая область не является исполнителем мероприятий федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование».

Информация министерства образования Магаданской области

1) В Магаданской области функционируют 9 профессиональных образовательных организаций, 6 из них обеспечены студенческими общежитиями.

На территории муниципального образования «город Магадан» располагаются 5 студенческих общежитий профессиональных образовательных организаций, 3 общежития расположены в городских округах Магаданской области.

Годы постройки студенческих общежитий варьируются от 1965-го до 1986-го. Капитальный ремонт общежитий производился частично и не в полном объеме. Вместе с тем, в целях поддержания благоприятных условий проживания обучающихся ежегодно производится текущий ремонт жилых и нежилых помещений общежитий.

При формировании в 2018 году проекта мероприятий Национальной программы развития Дальнего Востока министерством образования Магаданской области внесены предложения по капитальному ремонту всех общежитий профессиональных образовательных организаций. Было предоставлено финансово-экономическое обоснование и начата подготовка проектно-сметной документации. Но, к сожалению, эти предложения не были учтены.

Объемы бюджетных ассигнований бюджета Магаданской области (субсидии на финансовое выполнение государственного задания), выделенные на реализацию полномочий профессиональным образовательным организациям, осуществляющим деятельность на территории Магаданской области, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения, по данным учета профессиональных образовательных организаций Магаданской области доведены в следующем размере (включая средства на содержание имущества, услуги по охране объектов, коммунальные услуги и иное): в 2019 году - 59 517 242,34 руб., в 2020 году - 67 951 446,45 руб., в 2021 году - 75 175 217,42 руб.

В соответствии с нормами, установленными статьями 6, 162 действующего Бюджетного кодекса РФ, единственная образовательная организация высшего образования, осуществляющая деятельность на территории Магаданской области, ФГБОУ ВО «Северо-Восточный университет» (далее - СВГУ) не является получателем ассигнований федерального бюджета Российской Федерации. Исходя из норм бюджетного процесса, СВГУ финансируется за счет целевых субсидий, выделяемых представителем собственника - Российской Федерации, от имени которой выступает Министерство науки и высшего образования Российской Федерации. В 2019 и 2020 годах объемы бюджетных ассигнований

федерального бюджета, бюджета Магаданской области и (или) местных бюджетов, предназначенные для реализации полномочий СВГУ по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной формам обучения по основным образовательным программам высшего образования, реализуемым СВГУ, не выделялись.

По данным бухгалтерского учета СВГУ в 2019 году на содержание и ремонт имущественного комплекса общежитий израсходованы федеральные бюджетные средства (средства субсидий на выполнение государственного задания, субсидий на производство ремонта зданий и др.) в размере 6 913 750,63 руб. В 2020 году размер затраты средств федеральных бюджетных субсидий на содержание имущества, производство капитального ремонта зданий общежитий, их оборудование устройствами пожарной сигнализации, видеонаблюдения, оплату коммунальных услуг составил 25 287 464,91 руб.

2) Основной проблемой дальнейшего совершенствования работы по обеспечению обучающихся в профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования является необходимость в увеличении объемов финансирования для поддержания в надлежащем техническом состоянии зданий общежитий, расположенных в них жилых и вспомогательных помещений, формирования современной, благоприятной жизненной среды для обучающихся, проживающих в студенческих общежитиях.

Нерешенным до настоящего времени является вопрос о нормативно-правовом регулировании возможностей участия бюджетов субъектов РФ в работе федеральных государственных бюджетных вузов по созданию и развитию условий современной комфортной среды для обучающихся, проживающих в общежитиях указанных образовательных организаций. Действующая в настоящее время трехуровневая система бюджетного устройства, базирующаяся на принципах автономности и разграничении бюджетных полномочий, не позволяет органам государственной власти Магаданской области активно использовать бюджетные ассигнования данного уровня для более эффективного участия в формировании студенческого городка СВГУ. Использование средств областного бюджета для помощи СВГУ в развитии студенческих общежитий создает опасность для областных ведомств в обвинениях в нецелевом использовании бюджетных ресурсов.

Установленный в централизованном порядке тариф оплаты обучающимися СВГУ услуг по проживанию в студенческих общежитиях составляет 1 100 руб. в месяц не покрывает и половины расходов, которые несет университет, оплачивая затраты на общежития за счет собственных средств. С учетом высокой стоимости коммунальных услуг в Магаданской области расходование СВГУ собственных средств на данные цели является значительной проблемой.

3) Среднесписочная численность обучающихся профессиональных образовательных организаций Магаданской области, проживающих в

студенческих общежитиях, составляет 710 человек. Процент обеспечения местами в общежитиях для обучающихся профессиональных образовательных организаций в регионе составляет 100%.

СВГУ располагает двумя студенческими общежитиями, рассчитанными на 370 человек. В результате планомерной и целенаправленной работы администрации университета по созданию благоприятной, современной и комфортной среды для проживания студентов в вузе практически решена задача полного обеспечения всех обучающихся по очной форме обучения, нуждающихся в проживании в студенческих общежитиях. В них созданы условия для отдыха и проживания, соответствующие действующим нормативам и правилам. Содержание общежитий осуществляется за счет собственных средств вуза, а также за счет федеральных субсидий на выполнение государственного задания и других, поступивших от Минобрнауки РФ в порядке, установленном законодательством.

4) В профессиональных образовательных организациях Магаданской области, в ФГБОУ ВО «СВГУ» разработана необходимая нормативно-правовая база, обеспечивающая информационную открытость и доступность актуальных данных о наличии студенческих общежитий, количестве мест в них. Определены правила постановки проживающих на регистрационный учет, утверждены и действуют правила поведения для проживающих обучающихся. Сведения об общежитиях, порядке предоставления мест для проживания размещены на официальных сайтах образовательных организаций.

5) В качестве предложения по вопросу обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования министерство образования Магаданской области просит рассмотреть возможность выделения средств из федерального бюджета в рамках государственной программы «Развитие образования в Российской Федерации» на проведение капитальных ремонтов общежитий образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования Магаданской области.

6) Профессиональные образовательные организации Магаданской области, ФГБОУ ВО «СВГУ» не принимают участие в федеральном проекте «Экспорт образования» в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, в связи с ограниченными ресурсами, необходимыми для участия в проекте.

Информация
министерства образования, науки и молодёжной политики
Нижегородской области

На территории Нижегородской области в целях обеспечения государственных гарантий реализации права на получение общедоступного и бесплатного среднего профессионального образования создана сеть из 56 подведомственных министерству образования, науки и молодёжной политики Нижегородской области профессиональных образовательных организаций, из них в 40 имеются общежития.

Кроме того, в Нижегородской области действует 1 образовательная организация высшего образования, находящаяся в ведении региона, реализующая программы среднего профессионального и высшего образования, располагающая общежитием.

Общее количество средств, выделенных в 2020 г из областного бюджета на содержание общежитий указанных образовательных организаций, составляет около 197 млн.руб.

В соответствии с запросом Департамента государственной политики в сфере среднего профессионального образования и профессионального обучения Министерства просвещения Российской Федерации был проведен анализ по вопросу проведения капитального ремонта и строительства общежитий для студентов профессиональных образовательных организаций, который показал высокую потребность в проведении капитальных ремонтов имеющихся зданий и строительства новых общежитий. Общий объем средств, необходимых на ремонт имеющихся общежитий, составляет около - 3 150 млн.руб., на строительство новых - 755 млн.руб. Данная информация была направлена в Минпросвещения России. Решение о выделении требуемых средств из федерального бюджета будет являться эффективной и социально-значимой мерой, направленной на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях.

Информация о наличии общежитий, а также стоимости проживания, количестве жилых помещений в общежитиях располагается на официальных информационных сайтах указанных образовательных организаций.

Проектирование, строительство и реконструкция современных многофункциональных студенческих городков в рамках федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование», на территории Нижегородской области не осуществлялось.

**Информация министерства образования
Новгородской области**

№	Наименование	Информация
1.	<p>Объемы бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местных бюджетов, выделяемых на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования и профессиональным образовательным организациям, осуществляющим деятельность на территории субъекта Российской Федерации, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной формам по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования, профессионального обучения (далее студенты)</p>	<p>В 2020 году объем бюджетных ассигнований Новгородской области, выделяемых на реализацию полномочий профессиональным образовательным организациям по обеспечению жилыми помещениями в общежитии граждан, обучающихся по образовательным программам среднего профессионального образования, составил 99,8 млн. рублей.</p>
2.	<p>Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организациях высшего и среднего профессионального образования</p>	<p>Проблема: ограничение, указанное в статье 94 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК): жилые помещения в общежитиях предназначены для временного проживания граждан в период их обучения.</p> <p>Образовательные организации, не имеющие общежитий, не имеют законодательного права использовать студенческие общежития других организаций для размещения иногородних обучающихся.</p>

		<p>Профессиональные образовательные организации имеют неодинаковое количество зданий общежитий. Степень их загрузки ежегодно разная с учетом количества принятых на обучение иногородних лиц, студентов из числа незащищенных категорий граждан (дети-сироты, инвалиды).</p> <p>Выделять жилые помещения в общежитиях с целью закрепления их за иными образовательными организациями, испытывающими нехватку мест для размещения студентов, или передавать в оперативное управление имущественный комплекс (здания) в целом нецелесообразно.</p>
3.	<p>Об эффективных и социально-значимых мерах, реализуемых в субъекте Российской Федерации, направленных на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования</p>	<p>Отсутствуют</p>
4.	<p>Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях</p>	<p>Обеспечена информационная открытость и доступность данных о наличии общежитий через официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования»; - министерство образования Новгородской области. <p>Дополнительных информационных</p>

		ресурсов не требуется.
5.	Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования	<p>Необходимо внести изменения в статью 94 Жилищного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Предлагаем обеспечить снятие ограничений по размещению в общежитиях профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, студентов, не состоящих с ними в образовательных отношениях.</p>
6.	О практической реализации на территории субъекта Российской Федерации мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта проживания, обеспечения возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведение культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом	<p>Стратегией социально-экономического развития Новгородской области до 2026 года предусмотрено увеличение численности студентов за счет иногородних, иностранных граждан, создание условий для их проживания.</p> <p>В области имеются 22 общежития профессиональных образовательных организаций (далее общежития) на 3260 мест, требующих капитального ремонта. С учетом роста численности обучающихся требуется строительство 5 новых корпусов общежитий на 1413 мест (оценочная стоимость 2,2 млрд.рублей). В первоочередном порядке начать строительство общежития на 500 мест необходимо в Новгородском районе области (ориентировочная стоимость 720,0 млн.рублей, включая проектирование и создание инфраструктуры).</p> <p>Потребность в средствах на проведение капитального ремонта зданий общежитий составляет 1,94 млрд.рублей. В 2021 году в Новгородской области возможно</p>

	<p>проведение ремонтных работ 9 общежитий: подготовлена проектно-сметная документация на сумму 453,7 млн.рублей.</p> <p>Реализация указанных мероприятий позволит обеспечить подготовку высококвалифицированных кадров для развития экономики региона, а также создать дополнительные места для размещения гостей и участников Национального чемпионата «Молодые профессионалы» (Worldskills Russia) и европейского чемпионата по компетенциям Future Skills, которые пройдут в Новгородской области в 2023 году.</p> <p>Для разработки возможных механизмов поддержки регионов предлагаем рассмотреть возможность включения в национальный проект «Образование» мероприятия по капитальному ремонту и строительству общежитий с проведением пилотной апробации в Новгородской области.</p>
--	---

Информация министерства образования Новосибирской области

1. Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования.

Проблемы законодательного и правоприменительного характера по обеспечению студентов образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Новосибирской области, жилыми помещениями в общежитиях отсутствуют. Жилые помещения предоставляются согласно п.1 ст. 105 «Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ, из расчета не менее шести квадратных метров на одного студента. Договор найма жилого помещения в общежитиях заключается со студентом на весь срок обучения, расторжение договора происходит при отчислении студента из вуза, при оформлении академического отпуска, переходе на заочное обучение и по собственному желанию со стороны студента.

2. Об эффективных и социально-значимых мерах, реализуемых в субъекте Российской Федерации и направленных на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего образования.

В настоящее время министерством образования Новосибирской области прорабатывается вопрос о создании сайта-агрегатора на русском и английском языках, консолидирующего имеющиеся предложения о сдаче жилья, расположенного поблизости от вуза, на период проведения приемной кампании и обучения.

3. Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях.

Информация о наличии общежитий, количестве мест, стоимости, правилах заселения, условиях проживания является открытой, и размещается на сайтах образовательных организаций.

4. Предложений по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в настоящее время не имеется.

5. О практической реализации на территории субъекта Российской Федерации мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков,

ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом.

В настоящее время Правительством Новосибирской области ведется разработка проекта «Создание межвузовского кампуса». Концептуально межвузовский кампус определен, как современный научно-образовательный комплекс, расположенный на определенной территории с комфортными условиями для эффективной организации учебного процесса, исследовательской деятельности, проживания и досуга студентов и преподавателей, где реализуются направления, отвечающие большим вызовам и приоритетам научно-технологического развития Российской Федерации.

Целью создания межвузовского кампуса является формирование на территории Новосибирской области современного научно-образовательного центра, способствующего прорывному развитию научного и инновационного потенциала страны.

Основанием для реализации указанного проекта является обеспечение реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», а также федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование» в части мероприятия по созданию современных многофункциональных студенческих городков для проживания иностранных и иногородних студентов, преподавателей и исследователей по модели государственно-частного партнерства.

Информация министерства образования Омской области

На территории Омской области расположено 49 профессиональных образовательных организаций (далее - образовательные организации, колледжи), 37 из которых являются подведомственными Министерству образования Омской области.

Из 49 колледжей в структуре 34 - имеют одно или несколько общежитий (совокупно 53 общежития, 25 из которых размещены на территории города Омска). В 15 колледжах общежития отсутствуют.

Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность. Студентам, являющимся детьми сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, детям-инвалидам, жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.

На содержание общежитий образовательных организаций, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет Министерство образования Омской области, в 2020 году израсходованы средства областного бюджета в объеме 210,8 млн. руб., в том числе, на оснащение оборудованием, мебелью и мягким инвентарем — 14,7 млн. руб., на выполнение ремонтных работ и противопожарных мероприятий - 9,8 млн. руб., на оплату коммунальных услуг, услуг по содержанию имущества - 63,7 млн. руб., на оплату труда работников общежитий — 119,2 млн. руб., на приобретение расходных материалов и прочих услуг - 3,4 млн. руб.

На проведение ремонтных работ в зданиях общежитий (текущий ремонт кровель, систем отопления, замену оконных блоков и т.д.) за период с 2015 по 2020 годы направлены денежные средства в объеме 97,687 млн. руб.

Вместе с тем при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций требуется решение проблем в реновации и ремонте зданий общежитий (замены оконных блоков, кровель, систем отопления, водоснабжения и электроснабжения).

