

**КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ**  
**ПРИ СОВЕТЕ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ**  
**РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ**  
**ВОЕННОСЛУЖАЩИХ, СОТРУДНИКОВ ПРАВООХРАНИТЕЛЬНЫХ**  
**ОРГАНОВ И ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЕЙ**

103426, Москва, Б. Дмитровка, 26

Тел.: 692-60-84; факс 692-56-13

---

**РЕКОМЕНДАЦИИ**

**заседания Координационного совета при Совете Федерации Федерального Собрания Российской Федерации по социальной защите военнослужащих, сотрудников правоохранительных органов и членов их семей на тему «О ходе реализации федеральных законов «О статусе военнослужащих» и «О социальных гарантиях сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части нормативно-правового регулирования предоставления жилья военнослужащим, сотрудникам правоохранительных органов и членам их семей»**

19 июня 2015 г.

г. Москва

Обсудив состояние и проблемы жилищного обеспечения военнослужащих, сотрудников правоохранительных органов и членов их семей, члены Координационного совета при Совете Федерации Федерального Собрания Российской Федерации по социальной защите военнослужащих, сотрудников правоохранительных органов и членов их семей (далее – Координационный совет) отмечают, что предоставление жилья данным категориям граждан осуществляется в соответствии с «майскими указами» Президента Российской Федерации 2012 года и действующим законодательством Российской Федерации.

Результаты рассмотрения проблем в обозначенной сфере позволяют констатировать, что к настоящему времени руководством государства предприняты конкретные и результативные действия, направленные на

совершенствование жилищного обеспечения военнослужащих, сотрудников правоохранительных органов и членов их семей:

установлена единовременная социальная выплата для приобретения или строительства жилья, ставшая основной формой жилищного обеспечения сотрудников органов внутренних дел, и определена для этой категории граждан денежная компенсация за наем (поднаем) жилых помещений;

введена новая форма жилищного обеспечения военнослужащих - субсидия для приобретения или строительства жилья, расширившая юридические средства для решения жилищных проблем военнослужащих;

предоставлено право семьям военнослужащих, имеющим в своем составе трех и более детей, на внеочередное обеспечение постоянным и служебным жильём;

установлены дополнительные формы обеспечения жильём сотрудников органов внутренних дел, замещающих должность участкового уполномоченного полиции.

Однако, несмотря на позитивные изменения в предоставлении жилья военнослужащим, сотрудникам правоохранительных органов и членам их семей, сохраняется ряд проблем:

не в полной мере исполнены обязательства Российской Федерации по обеспечению жильем семей граждан, уволенных с военной службы и поставленных на учёт нуждающихся в жилье до 1 января 2012 года;

менее одного процента от потребностей составляет запланированное на 2015-2016 годы финансирование Министерства внутренних дел Российской Федерации для предоставления сотрудникам органов внутренних дел социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

Признавая необходимость дальнейшего совершенствования и развития сферы жилищного обеспечения военнослужащих, сотрудников правоохранительных органов и членов их семей, Координационный совет **рекомендует:**

1. Совету Федерации Федерального Собрания Российской Федерации продолжить мониторинг правоприменительной практики в сфере жилищного обеспечения военнослужащих, сотрудников правоохранительных органов и членов их семей. Особое внимание уделить правоприменению Федерального закона от 20 апреля 2015 года № 97-ФЗ «О внесении изменений в статью 23 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и статью 15 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам военной службы в органах военной прокуратуры и военных следственных органах Следственного комитета Российской Федерации».

2. Комитету Совета Федерации по обороне и безопасности:

а) направить в Правительство Российской Федерации обращение с просьбой о внесении изменений в Правила выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильём категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы, устанавливающие, что право на получение социальных выплат для приобретения жилого помещения за счёт бюджетных ассигнований федерального бюджета, удостоверяемое государственным жилищным сертификатом, имеют не состоящие на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях члены семей сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, погибших (умерших) с 1 марта 2005 года по 31 декабря 2011 года в период прохождения службы в органах внутренних дел Российской Федерации, при наличии у них условий, предусмотренных частью 2 статьи 4 Федерального закона от 19 июля 2011 года № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

б) проинформировать об итогах заседания Координационного совета Федеральное Собрание Российской Федерации, Администрацию Президента

Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации.

