

О Федеральном законе "О внесении изменения в статью 171 Жилищного кодекса Российской Федерации"

Федеральный закон направлен на упрощение порядка получения гражданами компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт.

Федеральным законом отменяется обязанность граждан, обладающих правом на получение компенсации по уплате взносов на капитальный ремонт, по предоставлению в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченное им учреждение документов и информации, подтверждающих уплату ими таких ежемесячных взносов.

Обязанность по предоставлению информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт возлагается на регионального оператора или владельца специального счета, который предоставляет такую информацию по запросу органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации (уполномоченного им учреждения) в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

Правовым последствием принятия Федерального закона станет устранение излишних административных барьеров при принятии решения о предоставлении гражданам компенсации на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Федеральный закон не подлежит обязательному рассмотрению в Совете Федерации, так как не затрагивает вопросы, предусмотренные статьей 106 Конституции Российской Федерации.

Комитет рекомендует Совету Федерации одобрить Федеральный закон.

Аннотация к Федеральному закону «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (проект № 307663-7)

Федеральный закон детализирует нормы о банкротстве граждан расширив перечень публикуемых сведений. Однако он не определяет понятие "правовой режим федерального информационного ресурса" и включает ли оно сведения, из которых формируется федеральный реестр. Возникает правовая неопределенность в отношении нормативных правовых актов, в том числе федеральных законов, которыми следует руководствоваться при формировании реестра.

Закон устанавливает обязанность всех кредиторов включать в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности сведения о найме лиц для осуществления с олжником взаимодействия, направленного на возврат просроченной задолженности (коллектора). Теперь эти сведения могут быть в открытом доступе для любого лица, которому известен ИНН должника.

Учитывая, что принятый Федеральный закон содержит внутренние концептуальные противоречия и не согласуется с системой федерального законодательства Комитет предложил Совету Федерации отклонить Федеральный закон "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и предложить Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации создать согласительную комиссию для преодоления возникших разногласий по указанному

Федеральному закону.