Строительство и реконструкция общежитий, отвечающих современным требованиям, позволит решить данную проблему, а также создать для студентов комфортные условия для проживания и обучения, организовать единое образовательное пространство.

В соответствии со статьей 39 Федерального закона об образовании в Российской Федерации от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ (далее - Закон об образовании) обязанность предоставить студентам место в общежитии возлагается на образовательную организацию только при наличии соответствующего жилищного фонда у этой организации, а также количестве

свободных мест, позволяющих разместить всех нуждающихся обучающихся. Если у образовательной организации отсутствует жилищный фонд, то в этом случае она может заключать (при наличии такой возможности) договоры с иными организациями, имеющими общежитие.

В колледжах, имеющих в структуре общежитие, разработаны внутренние локальные нормативные акты, на основе положений Закона об образовании и в соответствии с рекомендациями Примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного федеральному агентству по образованию, утвержденного Министерством образования и науки Российской Федерации (далее - локальные акты).

В соответствии с частью 2 статьи 39 Закона об образовании и с локальными актами колледжей в первоочередном порядке жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся, относящимся к категориям:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей; лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства; студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне; студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветераны боевых действий;

- студенты из числа граждан, проходившие в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенные с военной службы по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

По состоянию на 23 сентября 2020 года всем нуждающимся обучающимся, относящимся к указанным выше категориям, предоставлено место в общежитии.

В рамках оказания помощи обучающимся в поиске места проживания (в случае отсутствия свободного места в общежитии) колледжами осуществляется следующая работа:

- до сведения обучающихся доводится информация о находящихся в территориальной близости к учреждению квартирах и комнатах, подлежащих аренде;

- с образовательными организациями, находящимися в территориальной близости к учреждению и имеющими свободные места в общежитиях, заключаются соглашения о предоставлении места обучающимся.

Согласно части 2 статьи 29 Закона об образовании образовательные организации обеспечивают открытость и доступность информации, в том

числе в обязательном порядке на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещают сведения о наличии (отсутствии) общежития, о количестве жилых помещений в нем. Таким образом, выбирая образовательную организацию для получения среднего профессионального образования, граждане заранее проинформированы о наличии (отсутствии) общежития в ней.

В целях совершенствования федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций предлагаем внести изменение в статью 39 Закона, пункт 3 изложить в следующей редакции: «Наниматели жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги, а также за текущий ремонт».

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» разработан федеральный проект «Экспорт образования» национального проекта «Образование», направленный на увеличение к 2024 году численности иностранных граждан, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по программам высшего образования (далее - вузы), за счет создания комфортных условий для проживания иностранных студентов в студенческих кампусах, развития инфраструктуры, реализации государственной поддержки развития экспорта российского образования.

Проектом схемы территориального планирования Омской области, разработанным ООО «Институт территориального планирования «Град» (далее - ООО «ИТП «Град»)) по заказу Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области, в рамках создания университетского кампуса предлагается включить следующие приоритетные к строительству объекты:

- конгресс-холл с медийным пространством и гостиницей;
- медицинский центр для студентов;
- научно-образовательный центр (НОЦ) с научно-исследовательскими и экспериментальными лабораториями и политехническим музеем;
- межвузовский спортивный комплекс;
- студенческий жилой комплекс, резиденция для профессорско-преподавательского состава;
- многопрофильный образовательный центр развития одаренности.

Система высшего образования представлена 23 вузами, которые территориально формируют 4 образовательных центра: студенческий городок в городке Нефтяников; территория ФГБОУ ВО «Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина» (далее -

ОмГАУ); территория в центральной части города; территория в Кировском административном округе по улице Комарова.

Для размещения студенческого кампуса ООО «ИТП «Град» предложены 4 участка: территория СибНИИСХоз, улица Карла Маркса (ориентир склады Минобороны России), проспект Мира (ориентир 8 корпус ФГБОУ ВО «Омский государственный технический университет» (далее - ОмГТУ) и территория ОмГАУ (границы участка прорабатываются).

В рамках рабочих совещаний вузами озвучена необходимая потребность студенческого жилого комплекса для студентов в 10 тыс. мест. Кроме того, По данным форм статистического наблюдения ВПО-2, численность обучающихся, нуждающихся в общежитиях - 10 тыс. человек.

Площади участков для размещения жилого комплекса для студентов, предлагаемые ООО «ИТП «Град», на территории СибНИИСХоз и по ул. К. Маркса позволяют разместить инфраструктурный объект с мощностью 10 тыс. мест.

Вместе с тем рассматривается вариант распределения объектов необходимой потребности мест жилого комплекса на нескольких территориях: СибНИИСХоз - 8 тыс. мест; по ул. К. Маркса - 1,1 тыс. мест; по просп. Мира - 0,9 тыс. мест.

В настоящее время ОмГТУ В установленном порядке продолжает согласование проектно-сметной документации, предусматривающей строительство студенческого городка, со следующими проектными характеристиками: площадь здания - не более 23 тыс. кв. м, вместимость - 790 мест. По адресу: г. Омск, пр. Мира, д. 11 подобран земельный участок площадью 36 тыс. кв. м, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации и находящийся в постоянном бессрочном пользовании ОмГТУ.

Информация министерства образования Оренбургской области

1. Объем бюджета Оренбургской области, выделяемый на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования и профессиональным образовательным организациям, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования.

В Оренбургской области функционирует 55 общежитий для студентов 33 профессиональных образовательных организаций различной формы собственности, в том числе 46 общежитий для студентов 25 образовательных организаций среднего профессионального образования, подведомственных министерству образования Оренбургской области.

В затраты профессиональных образовательных организаций, подведомственных министерству образования Оренбургской области, на содержание зданий общежития за счет средств областного бюджета и средств от предпринимательской и иной приносящий доход деятельности входят - оплата труда основных штатных работников (дежурных по общежитию, воспитателей, канстелянш); коммунальные услуги; уплата земельный налога и налога на имущество; услуги вневедомственной охраны; текущий и капитальный ремонт; оснащение материальной базы и другими необходимыми для проживания обучающихся предметами; иные общехозяйственные расходы по содержанию имущества и т.д.

Показатель	2019 год (факт)	2020 год (факт)	2021 год (план)
Общий объем средств, из них:	124 657,3 тыс.руб	124 541,5 тыс.руб	134 356,3 тыс.руб
– объем средств за счет бюджетных ассигнований бюджета Оренбургской области	113 711,5 тыс.руб	114 100,3 тыс.руб	119 099,7 тыс.руб
– объем средств за счет предпринимательской и иной приносящей доход деятельности (собственные средства ПОО)	10 945,8 тыс.руб	10 441,2 тыс.руб	15 256,6 тыс.руб
Среднее количество проживающих граждан, обучающихся ПОО	4 509 чел.	4 464 чел.	4 607 чел.

В рамках выделенной субсидии на выполнение государственного задания объем бюджета Оренбургской области, выделяемый на реализацию полномочий профессиональными организациями, подведомственными министерству здравоохранения Оренбургской области, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной форме по образовательным программам среднего профессионального образования составляет 2 405,9 тыс. руб.

Расходы на реализацию вышеперечисленных полномочий образовательными организациями высшего и среднего профессионального образования, подведомственными министерству культуры Оренбургской области, в том числе возмещение стоимости коммунальных услуг 2-х общежитий, содержание и благоустройство территории, заработную плату сотрудников, ежегодно составляют порядка 7 млн. рублей.

2. Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования.

Возникающие вопросы правоприменительного характера решаются в рамках заключенных договоров найма жилого помещения в общежитии.

3. Об эффективных и социально-значимых мерах, реализуемых в Оренбургской области и направленных на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций среднего профессионального образования.

Статья 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ устанавливает право обучающихся на получение жилых помещений в общежитиях образовательных организаций.

Места в общежитиях предоставляются организациями, осуществляющими образовательную деятельность, при наличии соответствующего жилищного фонда у этих организаций студентам:

– нуждающимся в жилье и обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения;

– нуждающимся в жилье и обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации.

Порядок предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях устанавливается локальными нормативными актами профессиональных образовательных организаций (далее – ПОО).

Как правило согласно этого, места в общежитиях предоставляются:

– на весь период обучения – в случае обучения по очной форме;

– на период с 15 сентября по 31 июля в пределах одного учебного года - в случае обучения по очно-заочной форме (при условии обеспечения местами в общежитиях обучающихся по очной форме);

- с 15 сентября и до конца периода обучения – обучающимся по очной форме, не имеющим регистрацию по месту жительства на территории ПОО;
- на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации – в случае обучения по заочной форме (при условии обеспечения местами в общежитиях обучающихся по очной форме).

Обучающимся, имеющим регистрацию по месту жительства на территории ПОО, места в общежитиях могут предоставляться при наличии вакантных мест в период с 1 октября по 30 июня в пределах одного учебного года.

Локальными нормативными актами утверждается очередность предоставления мест в общежитиях.

Вне очереди места предоставляются:

- сиротам и лицам, оставшимся без попечения родителей, а также лицам, приравненным к ним;
- инвалидам I, II группы, детям-инвалидам и инвалидам с детства;
- иным категориям обучающихся, имеющим право на внеочередное предоставление жилого помещения в общежитии в соответствии с законодательством.

В первую очередь места, как правило, предоставляются:

- студентам из многодетных семей;
- студентам из неполных и малообеспеченных семей;
- студентам, чьи родители (один или оба) являются инвалидами I, II группы;
- детям из семей военнослужащих, погибших (умерших) либо ставших инвалидами во время прохождения военной службы, или рабочих и служащих, занимавших штатные должности в воинских частях в составе советских войск на территории государств, в которых велись боевые действия, а также детям из семей военнослужащих, погибших (умерших) в мирное время при прохождении военной службы;
- иным категориям граждан (см. подробнее комментарий к статье 36).

В порядке общей очереди приоритетное право на получение места в общежитии могут иметь (при условии установления такого основания локальным нормативным актом ПОО):

- студентам, имеющим достижения (победы) на областном, всероссийском и международном уровне по различным направлениям деятельности;
- студентам, поступившим на первый курс с более высокой суммой баллов по единому государственному экзамену.

С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии. При наличии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, не допускается использование таких жилых помещений для целей, не связанных с проживанием в них обучающихся.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся устанавливается ПОО в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся определяется локальным нормативным актом, принимаемым с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в ПОО (при их наличии). Размер определенной в указанном акте платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся не может превышать максимальный размер такой платы, установленный Учредителем.

Так, для обучающихся в соответствии с приказом министерства образования Оренбургской области от 13.10.2014 № 01-21/1414 установлен максимальный размер платы, в размере платы за пользование жилыми помещениями по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда, установленного соответствующими органами местного самоуправления с учетом коэффициентов (по территориальному расположению ПОО).

Категории общежитий		
Общежития с общими душевыми, туалетами (коридорного типа)	Общежития с общими кухнями, душевыми и туалетами (секционного типа)	Квартиры, оборудованные умывальником, мойкой, душем (квартирного типа)
0,5	0,75	1,0

Средняя стоимость платы за пользование жилыми помещениями, не зависимо от категории общежитий составила – 477,00 рубля.

Для получения освобождения от оплаты за проживание в общежитиях обучающиеся должны представить документы, перечень которых определен локальным нормативным актом ПОО:

- заявление установленной формы о предоставлении права на освобождение от платы;
- копию справки, выданную органов социальной защиты населения, подтверждающую, что семья обучающегося имеет доход ниже прожиточного минимума, установленного в регионе его постоянного проживания или копии иных, подтверждающих право на льготу, документов.

Освобождение от оплаты за проживание предоставляется обучающимся до конца календарного года, если в справке не указан более короткий период. Обучающиеся, не представившие вышеперечисленные документы (заявление и копию справки) или не обновившие их в следующий календарный год от оплаты за проживание не освобождаются.

Договор найма жилого помещения в общежитии заключается на период обучения, поэтому прекращение обучения является основанием прекращения договора найма жилого помещения в общежитии.

4. Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций среднего профессионального образования, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях.

В соответствии с пунктом 3 Постановления Правительства РФ от 10.07.2013 № 582 «Об утверждении Правил размещения на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обновления информации об образовательной организации» образовательная организация размещает на официальном сайте информацию о наличии общежития, интерната, в том числе приспособленных для использования инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья, количестве жилых помещений в общежитии, интернате для иногородних обучающихся, формировании платы за проживание в общежитии.

5. Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций среднего профессионального образования.

Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования отсутствуют.

6. О практической реализации на территории Оренбургской области мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом.

В настоящее время государственной программой Оренбургской области «Развитие системы образования Оренбургской области» мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции многофункциональных студенческих городков не предусмотрены. Средства на проведение указанных мероприятий бюджетом Оренбургской области на 2021 год и на 2022 и 2023 годы не запланированы.

Министерством культуры Оренбургской области в 2023 году запланировано строительство двух общежитий с проектной мощностью по 120 мест каждое. Для строительства требуется дополнительное финансирование в объеме 240000,00 тыс. руб.

Здания общежитий построены в 1935-1993 годах и имеют устаревшие проектные решения, в связи с чем возникают проблемы капитального характера, связанные с большими финансовыми затратами на капитальный

ремонт и реконструкцию зданий. На данный момент потребность в проведении капитальных ремонтов общежитий составляет 511342,00 тыс. рублей.

Информация департамента образования Орловской области

1. В 2020 году объемы бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, выделяемых образовательным организациям высшего образования и профессиональным образовательным организациям, осуществляющим деятельность на территории субъекта Российской Федерации, на реализацию полномочий по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения, составили более 80 млн. рублей (капитальный и текущий ремонт зданий общежитий, ремонт противопожарного оборудования и систем электроснабжения).

2. В настоящее время не выявлены проблемы законодательного и правоприменительного характера по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях вышеуказанных образовательных учреждений.

3. Образовательными организациями высшего образования и профессиональными образовательными организациями региона в целях социальной поддержки студентов жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке следующим категориям обучающихся:

1) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лицам, потерявшим в период обучения обоих и (или) единственного родителя;

2) детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;

3) подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

4) инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;

5) имеющим право на получение государственной социальной помощи;

6) студентам из числа граждан, проходивших в течение трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны

и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б», «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а», «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

4. В образовательных организациях региона оплата за общежитие определяется нормативным локальным актом - Положением о студенческом общежитии. В целях недопущения снижения мер социальной поддержки обучающихся Положение о студенческом общежитии принимается с учетом мнения органа студенческого самоуправления образовательной организации. В ряде профессиональных образовательных организаций региона оплата со студентов за проживание в общежитии не взимается.

5. В соответствии со статьей 29 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» на официальных сайтах образовательных организаций высшего образования и профессиональных образовательных организаций соблюдается информационная открытость и доступность сведений об общежитиях, на постоянной основе размещается актуальная информация об условиях и стоимости проживания в общежитии.