3. Правительству Российской Федерации:

а) разработать и внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекты федеральных законов, вносящих изменения в законодательство в части:

изменения части 4 статьи 4 Федерального закона от 19 июля 2011 года № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», предусмотрев возможность получения сотрудниками органов внутренних дел единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения с учётом членов их семей, исключив условие о необходимости совместного проживания;

изложения пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих» в следующей редакции:

«3) исполнение государством своих обязательств по обеспечению жилым помещением (за исключением жилого помещения специализированного фонда) военнослужащего в период прохождения военной службы, либо указанного гражданина до поступления на военную службу, иным предусмотренным законодательством Российской Федерации способом за счет средств федерального бюджета»;

б) рассмотреть возможность внесения изменений в Правила предоставления единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2011 года № 1223, направленные на обеспечение целевого использования единовременной выплаты;

в) предоставить право на получение государственных жилищных сертификатов гражданам, в установленном порядке признанным

нуждающимися в получении государственных жилищных сертификатов в порядке переселения из закрытых военных городков, которые до получения указанными гражданами государственных жилищных сертификатов, были исключены из Перечня имеющих жилищный фонд закрытых военных городков Вооруженных Сил Российской Федерации и органов федеральной службы безопасности;

г) определить порядок безвозмездной передачи в собственность военнослужащим, гражданам, уволенным с военной службы, и членам их семей занимаемых ими жилых помещений (за исключением служебных жилых помещений и жилых помещений в закрытых военных городках) в связи с незавершенностью ее правового регулирования;

д) подготовить предложения, предусматривающие обеспечение жильём граждан Российской Федерации, уволенных с военной службы из Вооруженных Сил Украины, воинских формирований и правоохранительных органов Украины, в которых предусмотрена военная служба, с оставлением на учёте нуждающихся в улучшении жилищных условий, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации для граждан, уволенных из Вооруженных Сил Российской Федерации;

е) учесть при уточнении Федерального бюджета на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов:

выделение Министерству внутренних дел Российской Федерации, Министерству Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Федеральной службе Российской Федерации по контролю за оборотом наркотиков дополнительных бюджетных ассигнований на предоставление сотрудникам и военнослужащим этих органов исполнительной власти единовременной социальной выплаты и жилищной субсидии для приобретения или строительства жилого помещения;

увеличение бюджетных средств, выделяемых на обеспечение государственными жилищными сертификатами граждан, уволенных из

Вооруженных Сил Российской Федерации, проживающих на территории закрытых административно-территориальных образований и желающих выехать на новое место жительства;

ж) рассмотреть вопрос о внесении изменений в пункт 5 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильём категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 года № 153, исключив условие содержания сотрудников органов внутренних дел за счёт средств федерального бюджета.

4. Министерству обороны Российской Федерации:

а) разработать предложения по внесению изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ, направленных на оптимизацию форм обеспечения военнослужащих и членов их семей жилыми помещениями специализированного жилищного фонда и предусматривающих обеспечение военнослужащих в период прохождения военной службы специализированными жилыми помещениями посредством предоставления служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях, жилых помещений маневренного фонда, арендованных жилых помещений, выплаты денежной компенсации за аренду, наём (поднаём) жилого помещения;

б) внести предложения по внесению изменений в постановление Правительства Российской Федерации «О порядке выплаты денежной компенсации за наём (поднаём) жилых помещений военнослужащим – гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту, гражданам Российской Федерации, уволенным с военной службы, и членам их семей» от 31 декабря 2014 года № 909, предусматривающих при обеспечении военнослужащих и членов их семей специализированными жилыми

помещениями увеличение размера денежной компенсации, выплачиваемой военнослужащим за аренду, наём (поднаём) жилых помещений;

в) предусмотреть в системе командирской подготовки занятия с темами по нормативной правовой базе, сущности и особенностях основных форм обеспечения жильем военнослужащих и членов их семей (жилищные субсидии, жильё в натуральном виде, государственные жилищные сертификаты, накопительно-ипотечная система).

6. Генеральной прокуратуре Российской Федерации продолжить осуществление комплекса надзорных мероприятий по реализации органами военного управления, органами внутренних дел прав военнослужащих, сотрудников внутренних дел, граждан, уволенных с военной и правоохранительной службы, и членов их семей на жильё.