

Информация об успешной муниципальной практике в сфере муниципально-частного партнерства в городе Перми за 2017 – 2018 годы

№	Название раздела	Содержание раздела
В социальной сфере		
1	Наименование практики	Проект создания детского технопарка «Кванториум» на территории города Перми
2	Сущность практики	Реконструкция с участием частного инвестора муниципального здания в целях организации образовательного процесса
3	Организационное и технологическое решение вопроса	<p>1. Создана рабочая группа по реализации проекта детского технопарка «Кванториум» на территории города Перми (постановление администрации города Перми от 16.08.2017 № 627).</p> <p>2. Рабочей группой рассмотрено и согласовано ПСД на реконструкцию 2-этажного здания.</p> <p>3. Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми выдано разрешение на реконструкцию.</p> <p>4. Дополнительно освобождены и переданы в аренду муниципальные нежилые помещения.</p> <p>5. На рабочей группе рассмотрен вопрос о предоставлении преференции по оплате арендных платежей частному образовательному учреждению. Документы согласованы в УФАС.</p> <p>6. Реконструкция объекта в соответствии с ПСД и разрешением на реконструкцию.</p> <p>7. Открытие технопарка «Кванториум».</p>
4	Финансовые ресурсы для разработки и реализации практики	<p>Стоимость проекта составила порядка 150 млн. рублей. Оборудование и оснащение - более 83,4 млн. рублей, из них:</p> <p>федеральный бюджет - 60,9 млн. рублей;</p> <p>региональный бюджет - 22,5 млн. рублей;</p> <p>Внебюджетные средства на реконструкцию здания - 60 млн. рублей.</p>
5	Социальный эффект в результате реализации практики	<p>В детском технопарке смогут бесплатно учиться от 800 до 1000 ребят региона в год.</p> <p>Количество направлений обучения (квантумов) – 10.</p>
6	Экономический (финансовый) результат внедрения практики	Арендная плата – 100,96 тыс. рублей в месяц
7	Реализация практики и возможности ее распространения	2-этажное здание по адресу: г. Пермь, ул. 25 Октября, 64

8	Дата внедрения практики	2017 - год начало проекта 2018 год - окончание проекта
В сфере дорожного строительства		
1	Наименование практики	Проект строительства ТРЦ и одноуровневой кольцевой транспортной развязки
2	Сущность практики	Строительство одноуровневой кольцевой транспортной развязки с участием частного инвестора, строительство которой предусмотрено в составе мероприятий по реализации Генерального плана города Перми
3	Организационное и технологическое решение вопроса	<ol style="list-style-type: none"> 1. Заключение соглашения о взаимодействии в целях развития и создания объектов инфраструктуры в городе Перми 2. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143, в части изменения территориальных зон земельных участков 3. Своевременное расторжение договоров на размещение нестационарных торговых объектов; установку и эксплуатацию рекламных конструкций, попадающих в зону строительства развязки, их демонтаж 4. Получение технических условий для строительства, оптимизации маршрутов и схем движения и размещения транспортной развязки 5. Своевременная выдача разрешительной документации 6. Решение вопросов оперативного изменения или ограничению движения транспорта в зоне строительства 7. Оперативное решение вопросов изменения транспортных маршрутов и переноса транспортных линий 8. Строительство и ввод в эксплуатацию транспортной развязки ранее ввода в эксплуатацию торгово-развлекательного центра 9. Безвозмездная передача и прием в муниципальную собственность транспортной развязки.
4	Финансовые ресурсы для разработки и реализации практики	Внебюджетные средства – 435,245 млн.рублей
5	Социальный эффект в результате реализации практики	Проведены работы по реконструкции трамвайных и троллейбусных путей, переустроено наружное освещение, водопровод, бытовая и ливневая канализация. Установлены регулируемые пешеходные переходы, обустроены велодорожки.
6	Экономический (финансовый) результат внедрения практики	Экономия бюджета муниципального образования – 435,245 млн.рублей

7	Реализация практики и возможности ее распространения	г. Пермь, участок шоссе Космонавтов от ул. Давыдова до пересечения шоссе Космонавтов, ул. Мира и ул. Архитектора Связева
8	Дата внедрения практики	Начало проекта – 2015 год Окончание проекта – 2017 год