6. В рамках федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование» в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков Правительством Орловской области совместно с ФГБОУ ВО «Орловский государственный университет имени И. С. Тургенева» разработана проектная документация, предусматривающая строительство кампуса для проживания иностранных и иногородних студентов по модели государственно-частного партнерства, отвечающего мировым стандартам и соответствующим строительным, санитарным, гигиеническим, противопожарным, антитеррористическим требованиям, включая архитектурную доступность для лиц с ограниченными возможностями здоровья. Потребность в строительстве кампуса связана с существенным увеличением приема иностранных граждан в рамках приоритетного проекта «Развитие экспортного потенциала российской системы образования». Проектная мощность кампуса рассчитана на проживание 8 тысяч обучающихся и обусловлена учетом прогнозных значений по иностранным гражданам, обучающимся в вузах г. Орла.

7. Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего образования и профессиональных образовательных организаций отсутствуют.

Информация комитета по образованию Псковской области

Финансовое обеспечение образовательных организаций на содержание общежитий для граждан, обучающихся в образовательных организациях образовательным организациям осуществляется в рамках государственного задания оказываемых государственных услуг по обучению обучающихся. Сумма по содержанию общежития для студентов определяется образовательной организацией в соответствии с фактическими затратами.

Сведения о наличии общежитий и о количестве мест размещаются на сайтах образовательных организаций.

Актуальной проблемой законодательного и правоприменительного характера является предусмотренные жилищным и гражданским законодательством требования к государственной регистрации обременений права собственника на недвижимое имущество при предоставлении обучающимся в наем жилого помещения в общежитии на срок не менее одного года. В силу статьи 651 ГК РФ договор заключенный на срок не менее года подлежит государственной регистрации. В соответствии с подпунктом 22 части 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации государственная пошлина за государственную регистрацию прав составляет 2000 рублей. Образовательные организации не имеют финансовых средств для оплаты госпошлины, а для обучающихся указанные затраты являются обременительными. В результате образовательные организации вынуждены заключать договоры найма жилых помещений на срок менее года, а не на весь срок обучения.

На основании изложенного предлагается в гражданском и жилищном законодательстве предусмотреть правовую норму, устанавливающую предоставление в наем жилых помещений в общежитии (специализированном жилищном фонде) обучающимся на весь период их обучения в образовательной организации на срок, превышающий один год, без обязательной государственной регистрации обременения права собственника на недвижимое имущество.

Общее состояние общежитий образовательных организаций, расположенных на территории Псковской области очень далеко от нормы. Практически в каждой образовательной организации фонд общежитий включает в себя здания постройки советских времен капитальный ремонт которых не производился. Помещения в общежитиях оставляют желать лучшего, как в плане технических характеристик (площадь комнат, уборка, ремонт и др.), так и бытовой неустроенности (отсутствие мест для учебы и отдыха, проблемы с использованием мест общего пользования (кухня, душевая комната, туалет и т.д.), перенаселение комнат).

Кроме того, в связи с недостаточным финансовым обеспечением для образовательных организаций проблемой является поддержание в надлежащем состоянии зданий общежитий, имеющих статус объекта культурного наследия.

Информация министерства общего и профессионального образования Ростовской области

В Ростовской области функционируют 116 профессиональных образовательных организаций. На балансе 68 организаций находятся 83 здания общежитий, проектная мощность для проживания составляет 16022 места. В 2020 году на содержание общежитий из областного бюджета выделено более 126103,8 тыс. рублей и из внебюджетных источников 28384,0 тыс. рублей.

В целях обеспечения местами в общежитиях обучающихся, укрепления материально технической базы учреждений среднего профессионального образования в 2020 году завершён ремонт 2 общежитий, общей мощностью 468 мест (ГБПОУ РО «Ростовский строительно-художественный техникум», ГБПОУ «Донской педагогический колледж», а также разработана проектная документация на капитальный ремонт общежития в ГБПОУ РО «Сальский индустриальный техникум». Общая стоимость ремонта и проектирования указанных объектов составила более 140 млн. рублей.

В настоящее время на капитальном ремонте находятся общежития ГБПОУ РО «Каргинский аграрно-технологический техникум» имени В.Е. Теплухина», ГБПОУ РО «Новочеркасский геологоразведочный колледж», ГБПОУ РО «Ростовский-на-Дону автодорожный колледж» общей проектной мощностью 597 мест. Стоимость работ на указанных объектах более 290 млн. рублей. Завершение ремонта планируется в 2021 (2 объекта) и 2022 (1 объект) годах.

На 2022 год предусмотрены средства областного бюджета Ростовской области на ремонт общежитий ГБПОУ РО «Ростовский-на-Дону колледж радиоэлектроники, информационных и промышленных технологий», ГБПОУ РО «Сальский индустриальный техникум» и проектно-изыскательские работы по объекту: «Капитальный ремонт здания объекта: общежитие №2 ГБПОУ РО «Константиновский техникум агроветтехнологий и управления (КСХТ)», расположенного по адресу: Ростовская область, Константиновский район, г. Константиновск, ул. Комсомольская, дом №115, корпус №2».

Министерством по физической культуре и спорту по Ростовской области предусмотрены средства областного бюджета Ростовской области в объёме 22,2 млн рублей на разработку проектной документации по объекту: «Капитальный ремонт здания ГБПОУ РО «Ростовское областное училище (колледж) олимпийского резерва» по адресу: г. Ростов-на-Дону, проспект Буденновский/ ул. Козлова, № 101/106», в том числе: на 2020 год - 5,98 млн рублей, на 2021 год - 16,22 млн рублей. Мощность общежития - 328 мест.

В настоящее время не эксплуатируются 7 зданий общежитий: ГБПОУ РО «Новошахтинский автотранспортный техникум имени Героя Советского Союза Вернигоренко И.Г.», ГБПОУ РО «Пролетарский аграрно-технологический техникум», ГБПОУ РО Среднегорлыкское

профессиональное училище № 85», ГБПОУ РО «Шахтинский региональный колледж топлива и энергетики им. ак. Степанова П.И.» - 2 общежития, ГБПОУ РО Торгово-промышленный техникум имени Л.Б. Ермина в г. Зверево», ГБПОУ РО «Ростовский колледж культуры».

В январе 2021 года по запросу Минпросвещения России о потребности проведения капитального ремонта и строительства общежитий для обучающихся профессиональных образовательных организаций произведен сбор информации об общей расчетная стоимости требуемого капитального ремонта зданий общежитий. Потребность составила 4,51 млрд. руб.

Строительство общежитий профессиональных образовательных организаций на территории Ростовской области на 2021-2023 годы не запланировано.

В соответствии с Положением о министерстве общего и профессионального образования Ростовской области, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 07.11.2011 № 96, минобразование Ростовской области не обладает полномочиями в сфере организации высшего образования. В ведении минобразования Ростовской области отсутствуют организации, осуществляющие образовательную деятельность по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам высшего образования.

Вместе с тем, минобразование Ростовской области осуществляет сетевое взаимодействие с образовательными организациями, реализующими образовательные программы высшего образования (далее - вузы). На территории Ростовской области представлено 26 вузов, из них 9 государственных, 5 частных, 10 обособленных структурных подразделений (филиалов) вузов, расположенных за пределами территории Ростовской области, и 2 филиала частных вузов.

В 13 образовательных организациях высшего образования имеется 75 общежитий, в которых проживает 21645 студентов. Объем бюджетных ассигнований из средств федерального бюджета составил 381771,3 тыс. рублей, из внебюджетных источников 211476,4 тыс. рублей.

В части актуальных проблем законодательного и правоприменительного характера следует выделить вопрос совершенствования нормативной базы по расторжению договора найма жилого помещения со студентами по инициативе наймодателя.

В соответствии с п.4 ст. 83 Жилищного кодекса Российской Федерации расторжение договора социального найма жилого помещения по требованию наймодателя допускается исключительно в судебном порядке.

Зачастую руководство учебного заведения сталкивается с проблемой невнесения обучающимися платы за жилое помещение и /или коммунальные услуги в установленный срок, повреждение жилого помещения, систематического нарушения прав и законных интересов соседей по комнате, которое зачастую делает невозможным проживание в одном жилом помещении.

В указанных случаях образовательная организация может защитить свои интересы исключительно в суде, однако судебный процесс занимает несколько месяцев и является ресурсозатратным мероприятием для образовательной организации, при этом студент продолжает проживать в общежитии, нарушая права наймодателя. А с учетом того, что образовательная организация в силу статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» обязана заключить договор найма на весь срок обучения студента и расторжение договора по соглашению сторон практически не реализуемо.

На основании изложенного, предлагается из пункта 4 статьи 83 Жилищного кодекса Российской Федерации исключить слова «в судебном порядке».

Информационная доступность и открытость данных о наличии общежитий в образовательных организациях обеспечена размещением информации на сайтах профессиональных образовательных организаций, а также на информационных стендах в приемных комиссиях.

В каждой образовательной организации имеется утвержденный Порядок проживания в общежитии, где определены права и обязанности проживающих в общежитии, права и обязанности администрации общежития, порядок заселения и выселения из общежития, оплаты услуг, а также порядок создания общественных органов управления общежитием.

Актуальной проблемой является замена устаревшей мебели и проведение капитальных ремонтов общежитий.

В части практической реализации мероприятий, предусмотренных федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование» ФГБОУ ВО «Донской государственный технический институт», запроектировано общежитие корпус 1, корпус 2 по адресу: г. Ростов-на-Дону, пл. Гагарина. 1 общей площадью 39 558,5 кв.м. и вместимостью 1984 человек. Проект получил положительное заключение государственной экспертизы от 13.11.2020 г. № 61-1-1-3-057516-2020.

**Информация
министерства образования и молодежной политики
Рязанской области**

В Рязанской области на уровне среднего профессионального образования работают 27 профессиональных образовательных учреждений, финансируемых из областного бюджета. Количество обучающихся в областных колледжах и техникумах составляет около 21 тыс. чел., в том числе в расположенных в областном центре (г. Рязань) - более 11 тыс. чел.

В структуру областных колледжей и техникумов входит 31 общежитие на 6,1 тыс. мест общей площадью 62 тыс. кв. м. У 5 учреждений общежития отсутствуют, они используют номерной фонд других учреждений. Все здания общежитий требуют текущего ремонта, необходим капитальный ремонт 24 тыс. кв. м (39%) общежитий на сумму около 200 млрд. руб.

Экономические изменения и миграционные процессы в регионе привели к значительному увеличению количества обучающихся в областных колледжах и техникумах, расположенных в городе Рязани, за счет выпускников школ из других районов области. В 2021 году количество иногородних студентов в учреждениях г. Рязани составляет около 4 тыс. чел., из них обеспечены общежитием менее 50%. Потребность в общежитии - 2,1.

Также проблемой областных колледжей и техникумов является то, что места в их общежитиях заняты гражданами, не являющимися обучающимися или работниками учреждения и заселившихся в общежития в 90-х годах прошлого века.

Реализация областными профессиональными образовательными организациями по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения, осуществляется за счет средств, выделяемых из областного бюджета на реализацию образовательных программ в рамках государственного задания, и внебюджетных средств образовательных организаций.

В соответствии с правилами пользования общежитиями в образовательных организациях в качестве мер социальной защиты установлены льготы по оплате жилых помещений отдельным категориям обучающихся (например, детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей и др.), в том числе полное освобождение от оплаты.

На сайтах образовательных организаций размещена информация о наличии общежитий, количестве мест, размере оплаты.

В реализации федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование» в части проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечения возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведение

культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом, могут участвовать только образовательные организации высшего образования. В регионе отсутствуют образовательные организации высшего образования, учредителем которых является Правительство Рязанской области.

На основании вышеизложенного предлагается:

предусмотреть реализацию федеральных программ (проектов) строительства (реконструкции) и ремонта в субъектах Российской Федерации общежитий студенческих областных колледжей и техникумов (студенческих кампусов) с выделением целевых субсидий из федерального бюджета;

предусмотреть внесение изменений в жилищное законодательство в части установления возможности выселения из студенческих общежитий граждан, не являющихся обучающимися и(или) работниками данной образовательной организации, при отсутствии у них иного жилого помещения для проживания.

Информация министерства образования и науки Самарской области

В профессиональных образовательных организациях (далее - Самарской области) 53 здания общежитий, в которых требуется проведение капитального ремонта. Их проектная мощность (количество мест для заселения обучающихся по программам среднего профессионального образования) составляет 8236 человек.

В 2020 году на капитальный ремонт ПОО, в том числе общежитий было выделено 58 662,18 тыс. руб. за счет средств регионального бюджета.

В 2021 году планируется выделение денежных средств региона на капитальный ремонт ПОО в размере 18 227,00 тыс. руб., в том числе на общежитий 5765 тыс. руб.

Существует совокупная потребность в выделении финансовых средств на капитальный ремонт общежитий ПОО в 2021 - 2023 г.г. в размере 289 тыс.

Министерством образования и науки Самарской области проанализирована потребность в финансовых средствах на проведение ремонта общежитий ПОО. Объем выделяемых средств направляется на поддержание сопровождения образовательного процесса.

Информация о наличии мест в общежитиях распространяется через Советы старост ПОО и Студенческие Советы. На сайтах профессиональных образовательных организаций в разделе «Стипендии и иные виды поддержки материальной поддержки» имеются ссылки, информирующие о количестве жилых помещений в общежитии для иногородних и наличии свободных мест в общежитиях. При условии отсутствия свободных мест в общежитии 1100, заключаются договоры с другими ПОО на предоставление дополнительных жилых мест.

В учреждениях реализуются следующие социально-значимые меры, направленные на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях: жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке студентам, являющимся сиротами и лицами, оставшимися без попечения родителей, а также лицами, приравненными к ним, студентам из многодетных семей, студентам из неполных и малообеспеченных семей, а также иным категориям обучающихся, имеющим право на внеочередное предоставление жилого помещения в общежитии в соответствии с законодательством. Плата за проживание в общежитии со студентов, являющихся сиротами и лицами, оставшимися без попечения родителей, а также лицами, приравненными; к ним, не взимается.

ПОО проводится необходимый ремонт помещений общежития в целях приведения их в соответствие с действующими требованиями в сфере противопожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического законодательства.

В ПОО имеются лицензированные медицинские кабинеты, спортивные тренажерные залы, комнаты самостоятельной подготовки, оборудованные компьютерами.

По результатам проведения конкурсов на лучшую комнату применяются различные меры поощрения студентов.

Ведется работа по развитию студенческого самоуправления. В общежитиях ПОО работают различные кружки и секции, создаются клубы по интересам.

В ПОО на плановой основе в целях проведения профилактических мероприятий, направленных на формирование у школьников устойчивости к антиобщественным проявлениям организовано взаимодействие на регулярной основе с отделами и комиссиями по делам несовершеннолетних, центрами Семья, отделами опеки, молодежными организациями. Заключен договор с НКО «Центр профилактики наркомании «Время перемен».

В целях сопровождения и социализации детей-сирот, обучающихся с ограниченными возможностями здоровья организовано взаимодействие с волонтерским движением «Будь на волне», заключено соглашение с некоммерческой организацией «Радость» по постинтернатному сопровождению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе с ограниченными возможностями здоровья.

Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций отсутствуют.

Реализация федерального проекта «Экспорт образования» в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта студентов на территории Самарской области по состоянию на 2021 год не осуществляется.

Информация правительства Саратовской области

На территории Саратовской области образовательную деятельность осуществляют 17 образовательных организаций высшего образования, из которых 14 государственных и 3 - негосударственных. Все вузы ведут обучение по дневной форме, а также очно-заочной и заочной. Нуждающимся в жилых помещениях обучающимся предоставляются жилые помещения в 45 общежитиях.

41 подведомственная министерству образования области профессиональная образовательная организация имеет в своей структуре 39 общежитий. На функционирование указанных организаций в 2020 году в региональном бюджете было заложено 76,6 млн. рублей.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 6 Федерального закона от 29 декабря 2012 года «Об образовании в Российской Федерации» организация предоставления высшего образования относится к полномочиям федеральных органов государственной власти в сфере образования. Поэтому выделение средств областного бюджета на реализацию полномочий образовательных организаций высшего образования по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования не производится.

Финансовое обеспечение расходов на содержание общежитий образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории области, осуществляется за счёт субсидий из федерального бюджета на выполнение государственного задания, целевых субсидий (субвенций на иные цели), средств от приносящей доход деятельности.

В соответствии с планами финансово-хозяйственной деятельности вузов на указанные выше нужды в 2020 году ФГБОУ ВО «Саратовский национальный исследовательский государственный университет имени Н.Г. Чернышевского» (далее - СГУ) было затрачено 40 млн. рублей., ФГБОУ ВО «Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А.» (далее - СГТУ) 15,0 млн. рублей, ФГБОУ ВО «Саратовский государственный аграрный университет имени Н.И. Вавилова» (далее - СГАУ) - 33,8 млн. рублей, ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия» (далее - СГЮА) - 7,2 млн. рублей, Балаковским инженерно-технологическим институтом - филиалом ФГАОУ ВО «Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ» (далее - БИТИ) - 5,8 млн. рублей.

В ФГБОУ ВО «Саратовская государственная консерватория имени Л.В. Собинова» затраты на содержание общежитий за счёт субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания на 2021 год составили 7,6 млн. рублей.

Среди проблем законодательного и правоприменительного характера следует отметить следующее.

В настоящее время статьёй 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 27Э-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» установлено, что нуждающимся в жилых помещениях в общежитиях обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форма обучения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, предоставляются жилые помещения в общежитиях при наличии соответствующего жилищного фонда у этих организаций. При этом жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность. Реализация этого положения имеет ряд законодательных и правоприменительных проблем. В частности в силу статьи 39 указанного выше закона при наличии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, не допускается использование таких жилых помещений для целей, не связанных с проживанием в них обучающихся. Другими словами, организации, осуществляющие образовательную деятельность, могут предоставлять своим работникам свободные жилые помещения на условиях договора найма специализированного жилого помещения. В случае возникновения у студентов нуждаемости в жилых помещениях в общежитиях организация, осуществляющая образовательную деятельность, обязана предоставить такие помещения. При расторжении или прекращении договоров найма специализированных жилых помещений граждане должны освободить жилые помещения, которые они занимали по данным договорам. Отказ освободить такие жилые помещения влечёт выселение в судебном порядке без предоставления других помещений.

Судебный порядок является достаточно затратным и долгосрочным, что иногда ведёт к невозможности оперативного вселения нуждающихся студентов в жилые помещения общежитий. Причём, как показывает судебная практика, законодательное положение о нуждаемости студентов в общежитиях само по себе не является основанием для выселения граждан, заключивших с образовательной организацией договор найма специализированного жилого помещения (апелляционное определение Иркутского областного суда от 06.07.2016 г. по делу № 33-9396/2016).

Кроме того, статья 103 Жилищного кодекса Российской Федерации содержит перечень лиц, которые не могут быть выселены из служебных жилых помещений и жилых помещений в общежитиях без предоставления других жилых помещений. При этом таким лицам должны быть предоставляются другие жилые помещения, которые находятся в черте соответствующего населённого пункта. Организации, осуществляющие образовательную деятельность, как правило, не располагают другими

жилыми помещениями, тем более, располагающимися в черте надлежащего населённого пункта. В этом случае выселение лиц, относящихся к категориям, перечисленным в части 23 статьи 103 Жилищного кодекса Российской Федерации, становится бесперспективным, даже если имеет место нуждаемость студентов в общежитиях.

Актуальными и социально-значимыми проблемами по обеспечению обучающихся жилыми помещениями на сегодняшний день также являются: модернизация студенческих общежитий коридорного типа в общежития блочного (секционного) типа, ориентированная на обеспечение комфортных условий быта и проживания: открытия в студенческих городках (кампусах) объектов социально-бытовой сферы: студенческих прачечных, парикмахерских, объектов быстрого питания.

Особую значимость в условиях нестабильной санитарно-эпидемиологической обстановки приобретает вопрос создания студенческой поликлиники, позволяющей организовать централизованное медицинское обслуживание и диспансеризацию обучающихся разных вузов, проживающих на территории одного студенческого кампуса (кампус «Студенческий город»), в том числе иностранных обучающихся.

Данные о наличии общежитий, количестве мест размещены на официальных сайтах образовательных организаций, на образцах печатной продукции приёмных комиссий, в материалах заседаний Учёных советов, отчётах самообследования, отражаются в различных мониторингах и рейтингах.

В связи с выявленными проблемами законодательного и правоприменительного характера в области реализации положений статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» предлагается:

уточнить содержание части 1 статьи 103 Жилищного кодекса Российской Федерации, а именно указав, что «в случаях расторжения или прекращения договоров найма специализированных жилых помещений граждане должны освободить жилые помещения, которые они занимали по данным договорам. В случае отказа освободить такие жилые помещения указанные граждане подлежат выселению в бесспорном судебном порядке без предоставления других жилых помещений»;

дополнить статью 122 Гражданско-процессуального колледжа Российской Федерации, закрепив в ней, что «судебный приказ выдаётся, если заявлено требование о выселении граждан без предоставления других помещений из специализированных жилых помещений, находящихся в оперативном управлении организаций, осуществляющих образовательную деятельность»;

уточнить содержание части 2 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» в части указания, что «при наличии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, не допускается использование таких жилых

помещений для целей, не связанных с проживанием в них обучающихся. В этом случае организация, осуществляющая образовательную деятельность, может обратиться в суд в порядке приказного производства с требованием о выселении граждан без предоставления других жилых помещений из специализированных жилых помещений, находящихся в оперативном управлении организации».

В рамках федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование» СГУ, СГТУ реализуют программы капитального ремонта имеющихся студенческих общежитий. В настоящее время проходят экспертизу проекты строительства студенческих общежитий ФГБОУ ВО «Саратовский государственный медицинский университет имени

В.И. Разумовского» на 300 мест и СГЮА - на 765 мест.

В 2019 году в Студенческом городке г. Саратова, где располагаются общежития ведущих вузов: «классического», технического, аграрного университетов, СПОА были построены спортивный комплекс многоцелевого назначения, произведены работы по ремонту тротуаров, кровли, фасадов зданий, благоустройству территории, жилых помещений и мест общего пользования.

На земельных участках, находившихся в оперативном управлении вузов, расположенных в Студенческом городке, и переданных в собственность администрации муниципального образования «Город Саратов» в настоящее время ведётся проектирование спортивного объекта «Ледовая арена», представляющего собой крытый каток с искусственным льдом для проведения учебно-тренировочного процесса по хоккею с шайбой и фигурному катанию, а также массового катания на коньках.

Выполнение указанных выше мероприятий будет способствовать привлечению к обучению в саратовских вузах абитуриентов из других регионов Российской Федерации и иностранных граждан.

Информация министерства образования Сахалинской области

Объем бюджетных ассигнований областного бюджета, выделяемый подведомственным профессиональным образовательным организациям на реализацию полномочий по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по образовательным программам среднего профессионального образования в 2020 году составил 118,6 млн. рублей. Мероприятия по капитальному ремонту объектов профессиональных образовательных учреждений Сахалинской области реализуются в рамках государственной программы Сахалинской области «Развитие образования в Сахалинской области», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.06.2013 № 331. В период с 2013 по 2020 годы в регионе введены в эксплуатацию два здания общежития, предназначенных для проживания обучающихся профессиональных образовательных организаций, соответствующих современным требованиям.

Актуальных проблем законодательного и правоприменительного характера при решении задач по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по образовательным программам среднего профессионального образования, в регионе не выявлено.

Данные о наличии общежитий в подведомственных профессиональных образовательных организациях размещены на сайтах организаций.

Предложений по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения обучающихся жилыми помещениями в общежитиях не имеем.

Информация министерства образования Свердловской области

По состоянию на 1 марта 2021 года сеть профессиональных образовательных организаций Свердловской области, подведомственных Министерству образования и молодежной политики Свердловской области (далее – Министерство образования), состоит из 91 учреждения.

В 74 учреждениях эксплуатируются 102 общежития, в которых в 2021 году запланировано проживание 12 610 обучающихся.

В государственном автономном профессиональном образовательном учреждении Свердловской области «Уральский политехнический колледж – Межрегиональный центр компетенций» в 1 здании общежития осуществляется капитальный ремонт.

В соответствии с установленными государственными заданиями расходы на услугу «Обеспечение жилыми помещениями в общежитиях» в 2020 году по профессиональным образовательным организациям, подведомственным Министерству образования, составили 16 7758,3 тыс. рублей (план – 16 8500,0 тыс. рублей). Численность проживающих из числа обучающихся – 11 799 человек (государственное задание). Норматив затрат по услуге утвержден в сумме 15 365,36 рубля в год на 1 проживающего и включает затраты на оплату труда, в том числе начисления на выплаты по оплате труда работников, на приобретение материальных запасов, особо ценного движимого имущества стоимостью, не превышающей 200 тыс. рублей, и движимого имущества (основных средств и нематериальных активов), не отнесенного к особо ценному движимому имуществу, коммунальные услуги, содержание объектов недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, затраты на прочие общехозяйственные нужды.

На территории Свердловской области функционируют 15 государственных образовательных организаций высшего образования (далее – вузы) различной федеральной ведомственной принадлежности.

Все вузы имеют в своем имущественном комплексе общежития для размещения студентов.

Средства регионального бюджета на обеспечение жилыми помещениями студентов, обучающихся по очной и заочной формам обучения по образовательным программам высшего образования в вузах, не выделяются.

Студентам образовательных организаций, имеющим детей дошкольного возраста, по усмотрению руководства образовательной организации индивидуально в каждой конкретной ситуации предоставляются меры социальной поддержки, в том числе снижение стоимости обучения при обучении по договору об оказании платных образовательных услуг, предоставление отдельной комнаты в общежитии, снижение стоимости проживания, коммунальных платежей.

Сфера отношений, связанных с предоставлением жилых помещений в общежитиях, регулируется Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ) с особенностями в части предоставления мест в общежитии обучающимся, введенными Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее – Закон об образовании).

Согласно статье 39 Закона об образовании организации, осуществляющие образовательную деятельность, предоставляют каждому нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения жилое помещение в общежитии при наличии соответствующего специализированного жилищного фонда у таких организаций в порядке, установленном локальными нормативными актами этих организаций.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 92 ЖК РФ жилые помещения в общежитиях относятся к жилым помещениям специализированного жилищного фонда.

В соответствии со статьей 94 ЖК РФ к общежитиям относятся специально построенные или переоборудованные дома или части домов, помещения, укомплектованные мебелью или другими необходимыми для проживания граждан предметами.

Согласно части 5 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в кадастр недвижимости вносятся такие дополнительные сведения об объекте недвижимого имущества, как назначение здания (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение, садовый дом), если объектом недвижимости является здание.

В некоторых случаях в качестве назначения здания, являющегося общежитием, в Едином государственном реестре недвижимости указывается «многоквартирный дом», что препятствует надлежащему использованию общежитием и распоряжению им.

Информационная открытость и доступность данных о наличии общежитий образовательных организациях среднего профессионального и высшего образования, о количестве жилых помещений в общежитиях для иногородних обучающихся, о формировании платы за проживание в общежитии обеспечивается посредством размещения информации в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальных сайтах указанных образовательных организаций в сети «Интернет».

Информация администрации Смоленской области

На территории Смоленской области образовательную деятельность по программам среднего профессионального и высшего образования осуществляют 21 областная образовательная организация, из которых 20 профессиональных образовательных организаций и 1 образовательная организация высшего образования.

В оперативном управлении 17 профессиональных образовательных организаций находятся 34 здания общежитий общей площадью порядка 71 000 кв. м. В 3 профессиональных образовательных организациях и 1 образовательной организации высшего образования общежития отсутствуют.

Предоставление жилых помещений в общежитиях профессиональных образовательных организаций Смоленской области осуществляется в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2021 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации». Дополнительные меры, направленные на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций, в Смоленской области в настоящее время не реализуются.

Информация о наличии общежитий, а также о количестве жилых помещений в общежитиях размещается на официальных сайтах образовательных организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В качестве предложения с целью совершенствования федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях профессиональных образовательных организаций предлагается рассмотреть вопрос о предоставлении бюджетам субъектов Российской Федерации субсидий из федерального бюджета на проведение капитального ремонта в общежитиях.

Информация министерства образования Тверской области

В части деятельности профессиональных образовательных организаций Тверской области и образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Тверской области, (далее - образовательные организации) по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной форме, сообщаем следующее.

Предоставление жилых помещений в общежитиях образовательных организаций Тверской области осуществляется в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее - Закон об образовании) на возмездной основе, включающей плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги. Обучающимся, указанным в пункте 5 статьи 36 Закона об образовании, жилые помещения предоставляются на безвозмездной основе в соответствии с локальными актами организаций.

Бюджетные ассигнования на реализацию полномочий образовательными организациями по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях не предоставляются. Вместе с тем, в рамках средств, предусмотренных на выполнение государственного задания, профессиональным образовательным организациям предоставляются денежные средства на содержание зданий общежитий и обеспечение их коммунальными услугами. Дополнительно, на содержание указанных общежитий средства, получаемые образовательными организациями от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

Актуальных проблем законодательного и правоприменительного характера при решении задач по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций не выявлено.

Информационная открытость и доступность данных о наличии общежитий и количестве жилых помещений в таких общежитиях обеспечена в соответствии с действующим законодательством. Вышеуказанные сведения размещаются и своевременно обновляются на официальных сайтах образовательных организаций региона.

В части предложений по совершенствованию федерального законодательства предлагаем рассмотреть возможность включения в перечень лиц, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций среднего профессионального образования, абитуриентов на период вступительных испытаний, обучающихся по заочной форме на период выполнения практических работ и сдачи экзаменов.

**Информация заместителя Губернатора Томской области
по научно-образовательному комплексу
и цифровой трансформации**

Тема	Информация (в тыс. руб.)			
	Вуз	2019	2020	2021
Объемы бюджетных ассигнований федерального бюджета и (или) местных бюджетов, выделяемых на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования, осуществляющим деятельность на территории субъекта Российской Федерации (далее - образовательные организации высшего образования), по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования (далее - студенты)	НИ ТГУ	117 597,3	120 978,5	126 027,4
	НИ ТПУ	112 815,85	125 374,96	139 770,61
	ТУСУР	0	0	0
	ТГАСУ	0	0	21 018
	ТГПУ	30 206,3	31 658,5	30 000
	СибГМУ	0	0	0

Актуальные проблемы законодательного и правомерного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего образования:

- Отсутствие правовой возможности выселения из общежития студента (как крайней меры) при систематическом нарушении им правил внутреннего распорядка общежития (нарушение ППБ; распитии или проносе алкоголя; нарушении тишины в соответствии с требованиями и др.) без отчисления его из ВУЗа. Не всегда удается получить поддержку от специалистов подразделений, отвечающих за предоставление образовательных услуг (по разным причинам).

- Ограничения в части формирования оплаты за проживание в студенческом общежитии.

- Примерное положение о студенческом общежитии, принятое в 2007 году устарело и требует корректировки.

Предлагается:

1. Разработать юридически значимые нормативные акты, регламентирующие деятельность руководства общежитий в части реагирования на эпидемиологическую обстановку;

2. Разработать доступные для всех образовательных организаций программные решения, обеспечивающие возможность дистанционной

подачи документов для заселения в общежитие, консультирования студентов и их родителей (законных представителей);

3. Разработать единые нормативные требования к созданию и оснащению изоляторов и обсерваторов на базе студенческих общежитий.

Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего образования:

4. Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего образования. -

Необходимо выделять целевые средства на содержание, текущий и капитальный ремонт студентических общежитий.

- Провести мониторинг технического состояния студентических общежитий, обеспечить принятие эффективных управленческих решений на федеральном уровне для устранения существующих проблем.

- Разработать и включить в структуру национального проекта «Образование» отдельный федеральный проект «Студентические общежития», предусматривающий выделение федерального финансирования на проектирование, строительство и реконструкцию как студентических городков (кампусов), так и отдельных студентических общежитий для иногородних и иностранных обучающихся, а также научно-педагогических работников, увязанный со Стратегией пространственного развития Российской Федерации, региональными прогнозами потребности экономики в квалифицированных кадрах.

- В рамках мероприятий федерального проекта «Студентические общежития» предусмотреть выделение средств на реконструкцию, капитальный ремонт и последующее обслуживание действующих общежитий, в том числе в виде федерального софинансирования региональных программ реконструкции и капитального ремонта действующих общежитий, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации.

- Федеральным и региональным органам исполнительной власти, органам местного самоуправления предусмотреть приоритетное выделение земельных участков для строительства как студентических городков (кампусов), так и отдельных студентических общежитий.

- В условиях борьбы с новой коронавирусной инфекцией рассмотреть возможность увеличения нижней границы норматива размера жилой площади в общежитиях на 1 проживающего. Действующий норматив составляет 6 кв. м на 1 человека.

- В целях повышения эффективности использования бюджетных средств разработать экономически эффективную проектно-сметную документацию (типовые проекты) общежитий для повторного использования в субъектах Российской Федерации.

- В приоритетном порядке обеспечить выделение средств на комплексную адаптацию общежитий для доступа и комфортного проживания лиц с ограниченными возможностями здоровья.

- Обеспечить финансирование мероприятий по развитию цифровой инфраструктуры и сервисов общежитий, обеспечивающих эффективный учебный процесс в дистанционном формате.

- Обеспечить выделение адресного финансирования для обеспечения антитеррористической защищенности студенческих общежитий, включая строительство ограждений, КПП, оснащение системами видеонаблюдения, сигнализации, освещения. Передать студенческие городки (кампусы) и отдельные студенческие общежития под охрану Росгвардии.

ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», ст.39, п.6. Организация, осуществляющая образовательную деятельность, вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность (при их наличии). Лица, указанные в части 5 статьи 36 настоящего Федерального закона, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии. В статье закона не уточняется, что подразумевается под «отдельными» категориями обучающихся, этот пункт требует пояснения.

- Способствовать скорейшему началу строительства в 2021-2022 годах современного многофункционального межвузовского студенческого городка на 10 тыс. мест в г. Томске.

Информация министерства образования Тульской области

На территории Тульской области образовательную деятельность по образовательным программам высшего образования осуществляют 13 учреждений, (7 федеральных государственных и 6 частных). В ведении Тульской области отсутствуют образовательные учреждения высшего образования. Согласно информации предоставляемой вузами, расположенными на территории Тульской области, по форме федерального статистического наблюдения N ВПО-2 «Сведения о материально-технической и информационной базе, финансово-экономической деятельности образовательной организации высшего образования», численность студентов, проживающих в общежитиях, и численность студентов, нуждающихся в предоставлении мест в общежитиях, совпадает.

На территории Тульской области осуществляют образовательную деятельность 43 самостоятельные профессиональные образовательные организации (далее - организации), на балансе которых числятся общежития, зарегистрированные по 40 юридическим адресам.

Учредителями 2 организаций являются федеральные органы исполнительной власти. ФКПОУ профессиональное образовательное учреждение № 79 ФСИН в общежитиях не нуждается. ФГБПОУ «Щекинское специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа» имеет 1 спальный корпус.

В оперативном управлении 35 организаций, подведомственных органам исполнительной власти Тульской области, находятся 39 общежитий. 6 частных организаций собственных общежитий не имеют.

Проектная мощность студенческих общежитий системы профессионального образования составляет 6 668 мест, 0,2% из них оборудованы для проживания лиц с инвалидностью и ОВЗ. Жилая площадь указанных общежитий составляет 72 778,89 м². По состоянию на 15.01.2021 в общежитиях зарегистрированы и проживают 2 972 обучающихся, что составляет 96,3% общей потребности региональной системы СПО. Средняя плата за проживание в общежитии на одного обучающегося составляет 2 300 рублей в год (191,7 рублей в месяц).

Жилой фонд общежитий устаревший, здания общежитий введены в эксплуатацию в период с 1917 по 1991 год. За последние 5 лет капитальный ремонт был проведён в 12 студенческих общежитиях. В настоящее время капитальный ремонт требуется в 28 общежитиях общей площадью 48 465,58 м². Проведение капитального и текущего ремонта требует значительных финансовых затрат. Прогнозная потребность в финансировании составляет около 360,1 млн. рублей (порядка 100 млн. рублей ежегодно в течение 3-х лет).

В бюджете Тульской области на 2021 и плановый период 2022 - 2023 годов на капитальный ремонт предусмотрены средства в объёме 15,7 млн.

руб. (15,3 млн. руб. из регионального бюджета, 0,4 млн. руб. из внебюджетных источников), что составляет около 4,4% от прогнозной потребности в финансировании на капитальный ремонт общежитий, представленной организациями. Средства на строительство общежитий профессиональных образовательных организаций, расположенных на территории Тульской области, в краткосрочном и среднесрочном периоде не предусмотрены.

В соответствие с законодательством об образовании сведения о наличии общежитий, их расположении и количестве мест в них, публикуются образовательными учреждениями на официальных сайтах.

Информация заместителя Губернатора Тюменской области, директора департамента образования и науки Тюменской области

На территории Тюменской области функционирует 14 профессиональных образовательных организаций, в том числе:

- 12 государственных профессиональных образовательных организаций, подведомственных Департаменту образования и науки Тюменской области (далее - ПОО ТО);

- 2 частные профессиональные образовательные организации.

В оперативном управлении профессиональных образовательных организаций имеется 36 общежитий, в которых проживает 4,7 тыс. студентов.

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 29.12.2012 № 273 - ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» руководитель образовательной организации несет ответственность, в том числе, за руководство организационно-хозяйственной деятельностью

образовательной организации, включая использование государственного имущества, закрепленного за ПОО ТО на праве оперативного управления. Кроме этого, руководитель обязан обеспечивать своевременное выполнение нормативных правовых актов и локальных нормативных актов работодателя - учредителя образовательного учреждения, что отражено в обязанностях руководителя в трудовом договоре.

Положение о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Тюменской области (общежитий), находящихся в оперативном управлении государственных учреждений Тюменской области и в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий Тюменской области (далее - Положение) утверждено постановлением Правительства Тюменской области от 05.05.2008 №129-п.

В соответствии с указанным Положением жилые помещения в общежитиях предназначены для временного проживания граждан в период их работы, службы или обучения.

В каждой ПОО разработаны внутренние локальные акты - положения о порядке предоставления обучающимся, нуждающимся в жилой площади, жилого помещения в общежитии, правила внутреннего распорядка в общежитии, которые размещаются на официальных сайтах ПОО.

Реализация мероприятий по обеспечению образовательного процесса, поддержания в нормативном состоянии учебных корпусов и общежитий образовательных организаций осуществляется в плановом порядке с учетом требований энергосбережения и повышения энергетической эффективности, обеспечения безопасных условий пребывания.

Так, за последние годы на поддержание в нормативном состоянии, в том числе на капитальный ремонт общежитий образовательных организаций среднего профессионального образования, из средств областного бюджета направлено более 11,45 млн. рублей.

В настоящее время в рамках системной работы по поддержанию зданий общежитий в нормативном состоянии в плановом порядке ведется разработка проектной документации на комплексный капитальный ремонт 3-х зданий общежитий:

- ГАПОУ ТО «Тюменский колледж транспортных технологий и сервиса»;
- ГАПОУ ТО «Тобольский медицинский колледж им. В. Солдатова»;
- ГАПОУ ТО «Тобольский многопрофильный техникум».

После разработки проектной документации, определения сметной стоимости выполнения работ и проведения государственной экспертизы будет рассмотрен вопрос выделения средств регионального бюджета на проведение капитального ремонта.

Строительство новых зданий общежитий для образовательных организаций среднего профессионального образования региона государственной программой Тюменской области «Развитие образование и науки» не предусмотрено.

Дополнительно сообщаем, что из средств федерального бюджета ФГБОУ ВО «Тюменский государственный университет» доведена субсидия в размере 201,0 млн. рублей на капитальный ремонт общежития по адресу: г. Тобольск, ул. Знаменского, 56а.

Кроме этого, ФГБОУ ВО «Тюменский индустриальный университет» в соответствии с разработанной «дорожной картой» ведется работа по завершению строительства общежития по объекту: «Строительство общежития на 200 мест для студентов ЯНАО, г. Тюмень, ул. Пермякова, 3». Ориентировочная сумма на завершение работ 28 839,79 тыс. рублей. Завершение строительства объекта планируется за счет средств университета.

В общежитиях существует определенная административная структура, функционально ответственная за проведение воспитательной работы со студентами, проживающими в общежитиях.

Для организации воспитательного процесса и внеурочной работы общежитий используется материально-техническая база учреждений: спортивные залы, тренажерные залы, актовые залы, столовые, библиотека, помещения студенческих центров. Администрации ПОО сотрудничают с учреждениями культуры, спорта, молодежной политики, проводя совместные мероприятия на территории данных организаций.

В общежитиях отложена система самоуправления, которая координирует вопросы взаимодействия с администрацией, организует вне учебную деятельность обучающихся, участвует в решении бытовых вопросов. Вопросы посещаемости и успеваемости, факты нарушения режимных моментов обучающимися, организация и подведение итогов досуговых мероприятий ежемесячно рассматриваются на заседаниях студенческих советов общежитий.

Мероприятия, проводимые в студенческих общежитиях, направлены на развитие коммуникативных качеств личности и способностей адаптироваться в условиях социальной жизни в обществе, стимулирование у студентов потребности к самореализации, воспитание гражданского самосознания, высоких нравственных качеств личности, патриотизма, воспитание ответственности и дисциплинированности, сплочённости, развитие эстетического вкуса, общей культуры личности студента, развитие студенческого самоуправления.

Актуальные данные о наличии общежитий образовательных организаций высшего образования и среднего профессионального образования, размещаются на официальных сайтах образовательных организаций.

Информация министерства просвещения и воспитания Ульяновской области

На реализацию полномочий по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях студентов очной и заочной форм обучения, обучающихся по программам высшего и среднего профессионального образования, профессионального обучения бюджетные ассигнования федерального бюджета выделяются в рамках государственного задания (на содержание имущества).

Областным государственным профессиональным образовательным организациям Ульяновской области на реализацию полномочий по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения, из областного бюджета Ульяновской области выделяется в рамках государственного задания 40.6 млн. рублей.

По состоянию на сегодняшний день при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях проблем законодательного и правоприменительного характера в образовательных организациях высшего образования и среднего профессионального образования, находящихся на территории Ульяновской области, не имеется.

В 33 профессиональных образовательных организациях, находящихся в ведении Ульяновской области, 19 имеют в своей структуре общежития для проживания студентов.

Все 19 общежитий рассчитаны на 2576 мест для проживания. По состоянию на 01.01.2021 в общежитиях проживают 1600 студентов, из которых 225 относятся к категории детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, (в том числе 165 выпускников детских домов).

С 2017 года в Ульяновской области совместно с работодателями расширяется количество мест для студентов колледжей и техникумов.

В 2017 и 2018 годах построено и введено в эксплуатацию современное студенческое общежитие в Ульяновском авиационном колледже - Межрегиональном центре компетенций (100 мест), что снижает уровень потребности студентов в предоставлении мест в студенческом общежитии.

Путём участия образовательных организаций и региона в конкурсах грантов развивается инфраструктура.

Так победа в 2018 году в конкурсе грантов фонда поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, в двух студенческих общежитиях позволила реализовать в 2018 и 2019 годах следующие мероприятия:

- Барышский индустриально-технологический техникум - создан детский МФЦ, в котором проводятся занятия для студентов по работе с сайтом государственных услуг;

- Карсунский технологический техникум - создана комната матери и ребёнка, в которой студенток обучают первым азам ухода за детьми.

В 2019 году также за счёт областного бюджета Ульяновской области в общежитиях Сурского агротехнологического техникума и Старомайнского технологического техникума созданы комфортные условия студенческого саморазвития и самообразования, где открыты центры молодёжных инициатив.

С целью развития студенческого творчества в общежитии Ульяновского строительного колледжа создана театральная студия.

В 2020 году за счёт победы в региональном грантовом конкурсе в общежитии Димитровградского техникума профессиональных технологий имени М.С.Чернова создано молодёжное пространство «Тайм-кафе».

Из 19 студенческих общежитий в сельской местности расположены 13 общежитий. Из 13 находятся в ветхом состоянии 50%. Необходимо обновление мебели, создание современной инфраструктуры, требуется замена окон и т.п.

Считаем важным вопрос создания условий для комфортного проживания студентов очного отделения системы профессионального образования, формирования инфраструктуры в общежитиях.

Создание комфортной среды для проживания в общежитиях позволит решить множество проблем:

- привлечение студентов в профессиональные образовательные организации, расположенные в сельской местности;
- обеспечение местами для проживания в период обучения студентов из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- увеличение числа выпускников профессиональных образовательных организаций, закрепляемых на рабочих местах в сельской местности;
- привлечение молодёжи на село.

Положения о студенческом общежитии, утверждённые решением Учёного совета, информация о наличии общежитий, а также о количестве жилых помещений в общежитиях образовательных организаций высшего образования представлена на официальных сайтах образовательных организаций высшего образования. Информация об общежитиях, количестве мест в них, дополнительные возможности студенческих общежитий, порядок проживания и положения об общежитиях профессиональных образовательных организаций, расположенных на территории Ульяновской области, размещается на сайтах данных организаций. Информация о социально-значимых инициативах, реализуемых в студенческих общежитиях профессиональных образовательных организаций размещается в группах организаций в социальных сетях.

О практической реализации на территории Ульяновской области мероприятий, предусмотренных федеральным проектом «Экспорт

образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечения возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом, сообщаем следующее.

В федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Ульяновский государственный университет» (далее - УлГУ) в рамках федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование» в соответствии с условиями Соглашения от 25.11.2020 № 075-05-2020-021 о предоставлении из федерального бюджета в 2020-2022 годах субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, в целях строительства объекта «Общежитие на 820 мест для студентов УлГУ на земельном участке данного университета по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева» выделено 578 млн. рублей.

В целях реализации Программы мероприятий по капитальному ремонту объектов недвижимого имущества, в том числе реставрации, за исключением реконструкции с элементами реставрации УлГУ в 2021 году, на капитальный ремонт общежития, расположенного по адресу г. Ульяновск, ул. Аблукова, 31 А, выделено 48,3 млн. рублей.

В 2020 году УлГУ разработана проектно-сметная документация на объект капитального строительства «Общежитие на 820 мест для студентов ФГБОУ ВО «Ульяновский государственный университет»; в августе 2020 года было получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выданное ФАУ «Главгосэкспертиза России 2 филиал г. Самара», со следующими технико-экономическими показателями:

общая площадь здания - 17473,4 м²;

строительный объем здания - 55 438,0 м³;

расчётное количество проживающих - 820 чел.;

жилая площадь в расчёте на 1 студента (с учётом проведения самостоятельных занятий в жилой комнате) - 7,5 м².

В декабре 2020 года заключён государственный контракт на выполнение работ по строительству объекта «Общежитие на 820 мест для студентов ФГБОУ ВО «Ульяновский государственный университет» с подрядной организацией. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на второй квартал 2023 года. В настоящее время подрядная организация приступила к выполнению строительно-монтажных работ на объекте.

Кроме того полагаем необходимым рассмотреть возможность о включении в федеральный проект «Молодые профессионалы» Национального проекта «Образование» мероприятие, которое будет направлено на ремонт студенческих общежитий и развитие инфраструктуры

студенческих общежитий профессиональных образовательных организаций. Предлагаем данное мероприятие обеспечить финансированием из федерального бюджета на конкурсной основе с перспективой развития на период с 2022 год по 2030 год.

Информация министерства образования и науки Челябинской области

На территории Челябинской области расположены 92 образовательные организации, реализующие программы среднего профессионального и высшего образования, из них:

54 профессиональные образовательные организации и 2 образовательные организации высшего образования, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляют органы исполнительной власти Челябинской области;

10 негосударственных профессиональных образовательных организаций и 10 негосударственных образовательных организаций высшего образования;

- 16 образовательных организаций высшего образования, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляют федеральные органы исполнительной власти.

Обеспечение жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в образовательных организациях по программам профессионального обучения, среднего профессионального и высшего образования, расположенных на территории Челябинской области, возможно при наличии у образовательных организаций студенческих общежитий.

Информация о наличии общежития и количестве мест в общежитиях, выделяемых для иногородних студентов, размещается на официальном сайте образовательной организации в сети «Интернет» и информационном стенде.

Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 28.03.1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», а также студентам, получившим государственную социальную помощь.

Студенческие общежития для проживания иногородних студентов в Челябинской области имеют 44 профессиональные образовательные организации и 2 образовательные организации высшего образования, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляют органы исполнительной власти Челябинской области, а также 8 образовательных организаций высшего образования, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляют федеральные органы исполнительной власти и 2 негосударственные образовательные организации высшего образования.

Общее количество мест для проживания в общежитиях образовательных организаций составляет более 25 000 мест.

Учитывая наличие свободных мест в общежитиях, а также возможность расселения обучающихся образовательных организаций в общежитиях, расположенных на территории одного населенного пункта, необходимость строительства новых общежитий для обучающихся в Челябинской области отсутствует.

В 2021 году объем бюджетных ассигнований бюджета Челябинской области, выделенных на реализацию полномочий образовательным организациям по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях студентов, составил более 185 млн. рублей.

При этом, по результатам проведенного мониторинга, в настоящее время имеется необходимость проведения капитального ремонта 75,5% имеющихся общежитий образовательных организаций, 90% из которых были построены более 50 лет назад.

Потребность в финансовом обеспечении указанных работ составляет более 490 млн. рублей, при этом средствами образовательных организаций от иной приносящей доход деятельности в 2021-2023 годах может быть профинансировано менее 10% указанных работ. Следует также отметить, что доходы, получаемые образовательными организациями от использования жилых площадей общежития, практически в полном объеме направляются на погашение задолженностей перед поставщиками коммунальных услуг.

Областным бюджетом Челябинской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов средства на проведение капитального ремонта общежитий образовательных организаций не предусмотрены.

Кроме того, одной из актуальных проблем законодательного и правоприменительного характера является отсутствие четких правовых механизмов выселения из студенческих общежитий граждан, не имеющих право на проживание в них (лица, получившие жилье по разным основаниям (бывшие сотрудники, ходатайства муниципальных и иных организаций) и проживающие в общежитиях более десяти лет), а также невозможность расторжения договора найма с многодетными семьями и инвалидами без предоставления иного жилья.

Решение вышеуказанных вопросов даст возможность улучшить условия проживания иногородних студентов в общежитиях образовательных организаций.

Информация департамента образования Ярославской области

Образовательным организациям высшего образования, осуществляющим деятельность на территории Ярославской области, не выделяются средства из областного бюджета для обеспечения граждан жилыми помещениями в общежитиях.

Государственным профессиональным образовательным организациям, функционально подчиненным департаменту образования Ярославской области (далее - ПОО), на текущий финансовый год и на плановый период предусматриваются бюджетные ассигнования в виде субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания в рамках ведомственной целевой программы департамента образования Ярославской области. При определении объема субсидии учитываются расходы на содержание общежитий, которые рассчитываются исходя из установленного норматива и количества обучающихся, проживающих в общежитии.

Проблемы, связанные с обеспечением обучающихся жилыми помещениями в общежитиях ПОО и общежитиях образовательных организаций высшего образования отсутствуют.

Жилые помещения в общежитиях образовательных организаций предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами упомянутых организаций. С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения. Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке.

Информация о наличии общежитий размещается на официальных сайтах образовательных организаций.

Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения обучающихся жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций отсутствуют.

Дополнительно информируем о том, что на территории Ярославской области в 2020 году не реализовывались, и в текущем году не планируются к реализации мероприятия, предусмотренные федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции временных многофункциональных студенческих городков.

Информация департамента образования и науки города Москвы

В образовательных организациях, реализующих программы высшего и среднего профессионального образования, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы, общежития для проживания студентов отсутствуют.

В образовательных организациях, подведомственных Департаменту культуры города Москвы, имеются общежития для студентов (ГБПОУ г. Москвы «МССМШ им. Гнесиных», ГБПОУ г. Москвы «Московская театральная школа Олега Табаков», ГБОУ ВО МГИМ им. А.Г. Шнитке).

Адресной инвестиционной программой города Москвы на 2020-2023 годы, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 03.11.2020 № 1871-1111. строительство общежитий (жилых помещений) для обучающихся по программам среднего профессионального и высшего образования не предусмотрено.

Информация правительства города Санкт-Петербурга

Система среднего профессионального образования в Санкт-Петербурге представлена 115 учреждениями, реализующими образовательные программы среднего профессионального образования, которая включает в себя 77 профессиональных образовательных учреждений, находящихся в ведении исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга (далее - ПОУ).

Всего в ПОУ обучается 102 159 человек.

По данным форм федерального статистического наблюдения № СПО-2 за 2019 год, у образовательных организаций, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования, расположенных на территории Санкт-Петербурга, независимо от форм собственности и ведомственного подчинения имеется 22 здания общежитий, из них 20 зданий оборудовано системой видеонаблюдения и 12 доступно для маломобильных групп населения. Общая площадь общежитий составляет 104 746 кв. метров, из них жилая - 49 196 кв. метров.

В общежитиях проживает 3 641 студент. Нуждается в общежитиях 187 человек, что составляет 5,1 проц. от общего количества студентов.

Всего на содержание общежитий, находящихся в ведении исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, в 2021 году запланировано 329,1 млн. руб.

Санкт-Петербургом активно ведется работа по строительству новых общежитий для учреждений, находящихся в ведении исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга. Введено в эксплуатацию студенческое общежитие повышенной комфортности «Дом студента» на 164 места в Санкт-Петербургском техническом колледже управления и коммерции, общей площадью более 5,3 тыс. кв. метров по адресу: Лабораторная ул., д.7, литер А, в том числе приспособленное для проживания маломобильных студентов.

В рамках адресной инвестиционной программы Санкт-Петербурга на 2021-2022 годы предусмотрены расходы на проектирование строительства здания общежития для спортсменов Санкт-Петербурга ГБОУ СШОР «Центр художественной гимнастики «Жемчужина» на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Ремесленная ул., д. 8, лит. А, на 2021 год в размере 3 000 тыс. руб. и на 2022 год в размере 11 259,5 тыс. руб.

Система высшего образования Санкт-Петербурга в настоящее время включает 43 государственных гражданских вуза (в том числе 28 университетов, 3 академии,

1 консерватория, 5 институтов и 6 филиалов вузов), 27 частных вузов и Институт медицинского образования федерального государственного бюджетного учреждения «Национальный медицинский исследовательский центр имени В. А. Алмазова» Министерства здравоохранения Российской

Федерации, реализующий подготовку по программам высшего образования. 41 государственный гражданский вуз находится в ведении 14 федеральных органов власти, один вуз находится в ведении Санкт-Петербурга (Комитет по социальной политике Санкт-Петербурга), один вуз — в ведении Комитета общего и профессионального образования Ленинградской области.

Предоставление сведений о материально-технической и информационной базе, финансово-экономической деятельности образовательной организации высшего образования осуществляется в адрес Министерства науки и высшего образования Российской Федерации один раз в год до 20 апреля.

По данным форм федерального статистического наблюдения № ВПО-2 за 2019 год у образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Санкт-Петербурга, независимо от форм собственности и ведомственного подчинения имеется 191 здание общежитий общей площадью более 1 458 тыс. кв. метров, в том числе, жилой площадью более 758 тыс. кв. метров, в которых проживает более 92,8 тыс. обучающихся, включая 83,3 тыс. обучающихся по программам бакалавриата, специалитета, магистратуры, 2,5 тыс. - по программам аспирантуры, ординатуры, ассистентуры-стажировки, 4,0 тыс. - по программам подготовки специалистов среднего звена, 3,0 тыс. — по дополнительным профессиональным программам. Из них проживает в общежитиях, арендуемых у сторонних организаций, 10,4 тыс. человек. При этом нуждается в общежитии 110,0 тыс. студентов (соответственно более 99,4 тыс. - по программам бакалавриата, специалитета, магистратуры, 3,1 тыс. - по программам аспирантуры, ординатуры, ассистентуры-стажировки, 4,4 тыс. - по программам подготовки специалистов среднего звена, 3,1 тыс. — по дополнительным профессиональным программам). Таким образом, доля проживающих в общежитии составила 84,4 процента от числа нуждающихся.

Расходы, связанные с содержанием общежитий образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Санкт-Петербурга, составили более 3,33 млрд. рублей.

В 2020 году образовательными организациями высшего образования, расположенными на территории Санкт-Петербурга, введены в эксплуатацию общежития более чем на 114 мест жилой площадью 702,8 кв. метров.

Правительство Санкт-Петербурга в лице уполномоченных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга внимательно относится к проблемам, связанным с предоставлением мест в общежитиях образовательных организаций, и в рамках полномочий, установленных Федеральным законом «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

Так в целях решения проблемы нехватки мест в студенческих общежитиях в ноябре 2015 года принят Закон Санкт-Петербурга от 02.11.2015 № 633-120 «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О

порядке предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга» и Закон Санкт-Петербурга «О порядке и условиях продажи жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга», в соответствии с которым жилые помещения жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга по договорам аренды могут предоставляться образовательным организациям высшего образования (любой организационно-правовой формы) для проживания в них обучающихся.

Информационная открытость образовательных организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечивается в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2013 № 582 «Об утверждении Правил размещения на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обновления информации об образовательной организации» в полном объеме. Информация о наличии общежития, интерната, количестве жилых помещений в общежитии, интернате для иногородних обучающихся, формировании платы за проживание в общежитии публикуется на официальных сайтах образовательных организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (подпункт «о» пункта 2 статьи 29 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации»).

В соответствии с федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», разработанного в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», планируется к 2024 году осуществить проектирование, строительство и реконструкцию современных многофункциональных студенческих городков, обеспечивающих комфортные условия проживания, возможность проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом, для размещения иностранных, иногородних и научно-педагогических работников, мощностью не менее 77, 6 тыс. мест.

Региональная составляющая федерального проекта «Экспорт образования» национального проекта «Образование» в Санкт-Петербурге отсутствует.

В образовательные организации могут поступать на обучение иногородние несовершеннолетние граждане, в том числе дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей.

В соответствии с положениями действующего законодательства указанная категория граждан, обучающаяся по очной форме обучения по основным профессиональным образовательным программам за счет средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и

(или) по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации или местных бюджетов, зачисляется на полное государственное обеспечение до завершения обучения по указанным образовательным программам.

Полное государственное обеспечение детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей при получении профессионального образования и (или) при прохождении профессионального обучения предполагает предоставление детям-сиротам и детям оставшимся без попечения родителей, обучающимся по очной форме обучения по основным профессиональным образовательным программам за счет средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и (или) по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации или местных бюджетов, бесплатного питания, бесплатного комплекта одежды, обуви и мягкого инвентаря или возмещение их полной стоимости, предоставление жилого помещения в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации», законодательно закрепленных дополнительных мер по социальной защите прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также бесплатное оказание медицинской помощи до завершения обучения по указанным образовательным программам.

Действующим законодательством вопрос предоставления образовательной организацией жилого помещения иногородним детям-сиротам и детям оставшимся без попечения родителей в отсутствие у образовательной организации общежития, не урегулирован. Бюджетные ассигнования образовательным организациям для альтернативного решения вопроса по предоставлению жилого помещения иногородним детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, в отсутствие у образовательной организации общежития, не предусматриваются.

Учитывая, что в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 3 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» обеспечение права каждого человека на образование, недопустимость дискриминации в сфере образования являются одними из базовых принципов государственной политики в сфере образования, отсутствие бюджетных ассигнований у образовательных организаций для альтернативного решения вопроса по предоставлению жилого помещения иногородним детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, в отсутствие у образовательной организации общежития, может быть расценено как создание искусственных ограничений для реализации права каждого человека на образование.

В соответствии со статьей 55 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» прием на обучение осуществляется на принципах

равных условий для всех поступающих, за исключением лиц, которым Федеральным законом

«Об образовании в Российской Федерации» предоставлены особые права (преимущества) при приеме на обучение. В отношении лиц, поступающих на обучение по программам среднего профессионального образования, указанных особых прав (преимуществ) Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» не установлено. В случае, если численность поступающих превышает количество мест, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет бюджетных ассигнований, образовательная организация осуществляет прием на обучение по образовательным программам среднего профессионального образования по профессиям и специальностям на основе результатов освоения поступающими образовательной программы основного общего или среднего общего образования, указанных в представленных поступающими документах об образовании.

В соответствии с подпунктом 7 пункта 1 статьи 3 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» свобода выбора получения образования согласно склонностям и потребностям человека, свободное развитие его способностей, включая предоставление права выбора форм получения образования, форм обучения, организации, осуществляющей образовательную деятельность, направленности образования в пределах, предоставленных системой образования, являются одними из принципов государственной политики в сфере образования.

В последние годы в Санкт-Петербурге наметилась тенденция, при которой количество иногородних, поступающих на обучение по программам среднего профессионального образования в государственные образовательные учреждения Санкт-Петербурга, увеличивается. При этом, значительная часть иногородних поступающих - несовершеннолетние. При отсутствии мест в общежитиях, контроль за пребыванием несовершеннолетних обучающихся за пределами образовательного учреждения не представляется возможным.

Также необходимо учитывать, что государственные образовательные учреждения Санкт-Петербурга финансируются за счет средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга. Бюджет Санкт-Петербурга в соответствии с пунктом

2 статьи 56 Бюджетного кодекса Российской Федерации более чем на 40 процентов формируется за счет налога на доходы физических лиц, проживающих и работающих в Санкт-Петербурге.

Контрольные цифры приема в государственные образовательные учреждения Санкт-Петербурга за счет средств бюджета Санкт-Петербурга формируются органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, исходя из потребности Санкт-Петербурга, отраслей экономики и крупнейших работодателей Санкт-Петербурга в профессиональных кадрах на среднесрочную и долгосрочную перспективу, а также с учетом

стратегических ориентиров развития сферы образования Санкт-Петербурга и возможностей образовательных организаций Санкт-Петербурга. Удовлетворение потребности в кадрах иных субъектов Российской Федерации к полномочиям органов исполнительной власти Санкт-Петербурга не относится.

Учитывая изложенное, целесообразно предусмотреть в Федеральном законе «Об образовании в Российской Федерации» возможность квотирования субъектами Российской Федерации - городами федерального значения Москвой и Санкт-Петербургом бюджетных мест для несовершеннолетних иногородних граждан при приеме на обучение в государственные образовательные учреждения Москвы и Санкт-Петербурга по программам среднего профессионального образования, например, исходя из количества освобождающихся мест в общежитиях.

Информация Правительства города Севастополя

С целью реализации мероприятий федеральной целевой программы «Социально-экономического развития Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года» (далее - ФЦП) между Министерством науки и высшего образования Российской Федерации (далее - Минобрнауки России) и ФГАОУ ВО «Севастопольский государственный университет» (далее — СевГУ) в 2019 году были подписаны соглашения о передаче полномочий государственного заказчика по заключению и исполнению от имени Российской Федерации государственных контрактов при осуществлении за счет средств федерального бюджета бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Российской Федерации.

В рамках этих соглашений было предусмотрено строительство и реконструкция общежитий:

Кассовый расход по общежитиям на проектно-изыскательские работы, строительство и реконструкцию объектов составил:

1. Общежитие на 1200 мест Севастопольского государственного университета, г. Севастополь на 01.01.2021 - 87 056 736,93 руб.;
2. Реконструкция комплекса общежитий № 3 и № 4 Севастопольского государственного университета, г. Севастополь на 01.01.2021 - 116 695 546,63 руб.

В настоящее время руководством Минобрнауки России принято решение о приостановке реализации в 2020 году строительства и реконструкции указанных объектов капитального строительства и внесении соответствующих изменений в ФЦП в части определения Минстроя России главным распорядителем средств.

Целевые субсидии по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения не выделялись.

До реконструкции общежитие № 3 (коридорного типа) располагало 387 комнатами на 1134 койко-места.

После реконструкции вместимость общежития составит 680 койко-мест.

Общежитие № 4 (блочного типа) располагало 126 блоками на 596 койко-мест.

После реконструкции вместимость общежития (с пристройкой секции 4А) составит 689 койко-места.

В составе имущественного комплекса СевГУ находится общежитие № 9 (бывшая казарма № 4) расположенная по адресу: г. Севастополь, ул. Курчатова, 7.

В 2015 году передана СевГУ в неэксплуатируемом состоянии. Площадь здания составляет 8190 м².

Подано финансово-экономическое обоснование для выделения средств на разработку проектно-сметной документации и выполнения капитального ремонта здания.

На официальном сайте университета информация о наличии общежитий представлена в нескольких подразделах:

- <https://www.sevsu.ru/infrastruktura/dorm> - перечень общежитий с описанием, фотографиями, контактной информацией по каждому общежитию и контактами руководства Студенческого городка;

- <https://www.sevsu.ru/infrastruktura> - в разделе инфраструктура (Кампус) представлена информация о количестве свободных мест в общежитиях;

- <https://www.sevsu.ru/admission/item/2612-spiski-rekomendovannykh-k-poseleniyu-v-obshchezhitiya> в подразделе «Поселение в общежитие» раздела «Поступающим» содержится информацию о наличии свободных мест в общежитиях Университета, общей вместимости общежитий, а также представлена информация о правилах и порядке заселения.

В период приемной кампании также ежедневно формируется и выкладывается на сайте рейтинговый список рекомендованных к поселению в общежития университета поступивших студентов.

По состоянию на 01.02.2021 в общежитиях студенческого городка СевГУ проживает 1637 человек в 598 жилых помещениях. Дефицит мест по состоянию на отчетный период составляет 480 койко-мест.

Объемы бюджетных ассигнований по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан обучающихся в очной и заочной форме по программам среднего профессионального образования и профессионального обучения не выделялись.

Актуальных проблем законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования не выявлено.

Информационная открытость и доступность данных о наличии общежитий в образовательных организациях среднего профессионального образования и количестве жилых помещений обеспечена в рекламных профорientационных объявлениях и на сайтах образовательных организаций.

Предложений по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования не имеем.

Информация комитета образования Еврейской автономной области

- на территории Еврейской автономной области 100 процентов студентов, обучающихся в образовательных организациях среднего профессионального и высшего образования и нуждающихся в предоставлении общежития, обеспечены местами в общежитиях образовательных организаций;

- с целью обеспечения информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий указанная информация размещена на официальных сайтах образовательных организаций среднего профессионального и высшего образования;

- расходы по содержанию общежитий образовательных организаций включены в государственные задания профессиональных образовательных организаций и организаций высшего образования;

- строительство многофункциональных студенческих городков на территории Еврейской автономной области не планируется.

Информация администрации Ненецкого автономного округа

На территории Ненецкого автономного округа свою деятельность осуществляют три профессиональные образовательные организации.

Образовательные организации высшего образования на территории региона отсутствуют, полномочий по высшему образованию нет.

В общежитиях жилые помещения предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами профессиональных образовательных организаций. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма в порядке, установленном жилищным законодательством.

Информация об эффективных и социально-значимых мерах, реализуемых в регионе, направленных на обеспечение студентов жилыми помещениями размещается на официальных сайтах профессиональных образовательных организаций.

Объем бюджетных ассигнований, выделенных из окружного бюджета по субсидии профессиональным образовательным организациям Ненецкого автономного округа на содержание и обеспечение обучающихся местами в общежитии в 2020 году, составляет 32 295 700 (Тридцать два миллиона двести девяносто пять тысяч семьсот) рублей.

По состоянию на 1 марта 2021 года в общежитиях профессиональных образовательных организаций региона проживает 298 обучающихся (при наличии 189 жилых помещений на 424 места для временного проживания).

Все обучающиеся по основным образовательным программам среднего профессионального образования, нуждающиеся в жилых помещениях, обеспечены местом в общежитии.

Проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях профессиональных образовательных организаций, в регионе отсутствуют.

Мероприятие (в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условий быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведение культурно массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом), предусмотренное федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование» в регионе не реализуется.

Информация департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

На территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – округ) действуют 18 учреждений профессионального образования и 3 учреждения высшего образования, подведомственных Департаменту образования и молодежной политики автономного округа (далее – Департамент), из которых 15 учреждений имеют общежития для студентов.

Объем бюджетных ассигнований на обеспечение обучающихся очной формы обучения жилыми помещениями в общежитиях в образовательных организациях, подведомственных Департаменту, на 2021 год составляет 169695,5 тыс. руб., из них 66843,7 тыс. руб. – в организациях высшего образования, 102851,8 тыс. руб. – в профессиональных образовательных организациях. Дополнительно предоставлена субсидия на иные цели на содержание недвижимого имущества, предназначенного для проживания студентов, в размере 28960,5 тыс. руб.

Количество студентов, обеспеченных местами в общежитии, составляет 4803 чел., в том числе в организациях высшего образования - 1570 чел., в профессиональных образовательных организациях - 2270 чел., на условиях аренды – 963 чел.

Информация об общежитиях находится на официальных сайтах образовательных организаций. Колледжи и вузы размещают сведения о заселении студентов в общежития, перечень необходимых для заселения документов, положения о студенческих общежитиях, а также приказы об утверждении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для обучающихся.

В целях создания комфортных условий проживания обучающихся в 2020 году в городе Нижневартовске введен в эксплуатацию объект «Общежитие для Нижневартовского социально-гуманитарного колледжа» общей площадью 5091,2 кв.м. Обеспеченность помещениями для временного проживания студентов бюджетного учреждения профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Нижневартовский социально-гуманитарный колледж» составила 100 % (200 мест).

В 2020 году под размещение общежития для студентов бюджетного учреждения высшего образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский государственный университет» (далее – СурГУ) приобретено в собственность законченным строительством здание общей площадью 9968,5 кв. м (670 мест). Обеспеченность помещениями для временного проживания студентов СурГУ по итогам приобретения объекта составила 100 % (1222 места).

В целях обеспечения жилыми помещениями студентов автономного учреждения профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийский технологический педагогический

колледж» и бюджетного учреждения высшего профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская государственная медицинская академия» указанными учреждениями заключен договор аренды объекта «Общественно-жилой комплекс «Ладья» с 30 ноября 2020 года. Общее количество мест – 1436, в том числе для проживания студентов Ханты-Мансийского технологического педагогического колледжа – 420 мест, Ханты-Мансийской государственной медицинской академии – 1016 мест. Обеспеченность помещениями для временного проживания студентов указанных учреждений составляет 100 %.

Перечнем реализуемых объектов на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования» предусмотрено создание объекта «Многофункциональный центр прикладных квалификаций по подготовке персонала на базе бюджетного учреждения профессионального образования автономного округа «Когалымский политехнический колледж» в г. Когалым», в составе которого осуществляется строительство общежития на 100 мест.

Ввод в эксплуатацию планируется в октябре 2021 года. Обеспеченность помещениями для временного проживания студентов бюджетного учреждения профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымский политехнический колледж» составит 100 %.

С учетом указанных мероприятий образовательные организации, осуществляющие образовательную деятельность по программам среднего профессионального образования и в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, обеспечены общежитиями для студентов.

Потребность в проведении капитальных ремонтов общежитий для студентов профессиональных образовательных организаций в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре отсутствует.

Информация департамента образования и науки Чукотского автономного округа

На территории Чукотского автономного округа расположена одна образовательная организация, реализующая программы высшего образования - Чукотский филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Северо-Восточный федеральный университет имени М.К. Аммосова», которая находится в ведомственном подчинении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации и располагается на базе Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Чукотского автономного округа «Чукотский многопрофильный колледж».

В рамках реализации Государственной программы «Развитие образования и науки Чукотского автономного округа», утвержденной Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 8 апреля 2019 г. № 192, предусмотрено финансирование мероприятий для студентов очной формы обучения филиала СВФУ на оплату питания.

Численность студентов филиала составляет 114 человек, из них 26 человек проживает в общежитии Чукотского многопрофильного колледжа на основании договора о предоставлении платных услуг.

На территории Чукотского автономного округа осуществляют 4 профессиональные образовательные организации, реализующие программы среднего профессионального образования. Расположены они по территориальному признаку, охватывая основные экономические точки Чукотки. Для удовлетворения потребности населения в получении профессионального образования в удаленных национальных селах осуществляют образовательную деятельность 11 учебных групп, функционирующие непосредственно на базе будущих работодателей, как правило, сельхозпредприятий.

Численность обучающихся в профессиональных образовательных организациях составляет 1 230 человек, из которых 418 проживает в общежитиях.

Для обучающихся образовательных организаций обучение, проживание в общежитиях, четырехразовое питание - бесплатно, все перечисленное финансируется за счет средств окружного бюджета.

Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами профессиональных образовательных организаций округа.

Бюджетные ассигнования на реализацию полномочий профессиональными образовательными организациями, осуществляющими деятельность на территории субъекта Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями в общежитии граждан, обучающихся в очной и заочной форме по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения, выделяются

за счет средств бюджета Чукотского автономного округа, предусмотренных мероприятиями Государственной программы «Развитие образования и науки Чукотского автономного округа», утвержденной Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 8 апреля 2019 г. № 192:

Тыс. рублей

№ п/п	Направление расходов	2020 год (факт)	2021 год (план)
1.	Оплата коммунальных услуг	22 135,5	23 685,0
2.	Текущие ремонтные работы	450,0	450,0
3.	Приобретение мягкого инвентаря	910,8	910,8
4.	Приобретение оборудования и основных средств	665,0	665,0
5.	Обеспечение кадрами (заведующий общежитием, воспитатель, уборщик служебных помещений)	24 487,6	24 487,6
6.	Прочие расходы	1 383,0	1 400,0
	Всего:	50 031,9	51 598,4

В целях развития профессионального образования на территории Чукотского автономного округа, открытия новых направлений подготовки по программам среднего профессионального образования, актуальных для экономики региона, Правительством Чукотского автономного округа Государственному автономному профессиональному образовательному учреждению Чукотского автономного округа «Чукотский полярный техникум поселка Эгвекинот» выделены денежные средства в размере: в 2020 году - 18 254,0 тыс. рублей, в 2021 году - 51 300,0 тыс. рублей на проведение ремонтных работ на объекте недвижимого имущества в целях обеспечения жилыми помещениями в общежитии граждан, обучающихся в очной и заочной форме по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения.

Информация по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитии образовательных организаций среднего профессионального образования размещена на официальных сайтах организаций в сети «Интернет» и обновляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и при наличии изменений.

Информация заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа

Объёмы бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, выделяемых на реализацию полномочий образовательным организациям высшего образования и профессиональным образовательным организациям, осуществляющими деятельность на территории субъекта Российской Федерации (далее — образовательные организации высшего и среднего профессионального образования), по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам высшего образования, по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения (далее — студенты);

В Ямало-Ненецком автономном округе 5 государственных профессиональных образовательных организаций имеют общежития.

На реализацию полномочий государственных профессиональных образовательных организаций по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся в очной и заочной форме по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения, из окружного бюджета в 2020 году выделено 130278 тыс. рублей, из них

на приобретение оборудования - 24 822,00 тыс. рублей;

на коммунальные услуги - 55 684,00 тыс. рублей;

на содержание общежития - 49 772,00 тыс. рублей.

Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования;

Гражданское законодательство Российской Федерации содержит нормы о залоге, однако данные нормы не применяются в отношении обучающихся, заселяемых в студенческие общежития.

Существует необходимость включения в нормативные акты возможности внесения первоначального взноса при заселении в общежитие, который возможно использовать образовательной организацией, в случае причинения проживающим студентом вреда имуществу, находящимся в студенческом общежитии.

Об эффективных и социально-значимых мерах, реализуемых в субъекте Российской Федерации и направленных на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования;

За последнее время наиболее эффективной мерой, направленной на обеспечение студентов жилыми помещениями в общежитиях

образовательных организаций, является строительство комплекса зданий, включающего в себя здание общежития.

В 2020 году в рамках адресной инвестиционной программы региона на территории муниципального образования город Новый Уренгой введено в эксплуатацию новое современное здание колледжа, в 2023 году рядом будет построено общежитие на 400 мест.

Аналогичный опыт был реализован ранее на территории муниципального образования г. Салехард. В 2008 году был введен в эксплуатацию комплекс зданий Ямальского многопрофильного колледжа, включающий в себя здание общежития на 602 места.

Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования, а также о количестве жилых помещений в таких общежитиях;

На основании проведенного мониторинга, на официальных сайтах государственных профессиональных образовательных организаций размещена информация о наличии у образовательной организации студенческого общежития, а также размещены локальные нормативные акты, регулирующие вопросы о предоставлении места в общежитии и оплате за проживание. Информация является открытой и доступной.

Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования;

Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций отсутствуют.

О практической реализации на территории субъекта Российской Федерации мероприятия, предусмотренного федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в части осуществления проектирования, строительства и реконструкции современных многофункциональных студенческих городков, ориентированных на создание комфортных условия быта и проживания, обеспечение возможности проведения учебных занятий и организации самостоятельной работы обучающихся, проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и занятий спортом.

Мероприятие, предусмотренное федеральным проектом «Экспорт образования» национального проекта «Образование», в регионе не реализуется, в связи отсутствием на территории автономного округа образовательных организаций высшего образования.

Информация Мордовского государственного педагогического университета имени М. Е. Евсевьева

В объеме бюджетных ассигнований федерального бюджета, доводимых до университета, средства на реализацию полномочий образовательной организации, по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях граждан, обучающихся по очной форме по основным образовательным программам высшего образования отдельно не выделяются.

В Мордовском государственном педагогическом университете имени М. Е. Евсевьева на территории студгородка расположены три общежития, которые за последние годы превратились в современные, комфортабельные места для проживания, учебы и отдыха. В общежитии № 1 (г. Саранск, ул. Чкалова, д. 1а) проживают студенты факультета среднего профессионального образования, факультета иностранных языков, факультета педагогического и художественного образования (398 мест), в общежитии № 2 (г. Саранск, ул. Евсевьева, 16) - факультета физической культуры, естественно-технологического факультета, физико-математического факультета, филологического факультета (516 мест), в общежитии №3 (г. Саранск, ул. Евсевьева, 1а) - факультета истории и права и все иностранные студенты факультетов (536 мест). Общая площадь общежитий составляет 15 387,3 кв.м., жилая площадь - 7 367,3 кв.м.

Общежития МГПУ предназначены для временного проживания и размещения на период обучения иногородних студентов, аспирантов, докторантов, обучающихся по очной форме обучения за счет средств федерального бюджета.

Жилые помещения в общежитиях Мордовского государственного педагогического университета имени М. Е. Евсевьева предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами.

Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона, жилые помещения в общежитиях предоставлены в первоочередном порядке. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством.

Процесс заселения осуществляется согласно статье 105 Жилищного кодекса РФ «Предоставление жилых помещений в общежитиях» (действующая редакция), где сказано, что жилые помещения в общежитиях предоставляются из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

Первоочередным правом получения жилого помещения в общежитии пользуются:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- инвалиды I, II, и III групп;
- обучающиеся, родители которых (один или оба) являются инвалидами I, II группы;

- обучающиеся, в составе семей которых имеются дети-инвалиды;
- обучающиеся из малообеспеченных и многодетных семей;
- обучающиеся, приехавшие из других стран;
- обучающиеся по очной форме обучения за счет бюджетных средств, приехавшие из районов Республики Мордовия и других регионов, признанные нуждающимися.

При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся, руководство университета вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- иногородних студентов, аспирантов, докторантов, обучающихся по очной форме обучения на договорной основе;
- на период сдачи экзаменов и выполнения работ по диссертации студентов, аспирантов, докторантов, обучающихся по заочной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;
- слушателей факультетов повышения квалификации и других форм послевузовского и дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения.

Особое внимание уделяется созданию безопасных условий проживания. В каждом общежитии установлена автоматическая пожарная сигнализация, система речевого оповещения, охранного оборудования, система видеонаблюдения.

Информация о наличии общежитий, их общей площади и количестве мест представлена на сайте МГПУ им. М.Е. Евсевьева <https://www.mordgpi.ru>

**Информация Государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение Новосибирской области «Новосибирский
колледж почтовой связи и сервиса» (ГБПОУ НСО «НКПСИС»)**

Пункт 1. Объем бюджетных ассигнований, выделяемых на реализацию полномочий ГБПОУ НСО «НКПСИС» по обеспечению жилыми помещениями в общежитии граждан, обучающихся в очной и заочной форме по образовательным программам среднего профессионального образования и профессионального обучения, составили в 2020 году 7262200.70 рублей.

Пункт 2. Актуальные проблемы законодательного и правоприменительного характера, выявленные при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях и организациях среднего профессионального образования:

Все студенты, обучающиеся в колледже, обеспечены местами в общежитии.

В комнатах, проживают по 2-3 человека, что соответствует Санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Проблема заключается в невозможности выселить отдельных сторонних граждан, проживающих в общежитии.

Пункт 3. Социально значимые меры, реализуемые в общежитии колледжа:

- Согласно Положения о студенческом общежитии, утвержденным приказом директора №49 от 19.04.2018 года, жилые помещения в общежитии предоставляются бесплатно студентам очной формы обучения, относящимся к следующим категориям граждан:

- 1) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- 2) признанным в установленном Правительством Российской Федерации порядке инвалидами I и II групп, детьми-инвалидами;
- 3) являющимся инвалидами с детства;
- 4) подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф;
- 5) подвергшимся воздействию радиации вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- 6) являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы;
- 7) являющимся ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи;
- 8) проходившим в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти,

уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

Для обеспечения безопасности обучающихся во время пребывания в общежитии имеется пост охраны.

Обеспечивается контрольно-пропускной режим в здание общежития, ежедневный контроль работы систем видеонаблюдения, кнопки тревожной сигнализации.

- организует досуговую деятельность совет общежития, заседания проводятся ежемесячно;

- организована ежедневная работа сантройки;

- на 1 этаже общежития находится медицинский пункт, где оказывается медико-санитарная помощь (работает 2 раза в неделю);

- для занятий спортом в холле 2 этажа находится теннисный стол, в холле 4 этажа расположен тренажерный зал;

- холлах 3 и 5 этажей предусмотрены для просмотра телевизионных передач, кинофильмов, для проведения совместных мероприятий.

- воспитателями, библиотекарем, социальным педагогом, педагогом-психологом проводятся беседы, библиотечные часы, викторины, акции направленные на запрещение курения, употребления алкогольных, слабоалкогольных напитков, пива, наркотических средств и психотропных веществ, их прекурсоров и аналогов и других одурманивающих веществ;

Пункт 4. Об обеспечении информационной открытости и доступности данных о наличии общежитий образовательных организаций среднего профессионального образования, а также о количестве жилых помещений в общежитиях:

Вся информация по общежитию находится в общем доступе на официальном сайте ГБПОУ НСО «НКПСиС» в разделе «сведения об организации» «Общежитие».

Пункт 5. Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях образовательных организаций среднего профессионального образования:

- Возможность бесплатного проживания в общежитии для студентов из малоимущих и малообеспеченных семей.

Информация частного образовательного учреждения профессионального образования "Саянский техникум СТЭМИ"

На большой пресс конференции 17.12.2020 г. Президент России Владимир Владимирович Путин признал, что у российских вузов и учреждений среднего профессионального образования существует проблема нехватки мест в общежитиях. Однако, он отметил, что решается она, как правило, в рамках программы развития самих вузов и колледжей. В то же время, по словам главы государства, в каждом конкретном случае возможны точечные решения и поддержка государства. В разных учебных заведениях, отметил он, существуют разные варианты решения проблемы жилья иногородних студентов - от общежитий до субсидирования аренды жилья или обеспечения дополнительного заработка через подработки. Однако, отметил Владимир Владимирович Путин, власти от ее решения тоже не устраняются - проблема известная, будем стараться работать.

В подпрограмме "Обеспечение глобальной конкурентоспособности российского высшего образования" предусмотрено выделение средств на реализацию федерального проекта "Экспорт образования". И в рамках этого проекта предусмотрено увеличение средств на строительство общежитий. Но эта программа затрагивает строительство общежитий только для высших учебных учреждений. Какой либо программы для строительства общежитий для учреждений среднего профессионального образования в Российской Федерации просто нет. Хотя проблема нехватки мест в общежитиях у них существует (об это утверждает выше и Президент России Владимир Владимирович Путин).

Также, на региональном уровне, не всегда есть возможность выделить средства на строительства общежитий. Так, например, в г. Саяногорске (моногороде) Республики Хакасия в двух техникумах (один государственный, второй - частный, имеющие государственную аккредитацию) обучается более 1 700 студентов, но ни одного студенческого общежития в городе нет. Уже даже нет помещений для сдачи в наем. А желающих обучаться в Саяногорске очень много, так как в техникумах готовят высоко востребованных специалистов. Но принять всех на обучение нет возможности, в связи с отсутствием мест для проживания. Мы неоднократно обращались с этой проблемой в Правительство Республики Хакасия (по вопросу строительства в г. Саяногорске студенческого общежития). Но ответ один - денежных средств нет.

Просим Вас рассмотреть вопрос о включении в образовательные проекты строительство студенческих общежитий для учреждений среднего профессионального образования с выделением соответствующих денежных средств, особенно для дотационных регионов, моногородов.

Информация ФГБОУ ВО «Тувинский государственный университет»

1. Объем бюджетных ассигнований федерального бюджета, выделенных в 2020 году на реализацию полномочий ТувГУ по обеспечению жилыми помещениями в общежитиях университета обучающихся в очной и заочной форме по основным образовательным программам среднего и высшего образования, составил 10 196 212,99 рублей, из них:

- расходы на коммунальные платежи 1 914 791,00 рублей;
- расходы на содержание объектов жилого фонда, включая расходы на фонд оплаты труда обслуживающего персонала 8 281 421,99 рублей.

2. Среди актуальных проблем законодательного и правоприменительного характера, выявленных при решении задач по обеспечению студентов жилыми помещениями в общежитиях, необходимо отметить следующее.

В связи с дефицитом жилого фонда университета, ТувГУ инициирован вопрос строительства нового общежития на 476 мест в г. Кызыле (по ул. Колхозная, д. 125). Для обеспечения бюджетных инвестиций и предоставления субсидий на осуществление капитальных вложений в реализацию указанного проекта в Министерство науки и высшего образования РФ необходимо было направить утвержденную проектно-сметную документацию и положительное заключение Главгосэкспертизы. В этой связи за счет собственных средств от внебюджетной деятельности университетом подготовлена проектно-сметная документация, в ходе рассмотрения которой ФАУ «Главгосэкспертиза России» выявлено, что в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 145 от 05.03.2007г. (с изм. от 26.10.2020г.) отсутствует нормативный правовой акт Правительства России либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства.

Другими словами, для обеспечения защиты федеральных средств (получения субсидий на строительство капитального объекта) учредителю необходимо положительное экспертное заключение на проектно-сметную документацию, в то время как для получения последнего необходимо решение ГРБС (в данном случае учредителя - Минобрнауки РФ) об обеспечении проекта (объекта) финансовыми средствами.

3. В части обеспечения эффективных и социально-значимых мер, направленных на обеспечение студентов жилыми помещениями, необходимо отметить реализуемую Минобрнауки России с 2020 года Программу модернизации инфраструктуры вузов. Так, при поддержке учредителя из федерального бюджета в прошлом году выделено 108,7 млн. рублей, в рамках которых проведены выборочные капитальные ремонты в 3

общежитиях университета, а также 5 учебных корпусах и котельной, обеспечивающей жизнедеятельность студенческого городка.

4. Данные о наличии общежитий, количестве жилых помещений и их обеспеченности, а также вся нормативная база университета, регулирующая условия временного проживания и размещения студентов, открыты и доступны на официальном сайте ТувГУ в разделе «Сведения об организации» / подразделе «Стипендии и иные виды материальной поддержки» по электронному адресу: <http://tuvsu.ru/sveden/grants>.

5. Предложения по совершенствованию федерального законодательства по вопросам обеспечения студентов жилыми помещениями

- Строительством новых современных общежитий. Сохраняющийся дефицит жилой площади вуза в преддверии ожидаемого увеличения числа абитуриентов ввиду высокой рождаемости, зафиксированной в середине 2000-х годов, особенно в Республике Тыва, и без того лидирующей по уровню естественной прироста населения, определяют острую необходимость увеличения жилого фонда университета.

- Развитие имеющейся жилой инфраструктуры. В построенных в советское время зданиях общежитий учебных корпусов в первоочередном порядке требуется модернизация и/или создание локально-вычислительных сетей, для развития оказываемых обучающимися услуг вуза, а также создание условий для лиц с ограниченными возможностями. Последнее требует огромных капитальных вложений для реконструкции зданий, но указанную работу необходимо проводить для повышения доступности высшего образования. Исходя из этого, представляется целесообразным нормативное закрепление для регионов, имеющих на своей территории единственное высшее учебное заведение, отдельного финансирования на строительство общежитий.